



HOTĂRÂRE Nr. 157

privind abrogarea unor pozitii din domeniul privat al comunei Lumina inventariat prin anexa la HCL nr. 213/2019 cu modificarile si completarile ulterioare

Consiliul Local al comunei Lumina, intrunit in sedinta ordinara din data de 05.09.2023

Având în vedere: - referatul de aprobare, raportul compartimentului de resort si Raportul Comisiilor de specialitate de la nivelul Consiliului Local;

- proces verbal al comisiei de inventariere nr. 17195/23.08.2023,

-art. 355, 356, alin. (2) si art. 357 din OUG nr. 57/ 2019 privind Codul Administrativ,

In temeiul art. 129, alin. (2), lit. „c” din OUG nr. 57/ 2019 privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aproba abrogarea unor pozitii din domeniul privat al comunei Lumina inventariat prin HCL nr. 213/ 2019 cu modificarile si completarile ulterioare, a imobilelor (terenuri) conform anexei la prezenta hotarare de consiliu.

Art.2. Cu ducerea la indeplinire a prevederilor prezentei hotarari se incredinteaza Primarul si Compartimentul de Urbanism si Amenajarea Teritoriului Compartimentul Registrul Agricol , Serviciul Buget Finante din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului comunei Lumina.

Art. 3. Secretarul comunei va comunica prezenta hotarare Institutiei Prefectului Judetului Constanta pentru control si verificarea legalitatii, tuturor factorilor interesati si o va aduce la cunostinta publica.

Prezenta hotarare de consiliu a fost adoptata cu 15 voturi „pentru”, - „impotriva” si - abtineri.

In sedinta au fost prezenti 15 consilieri locali din 17 in functie.

Presedinte de sedinta
Pislaru Gabriel



Contrasemneaza
Secretar General UAT Lumina
Bratianu Viorel Florin

Anexa la HCL nr. 157/05.09.2023

Nr. Crt. abrogat din HCL 213/2019	Denumire Imobil	Suprafata mp	Elemente de identificare(N. S. E. V)				Valoare de inventar (lei)	Situatia juridica	Destinatia	Observatii (Detinator)	Motivul radierii
			N	S	E	V					
			13	Teren str Crizantemelor nr12(nr. administrativ nou 10)	739	Str. Crizantemelor					
14	Teren str Crizantemelor nr16 A	956	StrGarii	Proprietate particular si Str Crizantemelor	Lot 2	Perhaita Alexandra	18141.09	Administrare Consiliul Local	Contract concesiune nr. 3658/09.04.2014, Act ad. 7822/16.06.2017	Mihalcea Adela, preluat de Bel Damali	CVC 898/21.10.2021
48	Teren str Carol I lot 39, nr 13	300	lot 38	lot 40	str Carol I	lot 49	5692.81	Administrare Consiliul Local	HCL nr 101/28042011, Legea 15/2003	Gaina David Marian	CVC 932/15.07.2023

36	Teren str Prelungirea Ciprian Porumbescu lot 36 nr 23	412	Lot 37	Lot 35	strada Prel Ciprian Porumbescu	lot 29	7818.12	Administrare Consiliul Local	Legea 15/ 2003, HCL nr 21/ 30012012	Axente Laura	CVC 1291/23.08.20; 1
37	Teren str Prelungirea Ciprian Porumbescu nr 21 lot 35	412	Lot 36	Lot 34	strada Ciprian Porumbescu	Lot 30	7818.12	Administrare Consiliul Local	Legea 15/ 2003, HCL nr 239/ 29112011	Stefan Valentin Raul, instrainase constructia catre Abduraman Andreea si Catalin	CVC 1806/15.12.20; 2
46	Teren str Carol I lot 34nr 3	300	lot 33	lot 35	Str Carol I	lot 44	5692.81	Administrare Consiliul Local	HCL nr 73/31032011, Legea 15/ 2003	Ulmeanu Cosmin Eugen	CVC 155178/18.10.; 022
28	Teren str Cuza Voda lot 10, nr19	300	lot 27	str Cuza Voda	lot 11	lot 9	6362.55	Administrare Consiliul Local	HCL 287/31082010 , Lotizare Legea 15/2003	Sandu Valentin Iulian	CVC nr. 576/27.07.2021
35	Teren str Ciprian Porumbescu lot 5	300	Lot 6	str Ciprian Porumbescu	Lot 24	Strada interioara	5692.81	Administrare Consiliul Local	CF 106505 si CF 103696 , total suprafata 990 mp alipite	Paval Victor Liviu	CVC 369/2013
									si instrainate catre		

