



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
Unitatea Administrativ Teritoriala COMUNA LUMINA
CONSILIUL LOCAL
Str. Mare nr. 170, Lumina, Jud. Constanta, 907175
www.primaria-lumina.ro, contact@primaria-lumina.ro
Tel/Fax: 0241251828, 0241251744



Proiect de HOTĂRÂRE Nr. 5598/22.04.2020

privind completarea si actualizarea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al comunei Lumina

Consiliul Local al comunei Lumina, intrunit in sedinta ordinara din data de 31.03.2020,

Având în vedere: - referatul de aprobare, raportul compartimentului de resort si Raportul Comisiilor de specialitate de la nivelul Consiliului Local;

-art. 355, 356, alin. (2) si art. 357 din OUG nr. 57/ 2019 privind Codul Administrativ,

In temeiul art. 45, alin. (1) coroborat cu art. 129, alin. (2), lit. „c” din OUG nr. 57/ 2019 privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se insuseste si se aproba completarea si actualizarea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al comunei Lumina cu bunurile prevazute in anexa la prezenta hotarare de consiliu.

Art.2. Cu ducerea la indeplinire a prevederilor prezentei hotarari se incredinteaza Primarul si Compartimentul de Urbanism si Amenajarea Teritoriului Compartimentul Registrul Agricol, Serviciul Buget Finante din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului comunei Lumina.

Art. 3. Secretarul comunei va comunica prezenta hotarare Institutiei Prefectului Judetului Constanta pentru control si verificarea legalitatii, tuturor factorilor interesati si o va aduce la cunostinta publica.

Initiator,
Primar,
Ioan Roman

Avizat pentru legalitate
Secretar General UAT Lumina
Bratianu Viorel Florin



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
Unitatea Administrativ Teritoriala COMUNA LUMINA
CONSILIUL LOCAL
Str. Mare nr. 170, Lumina, Jud. Constanta, 907175
www.primaria-lumina.ro, contact@primaria-lumina.ro
Tel/Fax: 0241251828, 0241251744



NR 5599/22.03.2012

REFERAT DE APROBARE LA PROIECTUL DE HOTARARE

privind insusirea, completarea si actualizarea inventarului bunurilor care
alcatuiesc domeniul privat al comunei Lumina

Avand in vedere prevederile art. 355, 356, alin. (2) si 357, alin. (4) din OUG nr.
57/ 2019 potrivit carora:

- „*Bunurile care fac parte din domeniul privat al statului sau al unităților
administrativ-teritoriale se află în circuitul civil și se supun regulilor prevăzute de
Legea nr. 287/2009, republicată, cu modificările ulterioare, dacă prin lege nu se
prevede altfel.*”

- „*(2) Obligația efectuării inventarierii bunurilor imobile proprietate privată a
statului revine autorităților și instituțiilor publice centrale și locale, regiilor
autonome, societăților, companiilor naționale, institutelor de cercetare-dezvoltare,
societăților cooperatiste, asociațiilor, fundațiilor și altor asemenea, persoanelor
fizice care desfășoară activități producătoare de venituri, persoanelor fizice sau
juridice cărora li s-au atribuit în mod direct un drept real, altul decât cel de
proprietate, asupra bunurilor imobile care alcătuiesc domeniul privat al statului,
de către autoritățile prevăzute la art. 287, conform legii, denumite în continuare
entități.*”

„*-(4) Inventarul prevăzut la alin. (1) se aprobă prin hotărâre a autorității
deliberative a fiecărei unități administrativ-teritoriale.*”

Intrucat s-a constatat ca este necesara completarea domeniului privat cu
imobilele din anexa proiectului de hotarare, va rog sa aprobati proiectul in forma
prezentata.

