

ANEXA nr. 1^{1^A}:

- Formular pentru persoane fizice -

CERERE

pentru afişarea ofertei de vânzare a terenului

Judeţul/localitatea (*)	CONSTANTA/Wildera	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidenţă
Primăria (*)	COLONIEA LUNCIIA	Nr. 16 din 05.12.2022 (zi/lună/an) (*)
Numele şi prenumele funcţionarului primăriei care primeşte cererea (*)	JORDAN EUGEN	Semnătura funcţionarului care primeşte oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1.(*) Subsemnatul/Subsemnata, **PASCOVICI SIMONA**, CNP:, în calitate de proprietar, identificat/identificată cu, seria **KZ**, nr., eliberat(ă) de, data şi locul naşterii, localitatea **CONSTANTA**, judeţul/ţara **CONSTANTA**,

2.(**) cu domiciliul în: localitatea **EFORIE SUD**, str. **NEGRU VODA** nr. **95**, bl., sc., et., ap., judeţul/sectorul **CONSTANTA**, codul poştal, ţara **ROMANIA**, telefon **0782331631** fax, e-mail, cetăţenia **ROMÂNĂ**, starea civilă **NECĂSĂTORITĂ**,

3.(**) reşedinţa în România (dacă este cazul):
localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., judeţul/sectorul, codul poştal, telefon, fax, e-mail

4.(***) Prin (numele şi prenumele), CNP/CIF, în calitate de, conform, localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., judeţul/sectorul, codul poştal, telefon, fax, e-mail

având în vedere dispoziţiile Legii nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afişarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. **17/2014**, cu modificările şi completările ulterioare.

Am cunoştinţă despre existenţa următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempţiune asupra ofertei mele de vânzare:

preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soţii, rudele şi afiii până la gradul al treilea inclusiv **PASCOVICI TEODORA, BUSUIOC MIHAELA-SORINA, BUSUIOC DANIEL**

preemptori de rang II: proprietarii investiţiilor agricole pentru culturile de pomi, viţă-de-vie, hamei, irigaţii exclusiv private şi/sau arendaşii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiţii agricole pentru culturile de pomi, viţă-de-vie, hamei şi pentru irigaţii, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiţii **N.U. EXISTĂ**.....;

preemptori de rang III: proprietarii şi/sau arendaşii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispoziţiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) şi (4) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările şi completările ulterioare,

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

.....;
 preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. **45/2009** privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

.....;
 preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

.....;
 preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

.....
Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de ha situat în extravilanul localității, identificat cu număr cadastral, înscris în cartea funciară nr. a localității care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da Nu ;

- terenul este grevat de sarcini: Da Nu ;

- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare: *copii*

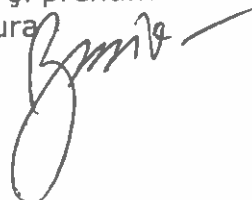
1. *acte de proprietate, de membrare, identitate*
2. *certificat fiscal, extras de carte funciara si extras de plan cadastral,*

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. **286/2009** privind **Codul penal**, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
PĂȘCOVICI SIMONA prin împuternicit BUSUIOC DANIELA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura



0788331671

NR: 16/05.12.2022

ANEXA nr. 1^{1^B}:

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ **PĂȘCOVICI SIMONA**, CNP , având adresa de comunicare în: localitatea **EFORDIE SUD**, str. nr., bl., sc. **prin e-mail** , et., ap., județul/sectorul , codul poștal , e-mail **daniela.busuioac.ro@gmail.com**, tel., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **17,674** (ha), la prețul de (*) **849978** (lei) **opt sute patruzeci și nouă de mii nouă sute șapte și opt lei**
Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:
Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	LUMINA	17,674	10.682	14107	2/2/A	A 24/7	agricol	
Verificat primărie ⁴⁾								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. **286/2009** privind **Codul penal**, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
PĂȘCOVICI SIMONA prin împuternicit **BUSUIOC DANIELA**

(numele și prenumele în clar)
Semnătura

L.S.

Data **02.12.2022**

Județul (*)CONSTANTA

Unitatea administrativ-teritorială (*)COMUNA LUMINA

Registrul de evidență

Nr. 41/05.12.2022(*)

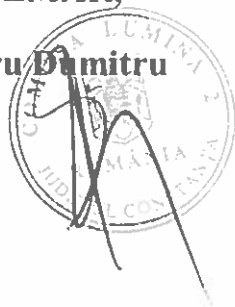
NOTIFICARE PRIVIND EXERCITAREA DREPTULUI DE PREEMPTIUNE

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință domnului(ei) PASOVICI TEODORA, CNP/CIF(*), in calitate de ruda la gradul I, II sau III avand domiciliu in

Oferta de vânzare nr. 16 din data de 05.12.2022, depusă de PASOVICI SIMONA privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,7674 HA, nr. cadastral 101136 , nr. carte funciară 101136,tarla 2/2, parcela A24/7/2/2/1 categorie de folosință ARABIL, la prețul de 849978(lei), afișată la sediul/site-ul www.primaria-lumina.ro.

PRIMAR,

Chiru Dumitru



SECRETAR,

Bratianu Viorel Florin

Comp. Registrul Agricol,

Iordan Elena

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

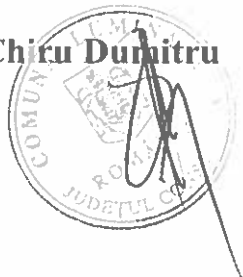
Județul (*)CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)COMUNA LUMINA	Nr. 42/05.12.2022(*)

NOTIFICARE PRIVIND EXERCITAREA DREPTULUI DE PREEMPTIUNE

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință domnului(ei) BUSUIOC MIHAELA SORINA , CNP/CIF(*), in calitate de ruda la gradul I, II sau III avand domiciliu in Oferta de vânzare nr. 16 din data de 05.12.2022, depusă de PASOVICI SIMONA privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,7674 HA, nr. cadastral 101136 , nr. carte funciară 101136,tarla 2/2, parcela A24/7/2/2/1 categorie de folosință ARABIL, la prețul de 849.978(lei), afișată la sediul/site-ul www.primaria-lumina.ro.

PRIMAR,

Chiru Dumitru



SECRETAR,

Bratianu Viorel Florin

Comp. Registrul Agricol,

Iordan Elena

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

Județul (*)CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)COMUNA LUMINA	Nr. 42/05.12.2022(*)

NOTIFICARE PRIVIND EXERCITAREA DREPTULUI DE PREEPTIUNE

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință domnului(ei) BUSUIOC DANIELA , CNP/CIF(*), in calitate de ruda la gradul I, II sau III avand domiciliu in
Oferta de vânzare nr. 16 din data de 05.12.2022, depusă de PASOVICI SIMONA privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,7674 HA, nr. cadastral 101136 , nr. carte funciară 101136,tarla 2/2, parcela A24/7/2/2/1 categorie de folosință ARABIL, la prețul de 849.978(lei), afișată la sediul/site-ul www.primaria-lumina.ro.

PRIMAR,

Chiru Dumitru



SECRETAR,

Bratianu Viorel Florin

Comp. Registrul Agricol,

Iordan Elena

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.