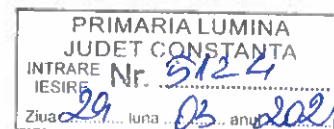
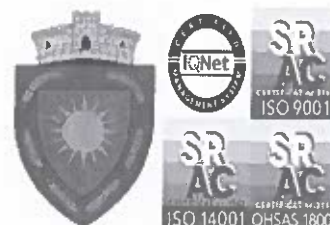




ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
Unitatea Administrativ Teritoriala COMUNA LUMINA
PRIMARIA COMUNEI LUMINA/ CONSILIUL LOCAL
Str. Mare nr. 170, Lumina, Jud. Constanta, 907175
www.primaria-lumina.ro, contact@primaria-lumina.ro



PROIECT DE HOTARARE
privind valorile impozabile, impozitele si taxele locale si alte taxe asimilate
acestora precum si amenziile aplicabile in Comuna Lumina,
in anul 2022

Consiliul Local al Comunei Lumina întrunit în sedinta de indata din data de,
Avand in vedere:

- Raport aprobare nr. 5040/26.03.2021 al Primarului Comunei Lumina- initiatorul proiectului;
- Referatul Biroului Taxe și Impozite nr. 5031/26.03.2021;
- Vazand Raportul de avizare a legalitatii proiectului de hotarare înregistrat la nr.....
.....întocmit de secretarul comunei Lumina;
- Rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Lumina;
- Vazand ca s-au respectat principiile transparentei în procesul de elaborare a proiectelor actelor normative conform Legii nr. 52/2003 privind transparenta decizionala în administratia publica;
- Luand în considerare prevederile art. 9 pct. 3 din Carta europeana a autonomiei locale, adoptata la Strasbourg la 15 octombrie 1985 și ratificata prin Legea nr 199/1997;

Avand în vedere prevederile:

- art.129 alin.(4) lit.c din OUG 57/2019 privind codul administrativ ;
- art. 20, alin.1, lit.(b) din Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile și completarile ulterioare;
- prevederile Legii nr.227/08.09.2015 privind Codul fiscal, Titlul IX privind impozitele și taxele locale, cu modificarile și completarile ulterioare, art.495 lit f); Legii nr.145/2014 pentru stabilirea unor masuri de reglementare a pieței produselor din sectorul agricol ;
- OUG nr.80/2013 privind taxele judiciare de timbre;

Tinand seama de prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, republicata, cu modificarile și completarile ulterioare,

Tinand seama de necesitatile de creștere a veniturilor proprii ale bugetului local pentru anul 2021 în scopul asigurarii finantarii cheltuielilor publice locale, pe de o parte, precum și de conditiile locale specifice zonei, pe de alta parte;

In temeiul art.129 alin.(4) lit.c din OUG 57/2019 privind codul administrativ,



CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI LUMINA adoptă prezenta hotărâre

Art.1. Se aproba valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile în comuna Lumina, **începand cu anul 2022 si indexarea cu rata inflatiei de 2.6% a sumelor aferente impozitelor si taxelor locale stabilite pe baza unei anumite sume in lei, pentru anul 2022, astfel cum sunt prezentate în Anexa nr.1, care face parte integranta din prezenta hotarare.**

Art.2. Impozitul anual pe cladiri, pe teren, pe mijloacele de transport, datorate aceluiași buget local de catre contribuabili, persoane fizice sau juridice, de pana la 50 de lei inclusiv, fiecare, se platește integral pana la primul termen de plata.

Art.3.(1) Impozitul pe cladiri, impozitul pe teren și impozitul pe mijloacele de transport sunt creante fiscale anuale, care se platesc în doua rate egale, pana la 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(2) Taxa pe cladiri și taxa pe teren se platește lunar, pana la data de 25 a lunii urmatoare, în perioada de valabilitate a contractelor prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosinta.

(3) Pentru neplata la termenele enuntate la alin.(1) si (2), contribuabilii datoreaza majorari de întârziere stabilite potrivit reglementarilor legale în vigoare.

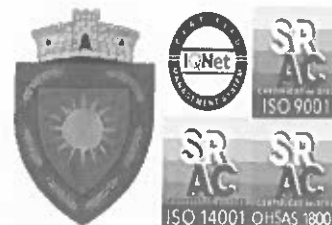
Art.4. În cazul contribuabililor persoane fizice, pentru plata cu anticipatie pana la data de 31.03.2021 a impozitului pe cladiri, a impozitului pe teren și a impozitului pe mijloacele de transport, se acorda o bonificatie în cuantum de **10%**, cu exceptia art.2. În cazul contribuabililor persoane juridice, pentru plata cu anticipatie pana la data de 31.03.2021 a impozitului pe cladiri, a impozitului pe teren și a impozitului pe mijloacele de transport, se acorda o bonificatie în cuantum de **5%**, cu exceptia art.2.

Art.5. Cotele aditionale fata de nivelurile maxime stabilite in anexa nr.1, prevazute la art.489 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, **raman neschimbate**, sunt dupa cum urmeaza:

- a) in cazul impozitului pe cladiri datorat de persoane fizice si juridice cota aditionala fata de nivelurile maxime este de 40% pentru anul 2022;
- b) in cazul impozitului pe teren datorat de persoane fizice si juridice cota aditionala fata de nivelurile maxime este de 40%, pentru anul 2022;
- c) in cazul taxei asupra mijloacelor de transport datorat de persoane fizice si juridice cota aditionala fata de nivelurile maxime este de 15%, pentru anul 2022 cu exceptia art. 494 alin. (10) lit. b) și c).



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
Unitatea Administrativ Teritoriala COMUNA LUMINA
PRIMARIA COMUNEI LUMINA/ CONSILIUL LOCAL
Str. Mare nr. 170, Lumina, Jud. Constanta, 907175
www.primaria-lumina.ro, contact@primaria-lumina.ro



Art.6. Se aproba regulamentul privind procedurile de acordare de facilitati fiscale de scutire sau reducere la plata impozitului pe cladiri și a impozitului pe teren, pentru persoanele fizice cu venituri mici, astfel cum este redat în **Anexa nr.2**, care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.7. Se aproba lista facilitatilor fiscale acordate contribuabililor din comuna Lumina, pentru impozitele și taxele datorate de aceștia în anul 2022, astfel cum este redată în **Anexa nr.3**, care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.8. Creantele fiscale restante aflate in sold la data de 31 decembrie 2021, mai mici de 40 lei, se anuleaza, conform art. 266 alin.(5), (6) si (7) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de Procedura fiscala, cu modificarile si completarile ulterioare.

Art.9. Suprasolvirile aflate in sold la data de 31.12.2021, mai vechi de cinci ani, se vor anula pentru rolurile fara bunuri sau alte taxe inregistrate in evidentele fiscale.

Art.10. Prezenta hotarare intra în vigoare începând cu data de **01.01.2022**.

Art.11. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotarari se încredinteaza primarul comunei Lumina, Biroului Taxe si Impozite, Compartimentul Urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului precum si celelalte compartimente de specialitate din cadrul Primariei Comunei Lumina.

Art.12. Prin grija secretarului Comunei Lumina, prezenta hotarare va comunicata in termenul prevazut de lege Prefectului judetului Constanta si se va aduce la cunostinta prin publicarea pe pagina de internet la adresa www.primaria-lumina.ro.

Hotararea a fost adoptata cu un numar de voturi "pentru", voturi "impotriva" voturi "abtinere" din totalul de consilieri prezenti la sedinta. Numarul consilierilor in functie 17(saptesprezece). Total membrii consiliului 17(saptesprezece).

PRIMAR,

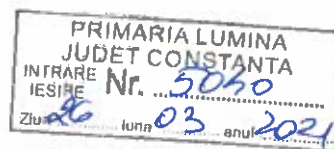
✍️

Avizează:

SECRETARUL GENERAL

Comuna Lumina

.....



RAPORT DE APROBARE

la proiectul de hotarare privind valorile impozabile, impozitele si taxele locale si alte taxe asimilate acestora precum si amenzile aplicabile in Comuna Lumina, in anul 2022

In conformitate cu principiul autonomiei locale, care corespunde Cartei europene a autonomiei locale adoptata la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificata de Romania prin Legea nr. 199/1997, stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul fiscal 2021 are la baza prevederile legale actuale, reprezentate de Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, in care sunt prevazute nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele si taxele locale si alte taxe asimilate acestora, precum si amenzile aplicabile incepand cu anul 2016.

Conform art.491 din Codul Fiscal, incepand cu anul 2016 impozitele si taxele locale ce constau intr-o anumita suma in lei sau care sunt stabilite pe baza unei sume in lei se indexeaza anual, tres de catre consiliul local, tinand cont de rata de inflatiei pentru anul fiscal anterior.

Avand in vedere principalele modificari aprobate de Guvernul Romaniei cu privire la codul fiscal, au fost ajustati coeficientii de calcul ai impozitului in functie de reglementarile legale, conform art.491 din Legea 227/2015, nivelurile impozitelor si taxelor pentru 2021 vor fi ajustate cu indicele de inflatie comunicat de Ministerul de Finante, respectiv 2.6 %.

Tinand cont de rata inflatiei pentru anul 2020, respectiv 2.6 % propun ca taxele si impozitele si taxele locale pentru anul 2022 sa ramana la nivelul stabilit pentru anul 2021, la care se va aplica rata inflatiei mai sus mentionata.

Instituirea taxelor speciale pentru eliberarea unor documente impun aprobarea unor Regulamente de adoptare a acestor taxe speciale pentru persoane fizice si juridice in comuna Lumina.

Avand in vedere cele mentionate mai sus, Compartimentul Taxe si Impozite va propune spre analiza un Referat de fundamentare privind aprobarea impozitelor si taxelor locale pentru anul fiscal 2021, precum si a unor taxe speciale (taxe speciale pentru eliberarea unor documente).

Propunem pentru anul 2022 mentinerea impozitelor si taxelor la nivelul anului 2021 cu aplicarea indexarii cu rata inflatiei de 2.6%.

Propunerea de mai sus fiind legala, necesara si oportuna, in conformitate cu prevederile art 139 alin(3) lit. (c) din OUG 57/2019 privind codul administrativ, propun elaborarea de catre Compartimentul Taxe si Impozite, a unui proiect de hotarare privind stabilirea impozitelor si taxelor pentru anul fiscal 2022, precum si a unor taxe speciale pentru eliberarea unor documente.

Proiectul de hotarare impreuna cu intreaga documentatie va fi supus spre dezbatere si aprobare Consiliului Local al comunei Lumina.

**PRIMAR,
DUMITRU CHIRU**



REFERAT,

privind propunerea de stabilire privind valorile impozabile , impozitele ,taxele locale și amenzile, stabilite în sume fixe sau cote procentuale pentru anul 2022

Stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2022 au la bază prevederile legale reprezentate de Legea nr. 227/2015, privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare și Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, O.U.G. nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, Legea 273/2006 privind Finanțele Publice Locale, cu modificările și completările ulterioare.

Consiliul Local adoptă hotărâri privind stabilirea de impozite și taxe locale în limitele și prevederile legale, având în vedere prerogativele pe care le are în domeniul stabilirii impozitelor și taxelor locale prevăzute la art.129 alin.(4) lit.c din OUG 57/2019 privind codul administrativ coroborat cu prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare și Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală cu modificările și completările ulterioare .

Impozitele și taxele locale datorate de contribuabilii cu domiciliul, sediul social sau punctul de lucru în comuna Lumina, constituie sursă importantă de venituri, utilizate pentru cheltuieli publice a căror finanțare se asigură de la bugetul local în condițiile legii.

La art.491 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare, precizeaza obligatia indexarii impozitelor si taxelor locale:

(1)În cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, până la data de 30 aprilie, de către consiliile locale, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

(2)Sumele indexate conform alin. (1) și se aprobă prin hotărâre a consiliului local și se aplică în anul fiscal următor. București.

(3)Dacă hotărârea consiliului local nu a fost adoptată cu cel puțin 3 zile lucrătoare înainte de expirarea exercițiului bugetar, în anul fiscal următor, în cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei ori se determină prin aplicarea unei cote procentuale, se aplică de către compartimentul de resort din aparatul de specialitate al primarului, nivelurile maxime prevăzute de prezentul cod, indexate potrivit prevederilor alin. (1).”

