

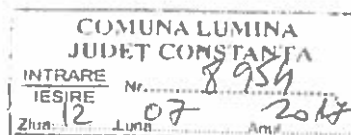


ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
Unitatea Administrativ Teritoriala COMUNA LUMINA
PRIMARIA COMUNEI LUMINA/ CONSILIUL LOCAL
Str. Mare nr. 170, Lumina, Jud. Constanta, 907175
www.primaria-lumina.ro,
primarialumina@gmail.com
Tel/Fax: 0241251828, 0241251744



CATRE,

OPERATORII ECONOMICI INTERESATI



1. **Autoritatea contractantă, Comuna LUMINA**, persoana juridica romana cu sediul **Strada mare Nr. 170**, Tel/Fax: 0241251828, 0241251744, Judetul Constanta, Romania, va invita sa participati, prin depunerea de oferte, in vederea achizitionarii directe de „ **Servicii Elaborarea documentațiilor tehnico-economice pentru realizarea unui teren de sport multifuncțional cu gazon sintetic, dotări și nocturnă LED in Satul OITUZ, comuna LUMINA , judetul Constanta**”, in conformitate cu prevederile **HOTĂRĂRII nr. 907 din 29 noiembrie 2016** privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice pentru realizarea obiectivelor/proiectelor noi de investiții în domeniul construcțiilor, a lucrărilor de intervenții la construcții existente și a altor lucrări de investiții, ale căror cheltuieli, destinate realizării de active fixe de natura domeniului public și/sau privat al statului/unității administrativ-teritoriale care se finanțează total sau parțial din fonduri publice, respectiv din bugetele prevăzute la art. 1 alin. (2) din Legea nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare, și la art. 1 alin. (2) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare. si cu respectarea specificatiilor din Tema de proiectare anexata.

Documentațiile se vor elabora, pe etape, astfel:

a) în etapa I: STUDIUL DE FEZABILITATE:

Termenul de realizare a documentatiei: **in termen de maxim 30 zile** de la data semnării contractului (Elaborarea proiectului tehnic de execuție este condiționată de aprobarea prealabilă a indicatorilor tehnico- economici și emiterea autorizației de construire a lucrărilor).

b) în etapa II: proiectul pentru autorizarea executării lucrărilor, proiectul tehnic de execuție: in termen de maxim 45 zile.

2. Procedura aplicata pentru atribuirea contractului de achizitie publica: achizitie directa, in conformitate cu prevederile LEGII Nr. 98/2016 din 19 mai 2016 privind achizițiile publice si **HOTĂRĂREA Nr. 395/2016** din 2 iunie 2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice

3. Cod **CPV: 71322000-1: Servicii de proiectare tehnică pentru construcția de lucrări publice**

4. Limba de redactare a ofertei: limba romana;

5. Perioada de valabilitate a ofertelor: 60 de zile.

6. Criteriul de atribuire: pretul cel mai scazut, conform ART. 187, al.(3), pct.a) din LEGEA Nr. 98/2016.

7. Pretul ofertei este ferm in lei. Nu se accepta actualizarea pretului contractului. Oferta financiara va preciza pretul unitar in lei fara T.V.A.

Oferta va fi insotita de urmatoarele documente:

- Certificat de inregistrare;
- Copie Certificat constatator Registrul comertului in care sa se regaseasca codul CAEN specific domeniului de activitate solicitat;

8. Valoarea estimata a contractului de achizitie publica : max **12.000 lei cu tva.**

9. Sursa de finantare a contractului care urmeaza a fi atribuit: bugetul local;

10. Modalitati de plata: plata se va efectua cu O.P., in contul operatorului economic , in baza facturii fiscale si a procesului verbal de receptie servicii, inregistrate la Secretariatul institutiei;

11. Autoritatea contractanta, solicita prezentarea ofertelor sub formă de cataloage electronice in SEAP (SECȚIUNEA a 10-a **Cataloage electronice** , ART. 204 din LEGEA Nr. 98/2016).

12. Data limita pentru transmiterea ofertei: 27.07.2017, orele 16:00.

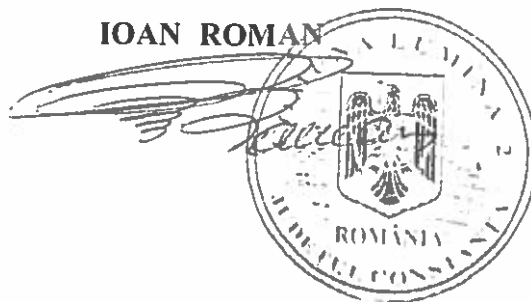
13. Pentru informatii suplimentare ne puteti contacta la **Comuna LUMINA, Strada mare Nr. 170**, Tel/Fax: 0241251828, 0241251744, interior 16, Compartiment Achizitii Publice, Judetul Constanta, email primarialumina@gmail.com.

