



HOTARARE nr. 187/28.09.2022

privind atestarea inventarului unor bunuri care aparțin domeniului public al
Comunei Lumina, județul Constanța

Consiliul Local al comunei Lumina, întrunit în ședință de îndată din data de
28.09.2022,

Având în vedere: referatul de aprobare nr. 11116/ 23.06.2022 al Primarului
Comunei Lumina la proiectul de hotărâre privind atestarea inventarului unor
bunuri care aparțin domeniului public al Comunei Lumina, județul Constanța

- Raportul de specialitate nr. 11118/23.06.2023 al Compartimentului
Administrarea Domeniului Public si Privat,
- Hotărârea Consiliului Local Lumina nr. 30/26.08.1999 cu modificările și
completările ulterioare,
- Declarația pe propria răspundere a secretarului general al comunei
Lumina nr. 11117/23.06.2022,
- Anexa 43 „Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al
comunei Lumina” la Hotărârea Guvernului nr. 904/ 2002 privind
atestarea domeniului public al județului Constanța, precum și al
municipiilor, orașelor și comunelor din județul Constanța, Anexa 21 la
Hotărârea Guvernului nr. 1139/2006,
- procesul verbal nr. 11105/23.06.2022, întocmit de Comisia specială de
inventariere a bunurilor care aparțin domeniului public,
- avizele cu caracter consultativ ale comisiilor de specialitate ale consiliului
local,
- art. 288, 289, alin. (5) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,
- Prevederile art. 6, alin. (3), lit. „d” din Hotărârea Guvernului nr.
392/2020 pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc
domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al
județelor,

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2), lit. „c” alin. (6), lit. „a” și „b”,
art. 139, alin. (1) și (3), lit. „g”, art. 196, alin. (1), lit. „a” și art. 607, alin. (4) din
Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu
modificările și completările ulterioare,

HOTĂRAȘTE

Art.1. Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei
Lumina, județul Constanța, însușit prin Hotărârea Consiliului Local nr.





ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
Unitatea Administrativ Teritoriala COMUNA LUMINA
CONSILIUL LOCAL

Str. Mare nr. 170, Lumina, Jud. Constanta, 907175
www.primaria-lumina.ro, contact@primaria-lumina.ro
Tel/Fax: 0241251828, 0241251744



30/26.08.1999 cu modificările și completările ulterioare și atestat în Anexa 43 la Hotărârea Guvernului nr. 904/ 2002 privind atestarea bunurilor aparținând domeniului public al județului Constanța, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Constanța cu modificările și completările ulterioare, la Secțiunea I „Bunuri imobile” se modifică, după cum urmează:

- a) Se abrogă poziția nr. 13.
- b) Se abrogă poziția nr. 14.
- c) Se abrogă poziția nr. 15.
- d) Se modifică poziția nr. 12 care la:

-coloana 3 „Elemente de identificare” va avea următorul cuprins:

Clădire „Adresă: Str. Mihail Kogălniceanu, nr. 25 A, Lot 1, Sat Sibioara;
Localizare – intravilan;

Vecinătăți: N- Lot 3 (domeniu public) , S – str. Mihail Kogălniceanu, E- lot 3 (domeniu public), V – Lot 2 (teren dispensar) ;

Tehnic: Construcție din paiață, regim de înălțime – parter, suprafață construită la sol 203 mp. , nr. cadastral 108982 – C1.

Împrejmuire – gard piatră, Lungime 37 m.

Teren aferent 786 mp, nr. cadastral 108982,, Lungime pe latura 1 =31,55 m, Lungime pe latura 2 = 36.62 m, lățime pe latura 1 = 23, 62 m; lățime pe latura 2 = 23, 06 m, categorie de folosință – curți construcții, destinație teren aferent Clădire Școala Sibioara”.

Vecinătăți: N- Lot 3 (domeniu public) , S – str. Mihail Kogălniceanu, E- lot 3 (domeniu public), V – Lot 2 (teren dispensar) ;

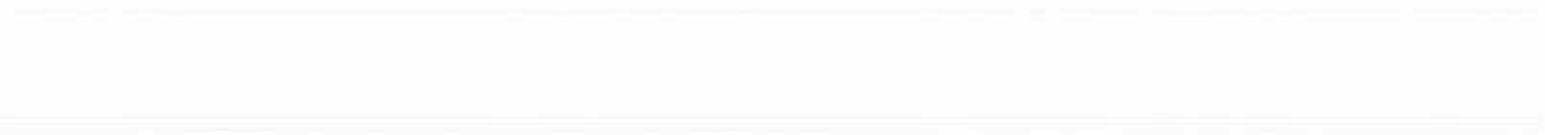
-coloana 4 „Anul dobândirii,, va avea următorul cuprins: „ 1939,,

-coloana 5 „Valoare de inventar,, va avea următorul cuprins: „Valoare de inventar total 132,05 mii lei din care: valoare de inventar clădire școala Sibioara 45 mii lei, valoare de inventar teren aferent 87 mii lei, valoare împrejmuire 0,05 lei”.