46	Teren str Carol I lot 34nr 3	300	lot 33	lot 35	Str Carol I	lot 44	5692.81	Administrare Consiliul Local	HCL nr 73/31032011, Legea 15/2003, Ulmeanu Cosmin Eugen	Teren cumparat de Asan Asan	CVC 1551/18.10.2022
68	Teren str George Enescu nr 2 A	495	Turc Apase	str Ciprian Porumbescu	Agibai	str George Enescu	9393.13	Administrare Consiliul Local	Lotizare Legea 15/2003, HCL nr 163/28 102009	Sapira Crina Maria	CVC 459/20.04.2022
84	Teren str Iuliu Maniu, nr34	6200	Proprietate privata	Proprietate privata	StrIuliu Maniu	Teren proprcom Lumina	70881.05	Administrare Consiliul Local	Contract concesiune, act aditional 5180/2010	Sandu Nita/mostSandu Camelia, preluat de SC Auto Dezmembrari Cristi SRL <u>Corectat suprafata de la 6350 mp la 6200</u>	CVC nr. 301/08.03.2022
131	Teren str Morii nr79A lot 9	405	lot 8	lot 10	strMorii	lot 12	9945.67	Administrare Consiliul Local	concesiune	Cantaragiu Mircea	CVC 97/22.01.2019
140	Teren str Morii nr79 lot 1/9 – Str 9 Mai nr 7	452	lot 16	Str9 Mai	lot 8	lot 10	11099.86	Administrare Consiliul Local	Contr Concesiune	Pena Laurentiu	CVC nr. 808/04.08.2022

									6139/0108201 2		
141	Teren str Morii nr 79 lot 1/11 – Str 9 Mai nr 3	477	lot 12	Str Morii	lot 10	str Propus a	11713.79	Administrare Consiliul Local	Referat 10782/12.08.2 015	Niculae Mariana incetat , in prezent ildetine Constantines cu Mioara	CVC 2021/2019
159	Teren str Morii 79(lot 5)lot6 – Str Iasomieii nr 17	450	lot 17	str Iasomieii	lot 50	lot 7	11050.75	Administrare Consiliul Local	Contr Concesiune ,act ad 11836/281120 12	Vrabie Constantin	CVC nr. 196/26.02.2021
162	Teren str Morii 79(lot 5)lot11 – Str Iasomieii nr 7	469	lot 12	str Iasomieii	lot 10	str Patriei	11517.33	Administrare Consiliul Local	Contr Concesiune 167/09012014	GalaniIonut a instrainat constructia catre Marin Mariana	CVC 684/2020
163	Teren str Morii 79(lot 5)lot14 – Str Dacilor nr 5	450	str Dacilor	lot 9	lot 15	lot 13	11050.75	Administrare Consiliul Local	ContrConcesiu ne 3324/2600320 13	Cojocaru Gheorghe Rectificare nr. administrativ HCL nr. 62/ 23.04.2019, constructiein strainatacatr eMargarit Camelia	CVC 1080/2019
167	Teren str Morii 79(lot 5)lot33 – Str Dacilornr 2	432	lot 34	str Dacilor	lot 32	str Patriei	10608.71	Administrare Consiliul Local	Contr Concesiune 11117/121220 12	Lupescu Constantin a instrainat constructia catre Filuta Eduard	CVC 1165/19.12.201 9

