



ROMANIA
JUDEȚUL CONSTANTA
Unitatea Administrativ Teritorială COMUNA LUMINA
CONSILIUL LOCAL
Str. Mare nr. 170, Lumina, Jud. Constanta, 907175
www.primaria-lumina.ro, contact@primaria-lumina.ro
Tel/Fax: 0241251828, 0241251744



HOTĂRÂRE NR. 13

cu privire la aprobarea închirierii prin licitație publică a pasunilor comunale, disponibile, aflate în proprietatea privată a comunei Lumina

Consiliul local al comunei Lumina, întrunit în ședință ordinară, publică, în data de 31.01.2023

Luând în dezbateri:

- referat de aprobare înregistrat la nr. 24011/21.12.2022 și proiectul de hotărâre inițiat de primar cu privire la închirierea pajiștilor aflate în proprietatea privată a comunei Lumina, județul Constanta;
- raportul de specialitate al compartimentului de resort din cadrul primăriei, înregistrat la nr. 24013/21.12.2022
- avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local,

În conformitate cu prevederile:

- art.3 lit.d), art.5 alin.(1), art.9 alin.(2), alin.(3), alin.(4) și alin.(7) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare
- Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 1064/2013, cu modificările și completările ulterioare;
- HCJ nr. 267/ 2021 privind stabilirea preturilor medii ale principalelor produse agricole, precum și a pretului mediu / tona de iarba (masa verde) obținută de pe pajiște, la nivelul județului Constanta pentru anul 2022,
- Strategiei privind organizarea activității de îmbunătățire și exploatarea pajiștilor la nivel național, pe termen mediu și lung, aprobată prin Ordinul nr. 226/235/2003 al ministrului agriculturii, alimentației și pădurilor și al ministrului administrației publice, modificată și completată prin Ordinul ministrului agriculturii, pădurilor și dezvoltării rurale nr. 210/2009 și nr. 541/2009,
- Ordinului Ministrului Agriculturii și Dezvoltării Rurale nr. 544/2013 privind metodologia de calcul al încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiște;
- Ordinului Ministrului Agriculturii și Dezvoltării Rurale și Ministrului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr. 407/2.051/2013 pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 129 alin. (2) litera c) și alin. (6) litera b), art. 338 din O.U.G. nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ;



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
Unitatea Administrativ Teritoriala COMUNA LUMINA
CONSILIUL LOCAL

Str. Mare nr. 170, Lumina, Jud. Constanta, 907175
www.primaria-lumina.ro, contact@primaria-lumina.ro
Tel/Fax: 0241251828, 0241251744



În temeiul art. 139 coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ,

H O T Ă R A S T E :

Art.1. – (1) Se aprobă închirierea prin licitație publică a suprafețelor disponibile din pasune, în suprafață de 26.25 hectare, aflate în proprietatea privată a comunei Lumina, județul Constanta conform documentației de atribuire, prevăzută în Anexele 1-8 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Documentație de atribuire cuprinde:

Anexa nr. 1 - Studiul de oportunitate;

Anexa nr. 2 - Caietul de sarcini;

Anexa nr. 3 - Regulamentul procedurii de licitație;

Anexa nr. 4 - Regulamentul de pășunat;

Anexa nr. 5 - Contract de închiriere;

Anexa nr. 6 - Anunțul de atribuire;

Anexa nr. 7 - Formulare

Anexa nr. 8 – Calendarul procedurii

(3) Durata de închiriere se stabilește la 7 ani, cu posibilitatea prelungirii acestuia prin act adițional, în condițiile legii, dar fără să se depășească termenul maxim de 10 ani prevăzut la art. 9 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 34/2013 cu modificările și completările ulterioare.

Art.2. – Valoarea de pornire la licitație pentru stabilirea chiriei este de 572 lei/ ha.

Art.3. – Comisia de evaluare a ofertelor se va constitui prin dispoziția primarului. Se împuternicește Primarul comunei Lumina pentru semnarea contractelor de închiriere.

Art.5. - Prin grija secretarului general al comunei, prezenta hotărâre se va face publică prin afișare la sediul și pe site-ul Primăriei comunei și se va comunica primarului comunei Lumina, județul Constanta, și Instituției Prefectului-Județul Constanta, în vederea efectuării controlului legalității.

Prezenta hotărâre de consiliu a fost adoptată cu 16 voturi „pentru”, - „împotriva” și - abțineri.

În ședința au fost prezenți 16 consilieri locali din 17 în funcție.

Presedinte de ședință
Orezeanu Daiana Luminita

Contrasemnează
Secretar General UAT Lumina
Bratianu Viorel Florin