Nivelul ratei inflatiei comunicata pe site-ul Ministerului Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice este 2.6%, iar pe site-ul Ministerului Finantelor Publice, se precizeaza ca "pentru indexarea impozitelor si taxelor locale aferente anului 2022, consiliile locale vor utiliza rata inflatiei 2.6%".

Conform art. 454 din Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, "*Impozitele și taxele locale sunt după cum urmează:*

- a) impozitul pe clădiri și taxa pe clădiri;*
- b) impozitul pe teren și taxa pe teren;*
- c) impozitul pe mijloacele de transport;*
- d) taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor;*
- e) taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate;*
- f) impozitul pe spectacole;*
- g) taxele speciale;*
- h) alte taxe locale".*

PROPUNEM:

1. Supunerea la vot în Consiliul Local al comunei Lumina aprobarea indexării cu rata inflatiei de 2.6% a sumelor aferente impozitelor si taxelor stabilite pe baza unei anumite sume in lei, pentru anul 2022, conform anexei nr. 1, care face parte integranta din prezentul referat.

2. Creantele fiscale restante aflate in sold la data de 31 decembrie 2021, mai mici de 40 lei, se anuleaza, conform art. 266 alin.(5), (6) si (7) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de Procedura fiscala, cu modificarile si completarile ulterioare.

3. Suprasolvirile aflate in sold la data de 31.12.2021, mai vechi de cinci ani, se vor anula pentru rolurile fara bunuri sau taxe inregistrate in evidentele fiscale.

La stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2022 în Comuna Lumina, s-au avut în vedere următoarele:

- Constituția României, care la art. 56, alin. 1 prevede că „Cetățenii au obligația să contribuie, prin impozite și prin taxe, la cheltuielile publice“;
- prevederile art. 16 alin. 2, art. 20 și art. 30 din Legea nr. 273 din 29 iunie 2006 privind finanțele publice locale;
- Titlul IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile ulterioare;
- Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificarile ulterioare;

- art.129 alin.(4) lit.c si art 139 alin(3) lit. (c) din OUG 57/2019 privind codul administrativ
- prevederile art. 491 privind indexarea impozitelor si taxelor locale din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, Consiliile Locale adoptă hotărâri privind nivelurile impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2022.

Potrivit art. 489: Majorarea impozitelor si taxelor locale de consiliile locale sau judetene.

(1) Autoritatea deliberativă a administrației publice locale, la propunerea autorității executive, poate stabili cote adiționale la impozitele și taxele locale prevăzute în prezentul titlu, în funcție de următoarele criterii: economice, sociale, geografice, urbanistice, precum și de necesitățile bugetare locale, cu excepția taxelor prevăzute la art. 494 alin. (10) lit. b).

(2) Cotele adiționale stabilite conform alin. (1) nu pot fi mai mari de 50% față de nivelurile maxime stabilite în prezentul titlu.

(3) Criteriile prevăzute la alin. (1) se hotărăsc de către autoritatea deliberativă a administrației publice locale.

(4) Pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, consiliul local poate majora impozitul pe teren cu până la 500%, începând cu al treilea an, în condițiile stabilite prin hotărâre a consiliului local.

(5) Consiliul local poate majora impozitul pe clădiri și impozitul pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan.

(6) Criteriile de încadrare în categoria clădirilor și terenurilor prevăzute la alin. (5) se adoptă prin hotărâre a consiliului local.

(7) Clădirile și terenurile care intră sub incidența alin. (5) se stabilesc prin hotărâre a consiliului local conform elementelor de identificare potrivit nomenclurii stradale.

(8) Hotărârile consiliului local stabilite potrivit alin. (7) au caracter individual.

Plata impozitului/taxei

(1) Impozitul pe clădiri, pe teren, pe mijlocul de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, pe teren, pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acordă o **bonificație de până la 10% pentru persoane fizice și 5% pentru persoane juridice**, stabilită prin hotărâre a consiliului local.

(3) Impozitul anual pe clădiri, pe teren, pe mijlocul de transport, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în

proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiași unități administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora.

(5) Taxa pe clădiri, pe teren, se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

(1) Impozitul pe spectacole se plătește lunar până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.

(2) Orice persoană care datorează impozitul pe spectacole are obligația de a depune o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale, până la data stabilită pentru fiecare plată a impozitului pe spectacole. Formatul declarației se precizează în normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

(3) Persoanele care datorează impozitul pe spectacole răspund pentru calculul corect al impozitului, depunerea la timp a declarației și plata la timp a impozitului.

În cazul persoanelor fizice și juridice care încheie contracte de fiducie conform Codului civil, impozitele și taxele locale aferente masei patrimoniale fiduciare transferate în cadrul operațiunii de fiducie sunt plătite de către fiduciar la bugetele locale ale unităților administrativ-teritoriale unde sunt înregistrate bunurile care fac obiectul operațiunii de fiducie, cu respectarea prevederilor prezentului titlu, începând cu data de întâi a lunii următoare celei în care a fost încheiat contractul de fiducie.

Consiliul local hotărăște stabilirea impozitelor și taxelor locale referitoare la :

- stabilirea cotei impozitelor sau taxelor, după caz, când acestea se determină pe baza de cota procentuală, iar prin Codul fiscal sunt prevăzute limite minime și maxime;
- stabilirea quantumului impozitelor și taxelor locale, când acestea sunt prevăzute în suma fixă, în limitele prevăzute de Codul fiscal ori de hotărârea Guvernului prin care nivelurile impozitelor și taxelor locale se indexează/ajustează/actualizează în condițiile art.491 din Codul fiscal;
- instituirea taxelor locale prevăzute la art.486 din Codul fiscal (alte taxe locale);
- stabilirea nivelului bonificației de până la 10%, conform prevederilor art.462 alin.(2), art. 467 alin.(2) și art 472 alin.(2) din Codul fiscal;
- majorarea a impozitelor și taxelor locale, în termenul prevăzut la art. 489 alin.(2) din Codul fiscal;
- delimitarea zonelor, atât în intravilan, cât și în extravilan,

- adoptarea oricaror alte hotarari in aplicarea Codului fiscal si a prezentelor norme metodologice;
- procedurile de calcul si de plata a taxelor prevazute de art. 486 alin.(3) din Codul fiscal.

(2) Termenul de hotarari din cuprinsul art. 489 alin.(4) si (5) din Codul fiscal constituie actele de autoritate pe care la adopta consiliile locale/Consiliul General al Municipiului Bucuresti/consiliile judetene in exercitarea atributiilor acestora, prevazute de lege.

(3) Hotararile privind stabilirea impozitelor, a taxelor locale si a taxelor speciale, inclusiv a celor prin care se aproba modificari sau completari la acestea, precum si hotararile prin care se acorda facilitati fiscale se publica:
-prin oricare alte modalitati prevazute de lege.

Aratam ca in **LEGEA 227/08.09.2015 privind Codul Fiscal publicat in Monitorul Oficial nr.688/10.09.2015, TITLUL IX: Impozite și taxe locale**, au fost aprobate nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele si taxele locale si alte taxe asimilate acestora precum si amenzile care sunt aplicabile incepand cu anul fiscal 2016.

Propunem mentinerea impozitelor si taxelor la nivelul anului 2021, astfel:

- pentru impozitul pe cladiri datorat de persoane fizice si juridice si impozitul pe teren datorat de persoane fizice si juridice, cota de impozitare ramane 40% pentru anul 2022;
- pentru taxa asupra mijloacelor de transport datorat de persoane fizice si juridice, cota de impozitare ramane 15% pentru anul 2022;
- taxa de gunoi ramane 10 lei/lună/persoană Lumina si Oituz -
- taxa de gunoi ramane 120 lei/an/ gospodarie Sibioara(pentru anul 2022 ;
- indexarea cu rata inflatiei de 2.6% a sumelor aferente impozitelor si taxelor stabilite pe baza unei anumite sume in lei, pentru anul 2022 conform anexei nr. 1, care face parte integranta din prezentul referat

Avand in vedere cele de mai sus, supunem atentiei Consiliului local, proiectul de hotarare privind valorile impozabile, impozitele si taxele locale si alte taxe asimilate acestora precum si amenzile aplicabile in comuna Lumina, in anul 2022.

Şef Birou Taxe și Impozite ,
Pîndichi Liliana Alina

**TABLOUL
CU VALORILE IMPOZABILE, IMPOZITELE, TAXELE LOCALE ȘI AMENZILE,
STABILITE ÎN SUME FIXE SAU COTE PROCENTUALE PENTRU ANUL 2022**

I. Impozitul pe clădiri și taxa pe clădiri

A. Persoane Fizice

1. CLĂDIRE REZIDENȚIALĂ - construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependențele, dotările și utilitățile necesare, care satisface cerințele de locuit ale unei persoane sau familii;

Art. 457 din LEGEA NR. 227/2015 privind Codul Fiscal

(1) Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,1%, asupra valorii impozabile a clădirii. Cota impozitului pe clădiri se stabilește prin hotărâre a consiliului local.

(2) Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/m², din tabelul următor:

Tipul clădirii	Valoarea impozabilă - lei/m ² -			
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)		Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire	
	Valoarea stabilită de Local Consiliul pentru anul 2021	Nivelurile pentru anul 2022 indexate cu rata inflației 2.6%	Valoarea stabilită de Local Consiliul pentru anul 2021	Nivelurile pentru anul 2022 indexate cu rata inflației 2.6%
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1086	1114	652	669
B. Clădire cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	326	334	217	223
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	217	223	190	195
D. Clădire-anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	136	140	84	86
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

(3) În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul prevăzut la alin. (2) valoarea impozabilă corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.

(4) Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scărilor și teraselor neacoperite.

(5) Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform alin. (2)-(5) cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor:

Zona în cadrul localitatii	Rangul localitatii	
	Lumina	Oituz/Sibioara
	IV	V
A	1,10	1,05
B	1,05	1,00
C	1,00	0,95
D	0,95	0,90

(7) În cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de 3 niveluri și 8 apartamente, coeficientul de corecție prevăzut la alin. (6) se reduce cu 0,10.

(8) Valoarea impozabilă a clădirii, determinată în urma aplicării prevederilor alin. (1)-(7), se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

a) cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

b) cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

c) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

(9) În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

2. **CLĂDIRE NEREZIDENȚIALĂ** - orice clădire care nu este rezidențială- în categoria clădirilor nerezidențiale sunt incluse acele clădiri care sunt folosite pentru activități administrative, de agrement, comerciale, de cult, de cultură, de educație, financiar-bancare,

industriale, de sănătate, sociale, sportive, turistice, precum și activități similare, indiferent de utilizare și/sau denumire, fără ca aceasta să intre în categoria clădirilor rezidențiale.;

Art. 458

(1) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote 0,2% asupra valorii care poate fi:

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, deus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință, acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor

b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință. În situația în care nu este precizată valoarea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal;

(2) Cota impozitului pe clădiri se stabilește prin hotărâre a consiliului local

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

3. CLĂDIRE CU DESTINAȚIE MIXTĂ - clădire folosită atât în scop rezidențial, cât și nerezidențial;

(1) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea:

a) impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art.457;

b) impozitului determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, indicată prin declarație pe propria răspundere, și cu condiția ca cheltuielile cu utilitățile să nu fie înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, prin aplicarea cotei stabilite conform art. 458 asupra valorii impozabile stabilite conform art. 457, fără a fi necesară stabilirea valorii prin depunerea documentelor prevăzute la art. 458 alin. (1).

(2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457.

(3) În cazul clădirilor cu destinație mixtă, când proprietarul nu declară la organul fiscal suprafața folosită în scop nerezidențial, potrivit alin. (1) lit. b), impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0.3% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

B. Persoane juridice

Art. 460

(1) Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,2% asupra valorii impozabile a clădirii..

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 1,3%, asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin. (2) sau (3).

(5) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:

a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;

b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;

d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate. În situația în care nu este precizată valoarea în documentele care atestă proprietatea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal;

e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor.

(7) Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.

(71) Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care sunt scutite de plata impozitului/taxei pe clădiri potrivit art. 456 alin. (1).

(8) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este de 5%.

(9) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform alin. (1) și (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.

(10) Cota impozitului/taxei pe clădiri prevăzută la alin. (1) și (2) se stabilește prin hotărâre a consiliului local.

