ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
Unitatea Administrativ Teritoriala COMUNA LUMINA
PRIMARIA COMUNEI LUMINA/CONSILIUL LOCAL
Str. Mare nr. 170, Lumina, Jud. Constanta, 907175
www.primaria-lumina.ro, contact@primaria-lumina.ro
Tel/Fax: 0241251828, 0241251744

HOTARAREA NR 175

privind aprobarea raportului de evaluare nr 2845/11.09.2021 pentru terenul in suprafata de 300 mp aflat in proprietatea privata a comunei Lumina ,situat in str .Murelor ,nr.32, com. Lumina, Jud. Constanta

Consiliul Local al comunei Lumina, întrunit în şedinţă ordinara din data de 28.09.2021
Având în vedere:

- Referat de aprobare şi Proiectul de hotărâre ,
- Raportul comisiei de specialitate,
- Raportul compartimentului de resort,
- Raportul de evaluare al terenului

In conformitate cu prevederile art.364 Cod administrativ, Legea 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii si Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, art.553,alin. (1) si (4),art.555,art.1650,art.2343 din Codul civil.

In temeiul prevederilor art.129 alin (1),(2) lit. C, alin (6) lit.b, corobarat cu art.196,alin.(1), lit. a si art.139 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Civil.

H O T Ă R A Ş T E

Art. 1 Se aproba raportul de evaluare **nr.** 2845/11.09.2021 , (al terenului mai sus mentionat) intocmit de expert evaluator Victor Laiber prezentat in anexa 1, care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 2 Pretul de pornire al vanzarii al terenului in suprafata de 300 mp aflat in proprietatea privata a comunei Lumina ,situat in str.Murelor ,nr.32, com. Lumina, Jud. Constanta , este de 14696 lei, la care se adauga TVA.

Art.3 Se va notifica proprietarul constructiei ,doamna NICOLESCU CARMEN in teremen de 15 zile de la data emiterii actului administrativ aprobat de catre Consiliul Local Lumina .

Art.4 In situatia acceptarii cumpararii terenului de catre proprietarul constructiei prin act administrativ aprobat de catre Consiliul Local Lumina , se va aproba vanzarea prin negociere directa a terenului in suprafata de 300 mp, aflat in proprietatea privata a comunei Lumina ,situat in str .Murelor , nr. 32, com. Lumina, Jud. Constanta.

ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
Unitatea Administrativ Teritoriala COMUNA LUMINA
PRIMARIA COMUNEI LUMINA/CONSILIUL LOCAL
Str. Mare nr. 170, Lumina, Jud. Constanta, 907175
www.primaria-lumina.ro, contact@primaria-lumina.ro
Tel/Fax: 0241251828, 0241251744

Art. 5 Secretarul comunei Lumina va comunica prezenta hotărâre autorităţilor, instituţiilor şi persoanelor interesate.

Prezenta hotarare de consiliu a fost adoptata cu 17 voturi „pentru", - „impotriva" si – „abtineri"

In sedinta au fost prezenti 17 consilieri locali din 17 in functie.

Presedinte de sedinta

CIOCAN ANA - MARIA

Avizat pentru legalitate/Contrasemneaza

Secretar General U.A.T. Lumina

Bratianu Viorel Florin