

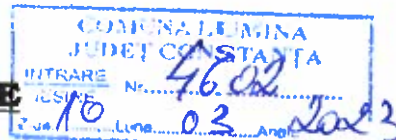


Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Constanța
**BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC
BOGDAN IONICĂ**

Constanța - 900675, B-dul Ferdinand, nr. 36, parter, Județul Constanța C.I.F. RO 19653027
iban: RO89 BREL 0002 0002 7060 0101 LIBRA INTERNET BANK
tel: 0241 617 939 mobil: 0769 091 214 fax: 0241 641 039
e-mail: bogdan@executor-bogdanionica.ro, office@executor-bogdanionica.ro
Operator de date cu caracter personal înregistrat sub numărul ODCP 9059

**Dosar de executare silită nr. 1042/2016
Nr. 186/09.03.2023**

PUBLICAȚIE DE VANZARE



Subscrisa **B.E.J. "BOGDAN IONICĂ"** cu sediul în mun. Constanța, b-dul. Ferdinand nr. 36, parter, jud. Constanța, reprezentată prin executor judecătoresc Bogdan Ionica,

Având în vedere cererea prin care creditoarea **ROMPETROL RAFINARE S.A.** cu sediul în Navodari - 905700, B-dul Navodari nr. 215, Pavilion Administrativ, Județul Constanța, ne-a solicitat executarea silită a titlurilor executorii constând în **Sentința Penală nr.441 din data de 26.11.2015 pronunțată de Tribunalul Constanța-Secția Penală în dosarul nr. 28789/212/2012***, ramasă definitivă prin **Decizia Penală nr. 901/P din data de 27.09.2016 pronunțată de Curtea de Apel Constanța- Secția Penală și pentru Cauze Penale cu Minori și de Familie în dosar nr.28789/212/2012***, împotriva debitorului **LADUNCA Emilian** cu domiciliul în Navodari - 905700, Str. Randunelelor nr. 16A, Județul Constanța, executarea silită fiind încuviințată prin **Incheierea nr. 19036/05.12.2016, pronunțată de Judecătoria CONSTANȚA în dosarul nr. 32988/212/2016.**

În conformitate cu disp. art. 839 alin.1 N.C.P.C., aducem la cunoștința generală ca în ziua de 04.04.2023, ora 10:00, va avea loc la sediul Biroului Executor Judecătoresc „Bogdan Ionica”, din mun. Constanța, b-dul. Ferdinand nr. 36, parter, vânzarea la licitație publică a cotei de 1/2 din dreptul de proprietate detinută de debitorul LADUNCA Emilian, asupra imobilului situat în sat Sibioara - 907177, Str. Mihail Kogălniceanu nr. 54, lot 1, com. Lumina, Județul Constanța, compus din teren în suprafața de 1.195 mp, cu nr. cadastral 101340, construcție C1- locuința, în suprafața de 78 mp, cu nr. cadastral 101340-C1 și construcție C2- magazie și cotete, în suprafața de 45 mp (fără acte), cu nr. cadastral 101340-C2, întreg imobilul având nr. cadastral 101340 și carte funciara deschisă nr. 101340.

Pretul de pornire al licitației este de **43.020,00 Lei**.

Somam pe toți cei care pretind vreun drept asupra bunului imobil să-și arate pretențiile la sediul Biroului Executor Judecătoresc „Bogdan Ionica”, înainte de data stabilită pentru vânzare.

Invităm pe toți cei care vor să cumpere imobilul să se prezinte la termenul de vânzare la locul fixat în acest scop prin publicație și până la acest termen să prezinte oferte de cumpărare. Potrivit disp. art. 839 alin.1 lit."l" N.C.P.C., persoanele care vor să cumpere imobilul la licitație sunt obligate să depună în contul de consemnari **RO19 BREL 0002 0002 7060 0100, deschis la LIBRA INTERNET BANK S.A.-Sucursala Constanța, la dispoziția executorului judecătoresc**, până la termenul stabilit pentru vânzare, o cautiune reprezentând 10% din pretul de începere al licitației, dovada consemnării fiind atasată ofertei de cumpărare.

Licitația asupra bunului urmarit se va ține în condițiile N.C.P.C.

Prezenta publicație de vânzare conține un număr de o pagină.

**EXECUTOR JUDECĂTORESC
BOGDAN IONICĂ**

