



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
Unitatea Administrativ Teritoriala COMUNA LUMINA
PRIMARIA COMUNEI LUMINA/CONSILIUL LOCAL
Str. Mare nr. 170, Lumina, Jud. Constanta, 907175
www.primaria-lumina.ro, contact@primaria-lumina.ro
Tel/Fax: 0241251828, 0241251744



HOTARAREA NR 193

privind aprobarea raportului de evaluare nr 2862/17.10.2021 pentru terenul in suprafata de 800 mp aflat in proprietatea privata a comunei Lumina ,situat in str .Liliacului nr.130, com. Lumina, Jud. Constanta

Consiliul Local al comunei Lumina, întrunit în ședință ordinară din data de 27.10.2021
Având în vedere:

- Referat de aprobare și Proiectul de hotărâre ,
- Raportul comisiei de specialitate,
- Raportul compartimentului de resort,
- Raportul de evaluare al terenului

În conformitate cu prevederile art.364 Cod administrativ, Legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, art.553,alin. (1) și (4),art.555,art.1650,art.2343 din Codul civil.

În temeiul prevederilor art.129 alin (1),(2) lit. C, alin (6) lit.b, coroborat cu art.196,alin.(1), lit. a și art.139 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Civil.

HOTĂRAȘTE

Art. 1 Se aproba raportul de evaluare nr. 2862/17.10.2021 , (al terenului mai sus mentionat) întocmit de expert evaluator Victor Laiber prezentat în anexa 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Pretul de pornire al vânzării al terenului în suprafața de 800 mp aflat în proprietatea privată a comunei Lumina ,situat în str.Liliacului,nr.130, com. Lumina, Jud. Constanta , este de 44734 lei, la care se adaugă TVA.

Art.3 Se va notifica proprietarul construcției , David Constantin Nicolae în termen de 15 zile de la data emiterii actului administrativ aprobat de către Consiliul Local Lumina .

Art.4 În situația acceptării cumpărării terenului de către proprietarul construcției prin act administrativ aprobat de către Consiliul Local Lumina , se va aproba vânzarea prin



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
Unitatea Administrativ Teritoriala COMUNA LUMINA
PRIMARIA COMUNEI LUMINA/CONSILIUL LOCAL
Str. Mare nr. 170, Lumina, Jud. Constanta, 907175
www.primaria-lumina.ro, contact@primaria-lumina.ro
Tel/Fax: 0241251828, 0241251744



negociere directa a terenului in suprafata de 800 mp, aflat in proprietatea privata a comunei Lumina ,situat in str .Liliacului , nr. 130, com. Lumina, Jud. Constanta

Art. 5 Secretarul comunei Lumina va comunica prezenta hotărâre autorităților, instituțiilor și persoanelor interesate.

Prezenta hotarare de consiliu a fost adoptata cu 16 voturi „pentru”, - „impotriva” si 1 „abtinere”

In sedinta au fost prezenti 17 consilieri locali din 17 in functie.

Presedinte de sedinta

Girtone Loredana



Avizat pentru legalitate/Contrasemneaza

Secretar General U.A.T. Lumina

Bratianu Viorel Florin

