



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
Unitatea Administrativ Teritoriala COMUNA LUMINA
PRIMARIA COMUNEI LUMINA/CONSILIUL LOCAL
Str. Mare nr. 170, Lumina, Jud. Constanta, 907175
www.primaria-lumina.ro, contact@primaria-lumina.ro
Tel/Fax: 0241251828, 0241251744



HOTARAREA Nr 126

privind aprobarea raportului de evaluare nr 2827/09.07.2021 pentru terenul in suprafata de 300 mp aflat in proprietatea privata a comunei Lumina ,situat in str .Ferdinand ,nr.7, com. Lumina, Jud. Constanta

Consiliul Local al comunei Lumina, întrunit în ședință ordinară din data de 29.07.2021

Având în vedere:

- Referat de aprobare și Proiectul de hotărâre ,
- Raportul comisiei de specialitate,
- Raportul compartimentului de resort,
- Raportul de evaluare al terenului

In conformitate cu prevederile art.364 Cod administrativ, Legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, art.553,alin. (1) și (4),art.555,art.1650,art.2343 din Codul civil.

In temeiul prevederilor art.129 alin (1),(2) lit. C, alin (6) lit.b, coroborat cu art.196,alin.(1), lit. a și art.139 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Civil.

HOTĂRAȘTE

Art. 1 Se aproba raportul de evaluare nr. 2827/09.07.2021 , al terenului mai sus mentionat, intocmit de expert evaluator Victor Laiber prezentat in anexa 1, care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 2 Pretul de pornire al vanzarii al terenului in suprafata de 300 mp aflat in proprietatea privata a comunei Lumina ,situat in str.Ferdinand ,nr.7, com. Lumina, Jud. Constanta , este de 16997 lei, la care se adauga TVA.

Art.3 Se va notifica proprietarul constructiei ,domnul Menzat Saban in teremen de 15 zile de la data emiterii actului administrativ aprobat de catre Consiliul Local Lumina .

Art.4 In situatia acceptarii cumpararii terenului de catre proprietarul constructiei prin act administrativ aprobat de catre Consiliul Local Lumina , se



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
Unitatea Administrativ Teritoriala COMUNA LUMINA
PRIMARIA COMUNEI LUMINA/CONSILIUL LOCAL
Str. Mare nr. 170, Lumina, Jud. Constanta, 907175
www.primaria-lumina.ro, contact@primaria-lumina.ro
Tel/Fax: 0241251828, 0241251744



va aproba vanzarea prin negociere directa a terenului in suprafata de 300 mp, aflat in proprietatea privata a comunei Lumina ,situat in str .Ferdinand , nr. 7, com. Lumina, Jud. Constanta

Art. 5 Secretarul comunei Lumina va comunica prezenta hotărâre autorităților, instituțiilor și persoanelor interesate.

Hotărârea a fost adoptată cu 16 (sasesprezece) voturi "pentru", nici un vot "contra", nici o „abținere” din totalul de 16 (sasesprezece) consilieri prezenți. Numărul consilierilor in funcție 17 (saptesprezece). Total membrii consiliului 17 (saptesprezece).

PRESEDINTE DE SEDINTA

Ciocan Ana Maria



SECRETAR GENERAL UAT LUMINA

Bratianu Viorel Florin