223	Teren str Pinului nr8 A	190	lot 132	teren Comuna Lumina	teren Comuna Lumina	Str Pinului	4665.87	Administrare Consiliul Local	contract concesiune nr 13254/ 12 12 2013	BadescuGheorghita	CVC 208/2023
245	Teren str Stefan cel Mare lot 10 NR 19	300	lot 11	lot 9	lot 174	str Stefan cel Mare	4018.45	Administrare Consiliul Local	HCL nr195/ 30 08 2010 Legea 15/ 2003	Tol (Iordan) Mariana Madalina	CVC 34/13.01.2023
249	Teren str Stefan cel Mare lot 22 nr 43	300	lot 21	lot 23	lot 12	str Stefan cel Mare	4018.45	Administrare Consiliul Local	HCL nr 104/29042010	Stoica Cosmin Florin a instrinat constructia catre ContuGicuta Mihaela	CVC 648/19.08.2021
253	Teren str Stefan cel Mare, nr 2, lot 35	300	lot 63	str Stefan cel Mare	lot 36	str Ferdinand	4018.45	Administrare Consiliul Local	HCL nr 265/ 31 082010	Andronache Alina	CVC 186/23.02.2021
271	Teren str Stefan cel Marelot26, zona B, nr. 51	300	lot 27	lot 25	str Stefan cel Mare	lot 190	4018.45	Administrare Consiliul Local	HCL 108/29.04.2010	Ciocan Ana Maria a instrinat constructia catre Munteanu Sofia ulterior instrinand si aceasta casa catre Manea George Marinel	CVC nr. 775/2013

275	Teren str Stefan cel Mare lot 37, nr 74	300	lot 38	lot 36	lot 59	str Stefan cel Mare	4018.45	Administrare Consiliul Local	Contr Concesiune 134/08012015	Amariei Iulian a instrinat constructia catre Taranu Viorel	CVC 1084/2019
278	Teren str Stefan cel Mare lot 41, Dumitru Comsa, nr. 82	300	lot 32	lot 40	lot 55	str Stefan cel Mare	4018.45	Administrare Consiliul Local	Contr Concesiune 3405/03042014	Stoian Loredana a instrinat constructia catre Geane Georgiana Elena	CVC 294/20.03.2020
281	Teren str Stefan cel Mare lot 46, nr. 24	419	drum	lot 45	lot 48, 49 si 50	drum	4018.45	Administrare Consiliul Local	HCL nr. 215/31.08.2010 folosinta gratuita Legea 15/2003	Popescu Grigore Mihai	CVC 426/31.03.2014
282	Teren Stefan cel Mare/Dumitru Comsa lot 16	300	drum	Lot 17	str Stefan cel Mare	Drum proiectat	4018.45	Administrare Consiliul Local		Giscă Vasile	CVC 1265/06.08.2019
285	Teren Stefan cel Mare/Dumitru Comsa lot 19	300	Lot 14	Lot 20	str Stefan cel Mare	Lot 15	4018.45	Administrare Consiliul Local	Teren concesiune, contract 10022/23.09.2013	Memet Ana	Inventariat eronat de două ori, se mai regăsește la pozitia 268
296	Teren str Teiului lot 56 nr 5	300	Lot 55	Lot 57	str Teiului	Lot 3	7367.16	Administrare Consiliul Local	Lotizare Legea 15/2003 HCL 28/04 2006	Ferat Sudun (a instrinat casa catre Dinu Valeriu care a instrinat la randul sau constructia	CVC 939/18.07.2020

										catre Dinu Ionut)	
338	Teren str Branduselor, nr 22, lot 90	300	Lot 69	StrBrand uselor	Lot 88	Str Lalelelor	7367.16	Administrare Consiliul Local	Legea 15/2003, HCL 2656/28042009	Tagarici Aurel	CVC 723/2013
337	Teren str Crinului nr 33	300	StrCrinului	Lot 63	Lot 51	Lot 49	7367.16	Administrare Consiliul Local	Legea 15/2003 HCL 274/28042006	Tudorache Stelica Vasilica	CVC 609/12.05.2021
369	Terenstr Dumitru Comsa LotS2	300	strDumitruComsa	lot S17	lot S3	lot S1	6362.55	Administrare Consiliul Local	Teren concesiune Contr13030/06122013	Buiacici DanielVirgil	CVC 1752/12.11.2021
374	Teren str Dumitru Comsa Lot S9/1	300	strDumitruComsa	lot S10	teren proprCom Lumina	str Mihai Viteazu	6362.55	Administrare Consiliul Local	Teren concesiune	Neazi Ercuț	CVC 177/07.02.2019
388	Teren str Mircea cel Batran, lot 90, nr 4	300	Lot 89	Lot 91	Str Mircea cel Batran	Lot 34	6362.55	Administrare Consiliul Local	Contr concesiune 14989/29122014, contract cesiune nr. nr. 60/19.01.2021 si 1184/23.12.2019	Stacescu Chivuta, Cesionat contract de concesiune catre Ali Mustan Bairam	CVC 1540/29.09.2021

