



ROMANIA  
JUDETUL CONSTANTA  
Unitatea Administrativ Teritoriala COMUNA LUMINA  
PRIMARIA COMUNEI LUMINA/ CONSILIUL LOCAL  
Str. Mare nr. 170, Lumina, Jud. Constanta, 907175  
[www.primaria-lumina.ro](http://www.primaria-lumina.ro), [contact@primaria-lumina.ro](mailto:contact@primaria-lumina.ro)  
Tel/Fax: 0241251828, 0241251744



## HOTARARE

**Privind aprobare PUZ pentru obiectivul « Construire locuinte-comuna Lumina, strada Tulcei nr. 105 » beneficiar S.C. Ruana S.R.L.**

Consiliul Local al comunei Lumina, întrunit în ședință ordinară în data de 31.10.2017  
-având în vedere referatul referentului de urbanism Micu Blănuș Valentina nr. 12371/15.09.2017, prin care propune aprobarea documentației PUZ pentru obiectivul **Construire locuinte-comuna Lumina, strada Tulcei nr. 105** » conform proiect întocmit de proiectant Abdisa Abdisa și al cărui inițiator este S.C. Ruana S.R.L., proprietar al terenului situat în localitatea Lumina, Soseaua Tulcei nr. 105 nr.cadastral 100029 cu o suprafață de 17.000 mp.;  
-în conformitate cu adresa nr. 12486/18.09.2017 a Instituției Prefectului Județului Constanta privind condițiile de adoptare a unui act administrativ adoptat de Consiliul Local sau emis de Primar  
-prevederile Legii 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, Legii 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul; Regulamentul de urbanism de aplicare a legii 50/1991 din 1996; Regulamentului de aplicare a legii 350/2001;  
-în temeiul prevederilor art 36 alin. 1, alin 2 lit a, b și d, alin 4 lit. e, alin 6 lit a pct 11, art 45 alin 2 din Legea nr. 215 / 2001, art. privind administrația publică locală, republicată, modificată și completată ;

## HOTARASTE :

**ART.1** Se aproba PUZ pentru obiectivul « **Construire locuinte-comuna Lumina, strada Tulcei nr. 105** » beneficiar S.C. Ruana S.R.L., teren în suprafață de 17.000 mp.

**ART.2** La realizarea lucrărilor în zonă se vor respecta prevederile PUZ-ului aprobat și toate condițiile impuse prin avizele eliberate de deținătorii de rețele și utilități publice, care se vor realiza pe cheltuiala beneficiarului.

**ART.3** Termenul de valabilitate al prezentei documentații de urbanism este de 2 ani de la data aprobării acesteia.

**ART.4** Prezenta hotărâre poate fi contestată potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**ART. 5** Prevederile prezentei hotărâri vor fi comunicate Instituției Prefectului județului Constanta, beneficiarului și aduse la cunoștința publică prin grija secretarului comunei Lumina, județul Constanta .

Hotărârea a fost adoptată cu 16(sasesprezece) voturi "pentru", nici un vot "contra" nici o"abțineri" din totalul de 16(sasesprezece) consilieri prezenți. Numărul consilierilor în funcție 17 (saptesprezece). Total membrii consiliului 17 (saptesprezece).

Nr. 206



SECRETAR UAT