

**ANEXA nr. 1<sup>1^A</sup>:**

- Formular pentru persoane fizice -

**CERERE**

**pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului**

Județul/localitatea (*)	URZICENI	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență	
Primăria (*)	COMUNA URZICENI	Nr. 5... din 18/02/2021 (zi/lună/an) (*)	
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*)	JORDAN ELENA	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)	Jordan

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1.(\*). Subsemnatul/Subsemnata, **DEMBIU ION**, CNP ..... în calitate de proprietar, identificat/identificată cu ..... seria ..... nr. .... eliberat(ă) de ..... data și locul nașterii ..... localitatea ..... județul/țara **ROMANIA**.....

2.(\*). Subsemnatul/Subsemnata, **PETCULESCU ANICLA** CNP ..... în calitate de proprietar, identificat/identificată cu ..... seria ..... nr. .... eliberat(ă) de ..... data și locul nașterii ..... localitatea ..... județul/țara **ROMANIA**.....

3.(\*). Subsemnatul/Subsemnata, **DEMBIU MARILENA - MARALINA** CNP ..... în calitate de proprietar, identificat/identificată cu ..... seria ..... nr. .... eliberat(ă) de ..... data și locul nașterii ..... localitatea ..... județul/țara **ROMANIA**.....

4.(\*). Subsemnatul/Subsemnata, **DEMBIU VERONICA - GABRIELA** CNP ..... în calitate de proprietar, identificat/identificată cu ..... seria ..... nr. .... eliberat(ă) de ..... data și locul nașterii **21.02.1976** localitatea **BORȘA**..... județul/țara **MARAMUREȘ**.....

5.(\*\*\*) Prin **DEMBIU ION**..... (numele și prenumele), CNP/CIF..... în calitate de **empowerment** conform **16.12.52.188.176** localitatea ..... str. **C. A. N. E. I.** nr. **2**....., bl. **M. 2** sc. **A**....., et. **1**....., ap. .... județul/sectorul **ROMANIA**, codul poștal ..... telefon **0768161621** ..... e-mail ..... **0773369733**

având în vedere dispozițiile Legii nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. **17/2014**, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv **DEMBIU AGRIPINA - COCA**; **DEMBIU ADRIANA**

preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții .....

- PETCULESCU COSTICA
- PETCULESCU ANICLA
- PETCULESCU MARALINA - SIZELIANA
- DEMBIU MARILENA - MARALINA
- DEMBIU VERONICA - GABRIELA

preemtori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările și completările ulterioare, *ENG...STEFAN...G. GURGU...PARASCULI...A;*

preemtori de rang IV: tinerii fermieri

preemtori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. **45/2009** privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

preemtori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

preemtori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de ..... ha situat în extravilanul localității ....., identificat cu număr cadastral ....., înscris în cartea funciară nr. .... a localității ..... care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da  Nu ;

- terenul este grevat de sarcini: Da  Nu ;

- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

1.....;

2.....

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. **286/2009** privind **Codul penal**, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

*GENIDIO ION*  
*ȚEIOULESCU BANIETIA*

Data *16.03.2022*

NR: 3/18.02.2022

**ANEXA nr. 1<sup>A</sup>B:**

- Formular pentru persoane fizice -

**OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN**

Subsemnatul/Subsemnata <sup>1)</sup> **BENBUI ION**, CNP ..... având adresa de comunicare în: localitatea **TRIVOKARI**, str. **ABRAMEI** nr. **142**, bl. **142**, sc. **A** ..... et. **1**, ap. **1**, județul/sectorul **CONSTANȚA**, codul poștal ....., e-mail ....., tel. ...., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,5** (ha), la prețul de (\*) **11,822** (lei) *cu toate accesoriile*  
Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: .....  
Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință <sup>3)</sup> (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	<b>SIBIOARA</b>	<b>0,5</b>	<b>107539</b>		<b>A 827/29</b>	<b>ARABIL</b>		
Verificat primărie <sup>4)</sup>								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. **286/2009** privind **Codul penal**, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit, **BENBUI ION**  
**PETCULESCU DANIELA**

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.

