



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
Unitatea Administrativ Teritoriala COMUNA LUMINA
PRIMARIA COMUNEI LUMINA/ CONSILIUL LOCAL
Str. Mare nr. 170, Lumina, Jud. Constanta, 907175
www.primaria-lumina.ro, contact@primaria-lumina.ro
Tel/Fax: 0241251828, 0241251744



HOTARÂRE nr. 198
privind completarea si actualizarea HCL nr. 50/ 24.02.2015

privind darea in administrarea unitatilor de invatamant preuniversitar de stat din Comuna Lumina a terenurilor si cladirilor din domeniul public in care isi desfasoara activitatea si aprobarea contractului cadru de administrare

Consiliul Local al Comunei Lumina întrunit în sedinta ordinara din data de 28.11.2019, Avand in vedere:

- proiectul de hotarare, referatul de aprobare, raportul compartimentului de resort si raportul comisiei de specialitate a consiliului local ;

Vazand prevederile art. 112(1)si(2) din Legea invatamantului nr.1/2011,cu modificarile si completarile ulterioare,ale art. 861 (3) ,ale art. 867 si urmatoarele din Codul Civil,

-Raportul nr. 7/ 17.09.2019 al Curtii de Conturi a Romaniei,

-art. 867, 868 Cod civil, art. 297 , alin. (1), lit. „a” din OUG nr. 57/201 Cod Administrativ,

In temeiul prevederilor art. 333 alin. (3) si (4) coroborat cu art. 129, alin. (2). lit. „c” din din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

HOTĂRÂRE

Art.1 Se aproba modificarea, actualizarea si completarea anexei 1 la HCL nr. 50/24.02.2015, conform anexei 1 la prezenta hotarare de consiliu.

Art.2 Se aproba modificarea, actualizarea si completarea anexei 2 la HCL nr. 50/24.02.2015, conform anexei 2 la prezenta hotarare de consiliu. Intocmirea actului privind actualizarea predarii bunurilor se va face in cel mult 60 de zile de la adoptarea prezentei hotarari de consiliu.

Art.3. Se aproba modificarea, actualizarea si completarea contractelor de administrare cu Scoala Gimnaziala nr. 1 Lumina si Gradinita cu program normal „Luminita” , urmand a se trece bunurile asa cum sunt acestea prevazute in anexele 1 si 2 la prezenta hotarare de consiliu.

Art.4. Ordontatorii tertiar de credite a celor doua unitati de invatamant cu personalitate juridica pot inchiria unei tert persoane imobilele sau parti din acesta, urmand ca lunar sa vireze integral contravaloarea incasata catre Primaria Comunei Lumina. Pentru contractele de inchiriere



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
Unitatea Administrativ Teritoriala COMUNA LUMINA
PRIMARIA COMUNEI LUMINA/ CONSILIUL LOCAL
Str. Mare nr. 170, Lumina, Jud. Constanta, 907175
www.primaria-lumina.ro, contact@primaria-lumina.ro
Tel/Fax: 0241251828, 0241251744



existente virarea integrala a sumelor se aplica de la data intrarii in vigoare a OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.

Art.5. Orice alte hotarari cu prevederi contrarii isi inceteaza aplicabilitatea incepand cu data intrarii in vigoare a prezentei hotarari.

Art.7. Prin grija secretarului Comunei Lumina, prezenta hotarare va comunicata in termenul prevazut de lege, Primarului Comunei Lumina, Prefectului judetului Constanta si se va aduce la cunostinta prin publicarea pe pagina de internet la adresa www.primaria-lumina.ro.

Prezenta hotarare de consiliu a fost adoptata cu 16 voturi „pentru”, - „impotriva” si - abtineri.

In sedinta au fost prezenti 16 consilieri locali din 17 in functie.

Presedinte de sedinta
Ali Aidar

Contrasemneaza
Secretar general UAT Lumina

Bratianu Viorel Florin

ANEXA nr.1

la Hotararea nr...../.....