Initiator,

Primar,

Ioan Roman





ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
Unitatea Administrativ Teritoriala COMUNA LUMINA
CONSILIUL LOCAL
Str. Mare nr. 170, Lumina, Jud. Constanta, 907175
www.primaria-lumina.ro, contact@primaria-lumina.ro
Tel/Fax: 0241251828, 0241251744



XR 5601/22.04.2020

COMPARTIMENT ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC SI PRIVAT

RAPORT

privind avizarea proiectului de hotarare referitor la

completarea si actualizarea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul privat
al comunei Lumina

Studiind referatul de aprobare si proiectul de hotarare referitor la completarea si actualizarea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al comunei Lumina, avizez favorabil inscrierea acestei initiative pe ordinea de zi a sedintei consiliului local.

Potrivit art 355 din OUG nr. 57/ 2019 privind Codul Administrativ: „*Bunurile care fac parte din domeniul privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale se află în circuitul civil și se supun regulilor prevăzute de Legea nr. 287/2009, republicată, cu modificările ulterioare, dacă prin lege nu se prevede altfel.*”

Proiectul de hotarare este de competenta consiliului local conform art. 357, alin. (4) din acelasi act normativ: „,-(4) Inventarul prevăzut la alin. (1) se aprobă prin hotărâre a autorității deliberative a fiecărei unități administrativ-teritoriale.”

Compartiment ADPP

Irizescu Ionelia

Anexa la HCL nr. _____/aprilie 2020

Se actualizeaza si se completeaza domeniul privat al comunei Lumina, dupa cum urmeaza

Presedinte sedinta

Localitatea Lumina

Nr Crt	Denumire Imobil	Suprafata mp	Elemente de identificare(N S E V)				Valoare de inventar (lei)	Situatia juridica	Destinatie actuala	Observatii (Detinator)
			N	S	E	V				
580	Teren str Islazului, nr. 68, nr. cadastral 105288	475	Teren propr. Com Lumina	Teren propr. Com Lumina	Teren propr. Com Lumina	Str. Islazu lui	Administrare Consiliul Local	Atribuit in concesiune, contract concesiune 10072/15.10.2012 , act aditional 4866/30.4.2013, act aditional 13683/09.10.2017	Parvu Doina – Iuliana, preluat de la Gheorghe Petre	
581	Teres, str. Decebal, nr. 104 (Zona B – 300 I)	300	Mustatea Luminita – lot 13	Balacean Adina – lot 11	Arsintioaia Lucian – lot 47	Str Dece bal	Administrare Consiliul Local	Atribuit in folosinta gratuita, conf. Legii nr. 15/2003 prin HCL	Nita Ionela Alina devenita Sebastian	

582	Teren, str Pinului, nr. 62, (Zona B3001 – lot 159) CF 100184	300	N-Asan Esma	S – Raboj Costel	E – dom privat	V – str Pinul ui	Administrare Consiliul Local	Atribuit in folosinta gratuita, conf. Legii nr. 15/2003 prin HCL nr. 41/28.04.2006	Ali Atie, a instrainat construcia catre Trocaru Maria	prin casatorie
-----	---	-----	----------------	------------------------	-------------------	---------------------------	---------------------------------	--	--	-------------------

Localitatea Oituz

Nr Crt	Denumire Imobil	Suprafata mp	Elemente de identificare(N S E V)				Valoare de inventar(lei)	Situatia juridica	Destinatie actuala	Observati (Detinator)
			N	S	E	V				
	Teren extrav A919/22/1	4000					Administrare Consiliul Local	Rezerva CL		
	Teren extrav Islaz Parcela 66/38	202300					Administrare Consiliul Local	Ordin prefect 40/1997	Rezerva C	
	Teren extrav Parcela 889/122 Islaz	35500					Administrare Consiliul Local	Ordin prefect 40/1997	Rezerva C	

Teren extravilan Parcela 249/10/4 Islaz	136800							Administrazione Consiliul Local	Ordin prefect 40/1997	Rezerva C
---	--------	--	--	--	--	--	--	------------------------------------	-----------------------------	-----------

Comisia de inventariere:

Preşedinte: Mirea Tatian

Membri: Chirita Simion Marioara

Micu Blănaru Valentina- compartiment urbanism

Jerebie Ioana Rodica – birou taxe si impozite

Irizescu Ionelia – compartiment administrarea domeniului public si privat