ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
Unitatea Administrativ Teritoriala COMUNA LUMINA
PRIMARIA COMUNEI LUMINA/ CONSILIUL LOCAL
Str. Mare nr. 170, Lumina, Jud. Constanta, 907175
www.primaria-lumina.ro, contact@primaria-lumina.ro
Tel/Fax: 0241251828, 0241251744

ISO 9001
ISO 14001 OHSAS 18001

COMUNA LUMINA
JUDEȚUL CONSTANȚA
INTRARE Nr. 6070
IEȘIRE
Ziua 09 Luna 05 Anul 2017

PROIECT DE HOTARARE
privind valorile impozabile, impozitele si taxele locale si alte taxe asimilate acestora precum si amenzile aplicabile in comuna Lumina, in anul 2018

Consiliul Local al Comunei Lumina întrunit în sedinta extraordinara din data de 30.06.2017,
Avand in vedere:

- Expunerea de motive nr. 6065/09.05.2017 a Primarului Comunei Lumina- initiatorul proiectului;
- Referatul Serviciului Buget-Finante nr. 6064/09.05.2017;
- Vazand Raportul de avizare a legalitatii proiectului de hotarare înregistrat la nr..... .....întocmit de secretarul comunei Lumina;
- Rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Lumina;
- Vazand ca s-au respectat principiile transparentei în procesul de elaborare a proiectelor actelor normative conform Legii nr. 52/2003 privind transparenta decizionala în administratia publica;
- Luand în considerare prevederile art. 9 pct. 3 din Carta europeana a autonomiei locale, adoptata la Strasbourg la 15 octombrie 1985 şi ratificata prin Legea nr 199/1997;

Avand în vedere prevederile:

- art. 36, alin. 2, lit.(b) şi alin. 4, lit.(c) din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile şi completarile ulterioare;
-art. 20, alin.1, lit.(b) din Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile şi completarile ulterioare;
- prevederile Legii nr.227/08.09.2015 privind Codul fiscal, Titlul IX privind impozitele şi taxele locale, cu modificarile şi completarile ulterioare, art.495 lit f); Legii nr.145/2014 pentru stabilirea unor masuri de reglementare a pieţei produselor din sectorul agricol ;
- OUG nr.80/2013 privind taxele judiciare de timbre;

Tinand seama de prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, republicata, cu modificarile şi completarile ulterioare,
Tinand seama de necesitatile de creştere a veniturilor proprii ale bugetului local pentru anul 2018 în scopul asigurarii finantarii cheltuielilor publice locale, pe de o parte, precum şi de conditiile locale specifice zonei, pe de alta parte;
In temeiul art. 45 alin 2 lit.c), art.115 alin.1 lit.b) din Legea administratiei publice locale nr. 215/2001, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
Adopta prezenta

HOTARARE:

Art.1. Se aproba valorile impozabile, impozitele şi taxele locale şi alte taxe asimilate acestora, precum şi amenzile aplicabile în comuna Lumina, începand cu anul 2018, astfel cum sunt prezentate în **Anexa nr.1**, care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2. Impozitul anual pe cladiri, pe teren, pe mijloacele de transport, datorate aceluiaşi buget local de catre contribuabili, persoane fizice sau juridice, de pana la 50 de lei inclusiv, fiecare, se plateşte integral pana la primul termen de plata.

Art.3.(1) Impozitul pe cladiri, impozitul pe teren şi impozitul pe mijloacele de transport sunt creante fiscale anuale, care se platesc în doua rate egale, pana la 31 martie şi 30 septembrie inclusiv.

(2) Taxa pe cladiri şi taxa pe teren se plateşte lunar, pana la data de 25 a lunii urmatoare, în perioada de valabilitate a contractelor prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosinta.

(3) Pentru neplata la termenele enuntate la alin.(1) si (2), contribuabilii datoreaza majorari de întarziere stabilite potrivit reglementarilor legale în vigoare.

Art.4. În cazul contribuabililor persoane fizice, pentru plata cu anticipatie pana la data de 31.03.2018 a impozitului pe cladiri, a impozitului pe teren şi a impozitului pe mijloacele de transport, se acorda o bonificatie în cuantum de **10%**, cu excepţia art.2.
În cazul contribuabililor persoane juridice, pentru plata cu anticipatie pana la data de 31.03.2018 a impozitului pe cladiri, a impozitului pe teren şi a impozitului pe mijloacele de transport, se acorda o bonificatie în cuantum de **5%**, cu excepţia art.2.

Art.5. Cotele aditionale fata de nivelurile maxime stabilite in anexa nr.1, prevazute la art.489 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, sunt dupa cum urmeaza:

a) in cazul impozitului pe cladiri datorat de persoane fizice si juridice cota aditionala fata de nivelurile maxime este de **20%**;
b) in cazul impozitului pe teren datorat de persoane fizice si juridice cota aditionala fata de nivelurile maxime este de **20%;**
c) in cazul taxei asupra mijloacelor de transport datorat de persoane fizice si juridice cota aditionala fata de nivelurile maxime este de **15%**, cu exceptia art. 494 alin. (10) lit. b) şi c).

Art.6. Se aproba regulamentul privind procedurile de acordare de facilitati fiscale de scutire sau reducere la plata impozitului pe cladiri şi a impozitului pe teren, pentru persoanele fizice cu venituri mici, astfel cum este redat în **Anexa nr.2**, care face parte integranta din prezenta horarare.

Art.7. Se aproba lista facilitatilor fiscale acordate contribuabililor din comuna Lumina, pentru impozitele şi taxele datorate de aceştia în anul 2018, astfel cum este redata în **Anexa nr.3**, care face parte integranta din prezenta horarare.

Art.8. Creantele fiscale restante aflate în sold la data de 31 decembrie 2017 , mai mici de 40 lei, se anuleaza,conform art. 266 alin.(6) si (7) din Legea nr.207/2015 privind Codul de procedura fiscala.

Art.9. Prezenta hotarare intra în vigoare începand cu data de 01.01.2018.

Art.10. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotarari se încredinteaza primarul comunei Lumina, Compartimentul Taxe si Impozite, Compartimentul Urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului precum si celelalte compartimente de specialitate din cadrul Primariei Comunei Lumina.

Art.11. Prin grija secretarului Comunei Lumina, prezenta hotarare va comunicata in termenul prevazut de lege Prefectului judetului Constanta si se va aduce la cunostinta prin publicarea pe pagina de internet la adresa www.primaria-lumina.ro.

Hotararea a fost adoptata cu un numar de ..... voturi "pentru", ... voturi '' impotriva'' ..... voturi "abtinere" din totalul de ..... consilieri prezenti la sedinta. Numarul consilierilor in functie 17(saptesprezece). Total membrii consiliului 17(saptesprezece).

PRIMAR,
IOAN ROMAN

Contrasemneaza/Avizeaza
pentru legalitate
SECRETAR COMUNA
BRATIANU VIOREL FLORIN

Anexa nr. 1

la Hotararea nr ...../.....

TABLOUL
CU VALORILE IMPOZABILE , IMPOZITELE ,TAXELE LOCALE ŞI AMENZILE, STABILITE ÎN SUME FIXE SAU COTE PROCENTUALE PENTRU ANUL 2018

I. Impozitul pe clădiri şi taxa pe clădiri

A.Persoane Fizice

1. CLĂDIRE REZIDENŢIALĂ - construcţie alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependinţele, dotările şi utilităţile necesare, care satisface cerinţele de locuit ale unei persoane sau familii;

Art. 457 din LEGEA NR. 227/2015 privind Codul Fiscal

(1)Pentru **clădirile rezidenţiale** şi clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse **intre 0,08% - 0,2%**, asupra valorii impozabile a clădirii.

(2) Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulţirea suprafeţei construite desfăşurate a acesteia, exprimată în metri pătraţi, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/m^2, din tabelul următor

Tipul clădirii	Valoarea impozabilă - lei/m^2-	
	Cu instalaţii de apă, canalizare, electrice şi încălzire (condiţii cumulative)	Fără instalaţii de apă, canalizare, electrice sau încălzire
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereţi exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic şi/sau chimic	1.000	600
B. Clădire cu pereţii exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic şi/sau chimic	300	200
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereţi exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic şi/sau chimic	200	175
D. Clădire-anexă cu pereţii exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic şi/sau chimic	125	75
E. În cazul contribuabilului care deţine la aceeaşi adresă încăperi amplasate la subsol, demisol şi/sau la mansardă, utilizate ca locuinţă, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F. În cazul contribuabilului care deţine la aceeaşi adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol şi/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuinţă, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

(3)În cazul unei clădiri care are pereţii exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul prevăzut la alin. (2) valoarea impozabilă cea mai mare corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.

(4)Suprafaţa construită desfăşurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafeţelor secţiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafeţele podurilor neutilizate ca locuinţă, ale scărilor şi teraselor neacoperite.

(5)Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafaţa construită desfăşurată a clădirii se determină prin înmulţirea suprafeţei utile a clădirii cu un coeficient de transformare de **1,4.**

(6)Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcţie de rangul localităţii şi zona în care este amplasată clădirea, prin înmulţirea valorii determinate conform alin. (2)-(5) cu coeficientul de corecţie corespunzător, prevăzut în tabelul următor:

Zona in cadrul localitatii	**Rangul localitatii**	
	Lumina	**Oituz/Sibioara**
	IV	**V**
A	**1,10**	**1,05**
B	**1,05**	**1,00**
C	**1,00**	**0,95**
D	**0,95**	**0,90**

(7)În cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de 3 niveluri şi 8 apartamente, coeficientul de corecţie prevăzut la alin. (6) se reduce cu 0,10.

(8)Valoarea impozabilă a clădirii, determinată în urma aplicării prevederilor alin. (1)-(7), se reduce în funcţie de anul terminării acesteia, după cum urmează:

a)cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinţă;

b)cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani şi 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinţă;

c)cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani şi 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinţă.

(9)În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepţia la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acţiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenţie la structura de rezistenţă a clădirii, pentru asigurarea cerinţei fundamentale de rezistenţă mecanică şi stabilitate, prin acţiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum şi, după caz, alte lucrări de intervenţie pentru menţinerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerinţe fundamentale aplicabile construcţiilor, conform legii, vizând, în principal, creşterea performanţei energetice şi a calităţii arhitectural-ambientale şi funcţionale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condiţiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii creşte cu cel puţin 50% faţă de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

2. **CLĂDIRE NEREZIDENŢIALĂ** - orice clădire care nu este rezidenţială;

Art. 458 alin.(1) Pentru **clădirile nerezidenţiale** aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse **intre 0,2% - 1,3%** asupra valorii care poate fi:

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă, depus la organul fiscal local pana la primul termen de plata din anul de referinta;
b) valoarea finală a lucrărilor de construcţii, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă;
c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă.

Impozitul pe clădiri astfel calculat se majorează cu 50%, potrivit art. 489 din LEGEA nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

Pentru clădirile nerezidenţiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activităţi din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii.

În cazul în care valoarea clădirii nerezidenţiale nu poate fi calculată conform prevederilor de mai sus impozitul se calculează prin aplicarea cotei de **2%** asupra valorii impozabile determinate în cazul clădirilor rezidenţiale aflate în proprietatea persoanelor fizice.

3. **CLĂDIRE CU DESTINAŢIE MIXTĂ** - clădire folosită atât în scop rezidenţial, cât şi nerezidenţial; Art.459 (1) În cazul clădirilor cu destinaţie mixtă aflate înproprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafaţa folosită în scop rezidenţial conform art. 457 cu impozitul determinat pentru suprafaţa folosită în scop nerezidenţial, conform art. 458. (2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfăşoară nici o activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457.

B. <u>Persoane juridice</u>

Art. 460 alin (1) Pentru ***<u>clădirile rezidenţiale</u>*** aflate în proprietatea sau deţinute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinsa intre **0,08% - 0,2%** asupra valorii impozabile a clădirii. Impozitul/taxa pe clădiri astfel calculat **<u>se majorează cu 20%,</u>** potrivit art 489 din LEGEA nr. 227/2015 privind Codul fiscal .

Art. 460 alin (1) Pentru ***<u>clădirile nerezidenţiale</u>*** aflate în proprietatea sau deţinute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinsa intre **0,2% - 1,3%,** asupra valorii impozabile a clădirii. Impozitul/taxa pe clădiri astfel calculat **<u>se majorează cu 20%,</u>** potrivit art. 489 din LEGEA nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

Pentru clădirile nerezidenţiale aflate în proprietatea sau deţinute de persoanele juridice, ***<u>utilizate pentru activităţi din domeniul agricol</u>***, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii **(art.460 alin.3)**..
În cazul clădirilor cu destinaţie mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafaţa folosită în scop rezidenţial, cu impozitul calculat pentru suprafaţa folosită în scop nerezidenţial.

Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare, depus la organul fiscal local pana la primul termen de plata din anul de referinta. În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referinţă, cota impozitului/taxei pe clădiri este **5%(art.460 alin.8).**

II. Impozitul pe teren şi taxa pe teren

A. Impozitul/taxa pe teren în cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosinţă terenuri cu construcţii, precum şi terenul înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosinţă decât cea de terenuri cu construcţii în suprafaţă de până la 400 m^2 , inclusiv, se stabileşte prin înmulţirea suprafeţei terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:
Art.465 alin.(2)Zona in cadrul comunei Lumina

ZONA in cadrul localitatii	NIVELURILE IMPOZITULUI/TAXEI lei/ha -			
	rang IV	rang V	rang IV	rang V
A	889	711	889	711
B	711	534	711	534
C	534	355	534	355
D	348	178	348	178

Coeficientul 1,00 corespunzatoare rangului IV pentru localitatea Lumina si cu coefinientul 1 corespunzatoare rangului V pentru localitatile Oituz si Sibioara.