II. Impozitul pe teren și taxa pe teren

A. Art.465

(2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Zona în cadrul comunei Lumina

ZONA în cadrul localității	NIVELURILE IMPOZITULUI/TAXEI lei/ha -			
	rang IV		rang V	
	Valoarea stabilită de Local Consiliul pentru anul 2021	Nivelurile pentru anul 2022 indexate cu rata inflației 2.6%	Valoarea stabilită de Local Consiliul pentru anul 2021	Nivelurile pentru anul 2022 indexate cu rata inflației 2.6%
A	965	990	772	792
B	772	792	580	595
C	580	595	385	395
D	378	388	193	198

(3) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin. (5).

(4) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin. (3), se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar:

Nr. crt.	Zona/ Categorია de folosinta	-lei/ha -							
		Zona							
		A		B		C		D	
		Valoarea stabilită de Local Consiliul pentru anul 2021	Nivelurile pentru anul 2022 indexate cu rata inflației 2.6%	Valoarea stabilită de Local Consiliul pentru anul 2021	Nivelurile pentru anul 2022 indexate cu rata inflației 2.6%	Valoarea stabilită de Local Consiliul pentru anul 2021	Nivelurile pentru anul 2022 indexate cu rata inflației 2.6%	Valoarea stabilită de Local Consiliul pentru anul 2021	Nivelurile pentru anul 2022 indexate cu rata inflației 2.6%
1	Teren arabil	30	31	23	24	23	24	17	17
2	Pășune	23	24	21	22	21	22	15	15
3	Fâneață	23	24	21	22	21	22	15	15
4	Vie	50	51	38	39	38	39	21	22
5	Livadă	57	58	50	51	50	51	30	31
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	30	31	23	24	23	24	17	17
7	Teren cu ape	17	17	15	15	15	15	0	0
8	Drumuri și căi ferate	0	0	0	0	0	0	0	0
9	Teren neproductiv	0	0	0	0	0	0	0	0

(5) Suma stabilită conform alin. (4) se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în următorul tabel.

Localitate	Rangul localitatii	Coeficientul de corecție
Lumina	IV	1,10
Oituz	V	1,00
Sibioara	V	1,00

(6) Ca excepție de la prevederile alin. (3)-(5), în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor alin. (7) numai dacă îndeplinesc cumulativ următoarele condiții:

a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;

b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

☒ (7) În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la art. 457 alin. (6):

Nr. crt.	Categorია de folosință	Lei/ha	
		Valoarea stabilită de Local Consiliul pentru anul 2021	Nivelurile pentru anul 2022 indexate cu rata inflației 2,6%
1	Teren cu construcții	28	29
2	Teren arabil	49	50
3	Pășune	24	25
4	Fâneață	24	25
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	54	55
5.1	Vie până la intrarea pe rod	0	0
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	54	55
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	0	0
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1	13	13
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	0	0
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	2	2
8.1	Teren cu amenajări piscicole	30	31
9	Drumuri și căi ferate	0	0
10	Teren neproductiv	0	0

Suma stabilită conform alineatului precedent se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în următorul tabel:

Zona în cadrul localității	Rangul localității	
	IV	V
A	1,10	1,00
B	1,05	1,00
C	1,00	0,95
D	0,95	0,90

III. Impozitul pe mijloacele de transport

CAPITOLUL IV TAXA ASUPRA MIJLOACELE DE TRANSPORT

At 470.

(1) Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport, conform celor prevăzute în prezentul capitol.

(2) În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta	
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta)			
		Valoarea stabilită de Local Consiliul pentru anul 2021	Nivelurile pentru anul 2022 indexate cu rata inflației 2,6%
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm ³ , inclusiv	8	8
2	Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm ³	9	9
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm ³ și 2.000 cm ³ inclusiv	20	21
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm ³ și 2.600 cm ³ inclusiv	78	80
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm ³ și 3.000 cm ³ inclusiv	157	161
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	315	323
7	Autobuze, autocare, microbuze	2	2
8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	32	33
9	Tractoare înmatriculate	20	21
II. Vehicule înregistrate			
1	Vehicule cu capacitate cilindrică	lei/200 cm ³	
1.1	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³	4	4
1.2	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³	6	6
2	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	150 lei/an	154 lei/an

(3) În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 100%, conform hotărârii consiliului local.

(4) În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

(5) În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

"Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă"		Impozitul (în lei/an)				
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute		Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare		
		Valoarea stabilită de Local Consiliul pentru anul 2021	Nivelurile pentru anul 2022 indexate cu rata inflației 2.6%	Valoarea stabilită de Local Consiliul pentru anul 2021	Nivelurile pentru anul 2022 indexate cu rata inflației 2.6%	
I	două axe					
	1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	0	155	159
	2	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	155	159	429	440
	3	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	429	440	603	619
	4	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	603	619	1365	1400
	5	Masa de cel puțin 18 tone	603	619	1365	1400
II	3 axe					
	1	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	155	159	269	276
	2	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	269	276	553	567
	3	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	553	567	718	737
	4	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	718	737	1107	1136
	5	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1107	1136	1719	1764
	6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1107	1136	1719	1764
	7	Masa de cel puțin 26 tone	1107	1136	1719	1764
III	4 axe					
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	718	737	728	747
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	728	747	1136	1166
	3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1136	1166	1804	1851
	4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1804	1851	2676	2746
	5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1804	1851	2676	2746
	6	Masa de cel puțin 32 tone	1804	1851	2676	2746

(6) În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

"Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă"		Impozitul (în lei/an)				
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute		Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare		
		Valoarea stabilită de Local Consiliul pentru anul 2021	Nivelurile pentru anul 2022 indexate cu rata inflației 2.6%	Valoarea stabilită de Local Consiliul pentru anul 2021	Nivelurile pentru anul 2022 indexate cu rata inflației 2.6%	
I	2 + 1 axe					
	1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0	0	0
	2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0	0	0
	3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	0	70	72
	4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	70	72	160	164
	5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	160	164	374	384
	6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	374	384	484	497
	7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	484	497	872	895
	8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	872	895	1529	1569
	9	Masa de cel puțin 28 tone	872	895	1529	1569
II	2 + 2 axe					
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	149	153	349	358

	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	349	358	573	588
	3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	573	588	842	864
	4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	842	864	1016	1042
	5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1016	1042	1669	1712
	6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1669	1712	2317	2377
	7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2317	2377	3518	3609
	8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2317	2377	3518	3609
	9	Masa de cel puțin 38 tone	2317	2377	3518	3609
III	2 + 3 axe					
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1845	1893	2566	2633
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2566	2633	3488	3579
	3	Masa de cel puțin 40 tone	2566	2633	3488	3579
IV	3 + 2 axe					
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1629	1671	2262	2321
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2262	2321	3129	3210
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3129	3210	4628	4748
	4	Masa de cel puțin 44 tone	3129	3210	4628	4748
V	3 + 3 axe					
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	885	908	1121	1150
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1121	1150	1674	1718
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1674	1718	2666	2735
	4	Masa de cel puțin 44 tone	1674	1718	2666	2735

(7) În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la alin. (6), impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Masa totală maximă autorizată	Impozit - lei -	
	Valoarea stabilită de Local Consiliul pentru anul 2021	Nivelurile pentru anul 2022 indexate cu rata inflației 2.6%
a) Până la 1 tonă, inclusiv	9	9
b) Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	37	38
c) Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	56	57
d) Peste 5 tone	70	72

(8) În cazul mijloacelor de transport pe apă, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Mijlocul de transport pe apă	Impozit - lei/an -	
	Valoarea stabilită de Local Consiliul pentru anul 2021	Nivelurile pentru anul 2022 indexate cu rata inflației 2.6%
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	23	24
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	61	63
3. Bărci cu motor	228	234
4. Nave de sport și agrement	608	624
5. Scutere de apă	228	234
6. Remorhere și împingătoare:	0	0
a) până la 500 CP, inclusiv	607	623
b) peste 500 CP și până la 2000 CP, inclusiv	987	1013
c) peste 2000 CP și până la 4000 CP, inclusiv	1519	1558
d) peste 4000 CP	2430	2493
7. Vapoare - pentru fiecare 1000 tdw sau fracțiune din acesta	197	202
8. Ceamuri, șlepuri și barge fluviale:	X	
a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 de tone, inclusiv	197	202

b) cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone și până la 3000 de tone, inclusiv	304	312
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone	532	546

IV. Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și a autorizațiilor

(1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul urban, este egală cu suma stabilită conform tabelului următor:

Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	- lei -	
	Valoarea stabilită de Local Consiliul pentru anul 2021	Nivelurile pentru anul 2022 indexate cu rata inflației 2,6%
a) până la 150 m ² , inclusiv	3	3
b) între 151 și 250 m ² , inclusiv	4	4
c) între 251 și 500 m ² , inclusiv	4	4
d) între 501 și 750 m ² , inclusiv	6	6
e) între 751 și 1.000 m ² , inclusiv	7	7
f) peste 1.000 m ²	14 + 0,01 lei/m ² , pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²	14 + 0,01 lei/m ² , pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²

(2) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zonă rurală este egală cu 50% din taxa stabilită conform alin. (1).

(3) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

(4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean se stabilește de consiliul local în sumă de 15 lei, **indexat cu rata inflației**.

(5) Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.

(6) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin. (5) este egală cu 1 % din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.

(7) Pentru taxele prevăzute la alin. (5) și (6) stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție se aplică următoarele reguli:

a) taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită autorizația și se plătește înainte de emiterea acesteia;

b) pentru taxa prevăzută la alin. (5), valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform art. 457;

c) în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă, persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale;

d) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcții, compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție;

e) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale a comunicat valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice diferență de taxă datorată de către persoana care a primit autorizația sau orice diferență de taxă care trebuie rambursată de autoritatea administrației publice locale.

(8) Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

(9) Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.

(10) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecțiune și explorare și se calculează prin înmulțirea numărului de metri pătrați de teren ce vor fi efectiv afectați la suprafața solului de foraje și excavări cu o valoare de **7 lei — indexat cu rata inflației**.

(11) În termen de 30 de zile de la finalizarea fazelor de cercetare și prospectare, contribuabilii au obligația să declare suprafața efectiv afectată de foraje sau excavări, iar în cazul în care aceasta diferă de cea pentru care a fost emisă anterior o autorizație, taxa aferentă se regularizează astfel încât să reflecte suprafața efectiv afectată.

(12) Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.

(13) Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.

(14) Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice este de **8 lei — indexat cu rata inflației**, pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție.

(15) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu se stabilește de consiliul local și este de **13 lei — indexat cu rata inflației 3,8%**, pentru fiecare racord.

(16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă este în sumă de devine 9 lei — indexat cu rata inflației.

V. Taxa pentru eliberarea autorizațiilor pentru desfășurarea unor activități I

Art. 475:

(1) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare se stabilește de consiliul local și este de **20 lei, indexat cu rata inflației**.

(2) Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol se stabilesc de către consiliile locale și este de **65 lei — indexat cu rata inflației**.

(3) Persoanele a căror activitate este înregistrată în grupele CAEN 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive, potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională - CAEN, datorează bugetului local al comunei, orașului sau municipiului, după caz, în a cărei rază administrativ-teritorială se desfășoară activitatea, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea acestor activități, în funcție de suprafața aferentă activităților respective, în sumă de:

- a. **557 lei - — indexat cu rata inflației** - pentru o suprafața până la 30 m²,
- b. **836 lei — indexat cu rata inflației** - pentru o suprafața între 30-100 m²,
- c. **1.114 lei - indexat cu rata inflației** - pentru o suprafața între 100-300 m²,
- d. **2.230 lei - indexat cu rata inflației** - pentru o suprafața între 300 -500 m²
- e. **5.014 lei- indexat cu rata inflației** pentru o suprafață > de 500 m²

(4) Nivelul taxei prevăzute la alin. (3) se stabilește prin hotărâre a consiliului local.

(5) Autorizația privind desfășurarea activităților prevăzute la alin. (3), în cazul în care persoana îndeplinește condițiile prevăzute de lege, se emite de către primarul în a cărui rază de competență se află sediul sau punctul de lucru.

VI. Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate

1) Orice persoană care beneficiază de servicii de reclamă și publicitate pe raza comunei Lumina în baza unui contract sau a unui alt fel de înțelegere încheiată cu altă persoană datorează plata taxei pentru servicii de reclamă și publicitate care se calculează prin aplicarea cotei de 3 % la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate, cu excepția serviciilor de reclamă și publicitate realizate prin mijloacele de informare în masă scrise și audiovizuale.

