



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
Unitatea Administrativ Teritoriala COMUNA LUMINA
CONSILIUL LOCAL
Str. Mare nr. 170, Lumina, Jud. Constanta, 907175
www.primaria-lumina.ro, contact@primaria-lumina.ro



Proiect de HOTĂRÂRE 4891/24.03.2020

privind atribuirea în folosință gratuită a suprafeței de 357 mp, identificat cu NC 107796, din domeniul privat al comunei Lumina imobil situat în com. Lumina, sat Oituz, județul Constanta pentru construirea unei locuințe, doamnei Tudose Felicia – Lacramioara

Consiliul Local al comunei Lumina întrunit în ședință ordinară la

.....

Analizând referatul de aprobare prin care primarul comunei propune spre aprobare atribuirea în folosință gratuită din domeniul privat al comunei a suprafeței de 357 mp, cu NC 107796, teren situat în intravilanul com. Lumina, sat Oituz, jud. Constanta, în vederea construirii unei locuințe proprietate, în conformitate cu prevederile Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe, precum și raportul compartimentului de resort;

Examinând : Cererea nr. 3755/09.03.2020 prin care doamna Tudose Felicia Lacramioara , născută la data de 18.06.1993, cu domiciliul în sat Oituz, com. Lumina, județul Constanta , solicită atribuirea gratuită a unei suprafețe de teren în vederea construirii unei locuințe proprietate personală, precum și documentele justificative;

-art. 1 , 2, 3 și 5 din Legea nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, coroborate cu prevederile art.129 și art.354 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

Luând act de avizele comisiilor de specialitate;

În temeiul dispozițiilor art. 139 și art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
Unitatea Administrativ Teritoriala COMUNA LUMINA
CONSILIUL LOCAL
Str. Mare nr. 170, Lumina, Jud. Constanta, 907175
www.primaria-lumina.ro, contact@primaria-lumina.ro



HOTĂRĂȘTE :

Art.1 – Se aprobă atribuirea în folosință gratuită pe durata existenței construcției, a suprafeței de 357 mp teren din domeniul privat al comunei Lumina, identificat cu NC 107796, situat în intravilanul satului Oituz, comuna Lumina, județul Constanta –doamnei Tudose Felicia Lacramioara CNP - 2930618134164, domiciliata în sat Oituz, com. Lumina, județul Constanta în vederea construirii unei locuințe proprietate personală, conform anexei ce face parte integrantă la prezenta hotărâre.

Art. 2. Atribuirea terenului se face in folosinta gratuita pe durata existentei locuintei proprietate personala. Beneficiarul terenului pentru construirea unei locuinte este obligat sa inceapa constructia locuintei in termen de un an de la data atribuirii terenului si sa o realizeze cu respectarea legii nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

In cazul nerespectarii conditiilor prevazute la art. 5 din lege, prin hotarare de consiliu i se retrage beneficiarului dreptul de folosinta asupra terenului atribuit.

Art.3 - Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei Lumina, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Lumina și Institutiei Prefectului județului Constanta, și se aduce la cunoștință publică prin grija secretarului general al comunei Lumina.

Initiator,

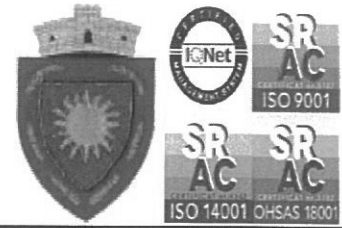
Avizat de legalitate,

Primar,
A

Secretar general al UAT Comunei Lumina



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
Unitatea Administrativ Teritoriala COMUNA LUMINA
CONSILIUL LOCAL
Str. Mare nr. 170, Lumina, Jud. Constanta, 907175
www.primaria-lumina.ro, contact@primaria-lumina.ro