In cazul unui contribuabil care detine mai multe terenuri situate in intravilanul aceleasi unitati/subdiviziuni administrativ teritoriale, suprafata de 400 m^2 prevazuta la alin.(2) se calculeaza o singura data, prin insumarea suprafetelor terenurilor, in ordine descrescatoare.

B. În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosinţă decât cea de terenuri cu construcţii, pentru suprafaţa care depăşeşte 400 m^2, se stabileşte prin înmulţirea suprafeţei terenului, exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare din tabelul urmator, exprimată lei pe hectare :

Nr. crt.	Zona/ Categoria de folosinta	-lei/ha - Zona			
		A	B	C	D
1	Teren arabil	28	21	19	15
2	Pasune	21	19	15	13
3	Faneata	21	19	15	13
4	Vie	46	35	28	19
5	Livada	53	46	35	28
6	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	28	21	19	15
7	Teren cu apa	15	13	8	0
8	Drumuri si cai ferate	0	0	0	0
9	Teren neproductiv	0	X	X	0

Suma stabilită conform alineatului precedent se înmulţeşte cu coeficientul de corecţie corespunzător prevăzut în următorul tabel:

Localitate	Rangul localitatii	Coeficientul de corecţie
Lumina	IV	1,10
Oituz	V	1,00

Sibioara	V	1,00

C. Impozitul/taxa pe teren în cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabileşte prin înmulţirea suprafeţei terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar:

Nr. crt.	Categoria de folosinţă	Lei/ha
1	Teren cu construcţii	26
2	Teren arabil	45
3	Păşune	22
4	Fâneaţă	22
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	50
5.1	Vie până la intrarea pe rod	0
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	50
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	0
7	Pădure sau alt teren cu vegetaţie forestieră, cu excepţia celui prevăzut la nr. crt. 7.1	12
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani şi pădure cu rol de protecţie	0
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	2
8.1	Teren cu amenajări piscicole	28
9	Drumuri şi căi ferate	0
10	Teren neproductiv	0

Suma stabilită conform alineatului precedent se înmulţeşte cu coeficientul de corecţie corespunzător prevăzut în următorul tabel:

Zona în cadrul localităţii	Rangul localităţii	
	IV	V
A	1,10	1,05
B	1,05	1,00
C	1,00	0,95
D	0,95	0,90

D. În cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosinţă decât cea de terenuri cu construcţii, dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiţii:

a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;

b) au înregistrate în evidenţa contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri şi cheltuieli din desfăşurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a) impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor punctului C (adică ca şi în cazul impozitului/taxei pe teren pentru terenul amplasat în extravilan.

III. Impozitul pe mijloacele de transport

CAPITOLUL IV TAXA ASUPRA MIJLOACELE DE TRANSPORT

Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcţie de tipul mijlocului de transport, conform celor prevăzute în continuare :

A. În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcţie de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulţirea fiecărei grupe de 200 cm3 sau fracţiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor :

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracţiune mecanică	Lei/200 cm^3 sau fracţiune din aceasta
	I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm^3 sau fracţiune din aceasta)	
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri şi autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm^3, inclusiv	8
2	Motociclete, tricicluri şi cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de pestei 1.600 cm^3	9
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm^3 şi 2.000 cm^3 inclusiv	18
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm^3 şi 2.600 cm^3 inclusiv	72
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm^3 şi 3.000 cm^3 inclusiv	144
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm^3	290
7	Autobuze, autocare, microbuze	24
8	Alte vehicule cu tracţiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	30
9	Tractoare înmatriculate	18
	II. Vehicule înregistrate	
1	Vehicule cu capacitate cilindrică	lei/200 cm^3
1.1	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm^3	4
1.2	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm^3	6
2	Vehicule fără capacitate cilindrică evidenţiată	150 lei/an

În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul pe mijlocul de transport se reduce cu 100%.
În cazul unui ataş, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

B. În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Numărul de axe şi greutatea brută încărcată maximă admisă			Impozitul (în lei/an)	
			Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	două axe			
	1	Masa de cel puţin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	133
	2	Masa de cel puţin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	133	367
	3	Masa de cel puţin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	367	517
	4	Masa de cel puţin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	517	1.169
	5	Masa de cel puţin 18 tone	517	1.169
II	3 axe			

	1	Masa de cel puţin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	133	231
	2	Masa de cel puţin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	231	474
	3	Masa de cel puţin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	474	615
	4	Masa de cel puţin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	615	947
	5	Masa de cel puţin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	947	1.472
	6	Masa de cel puţin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	947	1.472
	7	Masa de cel puţin 26 tone	947	1.472
III	4 axe			
	1	Masa de cel puţin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	615	623
	2	Masa de cel puţin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	623	973
	3	Masa de cel puţin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	973	1.545
	4	Masa de cel puţin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1.545	2.291
	5	Masa de cel puţin 31 tone, dar mai mica de 32 tone	1.545	2.291
	6	Masa de cel puţin 32 tone	1.545	2.291

C. În cazul unei combinaţii de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Numărul de axe şi greutatea brută încărcată maximă admisă			Impozitul (în lei/an)	
			Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	2 + 1 axe			
	1	Masa de cel puţin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0
	2	Masa de cel puţin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0
	3	Masa de cel puţin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	60
	4	Masa de cel puţin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	60	137
	5	Masa de cel puţin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	137	320
	6	Masa de cel puţin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	320	414
	7	Masa de cel puţin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	414	747
	8	Masa de cel puţin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	747	1.310
	9	Masa de cel puţin 28 tone	747	1.310
II	2+2 axe			
	1	Masa de cel puţin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	128	299
	2	Masa de cel puţin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	299	491
	3	Masa de cel puţin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	491	721
	4	Masa de cel puţin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	721	871
	5	Masa de cel puţin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	871	1.429
	6	Masa de cel puţin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1.429	1.984
	7	Masa de cel puţin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	1.984	3.012
	8	Masa de cel puţin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.984	3.012
	9	Masa de cel puţin 38 tone	1.984	3.012
III	2+3 axe			
	1	Masa de cel puţin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.579	2.197
	2	Masa de cel puţin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2.197	2.986
	3	Masa de cel puţin 40 tone	2.197	2.986
IV	3+2 axe			
	1	Masa de cel puţin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.395	1.937
	2	Masa de cel puţin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1.937	2.679
	3	Masa de cel puţin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	2.679	3.963
	4	Masa de cel puţin 44 tone	2.679	3.963
V	3+3 axe			
	1	Masa de cel puţin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	794	960
	2	Masa de cel puţin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	960	1.434
	3	Masa de cel puţin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1.434	2.283

	4	Masa de cel puţin 44 tone	1.434	2.283

D. În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinaţie de autovehicule prevăzută la punctual D, impozitul pe mijlocele de transport este egală cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Masa totală maximă autorizată	Impozit - lei -
a. Până la 1 tonă, inclusiv	9
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	34
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	52
d. Peste 5 tone	64

E. În cazul mijloacelor de transport pe apă, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Mijlocul de transport pe apă	Impozit - lei/an -
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit şi uz personal	21
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	56
3. Bărci cu motor	210
4. Nave de sport şi agrement	560
5. Scutere de apă	210
6. Remorchere şi împingătoare:	X
a) până la 500 CP, inclusiv	559
b) peste 500 CP şi până la 2000 CP, inclusiv	909
c) peste 2000 CP şi până la 4000 CP, inclusiv	1398
d) peste 4000 CP	2237
7. Vapoare - pentru fiecare 1000 tdw sau fracţiune din acesta	182
8. Ceamuri, şlepuri şi barje fluviale:	X
a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 de tone, inclusiv	182
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone şi până la 3000 de tone, inclusiv	280
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone	490

IV. Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor şi a autorizaţiilor

A. Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism este egală cu suma stabilită conform tabelului următor:

Suprafaţa pentru care se obţine certificatul de urbanism	- lei -
a) până la 150 m^2, inclusiv	3
b) între 151 şi 250 m^2, inclusiv	3,50
c) între 251 şi 500 m^2, inclusiv	4
d) între 501 şi 750 m^2, inclusiv	6
e) între 751 şi 1.000 m^2, inclusiv	7
f) peste 1.000 m^2	14 + 0,01 lei/m^2, pentru fiecare m^2 care depăşeşte 1.000 m^2

Taxa pentru **prelungirea unui certificat de urbanism** este egală cu **30% din cuantumul taxei** pentru eliberarea certificatului sau a autorizaţiei iniţiale (art.474 alin.3).

Taxa pentru **avizarea certificatului de urbanism** de către comisia de urbanism şi amenajarea teritoriului, de către primari este de **15 lei** (art.474 alin.4).

B. Taxa pentru **eliberarea unei autorizaţii de construire** pentru o **clădire rezidenţială** sau **clădire anexă** este egală cu **0,5% din valoarea autorizată** a lucrărilor de construcţii(art.474 alin.5). - identic pentru anul 2017

Taxa pentru **eliberarea autorizaţiei de construire pentru alte construcţii** decât cele menţionate anterior este **egală cu 1% din valoarea autorizată** a lucrărilor de construcţie, inclusiv valoarea instalaţiilor aferente (art.474 alin.6).- identic pentru anul 2017

Taxa **pentru prelungirea unei autorizaţii de construire** este egală cu **30% din cuantumul** taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizaţiei iniţiale (art.474 alin.8). identic pentru anul 2017

C. Taxa pentru **eliberarea autorizaţiei de desfiinţare, totală sau parţială**, a unei construcţii este egală cu **0,1% din valoarea impozabilă** stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părţii desfiinţate(art.474 alin.9).- identic pentru anul 2017

D. Taxa pentru **eliberarea autorizaţiei de foraje sau excavări** necesară lucrărilor de cercetare şi prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice şi a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol şi alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecţiune şi explorare şi se calculează prin înmulţirea numărului de metri pătraţi de teren ce vor fi efectiv afectaţi la suprafaţa solului de foraje şi excavări cu o valoare cuprinsa intre 0 si 15 **lei** (art.474 alin.10).- pentru anul 2017 este 7 lei

E. Taxa pentru **eliberarea autorizaţiei necesare pentru lucrările de organizare de şantier** în vederea realizării unei construcţii, care nu sunt incluse în altă autorizaţie de construire, este egală **cu 3% din valoarea autorizată** a lucrărilor de organizare de şantier (art.474 alin.12).- identic pentru anul 2017

F. Taxa pentru **eliberarea autorizaţiei de amenajare de tabere** de corturi, căsuţe sau rulote ori campinguri este **egală cu 2% din valoarea autorizată** a lucrărilor de construcţie(art.474 alin.13).- identic pentru anul 2017

G. Taxa pentru **autorizarea amplasării de chioşcuri, containere, tonete**, cabine, spaţii de expunere, corpuri şi panouri de afişaj, firme şi reclame situate pe căile şi în spaţiile publice este de 8 **lei, pentru fiecare metru pătrat** de suprafaţă ocupată de construcţie(art.474 alin.14).).-pentru anul 2017 este 7 lei

H. Taxa pentru eliberarea unei **autorizaţii privind lucrările de racorduri şi branşamente** la reţele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie şi televiziune prin cablu este de pana la **13 lei, pentru fiecare racord**(art.474 alin.15).).-**pentru anul 2017 este 11 lei**

I. Taxa pentru eliberarea **certificatului de nomenclatură stradală** şi adresă este în sumă **de pana la 9 lei**(art.474 alin.16).).-pentru anul 2017 este 9 lei

J. Taxa pentru **eliberarea atestatului de producător**, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol **este de pana la 80 lei**(art.475 alin.2). **).-pentru anul 2017 este 60 lei**

K. Taxa pentru **eliberarea autorizaţiilor sanitare** de funcţionare **este de pana la 20 lei** (art.475 alin.1).-**pentru anul 2017 este 17 lei.**

L. Pentru persoanele a căror activitate se încadrează în grupele 561 - Restaurante, 563 - Baruri şi alte activităţi de servire a băuturilor şi 932 - Alte activităţi recreative şi distractive potrivit Clasificării activităţilor din economia naţională - CAEN, actualizată prin Ordinul preşedintelui Institutului Naţional de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităţilor din economia naţională - CAEN, se stabileşte taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizaţiei privind desfăşurarea activităţii de alimentaţie publică, în funcţie de suprafaţa aferentă activităţilor respective, în sumă de :

a. 500 lei pentru o suprafaţa până la 30 m^2,
b. 750 lei pentru o suprafaţa între 30-100 m^2,
c. 1000 lei pentru o suprafaţa între 100 -300 m^2 ,
d. 2000 lei pentru o suprafaţa între 300 -500 m^2
e. 4000 lei pentru o suprafaţă mai mare de 500 m^2

V. Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă şi publicitate

A. Orice persoană, care beneficiază de servicii de reclamă şi publicitate pe raza comunei Lumina ,în baza unui contract sau a unui alt fel de înţelegere încheiată cu altă persoană, datorează plata taxei pentru servicii de reclamă şi publicitate care se calculează prin aplicarea cotei cuprinsa intre 1% si **3 %** la valoarea serviciilor de reclamă şi publicitate. (art.477 alin.5).).-pentru anul 2017 este 3%

B. Orice persoană care utilizează un panou, afişaj sau o structură de afişaj pentru reclamă şi publicitate amplasate pe raza comunei Lumina, datorează plata taxei pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate care calculează, prin înmulţirea numărului de metri pătraţi sau a fracţiunii de metru pătrat a suprafeţei afişajului pentru reclamă sau publicitate cu suma stabilită astfel:

a) în cazul unui afişaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică, suma este **de pana la 32 lei** (art.478 alin.2 lit.a)..-pentru anul 2017 este de **28 lei;**

b) în cazul oricărui alt panou, afişaj sau structură de afişaj pentru reclamă şi publicitate, suma este de **pana la 23 lei** (art.478 alin. 2 lit.b). -pentru anul 2017 este de **20 lei.**

VI. Impozitul pe spectacole

Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare şi a abonamentelor ,după cum urmează:

a) de pana la **2%,** în cazul unui spectacol de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograf, un spectacol de circ sau orice competiţie sportivă internă sau internaţională(art.481 alin.2 lit.a)**.-pentru anul 2017 este 2%**

b) de pana la **5 %** în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate la lit.a) (art.481 alin.2 lit.b)**.-pentru anul 2017 este 5%**

VII. TAXE SPECIALE

Conform art. 484 alin. (1) şi (3) din Legea nr. 227 din 8 septembrie 2015 privind Codul fiscal, publicată în Monitorul Oficial nr. 688 din 10 septembrie 2015, pentru funcţionarea unor servicii publice locale create în interesul persoanelor fizice şi juridice, consiliile locale, pot adopta taxe speciale, care se încasează numai de la persoanele fizice şi juridice care beneficiază de serviciile oferite de instituţia sau serviciul public de interes local.