Nr. crt.	Nr. inventar	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobandirii sau, dupa caz darii in folosinta	Valoarea de inventar		Situatia juridica actuala
						Lei	Lei	
0	1	2	3	4	5	6	7	
1.	1/1	1.6.2.	Cladire Sc. Veche Lumina	N- proprietate privata	1960	512.472,38		Domeniul public al comunei Lumina
				S- proprietate privata				
				E-Teren Primarie				
				V-str. Mare				
				Cladire parter, (6 sali)				
	Supr construita=592,39 mp							
	1/2	1.5.12.	Magazii Sc. Veche Lumina	Suprafata = 78,30 mp	1975	1.575,49		
	1/3	1.5.12.	Grup sanitar Sc. Veche Lumina	Suprafata=14,90 mp	1975	741,92		
	16001	0.1	Teren aferent Cladire Sc. Veche Lumina	Suprafata=3390 mp	1910	606.513,20		
	1/1000	1.6.3.2.	Imprejmuire Sc. Veche Lumina	Gard placi azbociment + plasa L= 35 ml	1975	41.397,13		
2.	1/4	1.6.2.	Cladire Scoala noua Lumina+ ANEXA Scoala Noua(6 clase si 2 laboratoare)	N-Str.Sperantei	1971/2015	3.780.123,61	C.F. nr.12419 Domeniul public al comunei Lumina	
				S-str.Pelican				
				E-gradinita noua				
				V-Str. Sperantei				
				Cladire P+1E				
	Supr. constr.=1.196 mp							
	1/5	1.5.12.	Magazii Scoala noua Lumina	Suprafata = 68 mp		3.156,38		
	1/6	1.5.12.	Grup sanitar Scoala noua Lumina	Suprafata =21 mp	1985	989,32		
	1/1001	1.6.3.2.	Imprejmuire Scoala noua Lumina	Sc total =89 mp		4.145,70		
	16002	0.1	Teren aferent Cladire Scoala noua Lumina	Gard placi azbociment + plasa	1985	330.137,10		
L= 848 ml								
			Suprafata = 7.494 mp		1.340.770,13			

							2010	212.415,24	Domeniul public al comunei Lumina
1/2.3	1.6.2.	Teren sport in interiorul curtii Scoala noua Lumina	Suprafata = 3.150 mp	N-str. Comunala	Cladire parter,	1939	44.282,57	506.096,66	C.F. nr.106847 Domeniul public al comunei Lumina
				S- str. Comunala					
				E-str. Comunala					
1/7	1.6.2.	Cladire Scoala Sibioara	V- dispensar uman	Suprafata utila = 126,95 mp	Supr.construita= 203 mp	1970	369,71	1.114,39	C.F. nr.106846 Domeniul public al comunei Lumina
			Cladire parter,						
			Supr.construita= 203 mp						
1/1004	0.1	Teren aferent Cladire Scoala Sibioara	Suprafata = 4855 mp	Suprafata = 20 mp	Suprafata = 20 mp	1970	1.114,39	1.114,39	C.F. nr.106846 Domeniul public al comunei Lumina
			Gard piatra, L = 280 ml						
			Suprafata = 20 mp						
1/1002	1.6.3.2.	Imprejmuire Cladire Scoala Sibioara	N-Teren Primarie	Cladire parter,	Supr.construita= 418 mp	1968	443.511,24	2.625,81	Domeniul public al comunei Lumina
			S-str. Viitorului						
			E-str.Comunala + gradinita						
1/9	1.5.12.	Grup sanitar Cladire Scoala Sibioara	V-camin cultural si proprietate privata	Cladire parter,	Supr.construita= 117 mp	1970	312.272,52	2.699,33	Domeniul public al comunei Lumina
			Cladire parter,						
			Supr.construita= 418 mp						
1/8	1.6.20	Cladire Scoala Oituz	Suprafata = 3808 mp	Cladire parter,	Suprafata = 23.02 mp	1970	2.784,14	2.784,14	Domeniul public al comunei Lumina
			Magazii Cladire scoala Oituz						
			Teren aferent Cladire scoala Oituz						
1/10	1.5.12.	Magazii Cladire scoala Oituz	Gard prefabricate,	L=400 ml	Suprafata = 23.02 mp	1970	2.699,33	2.699,33	Domeniul public al comunei Lumina
			Teren aferent Cladire scoala Oituz						
			Imprejmuire Cladire scoala Oituz						
1/1006	1.6.3.2.	Grup sanitar Cladire scoala Oituz	Suprafata = 3808 mp	Cladire parter,	Suprafata = 23.02 mp	1970	2.784,14	2.784,14	Domeniul public al comunei Lumina
			Magazii Cladire scoala Oituz						
			Teren aferent Cladire scoala Oituz						
1/1003	1.6.3.2.	Grup sanitar Cladire scoala Oituz	Gard prefabricate,	L=400 ml	Suprafata = 23.02 mp	1970	2.699,33	2.699,33	Domeniul public al comunei Lumina
			Teren aferent Cladire scoala Oituz						
			Imprejmuire Cladire scoala Oituz						
1/11	1.5.12.	Grup sanitar Cladire scoala Oituz	Suprafata = 3808 mp	Cladire parter,	Suprafata = 23.02 mp	1970	2.784,14	2.784,14	Domeniul public al comunei Lumina
			Magazii Cladire scoala Oituz						
			Teren aferent Cladire scoala Oituz						