Invitatie de participare impreuna cu Tema de proiectare anexa la aceasta vor fi postate si pe site-ul web: www.primaria-lumina.ro, /Informatii / Anunturi / Achizitii Publice.

Cu speranta unei bune colaborari, va multumim anticipat pentru oferta.

PRIMAR

IOAN ROMAN



TEMĂ DE PROIECTARE

1. Informații generale

1.1. Denumirea obiectivului de investiții : „ **Realizarea unui teren de sport multifuncțional cu gazon sintetic, dotări și nocturnă LED in Satul OITUZ, comuna LUMINA , judetul Constanta**”

1.2. Ordonator principal de credite/investitor: Primaria Comuna LUMINA

1.3. Ordonator de credite (secundar, terțiar): -

1.4. Beneficiarul investiției: **Satul OITUZ , Comuna LUMINA**

1.5. Elaboratorul temei de proiectare: Primaria Comuna LUMINA

2. Date de identificare a obiectivului de investiții

2.1. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente, documentație cadastrală

Suprafața pe care se dorește realizarea investiției se afla în domeniul public al UAT Lumina și are următoarele dimensiuni:

Suprafața: cca 1.200 mp: (conform Plan situație anexat).

2.2. Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse pentru realizarea obiectivului de investiții, după caz:

a) descrierea succintă a amplasamentului propus (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan);

Suprafața de teren stabilită pentru realizarea investiției este poziționată în zona centrală a localității.

b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile;

Incadrarea în zona:

- La Nord – Ferma agricolă;
- La Vest – gospodării persoane fizice;
- La Sud – Biserica sat OITUZ ;
- La Est – Strada Teiului.

Accesul la amplasament se face din Strada Teiului

c) surse de poluare existente în zonă; nu sunt

d) particularități de relief; nu sunt

e) nivel de echipare tehnico-edilitară al zonei și posibilități de asigurare a utilităților;

f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate; nu sunt

g) posibile obligații de servitute; nu sunt

h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz; nu sunt

i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent; Reglementările urbanistice aplicabile zonei vor fi stabilite prin Certificatul de Urbanism.

j) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate sau de protecție. - nu sunt

2.3. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus din punct de vedere tehnic și funcțional:

a) destinație și funcțiuni;

Realizarea unui teren de sport multifuncțional cu gazon sintetic, dotări și nocturnă LED în Satul OITUZ, comuna LUMINA, pe care se dorește a se practica mai multe sporturi (fotbal, handbal, baschet, tenis, volei).

Sportul este definit în Carta Europeană a sportului ca o "activitate mai mult sau mai puțin organizată de practicare a exercițiilor fizice sub toate aspectele, care provoacă o stare de bine psiho-fizică, ridică gradul de sănătate al populației, contribuie la ridicarea nivelului calității vieții, are rol de socializare și poate să producă performanțe sportive la diferite niveluri de participare."

Datorită inexistenței unei baze sportive sau unui spațiu adecvat desfășurării activităților sportive în Satul OITUZ, Comuna LUMINA, asociațiile sportive și unitățile de învățământ din localitate au întâmpinat multe dificultăți organizatorice în desfășurarea de activități sportive, precum:

- imposibilitatea organizării de evenimente sportive de anvergură, prin care să fie atrasi tinerii din localitate sau cele învecinate;
- deși au fost solicitări în acest sens, nu s-au putut organiza în localitate din lipsa unui asemenea spațiu.
- dificultăți în desfășurarea activităților de educație fizică sau sportiv-tematice ale elevilor din localitate.

Scopul:

- Relansării activităților de educație fizică și sport pentru toate categoriile populației.
- Stimularea interesului pentru activitățile cu caracter sportiv.
- Creșterea nivelului de educație, de socializare și a stării de sănătate.
- Ridicarea standardului de viață al locuitorilor.
- Posibilitatea desfășurării activităților sportive în corelare cu programele locale, județene și naționale de dezvoltare.
- Creșterea numărului de copii și tineri care participă la competiții sportive.

b) caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate;

Proiectantul este îndreptățit să facă investigații suplimentare pentru determinarea situației reale din teren, recomandându-se vizitarea amplasamentului de către proiectant înainte de întocmirea ofertei.