Nr.crt.	Denumirea serviciului prestat/solicitarii/actului		CUANTUMUL TAXEI SPECIALE AN 2017	
Pct.1.Oficiere casatorie si intocmire acte				
1.1	Incheiat casatorii in zilele de sambata, duminica si sarbatorile legale		300,00 lei	
1.2	Incheierea casatoriei in zile lucratoare		20,00 lei	
1.3	Transcrierea la cerere a actelor de stare civila(nastere, casatorie, deces)		10,00 lei	
1.4	Primul duplicat al certificatului de stare civila (nastere, casatorie, deces)		15,00 lei	
	Al 2-lea duplicat al certificatului de starea civila (nastere, casatorie, deces)		30,00 lei	
	Al 3-lea duplicat al certificatului de starea civila (nastere, casatorie, deces)		55,00 lei	
1.5	Taxa anularea casatoriei		500,00 lei(art.486 alin.4)	
1.6	Taxa emitere Certificat deces		10,00 lei	
1.7	Taxa emitere Certificat casatorie		10,00 lei	
1.8	Taxa eliberarea la cerere deschidere procedura succesorala		10,00 lei	
Pct.2.Inchirierii				
2.1	Taxa chirie domeniul public/privat – Persoane Juridice		• **Zona A- 15,00 lei mp/an** • **Zona B- 9,00 lei mp/an Lumina** • **Oituz si Sibioara -1,00 lei mp/an**	
2.2	Taxa chirie domeniul public/privat – Persoane Fizice		• **Zona A- 10 lei mp/an** • **Zona B- 7 lei mp/an Lumina** **Oituz si Sibioara -1 lei mp/an**	
2.3	Taxa chirie Camin Cultural Lumina Sala de festivitati(str.Morii nr.79-79A)	Sala mare	Nunti	1000,00 lei
			Botezuri	500,00 lei
			Logodne	500,00 lei
			100,00 lei garantie vesela	
2.4	Taxa chirie Camin Cultural Oituz		200,00 lei	
2.5	Taxa ocupare domeniu public si privat	pers. Fizice	30,00 lei/zi	
		pers. Juridice	50,00 lei/zi	
Pct.3.Alte servicii oferite la solicitarea persoanelor interesate				

3.1	Taxa inchiriere buldoexcavator	150 lei/ora
3.2	Taxa pentru eliberarea a **certificatului fiscal – persoane fizice**	5 lei
	Taxa pentru eliberarea a **certificatului fiscal – persoane juridice**	25 lei
3.3	**Taxa de acces pentru mijloace de transport mai mari de 3,5 tone**	**15 lei/zi/vehicul** **45 lei/luna/vehicul** **150 lei/an/vehicul**
3.4	Taxa comert stradal	25,00 lei/zi
3.5	Taxa vanzare din mijloacele de transport	50,00 lei/zi
3.6	Taxa inregistrare vehicul cu tractiune animala	18,00 lei
3.7	Taxa inregistrare autovehicule pentru care nu exista obligativitatea inmatricularii	38,00 lei
3.8	Taxa voluntariat	7,00 lei/an/gospodarie
3.9	Taxa intretinere cimitire	5,00 lei/an/gospodarie adresa de domiciliu in sat Lumina, Oituz, Sibioara
3.10	Taxa firma PJ	34,00 lei
3.11	Taxa autorizatie de functionare	20,00 lei
3.12	Taxa program de functionare	16,00 lei
3.13	Sanctiuni pentru vehiculele cu tractiune animala confiscate	150,00 lei –la prima abatere 250,00 lei-la a -2a abatere
3.14	Taxa inregistrare contract de arenda	10,00 lei/contract si 5, 00 lei/act aditional
3.15	**Taxa cautare acte in arhiva**	**15,00 lei**
3.16	Taxa repunere in posesie	15,00 lei
3.17	Taxa loc de veci	200,00 lei/loc de veci
3.18	**Taxa inchiriere parcare**	**15,00 lei/noapte/autovehicul** **250,00 lei abonament/luna/autovehicul in avans**
3.19	Taxa inchiriere teren sport	50,00 lei/ora
3.20	**Carnet de comercializare** a produselor din sectorul agricol	15,00 lei
3.21	**Taxa fotocopii**	0,50 lei/pag
3.22	Taxa pentru **eliberarea fotocopiilor** după documentele **existente în arhiva** Primăriei Com Lumina, sau care **nu au fost încă predate la arhivă**:	
	- pagină format A 4	1,00 leu
	- pagină format A 3	2,00 lei
	- pagină format A 2	4,00 lei
	- pagină format A 1	8,00 lei
	- pagină format A 0	16,00 lei
Pentru documentele ce poartă viza **"conform cu originalul"**, astfel:		
	- pagină format A 4	2,50 lei
	- pagină format A 3	5,00 lei
	- pagină format A 2	10,00 lei
	- pagină format A 1	20,00 lei
	- pagină format A 0	40,00 lei
3.23	Taxa pentru **eliberarea fotocopiilor** solicitate în temeiul **Legii nr.544/2001** privin liberal acces la	

	informaţiile de interes public:	
	- pentru primele 5 pagini format A 4	2,00 lei
	- pentru următoarele pagini (începând cu a 6 pagină)	1,00 leu/pagina
	- pagină format A 3	2,00 lei
	- pagină format A 2	4,00 lei
	- pagină format A 1	8,00 lei
	- pagină format A 0	16,00 lei
3.24	Taxa **eliberare adeverinte** de catre Compartimentele de Specialitate ale Primariei Comunei Lumina	10 lei

Taxa specială pentru eliberarea , de catre Compartimentul Taxe si Impozite Locale, înainte de expirarea termenului legal, a următoarelor documente.

Pct.4 Se instituie :
Taxa specială pentru eliberarea , de către Compartimentul Taxe si Impozite Locale**, înainte de expirarea termenului legal**, a următoarelor documente:
- Certificatul de atestare fiscală pentru persoane fizice şi juridice ;
- Fişa de înmatriculare / radiere a mijloacelor de transport auto, pentru persoanele fizice şi juridice ;
- Taxa specială pentru vizarea, de către Compartimentul Taxe si Impozite Locale, a abonamentelor şi biletelor pentru spectacole.
- Înştiinţare de plată privind obligaţiile datorate bugetului local pentru persoane juridice.
- Situaţia privind bunurile si serviciile cu care contribuabilul figurează in evidenţa organului fiscal în cazul contribuabililor persoane juridice.

Nr.crt.	Denumire document	Pentru persoane fizice	Pentru persoane juridice
1.	Certificatul de atestare fiscală, dacă se eliberează în aceeaşi zi cu solicitarea	20 lei	50 lei
2.	Fişa de înmatriculare / radiere auto, dacă se eliberează în aceeaşi zi cu solicitarea sau în următoarele 3 zile lucrătoare * de la data solicitarii	20 lei	30 lei
3.	Taxa specială pentru vizarea, de către Compartimentul Taxe si Impozite Locale, a abonamentelor şi biletelor pentru spectacole** în aceeaşi zi cu solicitarea	1 leu / 10 bucati	1 leu / 10 bucati

Pct.5 Taxele speciale se achită anticipat , odată cu depunerea cererii de eliberare a documentelor iar veniturile realizate vor fi utilizate de către Compartimentul Taxe si Impozite pentru dotări (tehnică de calcul, birotică, investiţii, reparaţii şi igienizare birouri ale Compartimentul Taxe si Impozite).

Pct.6 Prezenta constituie regulament conform prevederilor Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal şi a Legii nr. 273/2006 privind finanţele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare.

ALTE TAXE ADMINISTRATE DE COMPARTIMENTUL DE IMPOZITE, TAXE ŞI ALTE VENITURI ALE BUGETULUI LOCAL

1. TAXA DE HABITAT

Taxa constituie venit cu destinaţie specială, este fundamentată pe necesitatea asigurării curăţeniei comunei şi se utilizează in scopul asigurării transportului rezidurilor menajere din recipienţii proprii (containere, europubele, etc.), precum şi pentru depozitarea şi neutralizarea acestora la rampa ecologică Ovidiu.

Taxa de habitat este datorată de persoane fizice si persoane juridice locuitori ai comunei Lumina.

Toate persoanele juridice care işi desfăşoară activitatea permanentă sau temporară pe teritoriul administrativ al comunei Lumina, trebuie să incheie contract pentru ridicarea, transportul, depozitarea şi neutralizarea deşeurilor produse, precum şi să contracteze şi să efectueze acţiunile necesare de dezinsecţie şi deratizare a sediilor şi punctelor de lucru ori de cate ori este necesar.

Cuantumul taxei de:

- cuprinsa intre **6 lei- 11 lei/lună/persoană Lumina si Oituz-pentru anul 2017 este de 5 lei/luna/persoana**
- **60 lei/an/ gospodarie Sibioara**
- **150 lei/an/angajat**

Taxa de habitat se stabileşte pe baza declaraţiilor de impunere depuse la compartimentul de specialitate al autorităţii administraţiei publice locale de către contribuabili, in termen de 30 de zile de la data apariţiei oricărei modificări in ceea ce priveşte numărul de persoane care locuiesc in imobil.

Declararea se va face pe propria răspundere sub sancţiunile aplicate faptei de fals in actele publice.

Scăderea de la plata taxei de habitat se face incepand cu data de intai a lunii următoare celei in care se depune cererea. In vederea scăderii de la plata taxei de habitat persoana interesată va depune o cerere la care va anexa documente justificative.

Impunerea la plata taxei de habitat se face incepand cu data de intai a lunii următoare celei in care este menţionată in declaraţie.

Taxa de habitat se achita de persoanele care deţin un imobil in localitate Lumina şi au/nu au domiciliu pe raza acesteia este de 72 – 132 lei/an/gospodarie.

Contribuabilii, persoane fizice, sunt obligaţi să depună declaraţia de impunere, chiar dacă aceştia beneficiază de reducere sau sunt scutiţi la taxa de habitat.

In vederea urmăririi corectitudinii declarării numărului de persoane existente in fiecare locuinţă, capul de gospodărie are obligaţia să furnizeze, ori de cate ori este nevoie, informaţiile necesare legate de cele menţionate mai sus.

Contribuabilii, persoane fizice, sunt obligaţi să depună declaraţia de impunere, chiar dacă aceştia beneficiază de reducere sau sunt scutiţi la taxa de habitat.

In caz de deces scăderea taxei de habitat se efectuează cu data de intai a lunii următoare apariţiei acestei situaţii şi necesită depunerea copiei după certificatul de deces.

Taxa de habitat se plăteşte anual in 2 rate egale, respectiv:

a) rata I, pană la data de 31 martie inclusiv;

b) rata a II-a, pană la data de 30 septembrie inclusiv.

In cazul in care termenul de plată a taxei de habitat expiră intr-o zi nelucrătoare, plata se consideră in termen dacă se efectuează in ziua lucrătoare imediat următoare.

Neplata in termenele scadente atrage şi plata majorărilor de intarziere, stabilite prin hotărari ale guvernului.

Sumele cu titlu de taxă de habitat datorată bugetului local de către persoanele fizice, de pană la 50 lei inclusiv, se plăteşte integral pană la primul termen de plată

Nedeclararea sau declararea eronată, constituie contravenţie şi se sancţionează cu amendă intre 70 lei si 279 lei.