6	1/36	1.6.2.	Imobil - str. Morii , nr 79N	C8=331 mp-Școala	2011	397.149,70	Domeniul public al comunei Lumina
	16037	0.1.	Teren aferent LOT 4/1/1/8	Suprafata = 1385 mp	2019	28.610,94	C.F. nr. 106719 Domeniul public al comunei Lumina
7	1/36	1.6.2.	Imobil - str. Morii , nr 79M	C9=331 mp-Școala	2011	481.326,60	Domeniul public al comunei Lumina
	16056	0.1.	Teren aferent LOT 4/1/1/9	Suprafata = 1354 mp	2019	27.970,55	C.F. nr. 106720 Domeniul public al comunei Lumina
TOTAL						9.081.106,06	

Nr. crt.	Nr. inventar	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobandirii sau, dupa caz darii in folosinta	Valoarea de inventar		Situatia juridica actuala
						Lei		
0	2	3	4	5	6	7	8	
1	1/26	1.6.2.	Gradinita P +1 Lumina + Anexa	N-str. Sperantei	2008	2.411.004,13	C.F. nr.12423	Domeniul Public al comunei Lumina, destinatie - activitati educationale si invatamant
				S-str. Pelican				
				E-camin cultural				
				V-scoala noua				
				Suprafata construita-391,93 mp				
Suprafata desfasurata-907,77 mp								
1	16015	0.1.	Teren aferent Gradinita P +1 Lumina	Suprafata 1500 mp.	1989	268.369,23	Domeniul Public al comunei Lumina, destinatie - activitati educationale si invatamant	
2	1/1014	1.6.3.2.	Imprejmuire Gradinita P +1 Lumina		2015	39384,08	Domeniul Public al comunei Lumina, destinatie - activitati educationale si invatamant	
2	1/38	1.6.8.	Imobil - str. Morii, nr 79-79A	C10=403 mp-gradinita	2011	482.565,91	Domeniul Public al comunei Lumina, destinatie - activitati educationale si invatamant	

16056	0.1.	Teren aferent LOT 4/1/1/10 (nr. cad 106721)	Suprafata = 1243 mp	9	25.677,54	C.F. nr. 106720 Domeniul Public al comunei Lumina, destinatie - activitati educationale si invatamant
TOTAL						
3.227.000,89						

Presedinte sedinta

ALI AIDAR