(2) Publicitatea realizată prin mijloace de informare în masă scrise și audiovizuale, în sensul prezentului articol, corespunde activităților agenților de publicitate potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, cu modificările ulterioare, respectiv publicitatea realizată prin ziare și alte tipărituri, precum și prin radio, televiziune și internet.

(3) Taxa prevăzută în prezentul articol, denumită în continuare taxa pentru servicii de reclamă și publicitate, se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia persoana prestează serviciile de reclamă și publicitate.

(4) Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se calculează prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate.

(5) Cota taxei se stabilește de consiliul local, fiind cuprinsă între 1% și 3%.

(6) Valoarea serviciilor de reclamă și publicitate cuprinde orice plată obținută sau care urmează a fi obținută pentru serviciile de reclamă și publicitate, cu excepția taxei pe valoarea adăugată.

(7) Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate prevăzută la alin. (1) se declară și se plătește de către prestatorul serviciului de reclamă și publicitate la bugetul local, lunar, până la data de 10 a lunii următoare celei în care a intrat în vigoare contractul de prestări de servicii de reclamă și publicitate.

VII. Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate

Art. 478:

(1) Orice persoană care utilizează un panou, un afișaj sau o structură de afișaj pentru reclamă și publicitate, cu excepția celei care intră sub incidența art. 477, datorează plata taxei anuale prevăzute în prezentul articol către bugetul local al comunei Lumina.

(2) Valoarea taxei pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se calculează anual prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de metru pătrat a suprafeței afișajului pentru reclamă sau publicitate cu suma stabilită de consiliul local, astfel:

a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică, suma este de **31 lei — indexat cu rata inflației;**

b) în cazul oricărui altui panou, afișaj sau oricărei altei structuri de afișaj pentru reclamă și publicitate, suma este de **23 lei — indexat cu rata inflației.**

(3) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se recalculază pentru a reflecta numărul de luni sau fracțiunea din lună dintr-un an calendaristic în care se afișează în scop de reclamă și publicitate.

(4) Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv. Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate, datorată aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(5) Persoanele care datorează taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate sunt obligate să depună o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale în termen de 30 de zile de la data amplasării structurii de afișaj.

VII. Impozitul pe spectacole

1) Orice persoană care organizează o manifestare artistică, o competiție sportivă sau altă activitate distractivă în România are obligația de a plăti impozitul prevăzut în prezentul capitol, denumit în continuare impozitul pe spectacole.

(2) Impozitul pe spectacole se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia are loc manifestarea artistică, competiția sportivă sau altă activitate distractivă.

(1) Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor.

☒ (2) Consiliile locale hotărăsc cota de impozit după cum urmează:

a) până la 2% pentru spectacolul de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională;

b) până la 5% în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a).

(3) Suma primită din vânzarea biletelor de intrare sau a abonamentelor nu cuprinde sumele plătite de organizatorul spectacolului în scopuri caritabile, conform contractului scris intrat în vigoare înaintea vânzării biletelor de intrare sau a abonamentelor.

☒ (4) Persoanele care datorează impozitul pe spectacole stabilit în conformitate cu prezentul articol au obligația de:

a) a înregistra biletele de intrare și/sau abonamentele la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale care își exercită autoritatea asupra locului unde are loc spectacolul;

b) a anunța tarifele pentru spectacol în locul unde este programat să aibă loc spectacolul, precum și în orice alt loc în care se vând bilete de intrare și/sau abonamente;

c) a preciza tarifele pe biletele de intrare și/sau abonamente și de a nu încasa sume care depășesc tarifele precizate pe biletele de intrare și/sau abonamente;

d) a emite un bilet de intrare și/sau abonament pentru toate sumele primite de la spectatori;

e) a asigura, la cererea compartimentului de specialitate al autorității administrației publice locale, documentele justificative privind calculul și plata impozitului pe spectacole;

f) a se conforma oricăror altor cerințe privind tipărirea, înregistrarea, avizarea, evidența și inventarul biletelor de intrare și a abonamentelor, care sunt precizate în normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, contrasemnate de Ministerul Culturii și Ministerul Tineretului și Sportului.

VIII. TAXE SPECIALE

art. 484

(1) Pentru funcționarea unor servicii publice locale create în interesul persoanelor fizice și juridice, precum și pentru promovarea turistică a localității, consiliile locale pot adopta taxe speciale.

(2) Domeniile în care consiliile locale, pot adopta taxe speciale pentru serviciile publice locale, precum și cuantumul acestora se stabilesc în conformitate cu prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

(3) Taxele speciale se încasează numai de la persoanele fizice și juridice care beneficiază de serviciile oferite de instituția sau serviciul public de interes local, potrivit regulamentului de organizare și funcționare al acestora, sau de la cele care sunt obligate, potrivit legii, să efectueze prestații ce intră în sfera de activitate a acestui tip de serviciu.

Nr.crt.	Denumirea serviciului prestat/solicitarii/actului	CUANTUMUL TAXEI SPECIALE AN	
Pct.1.Oficiere casatorie si intocmire acte			
		Valoarea stabilita de Local Consiliul pentru anul 2021	Nivelurile pentru anul 2022 indexate cu rata inflatiei 2.6%
1.1	Incheiat casatorii in zilele de sambata, duminica si sarbatorile legale	326 lei	334 lei
1.2	Incheierea casatoriei in zile lucratoare	22 lei	23 lei
1.3	Transcrierea la cerere a actelor de stare civila(nastere, casatorie, deces)	10 lei	10 lei
1.4	Primul duplicat al certificatului de stare civila (nastere, casatorie, deces)	17 lei	17 lei
	Al 2-lea duplicat al certificatului de starea civila (nastere, casatorie, deces)	32 lei	33 lei
	Al 3-lea duplicat al certificatului de starea civila (nastere, casatorie, deces)	60 lei	62 lei
1.5	Taxa emitere Certificat deces	10 lei	10 lei
1.6	Taxa emitere Certificat casatorie	10 lei	10 lei
1.7	Taxa eliberarea la cerere deschidere procedura succesorală	10 lei	10 lei
1.8	Inregistrarea nasterii	5 lei	5 lei
1.9	Inregistrarea tardive a nasterii	100 lei	103 lei
1.10	Inregistrare deces	5 lei	5 lei
1.11	Inregistrarea mentiunii schimbare de nume	17 lei	17 lei
1.12	Desfacere casatorie	630 lei	646 lei
1.13	Eliberare xerocopii de pe certificatul medical constatator al decesului	10 lei	10 lei
Pct.2.Inchirieri			
2.1	Taxa chirie domeniul public/privat – Persoane Juridice	Zona A- 17,00/ lei mp/an /Lumina Zona B- 10,00 lei mp/an Lumina Oituz si Sibioara -1,00 lei mp/an	Zona A- 17,00/ lei mp/an /Lumina Zona B- 10,00 lei mp/an Lumina Oituz si Sibioara -1,00 lei mp/an

2.2	Taxa chirie domeniul public/privat – Persoane Fizice	Zona A- 0,5 lei mp/an -Lumina Zona B- 0,35 lei mp/an Lumina Oituz si Sibioara -0,1 lei mp/an	Zona A- 0,5 lei mp/an -Lumina Zona B- 0,35 lei mp/an Lumina Oituz si Sibioara -0,1 lei mp/an		
2.3	Taxa chirie Camin Cultural Lumina + Sala de festivitati(str.Morii nr.79-79A)	Sala mare	Nunti	1086 lei	1.114 lei
			Botezuri	543 lei	557 lei
			Logodne	543 lei	557 lei
		105 lei garantie vesela	112 lei		
2.4	Taxa chirie Camin Cultural Oituz	217 lei/zi	223 lei/zi		
2.5	Taxa ocupare domeniu public si privat	PF	32 lei/zi	33 lei/zi	
		PJ	54 lei/zi	55 lei/zi	
2.6	Taxa inchiriere Camin Cultural Lumina+Oituz(altele decat cele mentionate)	PF /PJ	20 lei/ora		

Pct.3.Alte servicii oferite la solicitarea persoanelor interesate

3.1	Taxa pentru eliberarea a certificatului fiscal – persoane fizice	5 lei	5 lei
	Taxa pentru eliberarea a certificatului fiscal – persoane juridice	27 lei	28 lei
3.2	Taxa de acces pentru mijloace de transport mai mari de 3,5 tone	17 lei/zi/vehicul 49 lei/luna/vehicul 163 lei/an/vehicul	17 lei/zi/vehicul 50 lei/luna/vehicul 167 lei/an/vehicul
3.3	Taxa comert stradal	27 lei/zi	28 lei
3.4	Taxa vanzare din mijloacele de transport	54 lei/zi	55 lei
3.5	Taxa inregistrare vehicul cu tractiune animala	20 lei	21 lei
3.6	Taxa inregistrare autovehicule pentru care nu exista obligativitatea inmatricularii	42 lei	43 lei
3.7	Taxa intretinere cimitire/anual intr-o singura transa	5,00 lei/an/gospodarie adresa de domiciliu in sat Lumina, Oituz, Sibioara	5,00 lei/an/gospodarie adresa de domiciliu in sat Lumina, Oituz, Sibioara
3.8	Taxa firma PJ	37 lei	38 lei
3.9	Taxa autorizatie de functionare	22 lei	23 lei
3.10	Taxa program de functionare	18 lei	18 lei
3.11	Sanctiuni pentru vehiculele cu tractiune animala confiscate	244 lei –la prima abatere 408 lei-la a -2a abatere	250 lei –la prima abatere 419 lei-la a -2a abatere
3.12	Taxa inregistrare contract de arenda	11 lei/contract si 5 lei/act additional	11,00 lei/contract si 5, 00 lei/act additional
3.13	Taxa cautare acte in arhiva	17 lei	17 lei
3.14	Taxa repunere in posesie	17 lei	17 lei
3.15	Taxa eliberare adeverinte de catre Compartimentele de	11 lei	11 lei

	Specialitate ale Primăriei Comunei Lumina		
3.16	Taxa inchiriere parcare	17 lei/noapte/autovehicul 271 lei abonament/luna/autovehicul 1 in avans	17 lei/noapte/autovehicul 278 lei abonament/luna/autovehicul in avans
3.17	Taxa inchiriere teren sport	54 lei/ora	55 lei/ora
3.18	Carnet de comercializare a produselor din sectorul agricol	17 lei	17 lei
3.19	Taxa fotocopii	0,50 lei/pag	0,50 lei/pag
3.20	Taxa pentru eliberarea fotocopiilor după documentele existente în arhiva Primăriei Com Lumina, sau care nu au fost încă predate la arhivă:		
	- pagină format A 4	1 leu	1 leu
	- pagină format A 3	2 lei	2 lei
	- pagină format A 2	4 lei	4 lei
	- pagină format A 1	8 lei	8 lei
	- pagină format A 0	18 lei	18 lei
	Pentru documentele ce poartă viza " conform cu originalul ", astfel:		
	- pagină format A 4	2,50 lei	2,50 lei
	- pagină format A 3	5,00 lei	5,00 lei
	- pagină format A 2	11 lei	11 lei
	- pagină format A 1	22 lei	23 lei
	- pagină format A 0	44 lei	45 lei
3.21	Taxa pentru eliberarea fotocopiilor solicitate în temeiul Legii nr.544/2001 privin liberal acces la informațiile de interes public:		
	- pentru primele 5 pagini format A 4	2 lei	2 lei
	- pentru următoarele pagini (începând cu a 6 pagină)	1 leu/pagina	1 leu/pagina
	- pagină format A 3	2 lei	2 lei
	- pagină format A 2	4 lei	4 lei
	- pagină format A 1	8 lei	8 lei
	- pagină format A 0	18 lei	18 lei

Taxa specială pentru eliberarea , de catre Biroul Taxe si Impozite Locale, înainte de expirarea termenului legal, a următoarelor documente.

Se instituie :

Taxa specială pentru eliberarea , de către Biroul Taxe si Impozite Locale, înainte de expirarea termenului legal, a următoarelor documente:

- Certificatul de atestare fiscală pentru persoane fizice și juridice ;
- Fișa de înmatriculare / radiere a mijloacelor de transport auto, pentru persoanele fizice și juridice ;
- Taxa specială pentru vizarea, de către Biroul Taxe si Impozite Locale, a abonamentelor și biletelor pentru spectacole.