393	Teren str Panselutelor, nr 10	300	Lot 52	StrPanselutelor	Lot 60	Lot 62	7367.16	Administrare Consiliul Local	Legea 15/2003 HCL 258/28042006	Diaconu Liliana	CVC 1828/19.12.2021
394	Teren strPanselutelor, nr 12	300	Lot 51	StrPanselutelor	Lot 61	Lot 63	7367.16	Administrare Consiliul Local	Legea 15/2003 HCL 81/28042006	Carp Vasile	CVC 1196/26.08.2021
456	Parcela 314/2/8, Lot 2	6000	De	Drum acces	Parcela A 314/2/7	Drum acces	115524.95	Administrare Consiliul Local	Dezmembrat din total 20699 mp	Nr. cadastral 108200	Trecut in domeniul public HCL 141/31.08.2021 pt proiect fonduri nerambursabile Granturi norvegiene
	Parcela 314/2/8, Lot 3	1175	De	Drum acces	Parcela A 314/2/7	Drum acces	115524.95	Administrare Consiliul Local	Dezmembrat din total 20699 mp	Nr. cadastral 108201	Trecut in domeniul public HCL 141 /31.08.2021 pt proiect fonduri nerambursabile Granturi norvegiene
466	Teren, str Sirenei nr 33 bis	196	Str Sirenei	Tacche Constantin	Munteanu Cornel	Voicu Costel	788.07	Administrare a Consiliului Local	Diferenta din masuratori	Munteanu Cornel	CVC 1038/01.09.2021
513	Teren, str. George Enescu, FN	12396	Alee de acces	Zona de protectie derea	Zona de protectiederea	Str. George Enescu	235.226	Administrare a Consiliului Local	Trecut in domeiul public		HCL nr. Hotărârea Consiliului Local nr. 58/ 20.04.2021 Hotărârea Consiliului

											Local nr. 159/31.08.20 21
514	Teren, str. Teiului, nr. 14	300	Simion Titi	HorobatF ivi	Ghirches Florin	Str. Teiului	7702.04	Administrare a Consiliului Local	Folosinta gratuita conform Lege 15/ 2003	Muscal Daniel a instrainat catre Nita Ion	CVC 276/ 07.03.2022
520	Teren, str. Mircea cel Batran, lot 97	300	Lot 96	Lot 98	Lot 128	Str. Mircea cel Batran	6362.55	Administrare a Consiliului Local	Atribuit in folosinta gratuita conf Lege 15/ 2003	Posirca Cristian	CVC 903/ 22.10.2020
539	Teren, str. Mircea cel Batran, nr. 18, lot 84	300	Lot 83	Lot 85	Str.Mircea cel Batran	Lot 56	6362.22	Administrare a Consiliului Local	Atribuit in folosinta gratuita conf Lege 15/ 2003, HCL 248/31.08.201 0, HCL 147/25.07.201 7	Partac Adrian, transmis la Giurca Camelia	CVC 2031/ 30.10.2018
542	Teren str Murelor, nr. 31	300	Lot 165	Lot 167	pasune	Str. Murelo r	7367.16	Administrare a Consiliului Local	Te ren detinut in conf. Cu Legea nr. 15/ 2003, HCL 340/ 31.08.2006	Gheorghe Mihaela Gabriela Gheorghe Stefan Alexandru	CVC 674/ 02.03.2018
564	Teren, str. Stefan cel Mare, nr 16, lot 42	300	Lot 41	Lot 43	Lot 70	Str Stefan cel Mare	4018.45	Administrare a consiliului local	HCL nr. 211/31.08.201 0 , folosinta gratuita, Legea 15/2003	Chirita Marinela Camelia a instrainat constructia catre Menzat Saban	CVC 1524/ 2019