Data **16-02-2022**

Județul (*)CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)COMUNA LUMINA	Nr. 8/18.02.2022 (*)

NOTIFICARE PRIVIND EXERCITAREA DREPTULUI DE PREEMPTIUNE

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință domnului(ei) DENDIU MARILENA MADALINA, CNP/CIF .....(\*), in calitate de ruda la gradul I, II sau III avand domiciliu in Oferta de vânzare nr. 3 din data de 18.02.2022, depusă de DENDIU ION, DENDIU MARILENA MADALINA, PETCULESCU DANIELA, DENDIU VERONICA-GAROFITA privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,50 (ha), nr. cadastral 107539 , nr. carte funciară 107539, parcelă A827/29 categorie de folosință ARABIL, la prețul de 14820(PAISPREZECE MII LEI OPT SUTE DOUA ZECI )(lei), afișată la sediul/site-ul [www.primaria-lumina.ro](http://www.primaria-lumina.ro).

**PRIMAR,**

**Chiru Dumitru**



**SECRETAR,**

**Bratianu Viorel Florin**

**Comp. Registrul Agricol,**

**Iordan Elena**

**NOTE:**

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

Județul (*)CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)COMUNA LUMINA	Nr. 9/18.02.2022 (*)

#### NOTIFICARE PRIVIND EXERCITAREA DREPTULUI DE PREEMPTIUNE

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință domnului(ei) PETCULESCU DANIELA, CNP/CIF .....(\*), în calitate de ruda la gradul I, II sau III având domiciliu în Oferta de vânzare nr. 3 din data de 18.02.2022, depusă de DENDIU ION, DENDIU MARILENA MADALINA, PETCULESCU DANIELA, DENDIU VERONICA-GAROFITA privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,50 (ha), nr. cadastral 107539 , nr. carte funciară 107539, parcelă A827/29 categorie de folosință ARABIL, la prețul de 14820(PAISPREZECE MII LEI OPT SUTE DOUA ZECI )(lei), afișată la sediul/site-ul [www.primaria-lumina.ro](http://www.primaria-lumina.ro).

**PRIMAR,**

**Chiru Dumitru**



**SECRETAR,**

**Bratianu Viorel Florin**

**Comp. Registrul Agricol,**

**Iordan Elena**

#### NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

Județul (*)CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)COMUNA LUMINA	Nr. 10/18.02.2022 (*)

NOTIFICARE PRIVIND EXERCITAREA DREPTULUI DE PREEMPTIUNE

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință domnului(ei) PETCULESCU COSTICA, CNP/CIF .....(\*), în calitate de ruda la gradul I, II sau III având domiciliu în  
Oferta de vânzare nr. 3 din data de 18.02.2022, depusă de DENDIU ION, DENDIU MARILENA MADALINA, PETCULESCU DANIELA, DENDIU VERONICA-GAROFITA privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,50 (ha), nr. cadastral 107539 , nr. carte funciară 107539, parcelă A827/29 categorie de folosință ARABIL, la prețul de 14820(PAISPREZECE MII LEI OPT SUTE DOUA ZECI )(lei), afișată la sediul/site-ul [www.primaria-lumina.ro](http://www.primaria-lumina.ro).

**PRIMAR,**

**Chiru Dumitru**



**SECRETAR,**

**Bratianu Viorel Florin**

**Comp. Registrul Agricol,**

**Iordan Elena**

**NOTE:**

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

Județul (*)CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)COMUNA LUMINA	Nr. 11/18.02.2022 (*)

NOTIFICARE PRIVIND EXERCITAREA DREPTULUI DE PREEPTIUNE

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință domnului(ei) DENDIU GAROFITA- VERONICA, CNP/CIF .....(\*), în calitate de ruda la gradul I, II sau III având domiciliu în Oferta de vânzare nr. 3 din data de 18.02.2022, depusă de DENDIU ION, DENDIU MARILENA MADALINA, PETCULESCU DANIELA, DENDIU VERONICA-GAROFITA privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,50 (ha), nr. cadastral 107539 , nr. carte funciară 107539, parcelă A827/29 categorie de folosință ARABIL, la prețul de 14820(PAISPREZECE MII LEI OPT SUTE DOUA ZECI )(lei), afișată la sediul/site-ul [www.primaria-lumina.ro](http://www.primaria-lumina.ro).