Nr. crt.	Denumire document	Pentru persoane fizice		Pentru persoane juridice	
		Valoarea stabilita de Local Consiliul pentru anul 2021	Nivelurile pentru anul 2022 indexate cu	Valoarea stabilita de Local Consiliul pentru anul 2021	Nivelurile pentru anul 2022 indexate cu

			rata inflatiei 2.6%		rata inflatiei 2.6%
1.	Certificatul de atestare fiscală, dacă se eliberează în aceeași zi cu solicitarea	22 lei	23 lei	54 lei	55 lei
2.	Fișa de înmatriculare / radiere auto, dacă se eliberează în aceeași zi cu solicitarea sau în următoarele 3 zile lucrătoare * de la data solicitării	22 lei	23 lei	32 lei	33 lei
3.	Taxa specială pentru vizarea, de către Biroul Taxe și Impozite Locale, a abonamentelor și biletelor pentru spectacole** în aceeași zi cu solicitarea	1 leu / 10 bucati	1 leu / 10 bucati	1 leu / 10 bucati	1 leu / 10 bucati

Pct.5 Taxele speciale se achită anticipat, odată cu depunerea cererii de eliberare a documentelor iar veniturile realizate vor fi utilizate de către Compartimentul Taxe și Impozite pentru dotări (tehnică de calcul, birotică, investiții, reparații și igienizare birouri ale Compartimentului Taxe și Impozite).

Pct.6 Prezenta constituie regulament conform prevederilor Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal și a Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

ALTE TAXE ADMINISTRATE DE COMPARTIMENTUL DE IMPOZITE, TAXE ȘI ALTE VENITURI ALE BUGETULUI LOCAL

1. TAXA DE HABITAT

Taxa constituie venit cu destinație specială, este fundamentată pe necesitatea asigurării curățeniei comunei și se utilizează în scopul asigurării transportului rezidurilor menajere din recipienții proprii (containere, europubele, etc.), precum și pentru depozitarea și neutralizarea acestora la rampa ecologică Ovidiu.

Taxa de habitat este datorată de persoane fizice locuitori ai comunei Lumina.

Cuquantumul taxei de:

- **10 lei/lună/persoană Lumina și Oituz --- indexat cu rata inflației**
- **120 lei/an/ gospodărie Sibioara - indexat cu rata inflației**

Taxa de habitat se stabilește pe baza declarațiilor de impunere depuse la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale de către contribuabili, în termen de 30 de zile de la data apariției oricărei modificări în ceea ce privește numărul de persoane care locuiesc în imobil.

Declararea se va face pe propria răspundere sub sancțiunile aplicate faptei de fals în actele publice.

Scăderea de la plata taxei de habitat se face începând cu data de întâi a lunii următoare celei în care se depune cererea. În vederea scăderii de la plata taxei de habitat persoana interesată va depune o cerere la care va anexa documente justificative.

Impunerea la plata taxei de habitat se face începând cu data de întâi a lunii următoare celei în care este menționată în declarație.

Taxa de habitat este de 120 lei/an/gospodărie și se achită de persoanele care dețin un imobil în localitate Lumina și care au/nu au domiciliu pe raza acesteia .

Contribuabilii, persoane fizice, sunt obligați să depună declarația de impunere, chiar dacă aceștia beneficiază de reducere sau sunt scutiți la taxa de habitat.

În vederea urmării corectitudinii declarării numărului de persoane existente în fiecare locuință, capul de gospodărie are obligația să furnizeze, ori de câte ori este nevoie, informațiile necesare legate de cele menționate mai sus.

Contribuabilii, persoane fizice, sunt obligați să depună declarația de impunere, chiar dacă aceștia beneficiază de reducere sau sunt scutiți la taxa de habitat.

În caz de deces scăderea taxei de habitat se efectuează cu data de întâi a lunii următoare apariției acestei situații și necesită depunerea copieii după certificatul de deces.

Taxa de habitat se plătește anual în 2 rate egale, respectiv:

a) rata I, până la data de 31 martie inclusiv;

b) rata a II-a, până la data de 30 septembrie inclusiv.

În cazul în care termenul de plată a taxei de habitat expiră într-o zi nelucrătoare, plata se consideră în termen dacă se efectuează în ziua lucrătoare imediat următoare.

Neplata în termenele scadente atrage și plata majorărilor de întârziere, stabilite prin hotărâri ale guvernului.

Sumele cu titlu de taxă de habitat datorată bugetului local de către persoanele fizice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată

Nedeclararea sau declararea eronată, constituie contravenție și se sancționează cu amendă **între 158 lei și 622 lei- indexat cu rata inflației.**

Contravențiilor prevăzute mai sus li se aplică dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 180/2002, cu modificările și completările ulterioare, inclusiv posibilitatea achitării, pe loc sau în termen de cel mult 48 de ore de la data încheierii procesului-verbal ori, după caz, de la data comunicării acestuia, a jumătate din minimul amenzii.

Responsabilitatea încasării contravalorii taxei revine Biroului Taxe și Impozite.

Modelul declarației este următorul:



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
COMUNA LUMINA
CONSILIUL LOCAL
COMPARTIMENT TAXE ȘI IMPOZITE

Nr. _____ / _____

DECLARAȚIE DE IMPUNERE – PERSOANE FIZICE
Pentru stabilirea taxei de habitat

Subsemnatul _____, domiciliat în _____,
strada _____, nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap.
_____, BI/CI seria _____, nr. _____, eliberat(ă) de Poliția _____, la data
de _____ CNP _____, telefon fix _____,
telefon
mobil _____, adresă de e-mail _____, posesor al imobilului din
comuna Lumina, sat _____, str. _____, nr. _____, bl. _____, sc.
_____, et. _____, ap. _____, declar pe propria răspundere că mă oblig la plata taxei de habitat
pentru _____ persoane, după cum urmează:

Nr.crt.	Nume	Prenume	CNP	Calitatea fata de proprietar	Scutire/reducere
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					

reprezentand numarul total al persoanelor care locuiesc la adresa proprietății mai sus menționată,
incepand cu data de _____.

Sub sancțiunile aplicate faptei de fals în acte publice, în baza art. 326 Cod Penal, cu privire la falsul
în declarații, declar că datele din această declarație sunt corecte și complete.

DATA,

NUMELE și PRENUMELE,
SEMNĂTURA,

2. TAXA PENTRU ASIGURAREA PAZEI ÎN COMUNA LUMINA

Taxa constituie venit cu destinație specială, este fundamentată pe necesitatea de a se asigura paza și protecția bunurilor aflate în domeniul public și privat al comunei Lumina.

Paza se asigură prin intermediul angajaților din cadrul Serviciului Poliție Locală Lumina și a unei firme specializate.

Sumele necesare pentru achiziționarea serviciilor de pază și protecție vor fi suportate din taxa specială, iar diferența va fi suportată din bugetul local al comunei Lumina.

Cuantumul taxei este de: 33 lei/an.

Persoanele care dețin proprietăți, în comuna Lumina sunt obligate la plata unei taxe paza comunala.

Pentru fiecare gospodărie(familie) de pe raza comunei Lumina, care are o casa de locuit sau apartament, se stabilește pentru anul 2022 o taxa pentru paza comunala **33 lei/an--- indexat cu rata inflației ;**

Prin gospodărie se înțelege grupul de două sau mai multe persoane care locuiesc împreună în mod obișnuit, și care se gospodăresc la comun, participând integral sau parțial la bugetul de venituri și cheltuieli al familiei.

Persoanele care declară ca locuiesc și se gospodăresc singure, nefacând parte din alta gospodărie, se consideră tot ca o gospodărie, dar alcătuită dintr-o singură persoană.

Impunerea la plata taxei se face începând cu data de întâi ianuarie a anului următor celui în care este menționată în declarație.

Incasarea taxei pentru paza comunala se realizează prin Compartimentul de taxe și impozite al Primăriei Comunei Lumina.

Taxa pentru asigurarea pazei se plătește anual într-o singură tranșă .

Nedeclararea sau declararea eronată, constituie contravenție și se sancționează cu amendă **între 158 lei și 622 lei- indexat cu rata inflației.**

Contravențiilor prevăzute mai sus li se aplică dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 180/2002, cu modificările și completările ulterioare, inclusiv posibilitatea achitării, pe loc sau în termen de cel mult 48 de ore de la data încheierii procesului-verbal ori, după caz, de la data comunicării acestuia, a jumătate din minimul amenzii.

Responsabilitatea încasării contravalorii taxei revine biroului Taxe și Impozite.

PROCEDURA PRIVIND ELIBERAREA AUTORIZATIILOR PRIVIND LUCRARILE DE RACORDURI SI BRANSAMENT LA RETELELE PUBLICE DE APA, CANALIZARE, GAZE, TERMICE, ENERGIE ELECTRICA, TELEFONIE SI TELEVIZIUNE

Conform prevederilor art.474 alin (15) din Legea 227/2015 privind Codului fiscal,

(1) **Taxa pentru eliberarea autorizatiilor privind lucrarile de racorduri si bransament la retelele publice de apa, canalizare, gaze, termice, energie electrica, telefonie si televiziune prin cablu se datoreaza de catre furnizorii serviciilor respective pentru fiecare instalatie/beneficiar.** Aceasta autorizatie nu este de natura autorizatiei de construire si nici nu o inlocuieste pe aceasta in situatia in care este necesara emiterea autorizatiei de construire.

(2) Autorizatia prevazuta la acest punct, model stabilit, se emite numai de catre primari, in functie de raza de competenta.

(3) Furnizorii serviciilor nu pot efectua lucrarile de racorduri sau bransamente decat dupa obtinerea autorizatiei, in conditiile prezentelor norme metodologice, sub sanctiunile prevazute de lege.

(4) Autorizatia privind lucrarile de racorduri si bransament la retelele publice de apa, canalizare, gaze, termice, energie electrica, telefonie si televiziune prin cablu se elibereaza la cererea scrisa a furnizorilor de servicii, potrivit modelului stabilit.

(5) **Cererea pentru eliberarea autorizatiei privind lucrarile de racorduri si bransament la retelele publice de apa, canalizare, gaze, termice, energie electrica, telefonie si televiziune prin cablu are elementele constitutive ale declaratiei fiscale si se depune la Primăria comunei Lumina, Centrul de Informare Cetățeni în atenția Compartimentului Urbanism in a carei rază de competență teritorială se realizeaza oricare dintre racorduri sau bransamente, prevazute la art. 474 alin. (15) din Codul fiscal, cu cel puțin 30 de zile inainte de data inceperii lucrarilor.**

REGULAMENT PRIVIND ADOPTAREA TAXELOR SPECIALE

Art.1: Prezentul regulament stabileste cadrul juridic unitar privind etapele si modalitatile ce trebuie indeplinite in procedura de adoptare si aplicare a taxelor speciale.

Art.2: Prevederile prezentului regulament se aplica in toate cazurile in care autoritatile administratiei publice locale hotarasc administrarea si gestionarea serviciilor publice locale create in interesul persoanelor fizice si juridice.

Art.3: Cuantumul taxelor speciale se stabileste anual, iar veniturile obtinute din acestea se utilizeaza integral pentru acoperirea cheltuielilor efectuate pentru infiintarea serviciilor publice locale, precum si pentru finantarea cheltuielilor de intretinere si functionare ale acestor servicii.

Art.4: Taxele speciale instituite in baza art. 30 din legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale sunt:

- Taxa pentru eliberarea certificatelor, adevierintelor si a altor inscrisuri prin care se atesta un fapt sau o situatie, cu exceptia acelor acte pentru care se plateste o taxa extrajudiciara de timbru;
- Taxa pentru inregistrarea la cerere in actele de stare civila a deciziei de schimbare a numelui sau a sexului;
- Taxa pentru inregistrarea la cerere in actele de stare civila a desfacerii casatoriei;
- Taxa pentru reconstituirea sau intocmirea ulterioara la cerere a actelor de stare civila;
- Taxa pentru transcrierea la cerere in registrele de stare civila romane, a actelor de stare civila intocmite in strainatate;
- Taxa pentru inregistrarea la cerere in registrele de stare civila a sentintelor judecatoresti;
- Taxa pentru eliberarea la cerere a formularului de sesizare pentru deschiderea procedurii succesorale;
- Taxa pentru eliberarea la cerere a formularului de sesizare pentru deschiderea procedurii succesorale;
- Eliberare certificat de atestare fiscală;
- Taxa firma PJ ;
- Taxa autorizatie functionare ;
- Taxă program de funcționare ;
- Taxă pentru modificările și completările operate pe avizul programului de funcționare
- Taxa cautare acte in arhiva;
- Taxă eliberare copii arhivă;
- Taxă multiplicare (xerox);
- Taxă urgență eliberare acte (48 ore);
- Inregistrarea contractelor dearendă;
- Taxă comerț stradal;
- Taxă pe terenurile proprietate privată/publică a comunei ocupată de drumuri până la accesul in incinta unității pentru persoane juridice ;
- Taxă repunere in posesie;
- Taxă inchiriere cămin cultural Lumina in scopul desfășurării de nunți, borezuri, alte evenimente ;
- Taxă inchiriere cămin cultural Oituz in scopul desfășurării de nunți, borezuri, alte evenimente ;
- Taxă inchiriere Sala de festivitati(strada Morii nr.79-79A) in scopul desfășurării de nunți, borezuri, alte evenimente ;
- Taxă pentru finanțarea serviciului voluntar pentru situații de urgență și informarea cetățenilor asupra situațiilor de urgență și a măsurilor de securitate la incendiu.

