

- Model -
- Formular pentru persoane fizice -

CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea (*) <u>COJAȘ / LUMINA</u>	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria (*) <u>COJAȘ / LUMINA</u>	Nr. din <u>19.09.2013</u> (m/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) <u>MARIANA ECFINA</u>	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) <u>Jolden</u>

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

- (*) Subsemnatul/Subsemnata, AMBRONACHE VERONICA CNP 95112008, în calitate de proprietar, identificat/identificată cu seria nr. eliberat(ă) de 9211 data și locul nașterii localitatea județul/țara
- (**) cu domiciliul în: localitatea LUMINA, str. MARE, nr. 76A, bl., sc., et., ap., județul/sectorul CONSTANȚA, codul poștal 907135, țara ROMANIA, telefon 0729624150 fax, e-mail, cetățenia ROMANA, starea civilă divorțată,
- (**) reședința în România (dacă este cazul): SC GINU SRL
localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail
- (***) Prin (numele și prenumele)....., CNP/CIF, în calitate de, conform, localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

- preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afiii până la gradul al treilea inclusiv SICILIU GEORGE, AMBRONACHE GEORGE-ALEXANDRU, AMBRONACHE VASILE
- preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții SC GINU SRL;
- preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, MARIA ECFINA
- preemptori de rang IV: tinerii fermieri
- preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și

Silvice „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

.....;

[] preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

[] preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 2,50 ha situat în extravilanul localității LUCIȘA, identificat cu număr cadastral 101/44, înscris în cartea funciară nr. 109614 a localității LUCIȘA care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da [] Nu [X];
- terenul este grevat de sarcini: Da [] Nu [X];
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

1. EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ, EXTRAS PLAGI CADASTRALE, COPII CI, CRUTA FISCAL
2. CONTRACT DE ROMÂNIE

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

ANDRONACHE VERONICA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

[Signature]

Data 14-09-2013

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.

- Anexa nr. 1B

COMUNA LUMINA		
JUDEȚUL CONSTANȚA		
INTRARE Nr.	17	
IEȘIRE		
Ziua.	Luna.	Anul.
19	09	2023

- Model -

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾; ANDRONACHE VERONICA, CNP [redacted], având adresa de comunicare în: localitatea LUMINA, str. MARE nr. 71A, bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted], județul/sectorul CONSTANȚA, codul poștal 907155, e-mail [redacted], tel. [redacted], vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 2.5 (ha), la prețul de (*) 1.039.750 (un milion trei sute nouăzeci și opt de sute cincisprezece mii lei)

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	LUMINA	2,50	107417	107417	1	1333	ARABL	
Verificat primărie ⁴⁾ <u>[redacted]</u>								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/împuternicit,
ANDRONACHE VERONICA
(numele și prenumele în clar)

Semnătura [redacted]
L.S.

Data 19-09-2023

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.
- ¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
- ²⁾ Se va completa în cifre și litere.
- ³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- ⁴⁾ Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Județul (*)CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)COMUNA LUMINA	Nr.90/ 19.09.2023 (*)

NOTIFICARE PRIVIND EXERCITAREA DREPTULUI DE PREEMPTIUNE

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință domnului(ei) STERPU GEORGE, CNP/CIF(*), in calitate de preemtori rang I avand domiciliu in
Oferta de vânzare nr. din data de 17/19.09.2023 , depusă de ANDRONACHE VERONICA privind terenul situat în extravilan, sola 1, parcela A3/33 lot 2 în suprafață de 2,50 HA, nr. cadastral 107417 , nr. carte funciară 107417, la prețul de 1.039750 (lei) afișată la sediul/site-ul www.primaria-lumina.ro.

PRIMAR,

SECRETAR,

Chiru Dumitru

Bratianu Viorel Florin



Comp. Registrul Agricol,

Iordan Elena

Iordan

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (***) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

Județul (*)CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)COMUNA LUMINA	Nr.91/ 19.09.2023 (*)

NOTIFICARE PRIVIND EXERCITAREA DREPTULUI DE PREEMPTIUNE

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință domnului(ei) ANDRONACHE GEORGE ALEXANDRU, CNP/CIF(*), în calitate de preemtori rang I având domiciliu în
Oferta de vânzare nr. din data de 17/19.09.2023 , depusă de ANDRONACHE VERONICA privind terenul situat în extravilan, sola 1, parcela A3/33 lot 2 în suprafață de 2,50 HA, nr. cadastral 107417 , nr. carte funciară 107417, la prețului de 1.039750 (lei) afișată la sediul/site-ul www.primaria-lumina.ro.

PRIMAR,

Chiru Dumitru



SECRETAR,

Bratianu Viorel Florin

Comp. Registrul Agricol,

Iordan Elena

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

Județul (*)CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)COMUNA LUMINA	Nr.92/ 19.09.08.2023 (*)

NOTIFICARE PRIVIND EXERCITAREA DREPTULUI DE PREEMPTIUNE

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință domnului(ei) ANDRONACHE DRAGOS, CNP/CIF(*), in calitate de preemtori rang I avand domiciliu in Oferta de vânzare nr. din data de 17/19.09.2023 , depusă de ANDRONACHE VERONICA privind terenul situat în extravilan, sola 1, parcela A3/33 lot 2 în suprafață de 2,50 HA, nr. cadastral 107417 , nr. carte funciară 107417, la prețul de 1.039750 (lei) afișată la sediul/site-ul www.primaria-lumina.ro.

PRIMAR,

SECRETAR,

Chiru Dumitru



Comp. Registrul Agricol,

Iordan Elena

Bratianu Viorel Florin

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

Județul (*)CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)COMUNA LUMINA	Nr.93/ 19.09.08.2023 (*)

NOTIFICARE PRIVIND EXERCITAREA DREPTULUI DE PREEPTIUNE

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință domnului(ei) SC DINU SRL, CNP/CIF(*), in calitate de preemtori rang II avand domiciliu in Oferta de vânzare nr. din data de 17/19.09.2023 , depusă de ANDRONACHE VERONICA privind terenul situat în extravilan, sola 1, parcela A3/33 lot 2 în suprafață de 2,50 HA, nr. cadastral 107417 , nr. carte funciară 107417, la prețul de 1.039750 (lei) afișată la sediul/site-ul www.primaria-lumina.ro.

PRIMAR,

SECRETAR,

Chiru Dumitru

Bratianu Viorel Florin



Comp. Registrul Agricol,

Iordan Elena

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

Județul (*)CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)COMUNA LUMINA	Nr.94/ 19.09.08.2023 (*)

NOTIFICARE PRIVIND EXERCITAREA DREPTULUI DE PREEMPTIUNE

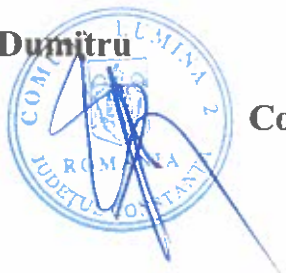
În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință domnului(ei) MOST. DENDIU GHEORGHE, CNP/CIF(*), in calitate de preemtori rang III avand domiciliu in Oferta de vânzare nr. din data de 17/19.09.2023 , depusă de ANDRONACHE VERONICA privind terenul situat în extravilan, sola 1, parcela A3/33 lot 2 în suprafață de 2,50 HA, nr. cadastral 107417 , nr. carte funciară 107417, la prețul de 1.039750 (lei) afișată la sediul/site-ul www.primaria-lumina.ro.

PRIMAR,

SECRETAR,

Chiru Dumitru

Bratianu Viorel Florin



Comp. Registrul Agricol,

Iordan Elena

Iordan Elena

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.