565	Teren str. Iuliu Maniu nr. 30 D,	2900	Teren propr. Com Lumina	Teren propr. Com Lumina	Drum proiectat	Caranum Tiberiu	32371	Administrare a consiliului local		Tanase Ionut	CVC 1567/10.09.2019
573	Teren str. Mircea cel Batran, nr. 52, lot 66	300	IE 102993	IE 102678	Str. Mircea cel Batran	IE 103437	4018.45	Administrare a Consiliului Local	HCL 232/31.08.2010 atribuit in	Mateescu Ionut instraineaza constructia catre	CVC 218/2020

									fol gratuita cf. Legea 15/2003	Stefanica Adriana	
576	Teren str Morii, nr 116	981	Maftel Elena	Str Morii	Cardas Constantin	Vatavoi u Victor	3906.83	Administrare Consiliul Local	Teren aferent casei de locuit detinut fara acte	Cardas Constantin	CVC 521/2022
581	Teren, str. Decebal, nr. 104 (Zona B – 300 I)	300	Mustatea Lumina – lot 13	Balacean Adina – lot 11	Arsintioaia Lucian – lot 47	Str Deceba 1	5692.81	Administrare Consiliul Local	Atribuit in folosinta gratuita, conf. Legii nr. 15/2003 prin HCL nr. 212/28.04.2006	Nita Ionela Alina devenita Sebastian prin casatorie	CVC 1675/2020
586	Teren intravilan, str. Pinului, nr. 47, Lumina, jud. Constanta Lot 105 zona B-300 I	300	Iurea Nicusor	Chihai Catalin	Str. Propusa	Gheorghitanu Liviu – lot 82	4018.45	Administrare Consiliul Local	Folosinta gratuita conf Legii nr. 15/2003 , HCL 21/27.04.2005	Vladila Adrian	CVC 645/2020
603	Teren, strada Decebal, nr. 98	300	Nita Ionut	Mihaita Florin	Rasid Ergian	Str Deceba 1	5802	Administrarea Consiliului local	Detinut in folosinta gratuita conf.	Pascaru Romulus	CVC 295/2022

	(Zona B-300 I, lot 9)								Legii nr. 15/2003		
611	Teren, str. Pinului, nr. 49, (zona B-300 I, lot 104)	300	Lot 103	Lot 105	Str. Pimului	Lot 83	7367,16	Administrare a Consiliului local	Atribuit in folosinta gratuita conf Legii nr. 15/2003, HCL nr. 163/28.04.2006	Iurea Nicusor	CVC 1195/2022
616	Teren intravilan str. Pinului, nr. 25, lot 116	300	IE 102587 (lot 115)	IE 101997 lot 117	Str Pinului	IE 100573 lot 71	7367,16	Administrare a Consiliului local	Atribuit in folosinta gratuita in baza Legii nr. 15/2003, conf HCL 111/2006	Craciun Dumitru	CVC 188/2022
617	Teren, str. Mircea cel Batran, nr. 54, lot 65	300	Lot 64	Lot 66	Str. Mircea cel Batran	Lot 37	4018.45	Administrare a Consiliului local		Visan Mihai Sorin	CVC nr. 1755/12.11.2021

3	Teren Str Tineretului nr 28, Oituz	500	Propr articul ara	Proprpa rticulara	Proprpart iculara	StrTin eretul ui	5955.30	Administra re Consiliul Local	Lotizare Legea 15/2003	Fugigi Daniel	CVC 276/2012
63	Teren	1391	Consili ul local	Consiliul local	Drum de piatra	Consili ul local	5523.62	Administrare Consiliul Local	Contract concesiune 3326/26.03.20 13, act ad. 1 din 11.09.2014	Lupu Dumitru transmis la Lupu Robert Dumitru	CVC 1557/2022
583	Teren Zona DN 22, pod CFR	3000	drum	Teren comuna Lumina		Drum exploata re	33487.11	Administrare Consiliul Local	Contr Concesiune nr. 6924/27.06.20 13	Trofin Niculina	CVC nr. 628/10.05.2021



Președinte: Chiru Dumitru – Primar

Membri: Secretar general UAT Comuna Lu

Chiriță Simion Marioara inspector registru agricol

Micu Blănaru Valentina- inspector compartiment urbanism

Pîndichi Alina Liliana – supleant șef serviciu buget finanțe

Irizescu Ionelia –compartiment administrarea domeniului public

Brătianu Vițel Florin

Președinte de sedință

Pislaru C

Contrasemneaza secretar general

Bratianu Vițel Florin