Contravenţiilor prevăzute mai sus li se aplică dispoziţiile Ordonanţei Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravenţiilor, aprobată cu modificări şi completări prin Legea nr. 180/2002, cu modificările şi completările ulterioare, inclusiv posibilitatea achitării, pe loc sau in

termen de cel mult 48 de ore de la data incheierii procesului-verbal ori, după caz, de la data comunicării acestuia, a jumătate din minimul amenzii.
Responsabilitatea incasării contravalorii taxei revine Compartimenului Taxe şi Impozite.
Modelul declaraţiei este următorul:

ROMÂNIA
JUDEŢUL CONSTANŢA
COMUNA LUMINA
CONSILIUL LOCAL
COMPARTIMENT TAXE ŞI IMPOZITE

Nr._____/_____

DECLARAŢIE DE IMPUNERE – PERSOANE FIZICE
Pentru stabilirea taxei de habitat

Subsemnatul _____, domiciliat in _____, strada _____, nr. ____, bl. ____, sc. ____, et. ____, ap. ____, BI/CI seria _____, nr. _____, eliberat(ă) de Poliţia _____, la data de _____ CNP _____, telefon fix _____, telefon mobil_____, adresă de e-mail _____, posesor al imobilului din comuna Lumina , sat _____, str. _____, nr. ____, bl. ____, sc. ____, et.____, ap. ____, declar pe propria răspundere că mă oblig la plata taxei de habitat pentru_____ persoane, după cum urmează:

Nr.crt.	Nume Prenume	CNP	Calitatea fata de proprietar	Scutire/reducere
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				

reprezentand numarul total al persoanelor care locuiesc la adresa proprietăţii mai sus menţionată, incepand cu data de _____.
Sub sancţiunile aplicate faptei de fals in acte publice, declar că datele din această declaraţie sunt corecte şi complete.

DATA,

NUMELE şi PRENUMELE,
SEMNĂTURA,

2. TAXA PENTRU ASIGURAREA PAZEI ÎN COMUNA LUMINA

Taxa constituie venit cu destinaţie specială, este fundamentată pe necesitatea de a se asigura paza şi protecţia bunurilor aflate in domeniul public şi privat al comunei Lumina.
Paza se asigră prin intermediul angajatilor din cadrul Serviciului Politie Locala Lumina si a unei firme specializate.
Sumele necesare pentru achiziţionarea serviciilor de pază şi protecţie vor fi suportate din taxa specială, iar diferenţa va fi suportată din bugetul local al comunei Lumina.
Cuantumul taxei este de: **30 lei/an/poziţie de rol.**
Taxa va fi achitată de gospodăriile ce deţin imobile (construcţii, locuinţe) in intravilanul comunei Lumina pe fiecare poziţie de rol.
Taxa se achită şi de către persoanele care deţin proprietăţi in localitate şi nu au domiciliu pe raza acesteia.
Persoanele fizice şi juridice care deţin mai multe poziţii de rol vor achita taxa pentru fiecare poziţie de rol.
Taxa se stabileşte pe baza declaraţiilor de impunere depuse la compartimentul de specialitate al autorităţii administraţiei publice locale de către contribuabili.
Declararea se va face pe propria răspundere sub sancţiunile aplicate faptei de fals in actele publice.
Impunerea la plata taxei se face incepand cu data de intai a lunii următoare celei in care este menţionată in declaraţie.
Taxa pentru asigurarea pazei se plăteşte anual in 2 rate egale, respectiv:
a) rata I, pană la data de 31 martie inclusiv;
b) rata a II-a, pană la data de 30 septembrie inclusiv.
Pentru plata cu intarziere a taxei de pază se calculeaza majorari de intarziere in cuantum de 1% din cuantumul obligaţiilor fiscale principale neachitate în termen, calculată pentru fiecare lună sau fracţiune de lună, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadenţă şi până la data stingerii sumei datorate, inclusiv.
In cazul in care termenul de plată a taxei expiră intr-o zi nelucrătoare, plata se consideră in termen dacă se efectuează in ziua lucrătoare imediat următoare.
Nedeclararea sau declararea eronată, constituie contravenţie şi se sancţionează cu amendă intre 70 lei si 279 lei.
Contravenţiilor prevăzute mai sus li se aplică dispoziţiile Ordonanţei Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravenţiilor, aprobată cu modificări şi completări prin Legea nr. 180/2002, cu modificările şi completările ulterioare, inclusiv posibilitatea achitării, pe loc sau in termen de cel mult 48 de ore de la data incheierii procesului-verbal ori, după caz, de la data comunicării acestuia, a jumătate din minimul amenzii.
Responsabilitatea incasării contravalorii taxei revine compartimenului Taxe şi Impozite.

PROCEDURA PRIVIND ELIBERAREA AUTORIZATIILOR PRIVIND LUCRARILE DE RACORDURI SI BRANSAMENT LA RETELELE PUBLICE DE APA, CANALIZARE, GAZE, TERMICE, ENERGIE ELECTRICA, TELEFONIE SI TELEVIZIUNE

Conform prevederilor art.474 alin (15) din Legea 227/2015 privind Codului fiscal,

(1) **Taxa pentru eliberarea autorizatiilor privind lucrarile de racorduri si bransament la retelele publice de apa, canalizare, gaze, termice, energie electrica, telefonie si televiziune prin cablu se datoreaza de catre furnizorii serviciilor respective pentru fiecare instalatie/beneficiar.** Aceasta autorizatie nu este de natura autorizatiei de construire si nici nu o inlocuieste pe aceasta in situatia in care este necesara emiterea autorizatiei de construire.

(2) Autorizatia prevazuta la acest punct, model stabilit, se emite numai de catre primari, in functie de raza de competenta.

(3) Furnizorii serviciilor nu pot efectua lucrarile de racorduri sau bransamente decat dupa obtinerea autorizatiei, in conditiile prezentelor norme metodologice, sub sanctiunile prevazute de lege.

(4) Autorizatia privind lucrarile de racorduri si bransament la retelele publice de apa, canalizare, gaze, termice, energie electrica, telefonie si televiziune prin cablu se elibereaza la cererea scrisa a furnizorilor de servicii, potrivit modelului stabilit.

(5) **Cererea pentru eliberarea autorizatiei privind lucrarile de racorduri si bransament la retelele publice de apa, canalizare, gaze, termice, energie electrica, telefonie si televiziune prin cablu are elementele constitutive ale declaratiei fiscale si se depune** la Primăria comunei Lumina, Centrul de Informare Cetaţeni în atenţia Compartimentului Urbanism in a carei rază de competenţă teritorială se realizeaza oricare dintre racorduri sau bransamente, prevazute la art. 474 alin. (15) din Codul fiscal, **cu cel putin 30 de zile inainte de data inceperii lucrarilor**.

REGULAMENT
PRIVIND ADOPTAREA TAXELOR SPECIALE

Art.1: Prezentul regulament stabileste cadrul juridic unitar privind etapele si modalitatile ce trebuie indeplinite in procedura de adoptare si aplicare a taxelor speciale.
Art.2: Prevederile prezentului regulament se aplica in toate cazurile in care autoritatile administratiei publice locale hotarasc administrarea si gestionarea serviciilor publice locale create in interesul persoanelor fizice si juridice.
Art.3: Cuantumul taxelor speciale se stabileste anual, iar veniturile obtinute din acestea se utilizeaza integral pentru acoperirea cheltuielilor efectuate pentru infiintarea serviciilor publice locale, precum si pentru finantarea cheltuielilor de intretinere si functionare ale acestor servicii.
Art.4: Taxele speciale instituite in baza art. 30 din legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale sunt:

- Taxa pentru eliberarea certificatelor, adeverintelor si a altor inscrisuri prin care se atesta un fapt sau o situatie, cu exceptia acelor acte pentru care se plateste o taxa extrajudiciara de timbru;
- Taxa pentru inregistrarea la cerere in actele de stare civila a deciziei de schimbare a numelui sau a sexului;
- Taxa pentru inregistrarea la cerere in actele de stare civila a desfacerii casatoriei;
- Taxa pentru reconstituirea sau intocmirea ulterioara la cerere a actelor de stare civila;
- Taxa pentru transcrierea la cerere in registrele de stare civila romane, a actelor de stare civila intocmite in strainatate;
- Taxa pentru inregistrarea la cerere in registrele de stare civila a sentintelor judecatoresti;
- Taxa pentru eliberarea la cerere a formularului de sesizare pentru deschiderea procedurii succesorale;
- Taxa pentru eliberarea la cerere a formularului de sesizare pentru deschiderea procedurii succesorale;
- Eliberare certificat de atestare fiscală;
- Taxa firma PJ ;
- Taxa autorizatie functionare ;
- Taxă program de funcţionare ;
- Taxă pentru modificările şi completările operate pe avizul programului de funcţionare
- Taxa cautare acte in arhiva;
- Taxă eliberare copii arhivă;
- Taxă multiplicare (xerox);
- Taxă urgenţă eliberare acte (48 ore);
- Inregistrarea contractelor de arendă;
- Taxă comerţ stradal;
- Taxă pe terenurile proprietate privată/publică a comunei ocupată de drumuri până la accesul in incinta unităţii pentru persoane juridice ;
- Taxă repunere in posesie;
- Taxă inchiriere cămin cultural Lumina in scopul desfăşurării de nunţi, borezuri, alte evenimente ;
- Taxă inchiriere cămin cultural Oituz in scopul desfăşurării de nunţi, borezuri, alte evenimente ;
- Taxă inchiriere Sala de festivitati(strada Morii nr.79-79A) in scopul desfăşurării de nunţi, borezuri, alte evenimente ;
- Taxă pentru finanţarea serviciului voluntar pentru situaţii de urgenţă şi informarea cetăţenilor asupra situaţiilor de urgenţă şi a măsurilor de securitate la incendiu.

Art.5: Taxele speciale mai sus mentionate constituie venituri cu destinatie speciala si sunt fundamentate de necesitatea acoperirii cheltuielilor generate de:

- Achiziţionare furnituri de birou;
- Mentinerea la parametrii optimi a sistemului informatic si asigurarea consumabilelor pentru acesta;
- Investitiile in echipament hardware si software;

- Mentinerea in stare de functionare şi modernizarea arterelor rutiere din comuna Lumina
- Finanţarea serviciului voluntar pentru situaţii de urgenţă şi informarea cetăţenilor asupra situaţiilor de urgenţă şi a măsurilor de securitate la incendiu.

Art.6: Taxele speciale se adopta pentru functionarea serviciilor publice locale create in interesul persoanelor fizice si juridice. Taxele speciale astfel instituite se incaseaza intrun cont distinct, in bugetului local, fiind utilizate in scopurile pentru care au fost infiintate.

Art.7: Taxele speciale sunt aduse la cunostinta publica cu 20 zile inainte de supunerea spre analiza, avizare si adoptare de catre autoritatile publice, prin publicarea unui anunt referitor la aceasta actiune pe site-ul propriu: www.primaria-lumina.ro .

Anuntul cuprinde proiectul de act normativ, o nota de fundamentare si o expunere de motive; deasemenea termenul limita, locul si modalitatea in care cei interesati pot transmite in scris propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare privind proiectul de act normativ propus.

Art.8: Informatii cu privire la taxele speciale se transmit tuturor persoanelor care depun cerere pentru primirea informatiilor in acest sens. Anuntul referitor la elaborarea unui proiect de act normativ cu relevanta asupra mediului de afaceri se transmite de catre initiator asociatiilor de afaceri si altor asociatii legal constituite, pe domenii specifice de activitate, cu 30 zile inainte de supunerea spre analiza, avizare si adoptare de catre autoritatile publice. In cazul in care exista persoane care vor sa depuna observatii, propuneri sau sugestii, dupa caz, cu privire la continutul proiectului de hotarare, acestea o pot face in termen de 10 zile de la aducerea la cunostinta publica la sediul desemnat de autoritatea publica locala.

Art.9: Proiectul de hotarare va fi supus spre analiza si avizare autoritatilor publice interesate dupa definitivare, luandu-se in calcul observatiile si propunerile formulate de persoanele interesate.

VIII. Alte taxe locale

A. Se instituie taxa pentru utilizarea temporară a locurilor publice şi pentru vizitarea muzeelor, caselor memoriale, monumentelor istorice de arhitectură şi arheologice şi altele asemenea din comuna Lumina , astfel :

	NIVELURILE APLICABILE PENTRU ANUL 2017
Taxa zilnica pentru utilizare temporara locuri publice, alele decat cele din piete, targuri, oboare, se vor stabili dupa cum urmeaza:	
- comercializarea de produse in fata magazinelor sau alte locuri autorizate de primarie	7 lei/mp
- amplasarea de circuri si utilaje pentru distractii	17 lei /zi/utilaj
-depozitare de materiale mai mult de 15 zile	6 lei/zi
Taxa zilnica pentru detinerea sau utilizarea echipamentelor destinate in scopul obtinerii de venit	15,60
Taxa anuala pentru vehicule lente	40,80
Taxa pentru indeplinirea procedurii de divort pe cale administrativa-Legea 127/2013	580

B. Se stabileşte taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deţinute de consiliul local ,astfel :

Art. 486 alin. (5) Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deţinute de consiliile locale		
a) la scara 1 : 500	24 lei / m.p.	
b) la scara 1 :1.000	26 lei / m.p.	
c) la scara 1 :2.000	28 lei / m.p.	
Sunt asimilate copiilor heliografice şi extrasele din harta digitală a comunei Lumina în format electronic - sub formă de fişier în format imagine		
(extensie .pdf) respectiv pe hârtie format A4 sau A3 astfel :		
Format hârtie	A4	A3
a. scara 1:500	5 lei	10 lei
b. scara 1:1000	7 lei	15 lei
c. scara 1:5000	9 lei	20 lei
Format electronic	20 lei	

IX. Sancţiuni

Art. 493 - (1) Nerespectarea prevederilor prezentului titlu atrage răspunderea disciplinară, contravenţională sau penală, potrivit dispoziţiilor legale în vigoare.