Art.5: Taxele speciale mai sus mentionate constituie venituri cu destinatie speciala si sunt fundamentate de necesitatea acoperirii cheltuielilor generate de:

- Achiziționare furnituri de birou;
- Menținerea la parametrii optimi a sistemului informatic și asigurarea consumabilelor pentru acesta;
- Investițiile în echipament hardware și software;
- Menținerea în stare de funcționare și modernizarea arterelor rutiere din comuna Lumina

Art.6: Taxele speciale se adoptă pentru funcționarea serviciilor publice locale create în interesul persoanelor fizice și juridice. Taxele speciale astfel instituite se încasează într-un cont distinct, în bugetului local, fiind utilizate în scopurile pentru care au fost înființate.

Art.7: Taxele speciale sunt aduse la cunoștința publică cu 20 zile înainte de supunerea spre analiză, avizare și adoptare de către autoritățile publice, prin publicarea unui anunț referitor la această acțiune pe site-ul propriu: www.primaria-lumina.ro .

Anunțul cuprinde proiectul de act normativ, o notă de fundamentare și o expunere de motive; de asemenea termenul limită, locul și modalitatea în care cei interesați pot transmite în scris propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare privind proiectul de act normativ propus.

Art.8: Informații cu privire la taxele speciale se transmit tuturor persoanelor care depun cerere pentru primirea informațiilor în acest sens. Anunțul referitor la elaborarea unui proiect de act normativ cu relevanță asupra mediului de afaceri se transmite de către initiator asociațiilor de afaceri și altor asociații legal constituite, pe domenii specifice de activitate, cu 30 zile înainte de supunerea spre analiză, avizare și adoptare de către autoritățile publice. În cazul în care există persoane care vor să depună observații, propuneri sau sugestii, după caz, cu privire la conținutul proiectului de hotărâre, acestea o pot face în termen de 10 zile de la aducerea la cunoștința publică la sediul desemnat de autoritatea publică locală.

Art.9: Proiectul de hotărâre va fi supus spre analiză și avizare autorităților publice interesate după definitivare, luându-se în calcul observațiile și propunerile formulate de persoanele interesate.

IX. Alte taxe locale

A. Se instituie taxa pentru utilizarea temporară a locurilor publice și pentru vizitarea muzeelor, caselor memoriale, monumentelor istorice de arhitectură și arheologice și altele asemenea din comuna Lumina, astfel :

	NIVELURILE APLICABILE PENTRU ANUL 2022	
Taxa zilnica pentru utilizare temporara locuri publice, alele decat cele din pietre, targuri, oboare, se vor stabili dupa cum urmeaza:		
	Valoarea stabilita de Local Consiliul pentru anul 2021	Nivelurile pentru anul 2022 indexate cu rata inflatiei 2.6%
- comercializarea de produse in fata magazinelor sau alte locuri autorizate de primarie	7 lei/mp	7 lei/mp
- amplasarea de circuri si utilaje pentru distractii	19 lei /zi/utilaj	20 lei /zi/utilaj
-depozitare de materiale mai mult de 15 zile	6 lei/zi	6 lei/zi
Taxa zilnica pentru detinerea sau utilizarea echipamentelor destinate in scopul obtinerii de venit	17	17
Taxa anuala pentru vehicule lente	171	175

B. Se stabilește taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliul local ,astfel :

Art. 486 alin. (5) Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale a) la scara 1 : 500 b) la scara 1 :1.000 c) la scara 1 :2.000 Sunt asimilate copiilor heliografice și extrasele din harta digitală a comunei Lumina în format electronic - sub formă de fișier în format imagine (extensie .pdf) respectiv pe hârtie format A4 sau A3 astfel : Format hârtie a. scara 1:500 b. scara 1:1000 c. scara 1:5000 Format electronic	Valoarea stabilita de Local Consiliul pentru anul 2021	Nivelurile pentru anul 2022 indexate cu rata inflatiei 2.6%
	26 lei / m.p. 28 lei / m.p. 30 lei / m.p.	27 lei / m.p. 29 lei / m.p. 31 lei / m.p.
	A4 A3 5 lei 12 lei 7 lei 17 lei 11 lei 22 lei 22 lei	A4 A3 5 lei 12 lei 7 lei 17 lei 11 lei 23 lei 23 lei

IX. Sancțiuni

Art. 493: Sancțiuni

(1) Nerespectarea prevederilor prezentului titlu atrage răspunderea disciplinară, contravențională sau penală, potrivit dispozițiilor legale în vigoare.

☒(2) Constituie contravenții următoarele fapte, dacă nu au fost săvârșite în astfel de condiții încât să fie considerate, potrivit legii, infracțiuni:

a) depunerea peste termen a declarațiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5), alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2);

b) nedepunerea declarațiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5) și alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2).

(3) Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la **156 lei și 622 lei - indexat cu rata inflației (pentru anul 2022)**, iar cele de la alin. (2) lit. b) cu amendă de la **622 lei la 1.550 lei - indexat cu rata inflației**.

(4) Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă **de la 724 lei la 3.514 lei - indexat cu rata inflației** li.

(4¹) Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevăzute la art. 494 alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 500 la 2.500 lei.

(5) În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%.

(6) Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se fac de către primari și persoane împuternicite din cadrul autorității administrației publice locale.

(7) Limitele amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se actualizează prin hotărâre a consiliilor locale conform procedurii stabilite la art. 491.

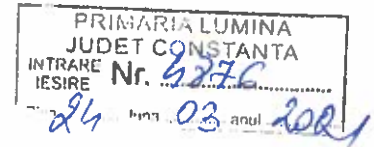
(8) Contravențiilor prevăzute în prezentul capitol li se aplică dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 180/2002, cu modificările și completările ulterioare.

X. Taxele judiciare de timbru și taxele extrajudiciare de timbru

Constituie venit la bugetul local al comunei Lumina sumele provenite din :

a) taxele judiciare de timbru și alte taxe de timbru prevăzute de *OUG 80/2013 privind taxele judiciare de timbru*, cu modificările și completările ulterioare, și

Sumele prevăzute anterior se ajustează pentru a reflecta rata inflației în conformitate cu normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.



Anexa nr. 2

la H.C.L nr

Regulament

privind procedurile de acordare de facilități fiscale de scutire sau reducere
la plata impozitului pe clădire și a impozitului pe teren
pentru persoanele fizice cu venituri mici

Art.1. Persoanele fizice cu venituri mici, care pot beneficia de facilități fiscale de reducere sau scutire la plata impozitului pe clădiri și teren, pentru proprietatea situată la adresa de domiciliu, pe bază de cerere sunt :

- a. persoanele ale caror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară;
- b. persoanele fizice ale caror venituri lunare constă în exclusivitate din indemnizație de somaj sau ajutor social.

Art.2. Persoanele fizice enumerate la art.1 pot beneficia de următoarele facilități fiscale:

- scutirea de la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren în procent de 100% în cazul unor venituri nete totale pe proprietate mai mici de limita stabilită pentru venitul minim garantat - 142 Ron (< 142 Ron);

- reducerea cu 50% a impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren în cazul unor venituri nete totale pe proprietate situate între venitul minim garantat și salariul minim brut pe țară care a fost stabilit la nivelul de 2.300 ron (între 142 și 2.300 RON);

Scutirea sau reducerea la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren se acordă numai pentru clădirea sau terenul situate la adresa de domiciliu a solicitantului, doar atâta timp cât există condițiile de la art.1 din prezenta.

Se calculează veniturile tuturor persoanelor care locuiesc împreună cu solicitantul facilităților fiscale de scutire sau reducere la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren.

Art. 3. Înlesnirile la plata impozitului pe clădire și a impozitului pe teren se acordă numai pe bază de cerere scrisă pentru acordare a înlesnirilor la plata impozitelor, taxelor și a altor venituri ale bugetului local.

Cererea de acordare a facilității fiscale de scutire sau reducere la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren va cuprinde :

- a. elementele de identificare a contribuabilului (nume, prenume, data și locul nașterii, numele și prenumele părinților, adresa de domiciliu, seria și numărul actului de identitate, emitentul și data emiterii, cod numeric personal, etc.);
- b. sumele datorate sau neachitate la bugetul local, constând în impozit pe clădiri și impozit pe teren, inclusiv majorările de întârziere, dobânzile și penalitățile datorate pentru neplata la termen ;

- c. perioada pentru care sumele sunt datorate sau neachitate, precum și data scadenței acestora;
- d. natura facilității fiscale solicitate și o succintă prezentare a cauzelor ce au dus la imposibilitatea de plată a debitelor pentru care se solicită înlesnirea;

Art. 4. Cererea de acordare a înlesnirilor la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren, împreună cu documentele prevăzute la alin. 2 se constituie într-un dosar care se depune de către debitor la Biroul taxelor și impozitelor (BTI), din cadrul Primăriei comunei Lumina.

Documentele necesare scutirii sau reducerii de impozit pe clădiri sau teren sunt :

- a. acte autentice, sau copii autentificate dupa acestea, ce fac dovada proprietatii (contract de vânzare-cumparare, titlu de proprietate, certificat de mostenitor, extras de carte funciara având o vechime mai mica de 30 de zile , etc.) ;
- b. copie dupa actul de identitate ;
- c. declaratie pe proprie raspundere privind venitul net realizat, potrivit modelului din Legea nr.416/2001 ;
- d. cupon de pensii(daca este cazul) ;
- e. orice alte documente considerate utile pentru solutionarea cererii.

Art. 5. Dosarul solicitantului va cuprinde în mod obligatoriu, pe lângă actele și documentele enumerate mai sus, și următoarele :

- rezultatele anchetei sociale efectuate de Compartimentul asistenta sociala din cadru Primariei comunei Lumina privind situatia sociala a solicitantului;
- nota de constatare întocmita de inspectorii BTI cu ocazia depunerii cererii și a verificarii dosarului prin care se solicita facilitatea fiscala ;
- orice elemente care pot contribui la formularea propunerii de aprobare, de respingere sau de modificare și completare a cererii ;
- propunerea de solutionare a cererii de acordare a facilității fiscale, elaborată de Biroul taxe și impozite din cadrul Primariei comunei Lumina.

Art. 6. Dosarul complet se înaintea primarului comunei, care va întocmi propuneri de aprobare sau de respingere a cererii de scutire sau de reducere la plata impozitului pe clădiri sau a impozitului pe teren.

Propunerile vor fi înaintate consiliului local pentru dezbateri, aprobare sau respingere, potrivit reglementarilor legale.

Art. 7. Termenul de solutionare a dosarului privind cererea de acordare a facilității fiscale de scutire sau reducere la plata impozitului pe clădiri sau a impozitului pe teren, este de 30 de zile de la data înregistrării cererii la BTI din cadrul Primariei comunei Lumina.

Art. 8. Scutirile sau reducerile de la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren aferente anului fiscal 2022, pot fi solicitate și acordate atât înaintea executării silite a debitului, cât și în timpul efectuării acestuia.

Art. 9. Executarea silita nu va fi pornita sau va fi suspendata, dupa caz, pentru creantele bugetelor locale de natura impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren pentru care au fost stabilite reduceri sau scutiri la plata prin hotărâri ale consiliului local, de la data comunicării acestor hotărâri.