Nr. 4849/24.03.
2020

PRIMAR

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotarare privind atribuirea in folosinta gratuită a suprafeței de 357 mp, identificat cu NC 107796, din domeniul privat al comunei Lumina imobil situat în com. Lumina, sat Oituz, județul Constanta pentru construirea unei locuinte, doamnei Tudose Felicia – Lacramioara

Avand in vedere cererea doamnei Tudose Felicia Lacramioara nr. 3755/09.03.2020 prin care acesta solicita atribuirea in folosinta gratuita a unui teren in conformitate cu prevederile Legii nr. 15/ 2003,

Luind in considerare faptul ca acesta se incadreaza din punct de vedere al varstei in intervalul prevazut de lege intre 18- 35 ani, avand domiciliul in str. Principala, nr. 39, Oituz, Lumina, judetul Constanta, precum si declaratia pe propria raspundere din care rezulta ca nu detine si nici nu a detinut in proprietate o locuinta sau un teren destinat construirii unei locuinte, dar si declaratiile parintilor din care rezulta ca nu au detinut in ultimii 10 ani suprafete mai mari de 5000 mp, in mediul rural si 500 mp in mediul urban,

Retinand si aspectul potrivit caruia terenul in cauza este in curtea mostenitorilor defunctei Rujanschi Roza, fara acte de proprietate, una dintre mostenitoare fiind mama doamnei Tudose Felicia Lacramioara,

Luind in considerare disponibilitatea acestora de a fi inventariat terenul detinut in curte fara acte de proprietate, in doemniul privat al comunei Lumina, pentru a se atribui in folosinta gratuita petentei, precum si indeplinirea conditiilor legale de atribuire a suprafeței in conformitate cu prevederile Legii nr. 15/ 2003, va rog sa aprobati proiectul de hotarare

Initiator,

Primar,

Dumitru



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
Unitatea Administrativ Teritoriala COMUNA LUMINA
CONSILIUL LOCAL
Str. Mare nr. 170, Lumina, Jud. Constanta, 907175
www.primaria-lumina.ro, contact@primaria-lumina.ro



Nr.

6897/ 29.05.2021

Compartiment Administrarea Domeniului Public si Privat

Raport

privind proiectul de hotarare referitor la atribuirea in folosinta gratuită a suprafeței de 357 mp, identificat cu NC 107796, din domeniul privat al comunei Lumina imobil situat în com. Lumina, sat Oituz, județul Constanta pentru construirea unei locuinte, doamnei Tudose Felicia – Lacramioara

Avand in vedere referatul de aprobare si proiectul de hotarare referitor la atribuirea in folosinta gratuită a suprafeței de 357 mp, identificat cu NC 107796, din domeniul privat al comunei Lumina imobil situat în com. Lumina, sat Oituz, județul Constanta pentru construirea unei locuinte, doamnei Tudose Felicia – Lacramioara, avizez favorabil inscrierea pe ordinea de zi a consiliului local a acestuia.

Terenul in suprafata de 357 mp, nr. cadastral 107796 situat pe str. Principala, nr. 39 A, Sat Oituz, comuna Lumina, jud. Constanta, jud. Constanta face parte in prezent din domeniul privat al comunei Lumina.

Terenul descris mai sus este detinut fara acte de proprietate in curtea mostenitorilor defunctei Rujanschi Roza, bunica beneficiarei, una dintre mostenitoarele directe ale defunctei fiind mama doamnei Tudose, iar pentru atribuirea terenului sub aceasta forma, a existat disponibilitatea acesteia.

Doamna Tudose Felicia Lacramioara, domiciliata pe strada Principala nr. 39, Oituz, Lumina, judetul Constanta, se incadreaza in intervalul de varsta prevazut de Legea nr. 15/ 2003, avand 28 de ani, la dosar exista atat declaratia acesteia ca nu a detinut teren destinat construirii locuintei cat si a parintilor acesteia ca nu au detinut terenuri cu suprafete mai mari de 5000 mp in mediu rural si 500 mp in mediu urban.

Compartiment ADPP
Irizescu Ionelia