



REFERAT,

privind propunerea de stabilire privind valorile impozabile , impozitele ,taxele locale și amenzile, stabilite în sume fixe sau cote procentuale pentru anul 2019

Analizand prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, in care la Titlul IX Impozite si taxe locale si cap. X Alte taxe locale, este stabilit cadrul legal pentru impozitele si taxele ce se constituie in venituri la bugetele locale, Biroul Taxe si Impozite locale inaintea spre analiza Consiliului local al Comunei Lumina propunerile privind stabilirea nivelului taxelor locale pentru anul 2019.

Potrivit art. 489: **Majorarea impozitelor si taxelor locale de consiliile locale sau judetene.**

(1) Autoritatea deliberativă a administrației publice locale, la propunerea autorității executive, poate stabili cote adiționale la impozitele și taxele locale prevăzute în prezentul titlu, în funcție de următoarele criterii: economice, sociale, geografice, precum și de necesitățile bugetare locale, cu excepția taxelor prevăzute la art. 494 alin. (10) lit. b) și c).

(2) Cotele adiționale stabilite conform alin. (1) nu pot fi mai mari de 50% față de nivelurile maxime stabilite în prezentul titlu.

(3) Criteriile prevăzute la alin. (1) se hotărăsc de către autoritatea deliberativă a administrației publice locale.

(4) Pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, consiliul local poate majora impozitul pe teren cu până la 500%, începând cu al treilea an, în condițiile stabilite prin hotărâre a consiliului local.

(5) Consiliul local poate majora impozitul pe clădiri și impozitul pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan.

(6) Criteriile de încadrare în categoria clădirilor și terenurilor prevăzute la alin. (5) se adoptă prin hotărâre a consiliului local.

(7) Clădirile și terenurile care intră sub incidența alin. (5) se stabilesc prin hotărâre a consiliului local conform elementelor de identificare potrivit nomenclurii stradale.

(8) Hotărârile consiliului local stabilite potrivit alin. (7) au caracter individual.

Plata impozitului/taxei

(1) Impozitul pe cladiri, pe teren, pe mijlocul de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe cladiri, pe teren, pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acordă o **bonificație de până la 10%** inclusiv, stabilită prin hotărâre a consiliului local.

(3) Impozitul anual pe cladiri, pe teren, pe mijlocul de transport, datorat aceleiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiași unități administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora.

(5) Taxa pe clădiri, pe teren, se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

(1) Impozitul pe spectacole se plătește lunar până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.

(2) Orice persoană care datorează impozitul pe spectacole are obligația de a depune o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale, până la data stabilită pentru fiecare plată a impozitului pe spectacole. Formatul declarației se precizează în normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

(3) Persoanele care datorează impozitul pe spectacole răspund pentru calculul corect al impozitului, depunerea la timp a declarației și plata la timp a impozitului.

În cazul persoanelor fizice și juridice care încheie contracte de fiducie conform Codului civil, impozitele și taxele locale aferente masei patrimoniale fiduciare transferate în cadrul operațiunii de fiducie sunt plătite de către fiduciar la bugetele locale ale unităților administrativ-teritoriale unde sunt înregistrate bunurile care fac obiectul operațiunii de fiducie, cu respectarea prevederilor prezentului titlu, începând cu data de întâi a lunii următoare celei în care a fost încheiat contractul de fiducie.

Consiliul local hotărăște stabilirea impozitelor și taxelor locale referitoare la :

- stabilirea cotei impozitelor sau taxelor, după caz, când acestea se determină pe baza de cota procentuala, iar prin Codul fiscal sunt prevăzute limite minime și maxime;
- stabilirea cuantumului impozitelor și taxelor locale, când acestea sunt prevăzute în sumă fixă, în limitele prevăzute de Codul fiscal ori de hotărârea Guvernului prin care nivelurile impozitelor și taxelor locale se indexează/ajustează/actualizează în condițiile art.491 din Codul fiscal;
- instituirea taxelor locale prevăzute la art.486 din Codul fiscal (alte taxe locale);
- stabilirea nivelului bonificației de până la 10%, conform prevederilor art.462 alin.(2), art. 467 alin.(2) și art 472 alin.(2) din Codul fiscal;
- majorarea a impozitelor și taxelor locale, în termenul prevăzut la art. 489 alin.(2) din Codul fiscal;
- delimitarea zonelor, atât în intravilan, cât și în extravilan,
- adoptarea oricărui alte hotărâri în aplicarea Codului fiscal și a prezentelor norme metodologice;
- procedurile de calcul și de plată a taxelor prevăzute de art. 486 alin.(3) din Codul fiscal.

(2) Termenul de hotărâri din cuprinsul art. 489 alin.(4) și (5) din Codul fiscal constituie actele de autoritate pe care la adoptă consiliile locale/Consiliul General al Municipiului București/consiliile județene în exercitarea atribuțiilor acestora, prevăzute de lege.

(3) Hotărârile privind stabilirea impozitelor, a taxelor locale și a taxelor speciale, inclusiv a celor prin care se aprobă modificări sau completări la acestea, precum și hotărârile prin care se acordă facilități fiscale se publică:

-în mod obligatoriu, în monitorul oficial a județului/municipiului București, în condițiile Ordonanței Guvernului nr.75/2003, chiar dacă publicarea se face și potrivit prevederilor lit.b);

-în monitoarele oficiale ale celorlalte unități administrativ-teritoriale, acolo unde acestea se editează, în condițiile Ordonanței Guvernului nr.75/2003;

-prin oricare alte modalități prevăzute de lege.

În conformitate cu prevederile art.491 alin.(1) si (2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, modificata:

„(1) În cazul oricarui impozit sau oricarei taxe locale, care consta într-o anumita suma în lei sau care este stabilita pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexeaza anual, până la data de 30 aprilie ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

(2) Sumele indexate conform alin. (1) se aprobă prin hotărâre a consiliului local și se aplică în anul fiscal următor.

Prevederile art. 491 se aplică începând cu 1 ianuarie 2017.

Aratam ca in **LEGEA 227/08.09.2015 privind Codul Fiscal publicat in Monitorul Oficial nr.688/10.09.2015, TITLUL IX: Impozite și taxe locale**, au fost aprobate nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele si taxele locale si alte taxe asimilate acestora precum si amenzile care sunt aplicabile incepand cu anul fiscal 2016.

Propunem ca impozitele pe proprietate să fie majorate cu 30%, la taxa de gunoi de la 6,5 lei /lună/persoană Lumina si Oituz in anul 2018 la 7 lei/lună/persoană Lumina si Oituz in anul 2019, de la 78 lei/an/ gospodarie Sibioara in anul 2018 la 84 lei/an/ gospodarie Sibioara in anul 2019.

Avand in vedere cele de mai sus, supunem atentiei Consiliului local, proiectul de hotarare privind valorile impozabile, impozitele si taxele locale si alte taxe asimilate acestora precum si amenzile aplicabile in comuna Lumina, in anul 2019.

Șef Birou Taxe și Impozite ,
Pindichi Liliana Alina

