

CERERE
pentru afisarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea (*)	CONSTANTA	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență	
Primăria (*)	LUMINA	Nr. din ... (2/lună/an) (*)	
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*)	IOREAN EUGEN	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)	

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, VINCA ADINA GABRIELA CNP în calitate de proprietar, identificat/identificată cu seria nr., eliberat(ă) de, data și locul nașterii, localitatea, județul/țara

1. (**) cu domiciliul în: localitatea LUMINA, str. , nr. , bl. , sc. , et. , ap. , județul/sectorul , codul poștal , țara , telefon , fax , e-mail xinca.pov@gmail.com, cetățenia ROMÂNĂ, starea civilă CĂSĂTORIT

2. (*) Subsemnatul/Subsemnata, VÎNCA ALINA NICOLETA CNP, în calitate de proprietar, identificat/identificată cu seria nr., eliberat(ă) de, data și locul nașterii, localitatea, județul/țara CT. ROMANIA

2. (**) cu domiciliul în: localitatea LUMINA....., str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul OT....., codul poștal, țara ROMANIA....., telefon, fax, e-mail, cetățenia ROMANA....., starea civilă

3. (***) Prin(numele și prenumele)....., CNP/CIF, în calitate de, conform, localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail,

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

- ☒ preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv VINCA VALENTIN (FRATE), VINCA GABRIELA
- ☒ preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții ALINA GABRIELA (SC TRIGANIE COM SRL)
- ☒ preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, ALINA YUE, ALINA COM, STAN IOANIA
- ☐ preemptori de rang IV: tinerii fermieri

[] preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

[] preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

[] preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de ha situat în extravilanul localității identificat cu număr cadastral, înscris în cartea funciară nr. a localității care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da [] Nu [x];
- terenul este grevat de sarcini: Da [] Nu [x];
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 171/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

1. CONTRACT VÂNZARE-CUMPĂRARE; EXTRAS CF; EXTRAS CADASTRAL
2. CERTIFICAT FISCAL; COPII C.I.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

VINCA RADU - GABRIEL
(numele și prenumele în clar)

VINCA ALINA NICOLETA

Semnătura





Data 25-03-2023

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.

COMUNA LUMINA
JUDEȚUL CONSTANȚA

INTRARE Nr. 15
IESIRE Nr. 08
Ziua 28 Luna 08 Anul 2023

- Anexa nr. 1B

- Model -

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ VINCA RADU GABRIEL, CNP [redacted], având adresa de comunicare în: localitatea LUMINA str. [redacted] nr. [redacted] bl. [redacted] sc. [redacted] et. [redacted] ap. [redacted] județul/sectorul [redacted], codul poștal [redacted], e-mail VINCA.GABRIEL@GMAIL.COM

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ VINCA ALINA NICOLETA, CNP [redacted], având adresa de comunicare în: localitatea LUMINA str. [redacted] nr. [redacted] bl. [redacted] sc. [redacted] et. [redacted] ap. [redacted] județul/sectorul [redacted], codul poștal [redacted], e-mail [redacted] tel. [redacted]

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1.25 (ha), la prețul de (*) 450.000 (lei)

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele: patru sute cincizeci mii lei

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orasul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha) (*)	Număr cadastral (*)	Număr de carte funciară (*)	Număr de carte tarla/lot (*)	Număr parcelă (*)		
Se completează de către vânzător.	<u>CTA/ LUMINA</u>	<u>1.25</u>	<u>107861</u>	<u>107861</u>	<u>6</u>	<u>149/117</u>	<u>ACABIL</u>	
Verificat primărie ⁴⁾	<u>[redacted]</u>							

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
VINCA RADU - GABRIEL
(numele și prenumele în clar)

VINCA ALINA NICOLETA

Semnătura [redacted]
L.S.

[redacted]

Data 28-08-2023

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.
- ^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
- ^2) Se va completa în cifre și litere.

Județul (*)CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)COMUNA LUMINA	Nr.78/ 28.08.08.2023 (*)

NOTIFICARE PRIVIND EXERCITAREA DREPTULUI DE PREEMPTIUNE

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință domnului(ei) VINCA VALENTIN, CNP/CIF(*), in calitate de preemtori rang I avand domiciliu in

Oferta de vânzare nr. din data de 15/28.08.2023 , depusă de VINCA RADU GABRIEL SI VINCA ALINA NICOLETA privind terenul situat în extravilan, tarla 6, parcela A49/1/37 în suprafață de 1,25 HA, nr. cadastral 107861 , nr. carte funciară 107861, , la prețul de 450.000 (lei) afișată la sediul/site-ul www.primaria-lumina.ro.

