



HOTĂRÂRE

Nr. 143 / 31.08.2021

privind aprobarea studiului de fezabilitate si al indicatorilor tehnico-economici pentru investitia „Realizare parc fotovoltaic Lumina- proiectul LIGHT “Learning to Improve the Global Health Together”,

Consiliul local al comunei Lumina, întrunit în ședința ordinară din data de 31.08.2021 în temeiul :

- a) -Ordonanței de urgență 57/2019, art.129 alin (2) -lit b) privind codul administrativ, care conferă consiliilor locale exercitarea de atribuții privind dezvoltarea economico-socială și de mediu a comunei
- b) Potrivit aceluiași act normativ, la art.129 alin 4- lit”d” se prevede că , în exercitarea atribuțiilor sale, Consiliul local aprobă, la propunerea primarului, documentațiile tehnico-economice pentru lucrările de investiții de interes local, în condițiile legii
- c) - art. 41-42, art. 44(1) și (4) și art.45 din Legea nr.273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- d) - Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare si continutul-cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice art. 7 alin. (2)

luând act de:

- a) referatul de aprobare prezentat de către primarul Comunei Lumina, în calitate sa de initiator, prin care se sustine necesitatea si oportunitatea proiectului, constituind un aport pentru dezvoltarea colectivității;
- b) raportul comisiei de specialitate a Consiliului Local al comunei Lumina,
- c)raportul de specialitate întocmit de compartimentul investitii din cadrul Primăriei Lumina

HOTARASTE

Art. 1. - Se aproba studiul de fezabilitate pentru investitia „Realizare parc fotovoltaic Lumina- proiectul LIGHT “Learning to Improve the Global Health Together”,

Art. 2 Se aproba indicatorii tehnico -economici si devizul general SF pentru „Realizare parc fotovoltaic Lumina- proiectul LIGHT “Learning to Improve the Global Health Together”

Principalii indicatori tehnico-economici aferenti obiectivului de investitii:



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
Unitatea Administrativ Teritoriala COMUNA LUMINA
PRIMARIA COMUNEI LUMINA/ CONSILIUL LOCAL
Str. Mare nr. 170, Lumina, Jud. Constanta, 907175
e-mail: primarialumina@gmail.com
tel/Fax: 0241251828, 0241251744



a) indicatori maximali, respectiv valoarea totala a obiectului de investitii, exprimata in lei, cu TVA si, respectiv, fara TVA, din care constructii-montaj (C+M), in conformitate cu devizul general scenariul 1;

TOTAL GENERAL	2.373.954,68	445.205,28	2.837.036,96
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	1.264.166,74	240.191,68	1.504.358,42

Principalele capacitati:

-realizare parc fotovoltaic cu 555 panouri fotovoltaice cu putere nominala 450W,interconectate reprezentand o putere instalata totala de cca 250kWp

Art. 2. - Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul comunei Lumina.

Art. 3. Secretarul Comunei Lumina va comunica prezenta hotarare institutiilor si persoanelor interesate pentru ducerea ei la indeplinire, Institutiei Prefectului Judetul Constanta pentru control si verificarea legalitatii.

Hotararea a fost adoptata cu 15 voturi „pentru” , nici un vot „contra”, 0 „abtineri” din totalul de 15 (cinsprezece) consilieri prezenti.

Numarul consilierilor in functie 17(saptesprezece).Total membri consiliului 17 (saptesprezece).

**PRESEDINTE SEDINTA,
CIOCAN ANA-MARIA**



**SECRETAR GENERAL UAT LUMINA,
BRATIANU VIOREL-FLORIN**





DEVIZUL GENERAL TOTALIZATOR

al obiectivului de investitii
faza: STUDIU DE FEZABILITATE (SF)
"LEARNING TO IMPROVE THE GLOBAL HEALTH TOGETHER"

Beneficiar: COMUNA LUMINA

Conform H.G. nr. 907 din 2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli		Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
			lei	lei	lei
1	2		3	4	5
CAPITOL 1					
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului					
1.1	Obtinerea terenului		0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului		17,000.00	3,230.00	20,230.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala		0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor		0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 1			17,000.00	3,230.00	20,230.00
CAPITOL 2					
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii					
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii		21,000.00	3,990.00	24,990.00
TOTAL CAPITOLUL 2			21,000.00	3,990.00	24,990.00
CAPITOL 3					
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica					
3.1	Studii		25,000.00	4,750.00	29,750.00
	3.1.1	Studii de teren	25,000.00	4,750.00	29,750.00
	3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii		14,000.00	2,660.00	16,660.00
3.3	Expertizare tehnica		0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor		0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare		124,600.00	23,674.00	148,274.00
	3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	27,500.00	5,225.00	32,725.00
	3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	34,000.00	6,460.00	40,460.00
	3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	7,900.00	1,501.00	9,401.00
	3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	55,200.00	10,488.00	65,688.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie		20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.7	Consultanta		111,323.00	15,305.26	126,655.26
	3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
	3.7.1.1	Consultanta si asistenta in implementare proiect	64,594.00	12,272.86	76,866.86
	3.7.1.2	Echipe de proiect din cadrul Promotorului de proiect	30,769.00	0.00	30,796.00
	3.7.2	Auditul financiar	15,960.00	3,032.40	18,992.40
3.8	Asistenta tehnica		29,285.00	5,564.15	52,699.15

3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	12,500.00	2,375.00	14,875.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	2,500.00	475.00	2,975.00
3.8.2	Dirigentie de santier	14,285.00	2,714.15	16,999.15
TOTAL CAPITOLUL 3		324,208.00	55,753.41	397,838.41
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	1,142,000.00	216,980.00	1,358,980.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	54,166.74	10,291.68	64,458.42
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	541,667.40	102,916.81	644,584.21
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 4		1,737,834.14	330,188.49	2,068,022.63
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	30,000.00	5,700.00	35,700.00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	30,000.00	5,700.00	35,700.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	25,589.54	4,862.01	30,451.56
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare (0.5% din total inv)	10,310.21	1,958.94	12,269.15
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0.5% din 4.1.)	5,710.00	1,084.90	6,794.90
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii (0.1% din C+M)	1,196.17	227.27	1,423.44
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0.7% din C+M)	8,373.17	1,590.90	9,964.07
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	211,080.00	40,105.20	251,185.20
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	7,243.00	1,376.17	8,619.17
TOTAL CAPITOLUL 5		273,912.54	52,043.38	325,955.93
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL:		2,373,954.68	445,205.28	2,837,036.96
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		1,264,166.74	240,191.68	1,504,358.42

Proiectant,
ROLUMIAL ELECTRIC EXPERTS S.R.L.

Data intocmirii: 16.08.2021