- Suprafața construită: minim 42x22 m
- Suprafața de joc: minim 40x20 m
- Gazon sintetic multisport cu fir de 20-26 mm înălțime, umplutură din nisip cuarțos; gazonul va avea marcajele terenurilor făcute cu inserții din linii albe, galbene.
- Imprejmuire teren stâlpi metalici cu înălțimea de 5- 6 m (peste nivelul solului), fixați în fundații de beton.
- Cordoane perimetrice din țevă, care leagă stâlpii la înălțimea de 0m, 2m, 6m pentru rigidizarea structurii.
- Tijă și contravântuiri din țevă.
- Plasă de protecție din sârmă galvanizată împletită de la H=0 la 2m.
- Plasă de protecție textilă, rezistență la UV, ploi și îngheț de la H=2 la 6m.
- Plasă de protecție textilă, rezistență la UV, ploi și îngheț, deasupra terenului multisport pe întreaga suprafață de joc, montată pe tiranți din oțel (capac).
- Iluminat permanent – proiectoare cu becuri cu iodură metalică sau a proiectoarelor LED, eficiente din punct de vedere al consumului de energie, montate pe stâlpi de beton sau oțel, pentru utilizarea de lungă durată.

- Poartă de acces.
- Alte lucrări care se impun ca urmare a prevederilor legislației specifice și a studiilor de specialitate.

Dotari aferente

I. Pentru Volei:

- stâlpi volei mobili, confecționați din structura metalică, cu contra-greutate și roți, sa poata fi mutați cu ușurință în afara terenului atunci când nu mai sunt necesari și se dorește a se utiliza terenul pentru alt sport.
- fileu volei
- antenă + teacă volei

II. Pentru tenis

- stâlpi tenis mobili, confecționați din structura metalică, cu contra-greutate și roți, sa pot fi mutați cu ușurință în afara terenului atunci când nu mai sunt necesari și se dorește a se utiliza terenul pentru alt sport.
- scaun arbitru
- fileu tenis
- stâlpi fileu tenis

III. Pentru Handbal

- porți handbal
- plase protecție pentru teren de handball

IV. Pentru minifotbal

- porți minifotbal
- plasă protecție pentru teren de minifotbal

V. Pentru baschet

- panou baschet
- coșuri de baschet
- inel pentru panou baschet
- plasă pentru inel de baschet

c) nivelul de echipare, de finisare și de dotare, exigențe tehnice ale construcției în conformitate cu cerințele funcționale stabilite prin reglementări tehnice, de patrimoniu și de mediu în vigoare;

Minim conform prevederilor legale pentru construcții încadrate în Clasa de importanță III, categoria de importanță "C". Se va stabili la faza definitivarea temei de proiectare în conformitate cu normativele aflate în vigoare.

d) număr estimat de utilizatori; 200 – 400.

e) durata minimă de funcționare, apreciată corespunzător destinației/funcțiunilor propuse; 5 ani.

f) nevoi/solicitări funcționale specifice;

g) corelarea soluțiilor tehnice cu condiționările urbanistice, de protecție a mediului și a patrimoniului;

Vor fi respectate condiționările urbanistice, de protecție a mediului și a patrimoniului cuprinse în documentația tehnico-economică ce va fi întocmită și în avizele deținătorilor de utilități;

h) stabilirea unor criterii clare în vederea soluționării nevoii beneficiarului.

2.4. Cadrul legislativ aplicabil și impunerile ce rezultă din aplicarea acestuia

Elaborarea documentațiilor se va face cu respectarea conținutului cadru și exigențelor stabilite de legislația și reglementările tehnice în construcții în vigoare, dintre care enumerăm:

- HOTĂRÂREA nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice pentru realizarea obiectivelor/proiectelor noi de investiții în domeniul construcțiilor, a lucrărilor de intervenții la construcții existente și a altor lucrări de investiții, ale căror cheltuieli, destinate realizării de active fixe de natura domeniului public și/sau privat al statului/unității administrativ-teritoriale care se finanțează total sau parțial din fonduri publice, respectiv din bugetele prevăzute la art. 1 alin. (2) din Legea nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare, și la art. 1 alin. (2) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale
- Hotărârea nr. 363/2010 privind aprobarea standardelor de cost pentru obiective de investiții finanțate din fonduri publice, cu completările și modificările ulterioare.
- Legea nr.10/1995 – privind calitatea în construcții, cu completările și modificările ulterioare;
- Hotărâre nr. 273 din 14 iunie 1994 (*actualizată*) privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora;
- Legea nr.50/1991 republicată privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu completările și modificările ulterioare;
- Legea 422/ 2001 privind protejarea monumentelor istorice;
- Legea 350/ 2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul;
- Cod de proiectare seismică – Partea I–Prevederi de proiectare pentru clădiri, indicativ P 100-1/2006;
- Cod de proiectare seismică – Partea I–Prevederi de proiectare pentru clădiri, indicativ P 100-1/2013;
- Normativ privind proiectarea clădirilor civile din punct de vedere al cerinței de siguranță în exploatare indicativ NP 068-02;
- Normativ privind adaptarea clădirilor civile și a spațiului urban aferent la nevoile individuale ale persoanelor cu handicap indicativ NP-051-2012, revizuire NP-051/2000 P118/1999 - Normativ de siguranță la foc a construcțiilor.