

JUDETUL CONSTANTA  
COMUNA LUMINA

Data anunțului: 22.05.2023

### ANUNT PUBLIC

privind CONSULTAREA PROPUNERILOR PRELIMINARE Plan Urbanistic Zonal (PUZ) –  
INTRODUCERE IN INTRAVILAN - AMENAJARI AGROINDUSTRIALE, comuna Lumina,  
jud. Constanta

Initiator: **CEREALE COLECT DISTRIBUTION S.R.L.** - Delegat pentru informarea si  
consultarea publicului din partea investitorului **MERGEANI DINA**

Proiectant: **S.C. ARHIGRAF S.R.L.** - Delegat pentru informarea si consultarea publicului din  
partea proiectantului - arh. Diana Bucur, Tel contact: 0722 28 76 99

PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ TRANSMITĂ OBSERVAȚII asupra documentelor  
expuse/disponibile la sediul **PRIMĂRIEI Comunei LUMINA** în perioada

22.05.2023 - 15.06.2023

între orele: 9,00 – 12,00 si sa participe la Dezbaterea publică ce va avea loc în data

16.06.2023, ora 12<sup>00</sup>

PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ PARTICIPE LA:

-Elaborarea propunerilor, a alternativelor și opțiunilor preferate, astfel încât să fie  
preîntâmpinate eventuale dezacorduri sau contestări;

-publicul poate transmite comentarii, observații și propuneri cu privire la elaborarea  
documentației de urbanism în perioada, de maximum 25 de zile de la data afișării prezentului  
anunț.

-Dezbaterea publică ce va avea loc în data 16.06.2023, ora 12<sup>00</sup> la  
Sala de Sedinte a Primariei Comunei LUMINA - se vor discuta propunerile cu privire la  
elaborarea documentației de urbanism, unde cei prezenți pot formula opinii, propuneri, al căror  
conținut va putea fi dezbătut în cadrul ședinței.

Răspunsul la observațiile transmise va fi pus la dispoziția publicului prin afișare la sediul  
Primăriei, conform dispozițiilor legale in data data 16.06.2023.

-Persoana responsabilă cu informarea și consultarea publicului din cadrul structurii de  
specialitate - Primăria com. Lumina: MICU - BUANARU VALENTINA -  
tel: 0241 251828;

-Titular proiect **CEREALE COLECT DISTRIBUTION S.R.L.** - reprezentata de **MERGEANI  
DINA**, tel. 0744 332317 in zilele de luni - vineri, orele 09,00 - 12,00, la urmatoarea adresa –  
strada ȘOS. TULCEI, com. Lumina, jud. Constanta,

JUDETUL CONSTANTA  
COMUNA LUMINA

Data anunțului: 22.05.2023

**CONSULTAREA PROPUNERILOR PRELIMINARE - Plan Urbanistic Zonal (PUZ) – INTRODUCERE IN INTRAVILAN - AMENAJARI AGROINDUSTRIALE, extravilan, comuna Lumina, jud. Constanta,**

Argumentare: Prin elaborarea documentatiei de urbanism se stabilesc prioritatile de interventie si reglementarile in domeniul urbanismului ce urmeaza sa fie aplicate in utilizarea terenurilor si constructiilor din zona studiata.

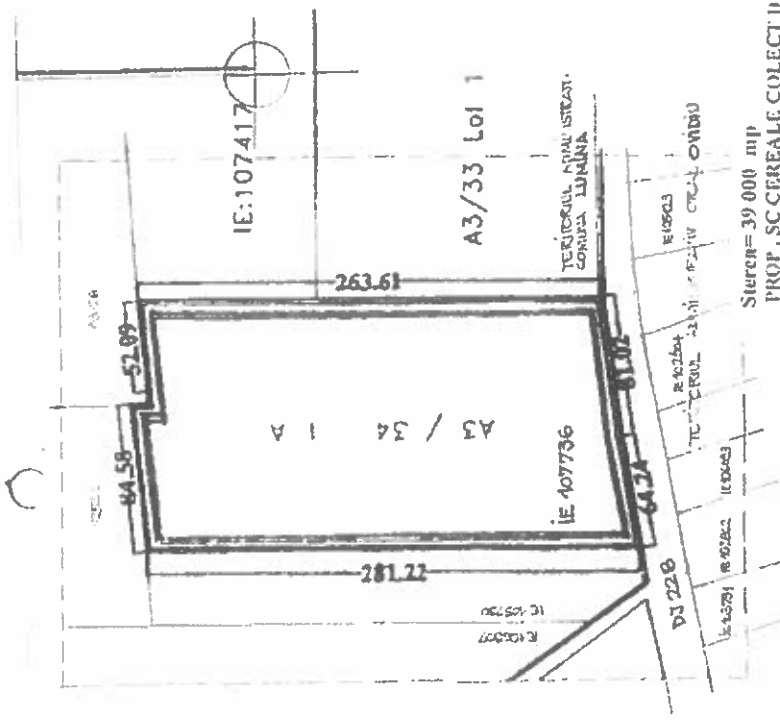
Initiator: CEREALE COLECT DISTRIBUTION S.R.L. - Delegat pentru informarea si consultarea publicului din partea investitorului MERGEANI DINA, tel. 0744 332 317  
Proiectant: S.C. ARHIGRAF S.R.L. - Delegat pentru informarea si consultarea publicului din partea proiectantului - arh. Diana Bucur, Tel contact: 0722 28 76 99

PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ TRANSMITĂ OBSERVAȚII asupra documentelor expuse/disponibile la sediul PRIMĂRIEI Comunei LUMINA în perioada 22.05.2023 - 15.06.2023, între orele: 9,00 - 13,00 si sa participe la Dezbaterea publică ce va avea loc în data 16.06.2023, ora 12.00

PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ PARTICIPE LA:

- Elaborarea propunerilor, a alternativelor și opțiunilor preferate, astfel încât să fie preîntâmpinate eventuale dezacorduri sau contestații;
- publicul poate transmite comentarii, observații și propuneri cu privire la elaborarea documentației de urbanism în perioada, de maximum 25 de zile de la data afișării prezentului anunț;
- Dezbaterea publică ce va avea loc în data 16.06.2023, ora 12.00 la Sala de Sedinte a Primariei Comunei LUMINA. În cadrul acestei dezbateri, se vor discuta propunerile cu privire la elaborarea documentației de urbanism, unde cei prezenți pot formula opinii, propuneri, al căror conținut va putea fi dezbătut în cadrul ședinței.

Răspunsul la observațiile transmise va fi pus la dispoziția publicului prin afișare la sediul Primăriei, conform dispozițiilor legale în data 16.06.2023  
Persoana responsabilă cu informarea și consultarea publicului din cadrul structurii de specialitate, Primăria Comunei LUMINA: MILU - BIANARU VALENTINA care poate fi transmisă comentarii, observații și propuneri de luni până vineri între orele 9,00 - 13,00, tel: 0241 261828  
Delegat pentru informarea și consultarea publicului din partea investitorului: MERGEANI DINA, tel. 0744 332 317



Scara= 39 000 mp  
PROP. SC CEREALE COLECT DISTRIBUTION SRL

- LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV COMUNA LUMINA
  - - - LIMITA ZONA STUDIATA
  - LIMITA TEREN PROPUS A FI INTRODUS IN INTRAVILAN
  - TEREN DESTINAT CONSTRUIRII DE AMENAJARI AGROINDUSTRIALE
- POT max 70 %, CUI max 1,4  
REGINI DE INALTIME, max P = 1