**PRIMAR,**

**Chiru Dumitru**



**SECRETAR,**

**Bratianu Viorel Florin**

**Comp. Registrul Agricol,**

**Iordan Elena**

**NOTE:**

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

Județul (*)CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)COMUNA LUMINA	Nr. 12/18.02.2022 (*)

NOTIFICARE PRIVIND EXERCITAREA DREPTULUI DE PREEPTIUNE

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință domnului(ei) PETCULESCU MADALINA STELIANA, CNP/CIF .....(\*), in calitate de ruda la gradul I, II sau III avand domiciliu in Oferta de vânzare nr. 3 din data de 18.02.2022, depusă de DENDIU ION, DENDIU MARILENA MADALINA, PETCULESCU DANIELA, DENDIU VERONICA-GAROFITA privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,50 (ha), nr. cadastral 107539 , nr. carte funciară 107539, parcelă A827/29 categorie de folosință ARABIL, la prețul de 14820(PAISPREZECE MII LEI OPT SUTE DOUA ZECI )(lei), afișată la sediul/site-ul [www.primaria-lumina.ro](http://www.primaria-lumina.ro).

**PRIMAR,**

**Chiru Dumitru**



**SECRETAR,**

**Bratianu Viorel Florin**

**Comp. Registrul Agricol,**

**Iordan Elena**

**NOTE:**

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.



Județul (*)CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)COMUNA LUMINA	Nr. 13/18.02.2022 (*)

NOTIFICARE PRIVIND EXERCITAREA DREPTULUI DE PREEMPTIUNE

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință domnului(ei) DENDIU AGRIPINA COCA, CNP/CIF .....(\*), in calitate de ruda la gradul I, II sau III avand domiciliu in Oferta de vânzare nr. 3 din data de 18.02.2022, depusă de DENDIU ION, DENDIU MARILENA MADALINA, PETCULESCU DANIELA, DENDIU VERONICA-GAROFITA privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,50 (ha), nr. cadastral 107539 , nr. carte funciară 107539, parcelă A827/29 categorie de folosință ARABIL, la prețul de 14820(PAISPREZECE MII LEI OPT SUTE DOUA ZECI )(lei), afișată la sediul/site-ul [www.primaria-lumina.ro](http://www.primaria-lumina.ro).

**PRIMAR,**

**Chiru Dumitru**



**SECRETAR,**

**Bratianu Viorel Florin**

**Comp. Registrul Agricol,**

**Iordan Elena**

**NOTE:**

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

Județul (*)CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)COMUNA LUMINA	Nr. 14/18.02.2022 (*)

NOTIFICARE PRIVIND EXERCITAREA DREPTULUI DE PREEMPTIUNE

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință domnului(ei) DENDIU ADRIANA, CNP/CIF .....(\*), in calitate de ruda la gradul I, II sau III avand domiciliu in

Oferta de vânzare nr. 3 din data de 18.02.2022, depusă de DENDIU ION, DENDIU MARILENA MADALINA, PETCULESCU DANIELA, DENDIU VERONICA-GAROFITA privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,50 (ha), nr. cadastral 107539 , nr. carte funciară 107539, parcelă A827/29 categorie de folosință ARABIL, la prețul de 14820(PAISPREZECE MII LEI OPT SUTE DOUA ZECI )(lei), afișată la sediul/site-ul [www.primaria-lumina.ro](http://www.primaria-lumina.ro).

**PRIMAR,**

**Chiru Dumitru**



**SECRETAR,**

**Bratianu Viorel Florin**

**Comp. Registrul Agricol,**

**Iordan Elena**

**NOTE:**

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.