



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
Unitatea Administrativ Teritoriala COMUNA LUMINA
CONSILIUL LOCAL
Str. Mare nr. 170, Lumina, Jud. Constanta, 907175
www.primaria-lumina.ro, contact@primaria-lumina.ro
Tel/Fax: 0241251828, 0241251744



HOTĂRÂRE nr. 46

privind aprobarea incheierii actului aditional numarul 2 la Contractul de Concesiune nr. 10638/01.10.2014

Consiliul Local al comunei Lumina, intrunit in sedinta ordinara din data de 31.03.2020,

Având în vedere: - referatul de aprobare, raportul compartimentului de resort si Raportul Comisiilor de specialitate de la nivelul Consiliului Local;

-cererea nr. 3417/03.03.2020 , formulata de doamna Robu Nicoleta – in calitate de concesionara prin care isi da acordul cu privire la reducerea suprafetei concesionate intrucat in zona nu exista cai de acces la loturile invecinate motiv pentru care nu a putut intabula terenul si nici nu a putut obtine autorizatie de construire;

In temeiul art. 129, alin. (2), lit. „c” , alin. (6) lit. „b” din OUG nr. 57/ 2019 privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aproba actul aditional numarul 2 la contractul de concesiune numarul 10638/01.10.2014 prin care:

- Se modifica art. 2 al Contractului de Concesiune nr. 10638/01.10.2014 si va reduce suprafata terenului concesionat de la 1449 mp la 873 mp.
- Se modifica art. 4 , pct. 4.1. urmand a se proportional redeventa datorata raportandu-se la suprafata de 873 mp.
- Se acorda un nou termen de 12 luni pentru obtinerea autorizatiei de construire, care se va calcula de la data semnarii actului aditional la contractul de concesiune nr. 10638/ 01.10.2014.

Art. 2. Secretarul comunei va comunica prezenta hotarare Institutiei Prefectului Judetului Constanta in vederea verificarii legalitatii actelor precum si tuturor factorilor interesati.

Prezenta hotarare de consiliu a fost adoptata cu 14 voturi „pentru”, — „impotriva” si — abtinere.

In sedinta au fost prezenti 14 consilieri locali din 17 in functie.

Presedinte de sedinta
Badanac Sandu Daniel

Contrasemneaza
Secretar General UAT Lumina
Bratianu Viorel Florin



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
Unitatea Administrativ Teritoriala COMUNA LUMINA
CONSILIUL LOCAL
Str. Mare nr. 170, Lumina, Jud. Constanta, 907175
www.primaria-lumina.ro, contact@primaria-lumina.ro
Tel/Fax: 0241251828, 0241251744



Anexa la HCL nr.

ACT ADITIONAL NR. 1 / _____

LA CONTRACTUL DE CONCESIUNE NR. 10638/01.102014

In baza HCL nr. _____ privind aprobarea actului aditional la contractul de
concesiune nr. 10638/01.102014

CONSILIUL LOCAL LUMINA / COMUNA LUMINA cu sediul in Str. Mare, nr. 170, CUI RO4671807, tel/
fax 0241/ 251828, reprezentata prin Primar – Ioan Roman in calitate de concedent

Si ,Robu Nicoleta, cu domiciliul in _____, str. _____ nr. _____ Lumina, jud.
Constanta avand Ci seria _____ , nr. _____, CNP _____, in calitate de
concesionar

Se modifica art. 1. din Contractul de concesiune nr. 10638/01.102014 ,, Obiectul contractului
consta in transmiterea de catre concedent si preluarea in folosinta de catre concesionar a dreptului si
obligatiei de exploatare a terenului in suprafata de 873 mp...”

Se modifica art. 4, pct. 4.1. ,,Pretul concesiunii este de redeventa valorica lunara delei/ luna
...”

Se modifica art. 5, pct. 5.1., lit. ,,f” din Contractul de concesiune nr. 10638/01.102014 , dupa
cum urmeaza: ,, in termen de 12 luni de la data incheierii actului aditional sa obtina autorizatia de
construire si sa realizeze investitia cu respectarea Legii nr. 50/ 1991 privind autorizarea executarii
lucrarilor de constructii republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.”

Celalalte clauze contractuale raman neschimbate.

Prezentul act aditional la contractul de concesiune nr. 10638/01.102014 a fost incheiat in 3
(trei) exemplare ,cate unul pentru fiecare parte semnatară.

CONCEDENT

CONCESIONAR

PRIMAR

Ioan Roman