-coloana 6 „Situția juridică actuală”, va avea următorul cuprins: „Hotărârea Guvernului nr. 904/2002 privind atestarea domeniului public al județului Constanța, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Constanța, art. 112, alin. (2) din Legea nr. 1/2011 a Educației naționale, cu modificările și completările ulterioare, Contract administrare nr. 3173/10.03.2015, Hotărârea Consiliului Local nr. 136/23.06.2022 privind încetarea dreptului de administrare;

c) după poziția 85 se introduc două noi poziții, pozițiile nr. 86 și 87 conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Primarul Comunei Lumina, prin aparatul de specialitate, va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.





ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
Unitatea Administrativ Teritoriala COMUNA LUMINA
CONSILIUL LOCAL
Str. Mare nr. 170, Lumina, Jud. Constanta, 907175
www.primaria-lumina.ro, contact@primaria-lumina.ro
Tel/Fax: 0241251828, 0241251744



Art.3. Secretarul comunei Lumina va comunica prezenta hotărâre autorităților, instituțiilor și persoanelor interesate.

Art. 4. Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Lumina completat conform art. 1, se va publica pe pagina de internet a Comunei Lumina, în secțiunea dedicată statutului comunei și va fi publicată în monitorul oficial local.

Art. 5. Prezenta hotărâre de consiliu se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Constanța
- Primarului Comunei Lumina
- Compartimentului Administrarea Domeniului Public și Privat
- Serviciului Buget Finanțe
- Compartimentului Investiții, Achiziții și Urmărire Contracte Publice.

Prezenta hotărâre de consiliu a fost adoptată cu 14 voturi „pentru” — „împotriva” și — abțineri.

În ședință au fost prezenți 14 consilieri locali din 17 în funcție. Total membri în consiliul local 17.

Președinte de ședință
Niță George

Contrasemnează
Secretar General UAT Lumina
Brătianu Viorel Florin



Anexa la HCL nr.

187/28.09.2022

Completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Lumina, județul Constanța

Nr. crt.	Cod clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii	Valoare de inventar mii lei	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
86	1.6.2.	Clădire dispensar uman, sat Sibioara (cabinete medicale)	<p>Adresă: str. Mihail Kogălniceanu, nr. 25 A, lot 2 Sat Sibioara, județul Constanța</p> <p>Vicinătăți: N-Lot 3</p> <p>S- str. Mihail Kogălniceanu</p> <p>E- Lot 1 (Școala Sibioara)</p> <p>V – Biserica Ortodoxă Sibioara,</p> <p>Tehnic: construcție din BCA, elemente de structură din beton armat, regim de înălțime parter, suprafață totală construită la sol 163 mp</p> <p>Nr. cadastral 108983-C1</p>	2008	514	<p>Autorizație de construire nr. 240/26.07.2007 Procees verbal de recepție nr. 5484/09.07.2008</p> <p>Cartea funciară a comunei Lumina 108983-C1</p>







Proiect de HOTARARE nr. 11115/23.06.2022

Privind atestarea inventarului unor bunuri care aparțin domeniului public al
Comunei Lumina, județul Constanța

Consiliul Local al comunei Lumina, întrunit în ședință ordinară din data de

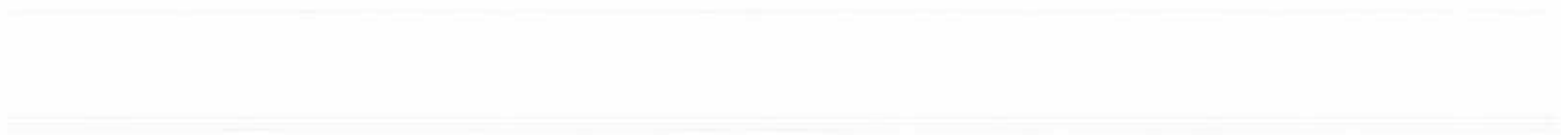
.....
Având în vedere: referatul de aprobare nr. 11116/ 23.06.2022 al Primarului
Comunei Lumina la proiectul de hotarare privind atestarea inventarului unor
bunuri care aparțin domeniului public al Comunei Lumina, județul Constanța

- Raportul de specialitate nr. 11118/23.06.2023 al Compartimentului
Administrarea Domeniului Public si Privat,
- Hotărârea Consiliului Local Lumina nr. 30/26.08.1999 cu modificările și
completările ulterioare,
- Declarația pe propria răspundere a secretarului general nr.
11117/23.06.2022,
- Anexa 43 „Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al
comunei Lumina” la Hotărârea Guvernului nr. 904/ 2002 privind
atestarea domeniului public al județului Constanța, precum și al
municipiilor, orașelor și comunelor din județul Constanța, Anexa 21 la
Hotărârea Guvernului nr. 1139/2006,
- procesul verbal nr. 11105/23.06.2022, întocmit de Comisia specială de
inventariere a bunurilor care aparțin domeniului public,
- avizele cu caracter consultativ ale comisiilor de specialitate ale consiliului
local,
- art. 288, 289, alin. (5) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,
- Prevederile art. 6, alin. (3), lit. „d” din HG nr. 392/2020 pentru
întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și
privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor,

