



MINISTERUL FINANTELOR

Agencia Națională de Administrare Fiscală
Direcția Generală Regională a Finanțelor
Publice Galați

Administrația Județeană a Finanțelor Publice Constanța
Serviciul Colectare și Executare Silită Persoane Fizice



Direcția Generală Regională
a Finanțelor Publice - Galați

Nr. CTG - DEF - 8290/31.01.2023

Dosar de executare nr. 1651203173156

2680417173198



ANUNȚ PRIVIND VÂNZAREA

BUNURILOR IMOBILE

Anul 2023 luna Februarie ziua 21

În temeiul prevederilor art. 250 alin. (2) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, vă facem cunoscut că în ziua de 21 luna Februarie anul 2023, ora 11.00 în localitatea Constanța, Bld. I. GH. DUCA, nr. 18, se vor vinde la licitație următoarele bunuri imobile, proprietate a debitorilor Cantaragiu Cristinel cu domiciliul fiscal în loc Năvodari, str. Frunzelor, nr. 0, bl. F1, sc. A, ap. 7, et. 1, județul Constanța și Cantaragiu Mariana, cu domiciliul fiscal în localitatea Tecuci, str. Gheorghe Petrașcu, nr. 19, bl. P1, sc. 3, ap. 17, județul Constanța, licitația a I - a.

a) Teren intravilan arabil, în suprafață de 452 mp, situat în loc. Lumina, str. 9 Mai, nr. 21, jud. Constanța, zona de nord a comunei, cartier nou, teren parțial ocupat de fundație, nr. cadastral 103710, carte funciară 103710 UAT Lumina, prețul de evaluare /de pornire a licitației fiind de 127.057 lei, exclusiv TVA, grevate de următoarele drepturi reale și privilegii după caz:

CREDITORI	SARCINI
Primăria Comunei Lumina; A.J.F.P Constanta - Serviciul Colectare și Executare silită;	Act Notarial nr. 1109 din 29.06.2017; Proces verbal de sechestru pentru bunuri imobile nr. 329898 din 09.11.2017; Proces verbal de sechestru pentru bunuri imobile nr. 329893 din 09.11.2017;

*) În conformitate cu prevederile titlului VII din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, operațiunea este taxabilă (cota de TVA ...)/scutită/neimpozabilă.

Document care conține date cu caracter personal protejate de prevederile Regulamentului (UE) 2016/679

Bd. I.G.Duca nr. 18 Constanța
Tel: +40.241.605.632

Ex. 5/7

Page 1/2

Invităm pe cei care pretind vreun drept asupra acestor bunuri să înștiințeze despre aceasta organul de executare, înainte de data stabilită pentru vânzare.

Cei interesați în cumpărarea bunurilor sunt invitați să se prezinte la termenul de vânzare la locul fixat în acest scop și până la acel termen să prezinte oferte de cumpărare.

Pentru participarea la licitație ofertanții depun, cu cel puțin o zi înainte de data licitației, următoarele documente:

a) oferta de cumpărare;

b) dovada plății taxei de participare sau a constituirii garanției sub forma scrisorii de garanție, reprezentând 10% din prețul de pornire a licitației. Plata taxei se va efectua în contul IBAN RO27TREZ231506701XXXXXX, beneficiar Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice Galați prin Administrația Județeană a Finanțelor Publice Constanța, cod de identificare fiscală 3586738, deschis la Trezoreria municipiului Constanța, utilizând numărul de evidență a plății 8133001230000000000331;

c) împuternicirea persoanei care îl reprezintă pe ofertant;

d) pentru persoanele juridice române, copie de pe certificatul unic de înregistrare eliberat de oficiul registrului comerțului;

e) pentru persoanele juridice străine, actul de înmatriculare tradus în limba română;

f) pentru persoanele fizice române, copie de pe actul de identitate;

g) pentru persoanele fizice străine, copie de pe actul de identitate/pașaport;

h) declarația pe proprie răspundere a ofertantului prin care certifică faptul că nu este persoană interpusă cu debitorul.

Cumpărătorului îi revine obligația de a respecta prevederile legale speciale, cum ar fi obligațiile de mediu, obligațiile de conservare a patrimoniului național sau altele asemenea, respectiv: Alte informații de interes pentru cumpărător, după caz.....

Pentru informații suplimentare vă puteți adresa zilnic între orele 09.00 - 12.00 la sediul nostru din municipiul Constanta, Bld. I. GH. Duca, nr. 18, camera 7, etajul 4, județul Constanta.

Data afișării: 03.02.2023

Conducătorul organului de executare,

DAN IGNAT

Semnătura

L.S.

