

JUDETUL CONSTANTA
COMUNA LUMINA
Data anunțului: 27.11.2023

ANUNȚ PUBLIC
privind
CONSULTAREA PROPUNERILOR PRELIMINARE
ale documentației de urbanism
PLAN URBANISTIC ZONAL – ELABORARE PUZ PRIVIND INTRODUCEREA ÎN INTRAVILAN
PARCELA CU NR. CAD. 106440, REGLEMENTARI TERENURI IN VEDEREA CONSTRUIRII IE
106440, IE 102273, IE 102252

Initiator: **SOLID HOUSE SRL SI NITALEXIL SRL**

Delegat pentru informarea si consultarea publicului din partea inițiatorului:
tel.

Proiectant: **S.C. ALL ARHITECTURA S.R.L.**

Delegat pentru informarea si consultarea publicului din partea proiectantului - **arh. Ignis Duvagi**,
contact: secretariat@allarhitectura.ro

PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ TRANSMITĂ OBSERVAȚII ȘI PROPUNERI asupra documentelor
expuse/disponibile la sediul **PRIMĂRIEI LUMINA**, din com. Lumina, str. Mare, nr. 170, în perioada
27.11.2023 – 21.12.2023, între orele 9:00 și 13:00.

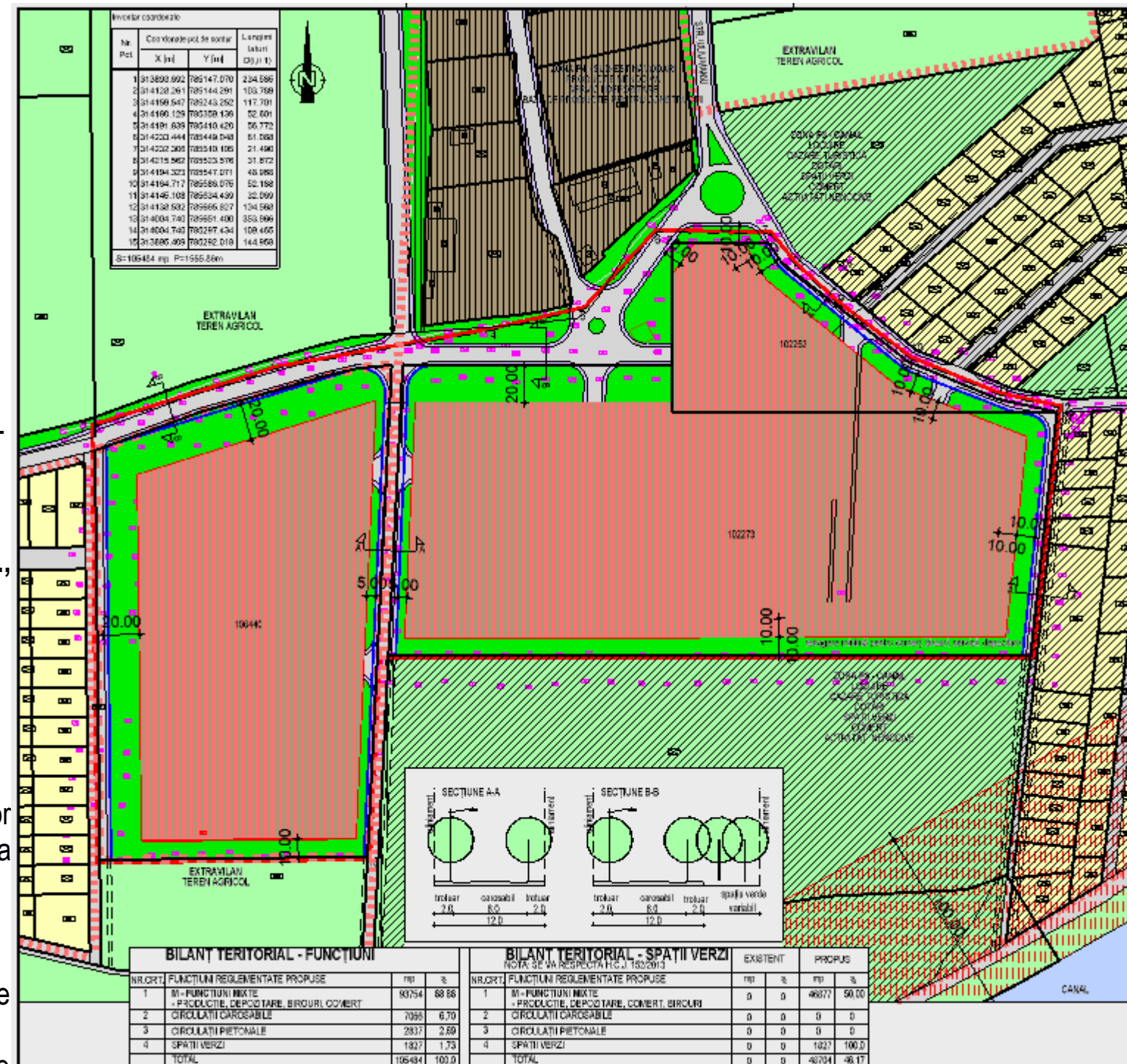
PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ PARTICIPE LA:

-Elaborarea propunerilor, a alternativelor și opțiunilor preferate, astfel încât să fie preîntâmpinate
eventuale dezacorduri sau contestații;

-publicul poate transmite comentarii, observații și propuneri în perioada, de maximum 25 de zile
de la data afișării prezentului anunț.

-Dezbaterea publică ce va avea loc în data de **21.12.2023, ora 10:30**, la sediul Primăriei Lumina, jud. Constanța. În cadrul acestei dezbateri, se vor discuta propunerile cu
privire la elaborarea documentației de urbanism, unde cei prezenți pot formula opinii, propuneri, al căror conținut va putea fi dezbătut în cadrul ședinței.
Răspunsul la observațiile transmise va fi pus la dispoziția publicului prin afișare la sediul Primăriei, conform dispozițiilor legale În data de **27.12.2023**.

Persoane responsabile cu informarea și consultarea publicului din cadrul structurii de specialitate – Primăriei Comunei
Lumina, _____, către care pot fi transmise comentarii, observații și propuneri de luni pana vineri
intre orele 9,00 – 13,00, tel. _____, email _____



LEGENDA	
[Red dashed line]	LIMITA TERITORIULUI STUDIAT
[Black dashed line]	LIMITA CADASTRALE
[Red solid line]	LIMITA SUPRAFETE EDIFICABILE RETRAGERI FATA DE ALINIAMENT
[Blue solid line]	ALINIAMENT PROPUSE
[Red dashed line]	LIMITA TERITOTU INTRAVILAN EXISTENT
[Red solid line]	LIMITA TERITOTU INTRAVILAN PROPUSE
[Red dashed line]	ZONA DE PROTECTIE CANAL
[Red dashed line]	CONTURURI DRUMURI ESTIMATE NAFAZA ZONEI STUDIATE DE PROIECTATA PRIVATA A PERSONALULUI PFA SA JURIDICE, CARE SE VOR REGLEMENTA ULTERIOR PRIN P.U.Z.
TERENURI IN ZONA STUDIATA	
[Red solid line]	M - FUNCȚIUNI MIXTE - PRODUCTIE, DEPOZITARE, BIROURI
[Green solid line]	SPAȚII VERZI AMENAJATE PLANTATIE DE PROTECTIE
[Blue solid line]	CIRCULAȚII PIETONALE
[Grey solid line]	CIRCULAȚII CAROSABILE
TERENURI IN ZONA ÎNVECINATA	
[Red solid line]	ZONA P3 - LOCUINTE, DOTARI, TURISM, COMERT, SPAȚII VERZI, ACTIVITATI NENOCIVE (PUG)
[Green solid line]	ZONA P4 - PRODUCTIE, DEPOZITARE, SAZE DE PRODUCTIE PENTRU CONSTRUCTII (PUG)
[Brown solid line]	ZONA UNITATI DE PRODUCTIE SI DEPOZITARE
[Red solid line]	TEREN LIBER NECONSTRUIT
[Yellow solid line]	ZONA DE LOCUINTE SI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE
[Green solid line]	TEREN AGRICOL
[Blue solid line]	CANAL POARTA ALBA - MIDA NAVODARI
[Grey solid line]	CIRCULAȚII