Constituie contravenţii următoarele fapte, dacă nu au fost săvârşite în astfel de condiţii încât să fie considerate, potrivit legii, infracţiuni:

a)depunerea peste termen a declaraţiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) şi (13), art. 466 alin. (2), (5), alin. (7) lit. c), alin. (9) şi (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) şi alin. (6) lit. b) şi c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) şi art. 483 alin. (2);

b)nedepunerea declaraţiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) şi (13), art. 466 alin. (2), (5) şi alin. (7) lit. c), alin. (9) şi (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) şi alin. (6) lit. b) şi c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) şi art. 483 alin. (2).

(2) Contravenţia prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancţionează cu amendă de la 70 lei la 279 lei, iar cele de la alin. (2) lit. b) cu amendă de la 279 lei la 696 lei.

(3) Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidenţa şi gestionarea, după caz, a abonamentelor şi a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenţie şi se sancţionează cu amendă de la 325 lei la 1.578 lei.

(4) În cazul persoanelor juridice, limitele minime şi maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) şi (4) se majorează cu 300%.

X. Taxele judiciare de timbru şi taxele extrajudiciare de timbru

Constituie venit la bugetul local al comunei Lumina sumele provenite din :

a) taxele judiciare de timbru şi alte taxe de timbru prevăzute de *OUG 80/2013 privind taxele judiciare de timbru* , cu modificările şi completările ulterioare, şi

b) taxele extrajudiciare de timbru prevăzute de *Legea 117/1999 privind taxele extrajudiciare de timbru*, cu modificările şi completările ulterioare, exclusiv contravaloarea cheltuielilor efectuate cu difuzarea timbrelor fiscale.

Sumele prevăzute anterior se ajustează pentru a reflecta rata inflaţiei în conformitate cu normele elaborate în comun de Ministerul Finanţelor Publice şi Ministerul Dezvoltării Regionale şi Administraţiei Publice.

Initiator,
Primar
Roman Ioan

Anexa nr. 2
la H.C.L nr...../.....

Regulament
privind procedurile de acordare de facilităti fiscale de scutire sau reducere la plata impozitului pe clădire şi a impozitului pe teren pentru persoanele fizice cu venituri mici

Art.1. Persoanele fizice cu venituri mici, care pot beneficia de facilităti fiscale de reducere sau scutire la plata impozitului pe clădiri şi teren, pentru proprietatea situată la adresa de domiciliu, pe bază de cerere sunt :
a. persoanele ale caror venituri lunare sunt mai mici decat salariul minim brut pe tara;
b. persoanele fizice ale caror venituri lunare consta in exclusivitate din îndemnizatie de somaj sau ajutor social.
Art.2. Persoanele fizice enumerate la art.1 pot beneficia de următoarele facilităti fiscale:
- scutirea de la plata impozitului pe clădiri şi a impozitului pe teren în procent de 100% în cazul unor venituri nete totale pe proprietate mai mici de limita stabilită pentru venitul minim garantat - 142 Ron (< 142 Ron);
- reducerea cu 50% a impozitului pe clădiri şi a impozitului pe teren în cazul unor venituri nete totale pe proprietate situate între venitul minim garantat şi salariul minim brut pe tară care a fost stabilit la nivelul de 1450 ron (intre 142 si 1450 RON);
Scutirea sau reducerea la plata impozitului pe clădiri şi a impozitului pe teren se acorda numai pentru cladirea sau terenul situate la adresa de domiciliu a solicitantului, doar atâta timp cât exista conditiile de la art.1 din prezenta.
Se calculeaza **veniturile tuturor persoanelor care locuiesc impreuna** cu solicitantul facilitatilor fiscale de scutire sau reducere la plata impozitului pe clădiri şi a impozitului pe teren.
Art. 3. Înlesnirile la plata impozitului pe clădire şi a impozitului pe teren se acordă numai pe bază de cerere scrisă pentru acordare a înlesnirilor la plata impozitelor, taxelor şi a altor venituri ale bugetului local.
Cererea de acordare a facilitătii fiscale de scutire sau reducere la plata impozitului pe clădiri şi a impozitului pe teren va cuprinde :
a. elementele de identificare a contribuabilului (nume, prenume, data şi locul nasterii, numele şi prenumele parintilor, adresa de domiciliu, seria şi numarul actului de identitate, emitentul şi data emiterii, cod numeric personal, etc.);
b. sumele datorate sau neachitate la bugetul local, constând în impozit pe clădiri şi impozit pe teren, inclusiv majorarile de întârziere, dobânzile şi penalitatile datorate pentru neplata la termen ;
c. perioada pentru care sumele sunt datorate sau neachitate, precum şi data scadentei acestora;
d. natura facilitătii fiscale solicitate şi o succinta prezentare a cauzelor ce au dus la imposibilitatea de plata a debitelor pentru care se solicita înlesnirea;
Art. 4. Cererea de acordare a înlesnirilor la plata impozitului pe clădiri şi a impozitului pe teren, împreuna cu documentele prevazute la alin. 2 se constituie într-un dosar care se depune de catre debitor la Compartimentul taxe si impozite(CTI), din cadrul Primariei comunei Lumina.
Documentele necesare scutirii sau reducerii de impozit pe clădiri sau teren sunt :

a. acte autentice, sau copii autentificate dupa acestea, ce fac dovada proprietatii (contract de vânzare-cumparare, titlu de proprietate, certificat de mostenitor, extras de carte funciara având o vechime mai mica de 30 de zile , etc.) ;
b. copie dupa actul de identitate ;
c. declaratie pe proprie raspundere privind venitul net realizat, potrivit modelului din Legea nr.416/2001 ;
d. cupon de pensii(daca este cazul) ;
e. orice alte documente considerate utile pentru solutionarea cererii.

Art. 5. Dosarul solicitantului va cuprinde în mod obligatoriu, pe lânga actele si documentele enumerate mai sus, şi următoarele :
- rezultatele anchetei sociale efectuate de Compartimentul asistenta sociala din cadru Primariei comunei Lumina privind situatia sociala a solicitantului;
- nota de constatare întocmita de inspectorii CTI cu ocazia depunerii cererii şi a verificarii dosarului prin care se solicita facilitatea fiscala ;
- orice elemente care pot contribui la formularea propunerii de aprobare, de respingere sau de modificare şi completare a cererii ;
- propunerea de solutionare a cererii de acordare a facilităţii fiscale, elaborată de Compartimentul taxe si imozite din cadrul Primariei comunei Lumina.

Art. 6. Dosarul complet se înainteaza primarului comunei, care va întocmi propuneri de aprobare sau de respingere a cererii de scutire sau de reducere la plata impozitului pe clădiri sau a impozitului pe teren.
Propunerile vor fi înaintate consiliului local pentru dezbatere, aprobare sau respingere, potrivit reglementarilor legale.

Art. 7. Termenul de solutionare a dosarului privind cererea de acordare a facilităţii fiscale de scutire sau reducere la plata impozitului pe clădiri sau a impozitului pe teren, este de 30 de zile de la data înregistrarii cererii la CTI din cadrul Primariei comunei Lumina.

Art. 8. Scutirile sau reducerile de la plata impozitului pe clădiri şi a impozitului pe teren aferente anului fiscal 2017, pot fi solicitate şi acordate atât înaintea executarii silite a debitului, cât şi în timpul efectuarii acestuia.

Art. 9. Executarea silita nu va fi pornita sau va fi suspendata, dupa caz, pentru creantele bugetelor locale de natura impozitului pe clădiri şi a impozitului pe teren pentru care au fost stabilite reduceri sau scutiri la plata prin hotarâri ale consiliului local, de la data comunicarii acestor hotarâri.

Art. 10. Dosarul privind cererea de acordare a facilităţii fiscale de scutire sau de reducere la plata impozitelor pe cladire şi teren, se claseaza daca acesta nu poate fi întocmit în mod complet, respectiv daca nu cuprinde toate elementele prevazute la art. 2, din motive imputabile solicitantului, cum ar fi: refuzul de a pune la dispozitie organelor de control informatiile solicitate, neprezentarea tuturor documentelor solicitate de compartimentul de specialitate in vederea definitivarii dosarului, etc.
Clasarea şi motivele acesteia vor fi comunicate în scris solicitantului in termen de 10 zile de la clasarea dosarului.

Art.11. Facilităţile fiscale prevazute de prezentul regulament se pot acorda persoanelor solicitante, îndreptatite, numai pentru proprietatea (clădire şi teren aferentsau cote parti din acestea) situata la adresa de domiciliu a contribuabilului.

Art.12. De facilităţile fiscale de scutire şi reducere la plata impozitului pe clădiri si a impozitului pe teren, beneficiaza persoanele fizice solicitante, începând cu data de întâi a lunii următoare aprobarii cererii prin hotarâre a consiliului local, pâna la sfârsitul anului fiscal (31.12.2018), **cu conditia achitarii debitelor restante pe anii anteriori şi a majorarilor de întârziere, dobânzilor şi penalităţilor aferente acestora.**

Art.13 Persoanele fizice cu venituri mici care beneficiaza de facilitatii fiscale de scutire sau reducere au obligatia sa declare orice modificare a situatiei veniturilor lor, in termen de 30 de zile de la aparitie.

Prevederile prezentului Regulament se aplica incepand cu data de intai a lunii urmatoare aprobarii prin hotarare a consiliului local a cererii de acordare a facilitatii fiscale de scutire sau reducere.

Facilitatea fiscala acordata va opera pe perioada existentei conditiilor pentru care s-au acordat, urmand a se anula incepand cu data de intai a lunii urmatoare modificarii acestora.

Anexa nr. 3
la H.C.L nr...../.....

LISTA FACILITATILOR FISCALE
Acordate contribuabililor din comuna Lumina
pentru impozitele si taxele locale datorate de
acestia in anul 2018

I. IMPOZITUL PE CLADIRI

PERSOANE FIZICE:

Art. 456 Alin. (1) Nu se datoreaza impozit/taxa pe cladiri pentru:

p) cladirea folosita ca domiciliu aflata in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art. 2 lit. a), c)-e) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 82/2006 pentru recunoasterea meritelor personalului armatei participant la actiuni militare si acordarea unor drepturi acestuia si urmasilor celui decedat, aprobata cu modificari prin Legea nr. 111/2007, cu modificarile si completarile ulterioare;
r) cladirile aflate in proprietatea sau coproprietatea veteranilor de razboi, a vaduvelor de razboi si a vaduvelor nerecasatorite ale veteranilor de razboi;
s) cladirea folosita ca domiciliu aflata in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurata cu incepere de la 6 martie 1945, precum si celor deportate in strainatate ori constituite in prizonieri, republicat, cu modificarile si completarile ulterioare;
t) cladirea folosita ca domiciliu aflata in proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat si a persoanelor incadrate in gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentantilor legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat si ai minorilor incadrati in gradul I de invaliditate;
v) cladirile destinate serviciului de apostila si supralegalizare, cele destinate depozitarii si administrarii arhivei, precum si cladirile afectate functionarii Centrului National de Administrare a Registrelor Nationale Notariale;
(2) Consiliile locale pot hotari sa acorde scutirea sau reducerea impozitului/taxei pe cladiri datorate pentru urmatoarele cladiri:
a) cladirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectura sau arheologice, muzee ori case memoriale;
b) cladiri pentru care s-a instituit un regim de protectie, altele decat monumentele istorice, amplasate in zone de protectie ale monumentelor istorice si in zonele construite protejate;
e) cladirile restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul mentine afectatiunea de interes public,
f) cladirile retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au apartinut cultelor religioase din Romania, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul mentine afectatiunea de interes public;
g) cladirile restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au apartinut comunitatilor cetatenilor

apartinand minoritatilor nationale din Romania, republicata, pentru perioada pentru care proprietarul mentine afectatiunea de interes public;
h) cladirea noua cu destinatie de locuinta, realizata in conditiile Legii locuintei nr. 114/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si cladirea cu destinatie de locuinta, realizata pe baza de credite, in conformitate cu Ordonanta Guvernului nr. 19/1994 privind stimularea investitiilor pentru realizarea unor lucrari publice si constructii de locuinte, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 82/1995, cu modificarile si completarile ulterioare. In cazul instrainarii cladirii, scutirea de impozit nu se aplica noului proprietar al acesteia;
i) cladirile afectate de calamitati naturale, pentru o perioada de pana la 5 ani, incepand cu 1 ianuarie a anului in care s-a produs evenimentul;
j) cladirea folosita ca domiciliu aflata in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art. 3 alin. (1) lit. b) si art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificarile si completarile ulterioare;
k) cladirea folosita ca domiciliu, aflata in proprietatea sau coproprietatea persoanelor ale caror venituri lunare sunt mai mici decat salariul minim brut pe tara ori constau in exclusivitate din indemnizatie de somaj sau ajutor social;
m) cladirile la care proprietarii au executat pe cheltuiala proprie lucrari de interventie pentru cresterea performantei energetice, pe baza procesului-verbal de receptie la terminarea lucrarilor, intocmit in conditiile legii, prin care se constata realizarea masurilor de interventie recomandate de catre auditorul energetic in certificatul de performanta energetica sau, dupa caz, in raportul de audit energetic, astfel cum este prevazut in Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 18/2009 privind cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 158/2011, cu modificarile si completarile ulterioare;
n) cladirile unde au fost executate lucrari in conditiile Legii nr. 153/2011 privind masuri de crestere a calitatii arhitectural-ambientale a cladirilor, cu modificarile si completarile ulterioare;
o) cladirile persoanelor care domiciliaza si locuiesc efectiv in unele localitati din Muntii Apuseni si in Rezervatia Biosferei "Delta Dunarii", in conformitate cu Ordonanta Guvernului nr. 27/1996 privind acordarea unor facilitati persoanelor care domiciliaza sau lucreaza in unele localitati din Muntii Apuseni si in Rezervatia Biosferei "Delta Dunarii", republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.
(3) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei, stabilita conform alin. (2), se aplica incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care persoana depune documentele justificative.
(4) Impozitul pe cladirile aflate in proprietatea persoanelor fizice si juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice cu caracter sezonier, pe o durata de cel mult 6 luni in cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50%. Reducerea se aplica in anul fiscal urmator celui in care este indeplinita aceasta conditie.
(5) Pentru cladirea rezidentiala situata la adresa de domiciliu a persoanelor fizice care au primit din partea Consiliului Local al comunei Lumina, titlul de **CETATEAN DE ONOARE**