Art. 10. Dosarul privind cererea de acordare a facilității fiscale de scutire sau de reducere la plata impozitelor pe cladire și teren, se claseaza daca acesta nu poate fi întocmit în mod complet, respectiv daca nu cuprinde toate elementele prevazute la art. 2, din motive imputabile solicitantului, cum ar fi: refuzul de a pune la dispozitie organelor de control informatiile solicitate, neprezentarea tuturor documentelor solicitate de compartimentul de specialitate în vederea definitivării dosarului, etc.

Clasarea și motivele acesteia vor fi comunicate în scris solicitantului în termen de 10 zile de la clasarea dosarului.

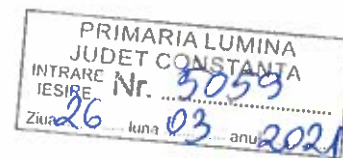
Art.11. Facilitățile fiscale prevazute de prezentul regulament se pot acorda persoanelor solicitante, îndreptatite, numai pentru proprietatea (clădire și teren aferent sau cote parti din acestea) situata la adresa de domiciliu a contribuabilului.

Art.12. De facilitățile fiscale de scutire și reducere la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren, beneficiaza persoanele fizice solicitante, începând cu data de întâi a lunii următoare aprobării cererii prin hotărâre a consiliului local, până la sfârșitul anului fiscal (31.12.2021), **cu conditia achitarii debitelor restante pe anii anteriori și a majorarilor de întârziere, dobânzilor și penalităților aferente acestora.**

Art.13 Persoanele fizice cu venituri mici care beneficiaza de facilitatii fiscale de scutire sau reducere au obligatia sa declare orice modificare a situatiei veniturilor lor, in termen de 30 de zile de la aparitie.

Prevederile prezentului Regulament se aplica incepand cu data de intai a lunii urmatoare aprobarii prin hotarare a consiliului local a cererii de acordare a facilitatii fiscale de scutire sau reducere.

Facilitatea fiscala acordata va opera pe perioada existentei conditiilor pentru care s-au acordat, urmand a se anula incepand cu data de intai a lunii urmatoare modificarii acestora.



Anexa nr. 3
la H.C.L

LISTA FACILITĂȚILOR FISCALE

**Acordate contribuabililor din Comuna Lumina
pentru impozitele si taxele locale datorate de
aceștia in anul 2022**

I. IMPOZITUL PE CLĂDIRI

Art. 456: Scutiri

☐(1) Nu se datorează impozit/taxă pe clădiri pentru:

a) clădirile aflate în proprietatea publică sau privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice sau agreement, altele decât cele desfășurate în relație cu persoane juridice de drept public;

b) clădirile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;

c) clădirile aflate în proprietatea fundațiilor înființate prin testament constituite, conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

d) clădirile care, prin destinație, constituie lăcașuri de cult, aparținând cultelor religioase recunoscute oficial, asociațiilor religioase și componentelor locale ale acestora, precum și casele parohiale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice;

e) clădirile funerare din cimitire și crematorii;

f) clădirile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe, astfel cum sunt definite și funcționează potrivit Legii nr. 263/2007 privind

înființarea, organizarea și funcționarea creșelor, cu modificările și completările ulterioare;

g)clădirile unei instituții sau unități care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației Naționale sau a Ministerului Tineretului și Sportului, precum și clădirile federațiilor sportive naționale, ale Comitetului Olimpic și Sportiv Român, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

h)clădirile unităților sanitare publice, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice, precum și pentru clădirile în care funcționează cabinete de medicină de familie, potrivit legii, cu excepția încăperilor folosite pentru altă activitate decât cea de medicină de familie;

i)clădirile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

j)clădirile care sunt afectate activităților hidrotehnice, hidrometrice, hidrometeorologice, oceanografice, de îmbunătățiri funciare și de intervenții la apărarea împotriva inundațiilor, precum și clădirile din porturi și cele afectate canalelor navigabile și stațiilor de pompare aferente canalelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

k)clădirile care, prin natura lor, fac corp comun cu poduri, viaducte, apeducte, diguri, baraje și tuneluri și care sunt utilizate pentru exploatarea acestor construcții, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;

l)clădirile aferente infrastructurii feroviare publice sau infrastructurii metroului;

m)clădirile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

n)clădirile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

o)clădirile care sunt utilizate ca sere, solare, răsadnițe, ciupercării, silozuri pentru furaje, silozuri și/sau pătule pentru depozitarea și conservarea cerealelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;

p)clădirea folosită ca domiciliu și/sau alte clădiri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. a), c)-e) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 82/2006 pentru recunoașterea meritelor personalului armatei participant la acțiuni militare și acordarea unor drepturi acestuia și urmașilor celui decedat, aprobată cu modificări prin Legea nr. 111/2007, cu modificările și completările ulterioare;

q)clădirile aflate în domeniul public al statului și în administrarea Regiei Autonome "Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat", cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

r)clădirile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război;

s)clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 și 5 din Decretul-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările și completările ulterioare; scutirea rămâne valabilă și în cazul transferului proprietății prin moștenire către copiii acestora, indiferent unde aceștia domiciliază.

t)clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav sau accentuat și persoane încadrate în gradul I de invaliditate;

u)clădirile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau primite în administrare ori în folosință de acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

v)clădirile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și clădirile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale;

w)clădirile deținute sau utilizate de către întreprinderile sociale de inserție.

x)clădirile clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, care au fațada stradală și/sau principală renovată sau reabilitată conform prevederilor Legii nr. **422/2001** privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice.

y)clădirile caselor de cultură ale sindicatelor, aflate în proprietatea/administrarea organizațiilor sindicale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice sau agrement.

☐(2)Consiliile locale pot hotărî să acorde scutirea sau reducerea impozitului/taxei pe clădiri datorate pentru următoarele clădiri:

a)clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale, altele decât cele prevăzute la alin. (1) lit. x);

b)clădiri pentru care s-a instituit un regim de protecție, altele decât monumentele istorice, amplasate în zone de protecție ale monumentelor istorice și în zonele construite protejate;

c)clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;

d)clădirile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;

e)clădirile restituite potrivit art. 16 din Legea nr. **10/2001** privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;

f)clădirile retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. **94/2000** privind retrocedarea unor bunuri imobile care au

aparținut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;

g) clădirile restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au aparținut comunităților cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, republicată, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;

h) clădirea nouă cu destinație de locuință, realizată în condițiile Legii locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și clădirea cu destinație de locuință, realizată pe bază de credite, în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr. 19/1994 privind stimularea investițiilor pentru realizarea unor lucrări publice și construcții de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 82/1995, cu modificările și completările ulterioare. În cazul înstrăinării clădirii, scutirea de impozit nu se aplică noului proprietar al acesteia;

i) clădirile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul;

j) clădirea folosită ca domiciliu și/sau alte clădiri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare;

k) clădirea folosită ca domiciliu, aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social;

l) clădirile aflate în proprietatea operatorilor economici, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat;

m) clădirile la care proprietarii au executat pe cheltuială proprie lucrări de intervenție pentru creșterea performanței energetice, pe baza procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic, astfel cum este prevăzut în Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe,

aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 158/2011, cu modificările și completările ulterioare;

n)clădirile unde au fost executate lucrări în condițiile Legii nr. 153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor, cu modificările și completările ulterioare;

o)clădirile persoanelor care domiciliază și locuiesc efectiv în unele localități din Munții Apuseni și în Rezervația Biosferei "Delta Dunării", în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr. 27/1996 privind acordarea unor facilități persoanelor care domiciliază sau lucrează în unele localități din Munții Apuseni și în Rezervația Biosferei "Delta Dunării", republicată, cu modificările ulterioare;

p)clădirile deținute de cooperațiile de consum sau meșteșugărești și de societățile cooperative agricole, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat;

r)clădirile deținute de asociațiile de dezvoltare intercomunitară.

s)clădirile folosite pentru desfășurarea de activități sportive, inclusiv clădirile care asigură funcționarea bazelor sportive.

(3)Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei, stabilită conform alin. (2), se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

(3.1)Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei pentru clădirile prevăzute la alin. (2) lit. s) se aplică pentru toate clădirile de pe raza unității administrativ-teritoriale, indiferent de proprietarul acestora.

(4)Impozitul pe clădirile aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice, pe o durată de cel mult 180 de zile consecutive sau cumulate, în cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50%. Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiție.

5) În cazul scutirilor prevăzute la alin. (1) lit. r), s) și t):

a)scutirea se acordă integral pentru clădirile aflate în proprietatea persoanelor menționate la alin. (1) lit. r), deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în

care o cotă-parte din clădiri aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți;

b) scutirea se acordă pentru întreaga clădire de domiciliu deținută în comun cu soțul sau soția, pentru clădirile aflate în proprietatea persoanelor menționate la alin. (1) lit. s) și t). În situația în care o cotă-parte din clădirea de domiciliu aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți.

(6) Scutirea de la plata impozitului/taxei pe clădiri, stabilită conform alin. (1) lit. t), se aplică începând cu data de 1 a lunii următoare celei în care persoana depune documentele justificative.

(6.1) Prin excepție de la prevederile alin. (6), scutirea de la plata impozitului/taxei pe clădiri, stabilită conform alin. (1) lit. t) în cazul persoanelor cu handicap temporar, care dețin un certificat de handicap revizibil, se acordă începând cu data emiterii noului certificat de handicap, cu condiția ca acesta să aibă continuitate și să fie depus la organul fiscal local în termen de 45 de zile.

(7) Pentru clădirea rezidențială situată la adresa de domiciliu a persoanelor fizice care au primit din partea Consiliului Local al comunei Lumina, titlul de CETATEAN DE ONOARE

II. IMPOZITUL și TAXA PE TEREN

Art. 464: Scutiri

(1) Nu se datorează impozit/taxă pe teren pentru:

a) terenurile aflate în proprietatea publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice sau agrement;

b) terenurile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;

c) terenurile fundațiilor înființate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

d) terenurile aparținând cultelor religioase recunoscute oficial și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice;

e) terenurile aparținând cimitirelor și crematoriilor;

f) terenurile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe, astfel cum sunt definite și funcționează potrivit Legii nr. 263/2007, cu modificările și completările ulterioare;

g) terenurile unităților sanitare publice, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice;

h) terenurile legate de sistemele hidrotehnice, terenurile de navigație, terenurile aferente infrastructurii portuare, canalelor navigabile, inclusiv ecluzele și stațiile de pompare aferente acestora, precum și terenurile aferente lucrărilor de îmbunătățiri funciare, pe baza avizului privind categoria de folosință a terenului, emis de oficiile de cadastru și publicitate imobiliară;

i) terenurile folosite pentru activitățile de apărare împotriva inundațiilor, gospodărirea apelor, hidrometeorologie, cele care contribuie la exploatarea resurselor de apă, cele folosite ca zone de protecție definite în lege, precum și terenurile utilizate pentru exploatarea din subsol, încadrate astfel printr-o hotărâre a consiliului local, în măsura în care nu afectează folosirea suprafeței solului;

j) terenurile degradate sau poluate, incluse în perimetrul de ameliorare, pentru perioada cât durează ameliorarea acestora;

k) terenurile care prin natura lor și nu prin destinația dată sunt improprii pentru agricultură sau silvicultură;

l) terenurile ocupate de autostrăzi, drumuri europene, drumuri naționale, drumuri principale administrate de Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri

Naționale din România - S.A., zonele de siguranță a acestora, precum și terenurile ocupate de piste și terenurile din jurul pistelor reprezentând zone de siguranță;

m)terenurile pe care sunt amplasate elementele infrastructurii feroviare publice, precum și cele ale metroului;

n)terenurile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

o)terenurile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

p)terenurile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;

q)terenurile instituțiilor sau unităților care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;

r)terenurile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război;

s)terenul aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 și 5 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările și completările ulterioare; scutirea rămâne valabilă și în cazul transferului proprietății către copiii acestor categorii de beneficiari;

t)terenul aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav sau accentuat și persoane încadrate în gradul I de invaliditate;

u) terenurile aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. a), c)-e) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 82/2006, cu modificările și completările ulterioare;

v) terenurile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și terenurile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale;

w) suprafețele de fond forestier, altele decât cele proprietate publică, pentru care nu se reglementează procesul de producție lemnoasă, cele certificate, precum și cele cu arborete cu vârsta de până la 20 de ani;

x) terenurile deținute sau utilizate de către întreprinderile sociale de inserție;

y) terenurile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau primite în administrare ori în folosință de acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice.

z) suprafețele construite ale terenurilor aferente clădirilor clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, prevăzute la art. 456 alin. (1) lit. x), indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice.