PRIMAR,

SECRETAR,

Chiru Dumitru

Bratianu Viorel Florin



Comp. Registrul Agricol,

17/4

Iordan Elena

Iordan

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

Județul (*)CONSTANTA	Registrul de evidență	
Unitatea administrativ-teritorială (*)COMUNA LUMINA	Nr.79/ 28.08.08.2023	(*)

NOTIFICARE PRIVIND EXERCITAREA DREPTULUI DE PREEMPTIUNE

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință domnului(ei) VINCA GABRIELA, CNP/CIF(*), in calitate de preemtori rang I avand domiciliu in

Oferta de vânzare nr. din data de 15/28.08.2023 , depusă de VINCA RADU GABRIEL SI VINCA ALINA NICOLETA privind terenul situat în extravilan, tarla 6, parcela A49/1/37 în suprafață de 1,25 HA, nr. cadastral 107861 , nr. carte funciară 107861, , la prețul de 450.000 (lei) afișată la sediul/site-ul www.primaria-lumina.ro.

PRIMAR,

SECRETAR,

Chiru Dumitru

Bratianu Viorel Florin



Comp. Registrul Agricol,

Iordan Elena

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

Județul (*)CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)COMUNA LUMINA	Nr.80/ 28.08.08.2023 (*)

NOTIFICARE PRIVIND EXERCITAREA DREPTULUI DE PREEMPTIUNE

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință domnului(ei) PISLARU GABRIEL(SC MIGALUC COM SRL), CNP/CIF(*), in calitate de preemtori rang II avand domiciliu in
Oferta de vânzare nr. din data de 15/28.08.2023 , depusă de VINCA RADU GABRIEL SI VINCA ALINA NICOLETA privind terenul situat în extravilan, tarla 6, parcela A49/1/37 în suprafață de 1,25 HA, nr. cadastral 107861 , nr. carte funciară 107861, , la prețul de 450.000 (lei) afișată la sediul/site-ul www.primaria-lumina.ro.

PRIMAR,

SECRETAR,

Chiru Dumitru

Bratianu Viorel Florin



Comp. Registrul Agricol,

196

Iordan Elena

Iordan

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

Județul (*)CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)COMUNA LUMINA	Nr.81/ 28.08.08.2023 (*)

NOTIFICARE PRIVIND EXERCITAREA DREPTULUI DE PREEMPTIUNE

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință domnului(ei) NITA ILIE, CNP/CIF(*), in calitate de preemtori rang III avand domiciliu in

Oferta de vânzare nr. din data de 15/28.08.2023 , depusă de VINCA RADU GABRIEL SI VINCA ALINA NICOLETA privind terenul situat în extravilan, tarla 6, parcela A49/1/37 în suprafață de 1,25 HA, nr. cadastral 107861 , nr. carte funciară 107861, , la prețul de 450.000 (lei) afișată la sediul/site-ul www.primaria-lumina.ro.

PRIMAR,

SECRETAR,

Chiru Dumitru

Bratianu Viorel Florin



Comp. Registrul Agricol,

Iordan Elena

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

Județul (*)CONSTANTA	Registrul de evidență	
Unitatea administrativ-teritorială (*)COMUNA LUMINA	Nr.82/ 28.08.08.2023	(*)

NOTIFICARE PRIVIND EXERCITAREA DREPTULUI DE PREEMPTIUNE

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință domnului(ei) NITA CONSTANTIN, CNP/CIF(*), în calitate de preemtori rang III având domiciliu în

Oferta de vânzare nr. din data de 15/28.08.2023 , depusă de VINCA RADU GABRIEL SI VINCA ALINA NICOLETA privind terenul situat în extravilan, tarla 6, parcela A49/1/37 în suprafață de 1,25 HA, nr. cadastral 107861 , nr. carte funciară 107861, , la prețul de 450.000 (lei) afișată la sediul/site-ul www.primaria-lumina.ro.

PRIMAR,

SECRETAR,

Chiru Dumitru

Bratianu Viorel Florin



Comp. Registrul Agricol,

Iordan Elena

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

Județul (*)CONSTANTA	Registrul de evidență	
Unitatea administrativ-teritorială (*)COMUNA LUMINA	Nr.83/ 28.08.08.2023	(*)

NOTIFICARE PRIVIND EXERCITAREA DREPTULUI DE PREEMPTIUNE

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință domnului(ei) STAN MARIA, CNP/CIF(*), în calitate de preemtori rang III având domiciliu în

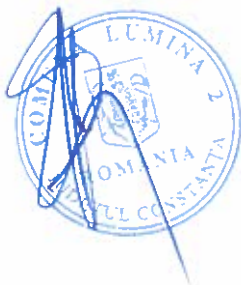
Oferta de vânzare nr. din data de 15/28.08.2023 , depusă de VINCA RADU GABRIEL SI VINCA ALINA NICOLETA privind terenul situat în extravilan, tarla 6, parcela A49/1/37 în suprafață de 1,25 HA, nr. cadastral 107861 , nr. carte funciară 107861, , la prețul de 450.000 (lei) afișată la sediul/site-ul www.primaria-lumina.ro.

PRIMAR,

SECRETAR,

Chiru Dumitru

Bratianu Viorel Florin



Comp. Registrul Agricol,

17/8

Iordan Elena

Iordan

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.