PERSOANE JURIDICE:

Art. 456 Alin. (1) Nu se datoreaza impozit/taxa pe cladiri pentru:

(1) Nu se datoreaza impozit/taxa pe cladiri pentru:

a) cladirile aflate in proprietatea publica sau privata a statului sau a unitatilor administrativ-teritoriale, cu exceptia incaperilor folosite pentru activitati economice sau agrement, altele decat cele desfasurate in relatie cu persoane juridice de drept public;
b) cladirile aflate in domeniul privat al statului concesionate, inchiriate, date in administrare ori in folosinta, dupa caz, institutiilor publice cu finantare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;
c) cladirile aflate in proprietatea fundatiilor infiintate prin testament constituite, conform legii, cu scopul de a intretine, dezvolta si ajuta institutii de cultura nationala, precum si de a sustine actiuni cu caracter umanitar, social si cultural;
d) cladirile care, prin destinatie, constituie lacasuri de cult, apartinand cultelor religioase recunoscute oficial si asociatiilor religioase, precum si componentelor locale ale acestora, cu exceptia incaperilor folosite pentru activitati economice;
e) cladirile funerare din cimitire si crematorii;
f) cladirile utilizate de unitatile si institutiile de invatamant de stat, confesional sau particular, autorizate sa functioneze provizoriu ori acreditate, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice care genereaza alte venituri decat cele din taxele de scolarizare, servirea meselor pentru prescolari, elevi sau studenti si cazarea acestora, precum si cladirile utilizate de catre crese, astfel cum sunt definite si functioneaza potrivit Legii nr. 263/2007 privind infiintarea, organizarea si functionarea creselor, cu modificarile si completarile ulterioare;
g) cladirile unei institutii sau unitati care functioneaza sub coordonarea Ministerului Educatiei si Cercetarii Stiintifice sau a Ministerului Tineretului si Sportului, precum si cladirile federatiilor sportive nationale, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice;
h) cladirile unitatilor sanitare publice, cu exceptia incaperilor folosite pentru activitati economice;
i) cladirile din parcurile industriale, parcurile stiintifice si tehnologice, precum si cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislatiei in materia ajutorului de stat;
j) cladirile care sunt afectate activitatilor hidrotehnice, hidrometrice, hidrometeorologice, oceanografice, de imbunatatiri funciare si de interventii la apararea impotriva inundatiilor, precum si cladirile din porturi si cele afectate canalelor navigabile si statiilor de pompare aferente canalelor, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice;
k) cladirile care, prin natura lor, fac corp comun cu poduri, viaducte, apeducte, diguri, baraje si tuneluri si care sunt utilizate pentru exploatarea acestor constructii, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru alte activitati economice;
l) cladirile aferente infrastructurii feroviare publice sau infrastructurii metroului;
m) cladirile Academiei Romane si ale fundatiilor proprii infiintate de Academia Romana, in calitate de fondator unic, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice;
n) cladirile aferente capacitatilor de productie care sunt in sectorul pentru aparare cu respectarea legislatiei in materia ajutorului de stat;
o) cladirile care sunt utilizate ca sere, solare, rasadnite, ciupercarii, silozuri pentru furaje, silozuri si/sau patule pentru depozitarea si conservarea cerealelor, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru alte activitati economice;
q) cladirile aflate in domeniul public al statului si in administrarea Regiei Autonome "Administratia Patrimoniului Protocolului de Stat", cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice;
u) cladirile aflate in proprietatea organizatiilor cetatenilor apartinand minoritatilor nationale din Romania, cu statut de utilitate publica, precum si cele inchiriate, concesionate sau primite in administrare ori in folosinta de acestea de la o institutie sau o autoritate publica, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice;

v) cladirile destinate serviciului de apostila si supralegalizare, cele destinate depozitarii si administrarii arhivei, precum si cladirile afectate functionarii Centrului National de Administrare a Registrelor Nationale Notariale;
w) cladirile detinute sau utilizate de catre intreprinderile sociale de insertie.
(2) Consiliile locale pot hotari sa acorde scutirea sau reducerea impozitului/taxei pe cladiri datorate pentru urmatoarele cladiri:
a) cladirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectura sau arheologice, muzee ori case memoriale;
b) cladiri pentru care s-a instituit un regim de protectie, altele decat monumentele istorice, amplasate in zone de protectie ale monumentelor istorice si in zonele construite protejate;
c) cladirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de catre organizatii neguvernamentale si intreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;
d) cladirile utilizate de organizatii nonprofit folosite exclusiv pentru activitatile fara scop lucrativ;
e) cladirile restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul mentine afectatiunea de interes public;
f) cladirile retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au apartinut cultelor religioase din Romania, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul mentine afectatiunea de interes public;
g) cladirile restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au apartinut comunitatilor cetatenilor apartinand minoritatilor nationale din Romania, republicata, pentru perioada pentru care proprietarul mentine afectatiunea de interes public;
h) cladirea noua cu destinatie de locuinta, realizata in conditiile Legii locuintei nr. 114/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si cladirea cu destinatie de locuinta, realizata pe baza de credite, in conformitate cu Ordonanta Guvernului nr. 19/1994 privind stimularea investitiilor pentru realizarea unor lucrari publice si constructii de locuinte, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 82/1995, cu modificarile si completarile ulterioare. In cazul instrainarii cladirii, scutirea de impozit nu se aplica noului proprietar al acesteia;
i) cladirile afectate de calamitati naturale, pentru o perioada de pana la 5 ani, incepand cu 1 ianuarie a anului in care s-a produs evenimentul;
l) cladirile aflate in proprietatea operatorilor economici, in conditiile elaborarii unor scheme de ajutor de stat/de minimis avand un obiectiv prevazut de legislatia in domeniul ajutorului de stat;
m) cladirile la care proprietarii au executat pe cheltuiala proprie lucrari de interventie pentru cresterea performantei energetice, pe baza procesului-verbal de receptie la terminarea lucrarilor, intocmit in conditiile legii, prin care se constata realizarea masurilor de interventie recomandate de catre auditorul energetic in certificatul de performanta energetica sau, dupa caz, in raportul de audit energetic, astfel cum este prevazut in Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 18/2009 privind cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 158/2011, cu modificarile si completarile ulterioare;
n) cladirile unde au fost executate lucrari in conditiile Legii nr. 153/2011 privind masuri de crestere a calitatii arhitectural-ambientale a cladirilor, cu modificarile si completarile ulterioare;
p) cladirile detinute de cooperatiile de consum sau mestesugaresti si de societatile cooperative

prevazut de legislatia in domeniul ajutorului de stat;
r) cladirile detinute de asociatiile de dezvoltare intercomunitara.
(3) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei, stabilita conform alin. (2), se aplica incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care persoana depune documentele justificative.
(4) Impozitul pe cladirile aflate in proprietatea persoanelor fizice si juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice cu caracter sezonier, pe o durata de cel mult 6 luni in cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50%. Reducerea se aplica in anul fiscal urmator celui in care este indeplinita aceasta conditie.

II. IMPOZITUL si TAXA PE TEREN

PERSOANE FIZICE:

***Art. 464 Alin.** (1) Nu se datoreaza impozit/taxa pe teren pentru:*
j) terenurile degradate sau poluate, incluse in perimetrul de ameliorare, pentru perioada cat dureaza ameliorarea acestora;
k) terenurile care prin natura lor si nu prin destinatia data sunt improprii pentru agricultura sau silvicultura;
l) terenurile ocupate de autostrazi, drumuri europene, drumuri nationale, drumuri principale administrate de Compania Nationala de Autostrazi si Drumuri Nationale din Romania - S.A., zonele de siguranta a acestora, precum si terenurile ocupate de piste si terenurile din jurul pistelor reprezentand zone de siguranta;
m) terenurile pe care sunt amplasate elementele infrastructurii feroviare publice, precum si cele ale metroului;
r) terenurile aflate in proprietatea sau coproprietatea veteranilor de razboi, a vaduvelor de razboi si a vaduvelor nerecasatorite ale veteranilor de razboi;
s) terenul aferent cladirii de domiciliu, aflat in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificarile si completarile ulterioare;
t) terenul aferent cladirii de domiciliu, aflat in proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat si a persoanelor incadrate in gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentantilor legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat si ai minorilor incadrati in gradul I de invaliditate;
u) terenurile aflate in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art. 2 lit. a), c)-e) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 82/2006, cu modificarile si completarile ulterioare;
v) terenurile destinate serviciului de apostila si supralegalizare, cele destinate depozitarii si administrarii arhivei, precum si terenurile afectate functionarii Centrului National de Administrare a Registrelor Nationale Notariale;
w) suprafetele de fond forestier, altele decat cele proprietate publica, pentru care nu se reglementeaza procesul de productie lemnoasa, cele certificate, precum si cele cu arborete cu varsta de pana la 20 de ani;
y) terenurile aflate in proprietatea organizatiilor cetatenilor apartinand minoritatilor nationale din Romania, cu statut de utilitate publica, precum si cele inchiriate, concesionate sau primite in administrare ori in folosinta de acestea de la o institutie sau o autoritate publica, cu exceptia terenurilor care sunt folosite pentru activitati economice.

(2) Consiliile locale pot hotari sa acorde scutirea sau reducerea impozitului/taxei pe teren datorate pentru:
a) terenul aferent cladirilor restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, pe durata pentru care proprietarul mentine afectatiunea de interes public;
b) terenul aferent cladirilor retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 94/2000, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, pe durata pentru care proprietarul mentine afectatiunea de interes public;
c) terenul aferent cladirilor restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 83/1999, republicata, pe durata pentru care proprietarul mentine afectatiunea de interes public;
g) terenurile afectate de calamitati naturale, pentru o perioada de pana la 5 ani;
h) terenurile aferente cladirii de domiciliu si/sau alte terenuri aflate in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art. 3 alin. (1) lit. b) si art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificarile si completarile ulterioare;
i) suprafetele neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric;
j) terenurile aflate in proprietatea persoanelor ale caror venituri lunare sunt mai mici decat salariul minim brut pe tara ori constau in exclusivitate din indemnizatie de somaj sau ajutor social;
l) terenurile din extravilan situate in situri arheologice inscrise in Repertoriul Arheologic National folosite pentru pasunat;
m) terenurile persoanelor care domiciliaza si locuiesc efectiv in unele localitati din Muntii Apuseni si in Rezervatia Biosferei "Delta Dunarii", in conformitate cu Ordonanta Guvernului nr. 27/1996, republicata, cu modificarile ulterioare;
n) terenurile extravilane situate in arii naturale protejate supuse unor restrictii de utilizare;
o) terenul situat in extravilanul localitatilor, pe o perioada de 5 ani ulteriori celui in care proprietarul efectueaza intabularea in cartea funciara pe cheltuiala proprie;
p) suprafetele neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric si protejate;
q) terenurile, situate in zonele de protectie ale monumentelor istorice si in zonele protejate;
r) suprafetele terenurilor afectate de cercetarile arheologice, pe intreaga durata a efectuarii cercetarilor.
(3) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei, stabilita conform alin. (2), se aplica incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care persoana depune documentele justificative.
(4) Impozitul pe terenurile aflate in proprietatea persoanelor fizice si juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice cu caracter sezonier, pe o durata de cel mult 6 luni in cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50% . Reducerea se aplica in anul fiscal urmator celui in care este indeplinita aceasta conditie.
Persoane fizice care au primit din partea Consiliului Local al comunei Lumina, titlul de CETATEAN DE ONOARE, pentru terenul aferent cladirii de domiciliu.