☐(2) Consiliile locale pot hotărî să acorde scutirea sau reducerea impozitului/taxei pe teren datorate pentru:

a) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;

b) terenul aferent clădirilor retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;

c) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999, republicată, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;

d) terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;

e) terenurile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;

f) terenurile aparținând asociațiilor și fundațiilor folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;

g) terenurile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani inclusiv, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul.

h) terenurile aferente clădirii de domiciliu și/sau alte terenuri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare;

i) terenurile, inclusiv zonele de protecție instituite, ocupate de clădirile clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale, altele decât cele prevăzute la art. 456 alin. (1) lit. x), cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;

j) terenurile aflate în proprietatea persoanelor ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social;

k) terenurile aflate în proprietatea operatorilor economici, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat;

l) terenurile din extravilan situate în situri arheologice înscrise în Repertoriul Arheologic Național folosite pentru pășunat;

m) terenurile persoanelor care domiciliază și locuiesc efectiv în unele localități din Munții Apuseni și în Rezervația Biosferei "Delta Dunării", în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr. 27/1996, republicată, cu modificările ulterioare;

n) terenurile extravilane situate în arii naturale protejate supuse unor restricții de utilizare;

o)terenul situat în extravilanul localităților, pe o perioadă de 5 ani ulterioară celui în care proprietarul efectuează intabularea în cartea funciară pe cheltuielă proprie;

p)suprafețele neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric și protejate;

q)terenurile, situate în zonele de protecție ale monumentelor istorice și în zonele protejate;

r)suprafețele terenurilor afectate de cercetările arheologice, pe întreaga durată a efectuării cercetărilor.

s)potrivit legii, consiliile locale pot reduce impozitul pe suprafețele neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric, în funcție de suprafața afectată și de perioada punerii monumentelor istorice la dispoziția publicului pentru vizitare, precum și instituțiilor specializate pentru cercetare.

(3)Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei, stabilită conform alin. (2), se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care

(4)Impozitul pe terenurile aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice, pe o durată de cel mult 180 de zile consecutive sau cumulate, în cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50%. Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiție.

(5) În cazul scutirilor prevăzute la alin. (1) lit. r), s) și t):

a)scutirea se acordă integral pentru terenurile aflate în proprietatea persoanelor prevăzute la alin. (1) lit. r), deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din teren aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți;

b)scutirea se acordă pentru terenul aferent clădirii de domiciliu aflate în proprietatea persoanelor prevăzute la alin. (1) lit. s) și t), deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din terenul respectiv aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți.

(6)Scutirea de la plata impozitului/taxei pe teren, stabilită conform alin. (1) lit. t), se aplică începând cu data de 1 a lunii următoare celei în care persoana

depune

documentele

justificative.

(7) Prin excepție de la prevederile alineatului (6), scutirea de la plata impozitului/taxei pe teren, stabilită conform alin. (1) lit. t) în cazul persoanelor cu handicap temporar, care dețin un certificat de handicap revizibil, se acordă începând cu data emiterii noului certificat de handicap, cu condiția ca acesta să aibă continuitate și să fie depus la organul fiscal local în termen de 45 de zile.

(8) Persoane fizice care au primit din partea Consiliului Local al comunei Lumina, titlul de **CETATEAN DE ONOARE**, pentru terenul aferent clădirii de domiciliu.

III. IMPOZITUL ASUPRA MIJLOACELOR DE TRANSPORT

Art. 469: Scutiri

☐(1) Nu se datorează impozitul pe mijloacele de transport pentru:

a) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, văduvelor de război sau văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

b) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav sau accentuat și persoane încadrate în gradul I de invaliditate, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

c) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 și 5 din Decretul-lege nr. **118/1990**, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. **105/1999**, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. **189/2000**, cu modificările și completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului; scutirea rămâne valabilă

și în cazul transferului proprietății către copiii acestor categorii de beneficiari;

d)mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

e)navele fluviale de pasageri, bărcile și luntrele folosite pentru transportul persoanelor fizice cu domiciliul în Delta Dunării, Insula Mare a Brăilei și Insula Balta Ialomiței;

f)mijloacele de transport ale instituțiilor publice;

g)mijloacele de transport ale persoanelor juridice, care sunt utilizate pentru servicii de transport public de pasageri în regim urban sau suburban, inclusiv transportul de pasageri în afara unei localități, dacă tariful de transport este stabilit în condiții de transport public;

h)vehiculele istorice definite conform prevederilor legale în vigoare;

i)mijloacele de transport specializate pentru transportul stupilor în pastoral, astfel cum sunt omologate în acest sens de Registrul Auto Român, folosite exclusiv pentru transportul stupilor în pastoral.

j)mijloacele de transport folosite exclusiv pentru intervenții în situații de urgență;

k)mijloacele de transport ale instituțiilor sau unităților care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului;

l)mijloacele de transport ale fundațiilor înființate prin testament constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

m)mijloacele de transport ale organizațiilor care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;

n) autovehiculele acționate electric;

o) autovehiculele second-hand înregistrate ca stoc de marfă și care nu sunt utilizate în folosul propriu al operatorului economic, comerciant auto sau societate de leasing;

p) mijloacele de transport deținute de către organizațiile cetățenilor aparținând minorităților naționale.

(2) Consiliile locale pot hotărî să acorde scutirea sau reducerea impozitului pe mijloacele de transport agricole utilizate efectiv în domeniul agricol.

(3) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului pe mijloacele de transport agricole utilizate efectiv în domeniul agricol, stabilită conform alin. (2), se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

(4) Impozitul pe mijloacele de transport se reduce cu 50% pentru persoanele fizice care domiciliază în localitățile precizate în:

a) Hotărârea Guvernului nr. 323/1996 privind aprobarea Programului special pentru sprijinirea dezvoltării economico-sociale a unor localități din Munții Apuseni, cu modificările ulterioare;

b) Hotărârea Guvernului nr. 395/1996 pentru aprobarea Programului special privind unele măsuri și acțiuni pentru sprijinirea dezvoltării economico-sociale a județului Tulcea și a Rezervației Biosferei "Delta Dunării", cu modificările

(5) Scutirile prevăzute la alin. (1) lit. a)-c) se acordă integral pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului, aflat în proprietatea persoanelor menționate la aceste litere, deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din dreptul de proprietate asupra mijlocului de transport aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți.

(6) Scutirea de la plata impozitului pe mijloacele de transport, stabilită conform alin. (1) lit. b), se aplică începând cu data de 1 a lunii următoare celei în care persoana depune documentele justificative.

(7) Prin excepție de la prevederile alin. (6), scutirea de la plata impozitului pe mijloacele de transport stabilită conform alin. (1) lit. b) în cazul persoanelor cu handicap temporar, care dețin un certificat de handicap revizuiabil, se acordă începând cu data emiterii noului certificat de handicap, cu condiția ca acesta să aibă continuitate și să fie depus la organul fiscal local în termen de 45 de zile.

(8) Persoane fizice care au primit din partea Consiliului Local al Comunei Lumina, titlul de **CETATEAN DE ONOARE**, pentru un singur mijloc de transport la alegere.

IV. TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR SI AUTORIZATIILOR

(1) Sunt scutite de taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor următoarele:

a) certificatele, avizele și autorizațiile ai căror beneficiari sunt veterani de război, văduve de război sau văduve nerecăsătorite ale veteranilor de război;

b) certificatele, avizele și autorizațiile ai căror beneficiari sunt persoanele prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările și completările ulterioare;

c) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru lăcașuri de cult sau construcții-anexă;

d) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru dezvoltarea, modernizarea sau reabilitarea infrastructurilor din transporturi care aparțin domeniului public al statului;

e) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru lucrările de interes public național, județean sau local;

f) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire, dacă beneficiarul construcției este o instituție publică;

g) autorizațiile de construire pentru autostrăzile și căile ferate atribuite prin concesionare, conform legii;

h) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire, dacă beneficiarul construcției este o instituție sau o unitate care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului;

i) certificat de urbanism sau autorizație de construire, dacă beneficiarul construcției este o fundație înființată prin testament, constituită conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

j) certificat de urbanism sau autorizație de construire, dacă beneficiarul construcției este o organizație care are ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;

k) certificat de urbanism sau autorizație de construire, în cazul unei calamități naturale.

☐(2) Consiliile locale pot hotărî să acorde scutirea sau reducerea taxei pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor pentru:

a) lucrări de întreținere, reparare, conservare, consolidare, restaurare, punere în valoare a monumentelor istorice astfel cum sunt definite în Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările ulterioare, datorate de proprietarii persoane fizice care realizează, integral sau parțial, aceste lucrări pe cheltuială proprie;

b) lucrări destinate păstrării integrității fizice și a cadrului construit sau natural al monumentelor istorice definite în Legea nr. 422/2001, republicată, cu modificările ulterioare, finanțate de proprietarii imobilelor din zona de protecție a monumentelor istorice, în concordanță cu reglementările cuprinse în documentațiile de urbanism întocmite potrivit legii;

c) lucrări executate în condițiile Ordonanței Guvernului nr. 20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

d) lucrări executate în zone de regenerare urbană, delimitate în condițiile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, lucrări în care se desfășoară operațiuni de regenerare urbană coordonate de administrația locală, în perioada derulării operațiunilor respective.

V. TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMA SI PUBLICITATE

Art. 479: Scutiri

(1) Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate și taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se aplică instituțiilor publice, cu excepția cazurilor când acestea fac reclamă unor activități economice.

(2) Taxa prevăzută în prezentul articol, denumită în continuare taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate, nu se aplică unei persoane care închiriază panoul, afișajul sau structura de afișaj unei alte persoane, în acest caz taxa prevăzută la art. 477 fiind plătită de această ultimă persoană.

(3) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se datorează pentru afișele, panourile sau alte mijloace de reclamă și publicitate amplasate în interiorul clădirilor.

(4) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se aplică pentru panourile de identificare a instalațiilor energetice, marcaje de avertizare sau marcaje de circulație, precum și alte informații de utilitate publică și educaționale.

(5) Nu se datorează taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate pentru afișajul efectuat pe mijloacele de transport care nu sunt destinate, prin construcția lor, realizării de reclamă și publicitate.

VI. IMPOZITUL PE SPECTACOLE

ART. 482 SCUTIRI

Spectacolele organizate în scopuri umanitare sunt scutite de la plata impozitului pe spectacole.

VII. TAXE SPECIALE

Art. 485: Scutiri

☒(1) Autoritățile deliberative pot acorda reduceri sau scutiri de la plata taxelor speciale instituite conform art. 484, pentru următoarele persoane fizice sau juridice:

a) veteranii de război, vădulele de război și vădulele nerescăturate ale veteranilor de război;

b) persoanele prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și persoanele fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări și completări prin

Legea nr. 189/2000, cu modificările și completările ulterioare;
c) instituțiile sau unitățile care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, cu excepția incintelor folosite pentru activități economice;

d) fundațiile înființate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

e) organizațiile care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;

f) persoanele cu handicap grav sau accentuat, persoanele încadrate în gradul I de invaliditate și reprezentanții legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate.
☐(2) Taxele speciale instituite conform art. 484 se reduc cu 50% pentru persoanele fizice care domiciliază în localitățile precizate în:

a) Hotărârea Guvernului nr. 323/1996, cu modificările ulterioare;

b) Hotărârea Guvernului nr. 395/1996, cu modificările ulterioare.

Art. 487: Scutiri

Autoritățile deliberative pot acorda reduceri sau scutiri de la plata taxelor instituite conform art. 486 următoarelor persoane fizice sau juridice:

a) veteranii de război, vădulele de război și vădulele nrecăsătorite ale veteranilor de război;

b) persoanele fizice prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

c) instituțiile sau unitățile care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, cu excepția incintelor folosite pentru activități economice;

d) fundațiile înființate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

e) organizațiile care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinsertie socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii.

Art. 487.1: Termenul de depunere a documentelor

Scutirile sau reducerile de la plata impozitului/taxei pe clădiri, a impozitului/taxei pe teren, a impozitului pe mijloacele de transport prevăzute la art. 456, 464 și 469 se aplică, începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal, persoanelor care dețin documente justificative emise până la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și care sunt depuse la compartimentele de specialitate ale autorităților publice locale, până la data de 31 martie, inclusiv