



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
Unitatea Administrativ Teritoriala COMUNA LUMINA
PRIMARIA COMUNEI LUMINA/ CONSILIUL LOCAL
Str. Mare nr. 170, Lumina, Jud. Constanta, 907175
www.primaria-lumina.ro, contact@primaria-lumina.ro
Tel/Fax: 0241251828, 0241251744



HOTARARE *148*

Privind aprobarea Raportului de evaluare pentru terenul din domeniul privat al Comunei Lumina, situat in Lumina, strada Soimului nr. 9, cu destinatia locuinta

Consiliul Local al comunei Lumina, întrunit în ședință ordinară în data de **31.08.2021**

Având în vedere:

-expunerea de motive la proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei Lumina, județul Constanta Privind proiectul de hotarare privind **aprobarea Raportului de evaluare pentru terenul din domeniul privat al Comunei Lumina, situat in Lumina, strada Soimului nr. 9 cu destinatia locuinta**

- referatul compartimentului A.D.P.P. (administrarea domeniului public și privat) din cadrul aparatului propriu de specialitate al primarului comunei Lumina

- în conformitate cu prevederile din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare; Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare; art 553 alin 1 și 4, art 555 art 1650, art 2343 din Cod Civil

- în conformitate cu prevederile art.129 alin 1, alin 2 lit c alin 6 lit c, art 139 alin 3 lit e art 196 alin 1 lit a din OG 57/2019 Cod Administrativ;

HOTĂRĂȘTE :

Art 1 Se aproba aproba Raportul de evaluare nr. 2840/20.08.2021. pentru terenul din domeniul privat al Comunei Lumina, situat in Lumina, strada **Soimului nr. 9** cu destinatia locuinta intocmit de expert evaluator Victor Laiber, conform anexei care este parte integranta din prezenta.

Art 2 Pretul de vanzare al terenului in suprafata de 424 mp, detinut in folosinta-contract de concesiune nr. 11178/13.11.2012 de catre d-na Chiriac Raluca Iuliana, situat in strada Soimului nr. 9, cu destinatia constructii locuinta, este de 24.006.lei la care se adauga TVA

Art 3. In termen de 15 zile de la data emiterii actului administrativ, proprietarul constructiei si titularul contractului de concesiune, d-na Chiriac Raluca Iuliana, va fi notificata in vederea exprimarii optiunii de cumparare a terenului.



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
Unitatea Administrativ Teritoriala COMUNA LUMINA
PRIMARIA COMUNEI LUMINA/ CONSILIUL LOCAL
Str. Mare nr. 170, Lumina, Jud. Constanta, 907175
www.primaria-lumina.ro, contact@primaria-lumina.ro
Tel/Fax: 0241251828, 0241251744



Art 4 In situatia in care titularul contractului de concesiune, d-na Chiriac Raluca Iuliana, va accepta cumpararea terenului , prin act administrativ, respectiv Hotarare a Consiliului Local se va aproba vanzarea prin negociere directa a terenului.

Art 5 Prevederile prezentei hotariri vor fi comunicate Institutiei Prefectului judetului Constanta, compartimentului urbanism si amenajare teritoriu din cadrul aparatului propriu de specialitate al primarului comunei Lumina, persoanelor interesate si aduse la cunostinta publica prin grija secretarului comunei Lumina, judetul Constanta .

Hotărârea a fost adoptată cu 15 (cincisprezece) voturi "pentru", nici un vot "contra", nici o „abținere” din totalul de 15 (cincisprezece) consilieri prezenți. Numărul consilierilor in funcție 17 (saptesprezece). Total membrii consiliului 17 (saptesprezece).

PRESEDINTE SEDINTA

SECRETAR GENERAL UAT LUMINA

Ciocan Ana-Maria

Bratianu Viorel Florin