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2), lit. „c” alin. (6), lit. „a” și „b”,
art. 139, alin. (1) și (3), lit. „g”, art. 196, alin. (1), lit. „a” și art. 607, alin. (4) din
Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu
modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R A Ș T E

Art.1. Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei
Lumina, județul Constanța, însușit prin Hotărârea Consiliului Local nr.
30/26.08.1999 cu modificările și completările ulterioare și atestat în Anexa 43 la





ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
Unitatea Administrativ Teritoriala COMUNA LUMINA
CONSILIUL LOCAL

Str. Mare nr. 170, Lumina, Jud. Constanta, 907175
www.primaria-lumina.ro, contact@primaria-lumina.ro
Tel/Fax: 0241251828, 0241251744



30/26.08.1999 cu modificările și completările ulterioare și atestat în Anexa 43 la Hotărârea Guvernului nr. 904/ 2002 privind atestarea bunurilor aparținând domeniului public al județului Constanța, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Constanța cu modificările și completările ulterioare, la Secțiunea I „Bunuri imobile” se modifică, după cum urmează:

- a) Se abrogă poziția nr. 13.
- b) Se abrogă poziția nr. 14.
- c) Se abrogă poziția 15.
- d) Se modifică poziția nr. 12 care la:

-**coloana 3 „Elemente de identificare”** va avea următorul cuprins:

Clădire „Adresă: Str. Mihail Kogălniceanu, nr. 25 A, Lot 1, Sat Sibioara;

Localizare – intravilan;

Vecinătăți: N- Lot 3 (domeniu public) , S – str. Mihail Kogălniceanu, E- lot 3 (domeniu public), V – Lot 2 (teren dispensar) ;

Tehnic: Construcție din paiantă, regim de înălțime – parter, suprafață construită la sol 203 mp. , nr. cadastral 108982 – C1.

Împrejmuire – gard piatră, Lungime 37 m.

Teren aferent 786 mp, nr. cadastral 108982,, Lungime pe latura 1 =31,55 m, Lungime pe latura 2 = 36.62 m, lățime pe latura 1 = 23, 62 m; lățime pe latura 2 = 23, 06 m, categorie de folosință – curți construcții, destinație teren aferent Clădire Școala Sibioara”.

Vecinătăți: N- Lot 3 (domeniu public) , S – str. Mihail Kogălniceanu, E- lot 3 (domeniu public), V – Lot 2 (teren dispensar) ;

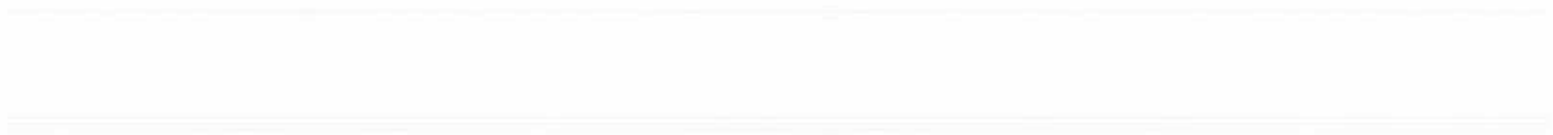
-**coloana 4 „Anul dobândirii,,** va avea următorul cuprins: „ 1939,,

-**coloana 5 „Valoare de inventar,,** va avea următorul cuprins: „Valoare de inventar total 132,05 mii lei din care: valoare de inventar clădire școala Sibioara 45 mii lei, valoare de inventar teren aferent 87 mii lei, valoare imprejmuire 0,05 lei”.

-**coloana 6 „Situția juridică actuală”**, va avea următorul cuprins: „Hotărârea Guvernului nr. 904/2002 privind atestarea domeniului public al județului Constanța, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Constanța, art. 112, alin. (2) din Legea nr. 1/2011 a Educației naționale, cu modificările și completările ulterioare, Contract administrare nr. 3173/10.03.2015, Hotărârea Consiliului Local nr. 136/23.06.2022 privind încetarea dreptului de administrare;

c) după poziția 85 se introduc două noi poziții, pozițiile nr. 86 și 87 conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Primarul Comunei Lumina, prin aparatul de specialitate, va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.





ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
Unitatea Administrativ Teritoriala COMUNA LUMINA
CONSILIUL LOCAL
Str. Mare nr. 170, Lumina, Jud. Constanta, 907175
www.primaria-lumina.ro, contact@primaria-lumina.ro
Tel/Fax: 0241251828, 0241251744



Art.3. Secretarul comunei Lumina va comunica prezenta hotărâre autorităților, instituțiilor și persoanelor interesate.

Art. 4. Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Lumina completat conform art. 1, se va publica pe pagina de internet a Comunei Lumina, în secțiunea dedicată statutului comunei și va fi publicată în monitorul oficial local.

Art. 5. Prezenta hotărâre de consiliu se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Constanța
- Primarului Comunei Lumina
- Compartimentului Administrarea Domeniului Public și Privat
- Serviciului Buget Finanțe
- Compartimentului Investiții, Achiziții și Urmărire Contracte Publice.

Primar,
Dumitru Chiriac

Avizat de legalitate,
Secretar General UAT Lumina
Bratianu Viorel Florin