PERSOANE JURIDICE:

Art. 464 Alin. (1) Nu se datoreaza impozit/taxa pe teren pentru:

a) terenurile aflate in proprietatea publica sau privata a statului ori a unitatilor administrativ-teritoriale, cu exceptia suprafetelor folosite pentru activitati economice sau agrement;
b) terenurile aflate in domeniul privat al statului concesionate, inchiriate, date in administrare ori in folosinta, dupa caz, institutiilor publice cu finantare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;

c) terenurile fundatiilor infiintate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a intretine, dezvolta si ajuta institutii de cultura nationala, precum si de a sustine actiuni cu caracter umanitar, social si cultural;
d) terenurile apartinand cultelor religioase recunoscute oficial si asociatiilor religioase, precum si componentelor locale ale acestora, cu exceptia suprafetelor care sunt folosite pentru activitati economice;
e) terenurile apartinand cimitirelor si crematoriilor;
f) terenurile utilizate de unitatile si institutiile de invatamant de stat, confesional sau particular, autorizate sa functioneze provizoriu ori acreditate, cu exceptia suprafetelor care sunt folosite pentru activitati economice care genereaza alte venituri decat cele din taxele de scolarizare, servirea meselor pentru prescolari, elevi sau studenti si cazarea acestora, precum si cladirile utilizate de catre crese, astfel cum sunt definite si functioneaza potrivit Legii nr. 263/2007, cu modificarile si completarile ulterioare;
g) terenurile unitatilor sanitare publice, cu exceptia suprafetelor folosite pentru activitati economice;
h) terenurile legate de sistemele hidrotehnice, terenurile de navigatie, terenurile aferente infrastructurii portuare, canalelor navigabile, inclusiv ecluzele si statiile de pompare aferente acestora, precum si terenurile aferente lucrarilor de imbunatatiri funciare, pe baza avizului privind categoria de folosinta a terenului, emis de oficiile de cadastru si publicitate imobiliara;
i) terenurile folosite pentru activitatile de aparare impotriva inundatiilor, gospodarirea apelor, hidrometeorologie, cele care contribuie la exploatarea resurselor de apa, cele folosite ca zone de protectie definite in lege, precum si terenurile utilizate pentru exploatarile din subsol, incadrate astfel printr-o hotarare a consiliului local, in masura in care nu afecteaza folosirea suprafetei solului;
j) terenurile degradate sau poluate, incluse in perimetrul de ameliorare, pentru perioada cat dureaza ameliorarea acestora;
k) terenurile care prin natura lor si nu prin destinatia data sunt improprii pentru agricultura sau silvicultura;
l) terenurile ocupate de autostrazi, drumuri europene, drumuri nationale, drumuri principale administrate de Compania Nationala de Autostrazi si Drumuri Nationale din Romania - S.A., zonele de siguranta a acestora, precum si terenurile ocupate de piste si terenurile din jurul pistelor reprezentand zone de siguranta;
m) terenurile pe care sunt amplasate elementele infrastructurii feroviare publice, precum si cele ale metroului;
n) terenurile din parcurile industriale, parcurile stiintifice si tehnologice, precum si cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislatiei in materia ajutorului de stat;
o)terenurile aferente capacitatilor de productie care sunt in sectorul pentru aparare cu respectarea legislatiei in materia ajutorului de stat;
p) terenurile Academiei Romane si ale fundatiilor proprii infiintate de Academia Romana, in calitate de fondator unic, cu exceptia terenurilor care sunt folosite pentru activitati economice;
q) terenurile institutiilor sau unitatilor care functioneaza sub coordonarea Ministerului Educatiei si Cercetarii Stiintifice sau a Ministerului Tineretului si Sportului, cu exceptia terenurilor care sunt folosite pentru activitati economice;
v) terenurile destinate serviciului de apostila si supralegalizare, cele destinate depozitarii si administrarii arhivei, precum si terenurile afectate functionarii Centrului National de Administrare a Registrelor Nationale Notariale;
w) suprafetele de fond forestier, altele decat cele proprietate publica, pentru care nu se reglementeaza procesul de productie lemnoasa, cele certificate, precum si cele cu arborete cu varsta de pana la 20 de ani;
x) terenurile detinute sau utilizate de catre intreprinderile sociale de insertie;

y) terenurile aflate in proprietatea organizatiilor cetatenilor apartinand minoritatilor nationale din Romania, cu statut de utilitate publica, precum si cele inchiriate, concesionate sau primite in administrare ori in folosinta de acestea de la o institutie sau o autoritate publica, cu exceptia terenurilor care sunt folosite pentru activitati economice.
(2) Consiliile locale pot hotari sa acorde scutirea sau reducerea impozitului/taxei pe teren datorate pentru:
a) terenul aferent cladirilor restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, pe durata pentru care proprietarul mentine afectatiunea de interes public;
b) terenul aferent cladirilor retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 94/2000, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, pe durata pentru care proprietarul mentine afectatiunea de interes public;
c) terenul aferent cladirilor restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 83/1999, republicata, pe durata pentru care proprietarul mentine afectatiunea de interes public;
d) terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de catre organizatii neguvernamentale si intreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;
e) terenurile utilizate de organizatii nonprofit folosite exclusiv pentru activitatile fara scop lucrativ;
f) terenurile apartinand asociatiilor si fundatiilor folosite exclusiv pentru activitatile fara scop lucrativ;
g) terenurile afectate de calamitati naturale, pentru o perioada de pana la 5 ani;
i) suprafetele neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric;
k) terenurile aflate in proprietatea operatorilor economici, in conditiile elaborarii unor scheme de ajutor de stat/de minimis avand un obiectiv prevazut de legislatia in domeniul ajutorului de stat;
l) terenurile din extravilan situate in situri arheologice inscrise in Repertoriul Arheologic National folosite pentru pasunat;
n) terenurile extravilane situate in arii naturale protejate supuse unor restrictii de utilizare;
o) terenul situat in extravilanul localitatilor, pe o perioada de 5 ani ulteriori celui in care proprietarul efectueaza intabularea in cartea funciara pe cheltuiala proprie;
p) suprafetele neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric si protejate;
q) terenurile, situate in zonele de protectie ale monumentelor istorice si in zonele protejate;
r) suprafetele terenurilor afectate de cercetarile arheologice, pe intreaga durata a efectuarii cercetarilor.
(3) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei, stabilita conform alin. (2), se aplica incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care persoana depune documentele justificative.
4) Impozitul pe terenurile aflate in proprietatea persoanelor fizice si juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice cu caracter sezonier, pe o durata de cel mult 6 luni in cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50% . Reducerea se aplica in anul fiscal urmator celui in care este indeplinita aceasta conditie.

III. IMPOZITUL ASUPRA MIJLOACELOR DE TRANSPORT

PERSOANE FIZICE:

***ART. 469 Alin.** (1) Nu se datoreaza impozitul pe mijloacele de transport pentru:*
a) mijloacele de transport aflate in proprietatea sau coproprietatea veteranilor de razboi, vaduvelor de razboi sau vaduvelor nerecasatorite ale veteranilor de razboi, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

b) mijloacele de transport aflate in proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat, cele pentru transportul persoanelor cu handicap sau invaliditate, aflate in proprietatea sau coproprietatea reprezentantilor legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat si ai minorilor incadrati in gradul I de invaliditate, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;
c) mijloacele de transport aflate in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificarile si completarile ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;
d) mijloacele de transport aflate in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art. 3 alin. (1) lit. b) si art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificarile si completarile ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;
e) navele fluviale de pasageri, barcile si luntrele folosite pentru transportul persoanelor fizice cu domiciliul in Delta Dunarii, Insula Mare a Brailei si Insula Balta Ialomitei;
h) vehiculele istorice definite conform prevederilor legale in vigoare;
i) mijloacele de transport folosite exclusiv pentru transportul stupilor in pastoral;
n) autovehiculele actionate electric;
p) mijloacele de transport detinute de catre organizatiile cetatenilor apartinand minoritatilor nationale.
(2) Consiliile locale pot hotari sa acorde scutirea sau reducerea impozitului pe mijloacele de transport agricole utilizate efectiv in domeniul agricol.
(3) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului pe mijloacele de transport agricole utilizate efectiv in domeniul agricol, stabilita conform alin. (2), se aplica incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care persoana depune documentele justificative.
(4) Impozitul pe mijloacele de transport se reduce cu 50% pentru persoanele fizice care domiciliaza in localitatile precizate in:
a) Hotararea Guvernului nr. 323/1996 privind aprobarea Programului special pentru sprijinirea dezvoltarii economico-sociale a unor localitati din Muntii Apuseni, cu modificarile ulterioare;
b) Hotararea Guvernului nr. 395/1996 pentru aprobarea Programului special privind unele masuri si actiuni pentru sprijinirea dezvoltarii economico-sociale a judetului Tulcea si a Rezervatiei Biosferei "Delta Dunarii", cu modificarile ulterioare.
Persoane fizice care au primit din partea Consiliului Local al Comunei Lumina, titlul de CETATEAN DE ONOARE, pentru un singur mijloc de transport la alegere.

PERSOANE JURIDICE:

ART. 469 Alin. (1) Nu se datoreaza impozitul pe mijloacele de transport pentru:
e) navele fluviale de pasageri, barcile si luntrele folosite pentru transportul persoanelor fizice cu domiciliul in Delta Dunarii, Insula Mare a Brailei si Insula Balta Ialomitei;
f) mijloacele de transport ale institutiilor publice;
g) mijloacele de transport ale persoanelor juridice, care sunt utilizate pentru servicii de transport public de pasageri in regim urban sau suburban, inclusiv transportul de pasageri in afara unei localitati, daca tariful de transport este stabilit in conditii de transport public;

h) vehiculele istorice definite conform prevederilor legale in vigoare;
i) mijloacele de transport folosite exclusiv pentru transportul stupilor in pastoral;
j) mijloacele de transport folosite exclusiv pentru interventii in situatii de urgenta;
k) mijloacele de transport ale institutiilor sau unitatilor care functioneaza sub coordonarea Ministerului Educatiei si Cercetarii Stiintifice sau a Ministerului Tineretului si Sportului;
l) mijloacele de transport ale fundatiilor infiintate prin testament constituite conform legii, cu scopul de a intretine, dezvolta si ajuta institutii de cultura nationala, precum si de a sustine actiuni cu caracter umanitar, social si cultural;
m) mijloacele de transport ale organizatiilor care au ca unica activitate acordarea gratuita de servicii sociale in unitati specializate care asigura gazduire, ingrijire sociala si medicala, asistenta, ocrotire, activitati de recuperare, reabilitare si reinsertie sociala pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane varstnice, precum si pentru alte persoane aflate in dificultate, in conditiile legii;
n) autovehiculele actionate electric;
o) autovehiculele second-hand inregistrate ca stoc de marfa si care nu sunt utilizate in folosul propriu al operatorului economic, comerciant auto sau societate de leasing;
p) mijloacele de transport detinute de catre organizatiile cetatenilor apartinand minoritatilor nationale.
(2) Consiliile locale pot hotari sa acorde scutirea sau reducerea impozitului pe mijloacele de transport agricole utilizate efectiv in domeniul agricol.
(3) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului pe mijloacele de transport agricole utilizate efectiv in domeniul agricol, stabilita conform alin. (2), se aplica incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care persoana depune documentele justificative.

IV. TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR SI AUTORIZATIILOR

ART. 476 Alin.(1) Sunt scutite de taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizatiilor urmatoarele:

a) certificatele, avizele si autorizatiile ai caror beneficiari sunt veterani de razboi, vaduve de razboi sau vaduve nerecasatorite ale veteranilor de razboi;
b) certificatele, avizele si autorizatiile ai caror beneficiari sunt persoanele prevazute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificarile si completarile ulterioare;
c) certificatele de urbanism si autorizatiile de construire pentru lacasuri de cult sau constructii-anexa;
d) certificatele de urbanism si autorizatiile de construire pentru dezvoltarea, modernizarea sau reabilitarea infrastructurilor din transporturi care apartin domeniului public al statului;
e) certificatele de urbanism si autorizatiile de construire pentru lucrarile de interes public national, judetean sau local;
f) certificatele de urbanism si autorizatiile de construire, daca beneficiarul constructiei este o institutie publica;
g) autorizatiile de construire pentru autostrazile si caile ferate atribuite prin concesionare, conform legii;
h) certificatele de urbanism si autorizatiile de construire, daca beneficiarul constructiei este o institutie sau o unitate care functioneaza sub coordonarea Ministerului Educatiei si Cercetarii Stiintifice sau a Ministerului Tineretului si Sportului;
i) certificat de urbanism sau autorizatie de construire, daca beneficiarul constructiei este o fundatie infiintata prin testament, constituita conform legii, cu scopul de a intretine, dezvolta

si ajuta institutii de cultura nationala, precum si de a sustine actiuni cu caracter umanitar, social si cultural;
j) certificat de urbanism sau autorizatie de construire, daca beneficiarul constructiei este o organizatie care are ca unica activitate acordarea gratuita de servicii sociale in unitati specializate care asigura gazduire, ingrijire sociala si medicala, asistenta, ocrotire, activitati de recuperare, reabilitare si reinsertie sociala pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane varstnice, precum si pentru alte persoane aflate in dificultate, in conditiile legii;
k) certificat de urbanism sau autorizatie de construire, in cazul unei calamitati naturale.
(2) Consiliile locale pot hotari sa acorde scutirea sau reducerea taxei pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizatiilor pentru:
a) lucrari de intretinere, reparare, conservare, consolidare, restaurare, punere in valoare a monumentelor istorice astfel cum sunt definite in Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicata, cu modificarile ulterioare, datorate de proprietarii persoane fizice care realizeaza, integral sau partial, aceste lucrari pe cheltuiala proprie;
b) lucrari destinate pastrarii integritatii fizice si a cadrului construit sau natural al monumentelor istorice definite in Legea nr. 422/2001, republicata, cu modificarile ulterioare, finantate de proprietarii imobilelor din zona de protectie a monumentelor istorice, in concordanta cu reglementarile cuprinse in documentatiile de urbanism intocmite potrivit legii;
c) lucrari executate in conditiile Ordonantei Guvernului nr. 20/1994 privind masuri pentru reducerea riscului seismic al constructiilor existente, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
d) lucrari executate in zone de regenerare urbana, delimitate in conditiile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, cu modificarile si completarile ulterioare, lucrari in care se desfasoara operatiuni de regenerare urbana coordonate de administratia locala, in perioada derularii operatiunilor respective.
ART.495. – In vederea stabilirii impozitelor si taxelor locale pentru anul fiscal 2016, se stabilesc urmatoarele reguli:
...d) scutirile sau reducerile de la plata impozitului/taxei pe cladiri, a impozitului/taxei pe teren, a impozitului pe mijloacele de transport prevazute le ART. 456, 464 si 469 se aplica incepand cu data de 1 ianuarie 2016 persoanelor care detin documente justificative emise pana la data de 31 decembrie 2015 si care sunt depuse la compartimentele de specialitate ale autoritatilor publice locale, pana la data de 29 februarie 2016.

V. TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMA SI PUBLICITATE

ART.479.
(1) Taxa pentru serviciile de reclama si publicitate si taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate nu se aplica institutiilor publice, cu exceptia cazurilor cand acestea fac reclama unor activitati economice.
(2) Taxa prevazuta in prezentul articol, denumita in continuare taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate, nu se aplica unei persoane care inchiriaza panoul, afisajul sau structura de afisaj unei alte persoane, in acest caz taxa prevazuta la art. 477 fiind platita de aceasta ultima persoana.
(3) Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate nu se datoreaza pentru afisele, panourile sau alte mijloace de reclama si publicitate amplasate in interiorul cladirilor.
(4) Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate nu se aplica pentru panourile de identificare a instalatiilor energetice, marcaje de avertizare sau marcaje de circulatie, precum si alte informatii de utilitate publica si educationale.

(5) Nu se datoreaza taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama si publicitate pentru afisajul efectuat pe mijloacele de transport care nu sunt destinate, prin constructia lor, realizarii de reclama si publicitate.

VI. IMPOZITUL PE SPECTACOLE

ART. 482

Spectacolele organizate in scopuri umanitare sunt scutite de la plata impozitului pe spectacole.

VII. TAXE SPECIALE

ART. 485

(1) **Autoritatile deliberative pot acorda reduceri sau scutiri de la plata taxelor speciale instituite conform art. 484, pentru urmatoarele persoane fizice sau juridice:**

a) veteranii de razboi, vaduvele de razboi si vaduvele nerecasatorite ale veteranilor de razboi;

b) persoanele fizice prevazute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificarile si completarile ulterioare;

c) institutiile sau unitatile care functioneaza sub coordonarea Ministerului Educatiei si Cercetarii Stiintifice sau a Ministerului Tineretului si Sportului, cu exceptia incintelor folosite pentru activitati economice;

d) fundatiile infiintate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a intretine, dezvolta si ajuta institutii de cultura nationala, precum si de a sustine actiuni cu caracter umanitar, social si cultural;

e) organizatiile care au ca unica activitate acordarea gratuita de servicii sociale in unitati specializate care asigura gazduire, ingrijire sociala si medicala, asistenta, ocrotire, activitati de recuperare, reabilitare si reinsertie sociala pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane varstnice, precum si pentru alte persoane aflate in dificultate, in conditiile legii;

f) reprezentantii legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat si ai minorilor incadrati in gradul I de invaliditate.

(2) Taxele speciale instituite conform art. 484 se reduc cu 50% pentru persoanele fizice care domiciliaza in localitatile precizate in:

a) Hotararea Guvernului nr. 323/1996 privind aprobarea Programului special pentru sprijinirea dezvoltarii economico-sociale a unor localitati din Muntii Apuseni, cu modificarile ulterioare;

b) Hotararea Guvernului nr. 395/1996 pentru aprobarea Programului special privind unele masuri si actiuni pentru sprijinirea dezvoltarii economico-sociale a judetului Tulcea si a Rezervatiei Biosferei "Delta Dunarii", cu modificarile ulterioarecu modificarile ulterioare .

JUDETUL CONSTANTA
PRIMARUL COMUNEI LUMINA

COMUNA LUMINA
JUDEȚ CONSTANȚA
INTRARE Nr. 6067
IEȘIRE
Ziua 09 Luna 05 Anul 2017

EXPUNERE DE MOTIVE
la proiectul de hoarare privind valorile impozabile, impozitele si taxele locale si alte taxe asimilate acestora precum si amenzile aplicabile in comuna Lumina,
in anul 2018

In conformitate cu principiul autonomiei locale, care corespunde Cartei europene a autonomiei locale adoptata la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificata de Romania prin Legea nr. 199/1997, stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul fiscal 2018 are la baza prevederile legale actuale, reprezentate de Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, in care sunt prevazute nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele si taxele locale si alte taxe asimilate acestora, precum si amenzile aplicabile incepand cu anul 2016.

Conform art.491 din Codul Fiscal, incepand cu anul 2017 impozitele si taxele locale ce constau intr-o anumita suma in lei sau care sunt stabilite pe baza unei sume in lei se indexeaza anual, de catre consiliul local, tinand cont de rata de inflatiei pentru anul fiscal anterior.

Intrucat rata inflatiei pentru anul 2016 a fost negativa, respectiv -0,5% va propun ca taxele si impozitele si taxele locale pentru anul 2018 sa fie stabilite la nivelul anului 2017.

Instituirea taxelor speciale pentru eliberarea unor documente impun aprobarea unor Regulamente de adoptare a acestor taxe speciale pentru persoane fizice si juridice in comuna Lumina.

Avand in vedere cele mentionate mai sus, Compartimentul Taxe si Impozite va propune spre analiza un Referat de fundamentare privind aprobarea impozitelor si taxelor locale pentru anul fiscal 2018, precum si a unor taxe speciale (taxe speciale pentru eliberarea unor documente).

Propunerea de mai sus fiind legala, necesara si oportuna, in conformitate cu prevederile art. 45, alin. (6) din Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, propun elaborarea de catre Compartimentul Taxe si Impozite, a unui proiect de hotarare privind stabilirea impozitelor si taxelor pentru anul fiscal 2018, precum si a unor taxe speciale pentru eliberarea unor documente.

Proiectul de hotarare impreuna cu intreaga documentatie va fi supus spre dezbatere si aprobare Consiliului Local al comunei Lumina.

PRIMAR,
IOAN ROMAN

COMUNA LUMINA
JUDEȚ CONSTANȚA
INTRARE Nr. 6069
IEȘIRE
Ziua 09 Luna 05 Anul 2017

COMUNA LUMINA
Serviciu buget-finante

REFERAT,

privind propunerea de stabilire privind valorile impozabile , impozitele ,taxele locale şi amenzile, stabilite în sume fixe sau cote procentuale pentru anul 2018

Analizand prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, in care la Titlul IX Impozite si taxe locale si cap. X Alte taxe locale, este stabilit cadrul legal pentru impozitele si taxele ce se constituie in venituri la bugetele locale, Compartimentul taxe si impozite locale inainteaza spre analiza Consiliului local al comuna Lumina propunerile privind stabilirea nivelului taxelor locale pentru anul 2018.

Potrivit **art. 489: Majorarea impozitelor si taxelor locale de consiliile locale sau judetene.**
(1)Autoritatea deliberativă a administraţiei publice locale, la propunerea autorităţii executive, poate stabili cote adiţionale la impozitele şi taxele locale prevăzute în prezentul titlu, în funcţie de următoarele criterii: economice, sociale, geografice, precum şi de necesităţile bugetare locale, cu excepţia taxelor prevăzute la art. 494 alin. (10) lit. b) şi c).
(2)Cotele adiţionale stabilite conform alin. (1) nu pot fi mai mari de 50% faţă de nivelurile maxime stabilite în prezentul titlu.
(3)Criteriile prevăzute la alin. (1) se hotărăsc de către autoritatea deliberativă a administraţiei publice locale.
(4)Pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, consiliul local poate majora impozitul pe teren cu până la 500%, începând cu al treilea an, în condiţiile stabilite prin hotărâre a consiliului local.
(5)Consiliul local poate majora impozitul pe clădiri şi impozitul pe teren cu până la 500% pentru clădirile şi terenurile neîngrijite, situate în intravilan.
(6)Criteriile de încadrare în categoria clădirilor şi terenurilor prevăzute la alin. (5) se adoptă prin hotărâre a consiliului local.
(7)Clădirile şi terenurile care intră sub incidenţa alin. (5) se stabilesc prin hotărâre a consiliului local conform elementelor de identificare potrivit nomenclaturii stradale.
(8)Hotărârile consiliului local stabilite potrivit alin. (7) au caracter individual.

Plata impozitului/taxei
(1)Impozitul pe cladiri, pe teren, pe mijlocul de transport se plăteşte anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie şi 30 septembrie inclusiv.
(2)Pentru plata cu anticipaţie a impozitului pe cladiri, pe teren, pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acordă o **bonificaţie de până la 10%** inclusiv, stabilită prin hotărâre a consiliului local.
(3)Impozitul anual pe cladiri, pe teren, pe mijlocul de transport, datorat aceluiaşi buget local de către contribuabili, persoane fizice şi juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plăteşte integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deţine în proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiaşi unităţi administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora.
(5)Taxa pe clădiri, pe teren, se plăteşte lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosinţă.
(1)Impozitul pe spectacole se plăteşte lunar până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.

(2)Orice persoană care datorează impozitul pe spectacole are obligaţia de a depune o declaraţie la compartimentul de specialitate al autorităţii administraţiei publice locale, până la data stabilită pentru fiecare plată a impozitului pe spectacole. Formatul declaraţiei se precizează în normele elaborate în comun de Ministerul Finanţelor Publice şi Ministerul Dezvoltării Regionale şi Administraţiei Publice.
(3)Persoanele care datorează impozitul pe spectacole răspund pentru calculul corect al impozitului, depunerea la timp a declaraţiei şi plata la timp a impozitului.

În cazul persoanelor fizice şi juridice care încheie contracte de fiducie conform Codului civil, impozitele şi taxele locale aferente masei patrimoniale fiduciare transferate în cadrul operaţiunii de fiducie sunt plătite de către fiduciar la bugetele locale ale unităţilor administrativ-teritoriale unde sunt înregistrate bunurile care fac obiectul operaţiunii de fiducie, cu respectarea prevederilor prezentului titlu, începând cu data de întâi a lunii următoare celei în care a fost încheiat contractul de fiducie.

Consiliul local hotareste stabilirea impozitelor si taxelor locale referitoare la :

o stabilirea cotei impozitelor sau taxelor, dupa caz, cand acestea se determina pe baza de cota procentuala, iar prin Codul fiscal sunt prevazute limite minime si maxime;

o stabilirea cuantumului impozitelor si taxelor locale, cand acestea sunt prevazute in suma fixa, in limitele prevazute de Codul fiscal ori de hotararea Guvernului prin care nivelurile impozitelor si taxelor locale se indexeaza/ajusteaza/actualizeaza in conditiile art.491 din Codul fiscal;

o instituirea taxelor locale prevazute la art.486 din Codul fiscal (alte taxe locale);

o stabilirea nivelului bonificatiei de pana la 10%, conform prevederilor art.462 alin.(2), art. 467 alin.(2) si art 472 alin.(2) din Codul fiscal;

o majorarea a impozitelor si taxelor locale, in termenul prevazut la art. 489 alin.(2) din Codul fiscal;

o delimitarea zonelor, atat in intravilan, cat si in extravilan,

o adoptarea oricaror alte hotarari in aplicarea Codului fiscal si a prezentelor norme metodologice;

o procedurile de calcul si de plata a taxelor prevazute de art. 486 alin.(3) din Codul fiscal.

(2) Termenul de hotarari din cuprinsul art. 489 alin.(4) si (5)din Codul fiscal constituie actele de autoritate pe care la adopta consiliile locale/Consiliul General al Municipiului Bucuresti/consiliile judetene in exercitarea atributiilor acestora, prevazute de lege.

(3) Hotararile privind stabilirea impozitelor, a taxelor locale si a taxelor speciale, inclusiv a celor prin care se aproba modificari sau completari la acestea, precum si hotararile prin carese acorda facilitati fiscale se publica:
-in mod obligatoriu, in monitorul oficial a judetului/municipiului Bucuresti, in conditiile Ordonantei Guvernului nr.75/2003, chiar daca publicarea se face si potrivit prevederilor lit.b);
-in monitoarele oficiale ale celorlalte unitati administrativ-teritoriale, acolo unde acestea se editeaza, in conditiile Ordonantei Guvernului nr.75/2003;
-prin oricare alte modalitati prevazute de lege.

În conformitate cu prevederile art.491 alin.(1) si (2) din Legea nr.272/2015 privind Codul fiscal, modificata:

„(1) În cazul oricarui impozit sau oricarei taxe locale, care consta într-o anumita suma în lei sau care este stabilita pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexeaza anual, până la data de 30 aprilie ţinând cont de rata inflaţiei pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanţelor Publice şi Ministerului Dezvoltării Regionale şi Administraţiei Publice.
(2) Sumele indexate conform alin. (1) se aprobă prin hotărâre a consiliului local şi se aplică în anul fiscal următor.
Prevederile art. 491 se aplică începând cu 1 ianuarie 2017.

Aratam ca in **LEGEA 227/08.09.2015 privind Codul Fiscal publicat in Monitorul Oficial nr.688/10.09.2015, TITLUL IX: Impozite şi taxe locale,** au fost aprobate nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele si taxele locale si alte taxe asimilate acestora precum si amenzile care sunt aplicabile incepand cu anul fiscal 2016.

Avand in vedere cele de mai sus, supunem atentiei Consiliului local, proiectul de hotarare privind valorile impozabile, impozitele si taxele locale si alte taxe asimilate acestora precum si amenzile aplicabile in comuna Lumina, in anul 2018.

Sef serviciu buget finante ,
Ritco Monica