



**Proiect de HOTĂRÂRE NR. 26843/15.12.2023  
cu privire la modificarea valorii chiriei pentru suprafețele de pasune atribuite  
crescătorilor de animale**

Consiliul local al comunei Lumina, întrunit în ședință ordinară, publică, în data de .....

Luând în dezbatere: proiectul de hotarare,

- referat de aprobare,
- raportul de specialitate al compartimentului de resort,
- avizul comisiei de specialitate a consiliului local,
- HCJ nr. 229/29.11.2023 privind stabilirea preturilor medii ale principalelor produse agricole precum și a pretului mediu/ tona de iarba (masa verde) obținută de pe pajiste, la nivelul județului Constanta, pentru anul 2024,
- HCL nr. 19/2019 de aprobare a amenjamentului pastoral,
- art. 9, alin. (7) și (7 indice 1) din OUG nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajistilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare

În conformitate cu prevederile:- art. 129 alin. (2) litera c) din O.U.G. nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ;

În temeiul art. 139 coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ,

**H O T Ă R A S T E :**

Art.1. – Pentru anul 2024, se aproba ca valoare a chiriei pentru suprafețele de pasune atribuite crescătorilor de animale cu care au fost încheiate contracte de închiriere în anul 2020, suma de 413 lei / ha/ an.

Art.2. - Prin grija secretarului general al comunei, prezenta hotarare se va face publica prin afișare la sediul și pe site-ul Primăriei comunei și se va comunica , Institutiei Prefectului-Județul Constanta, în vederea efectuării controlului legalității.

Initiator,  
Primar,  
Dumitru Chiru

Avizat de legalitate  
  
Secretar General UAT Lumina  
Bratianu Viorel Florin



ROMÂNIA  
JUDEȚUL CONSTANȚA  
CONSILIUL JUDEȚEAN

**HOTĂRÂREA Nr.229**

**privind stabilirea prețurilor medii ale principalelor produse agricole, precum și a prețului mediu/tonă de iarbă (masă verde) obținută de pe pajiște, la nivelul județului Constanța, pentru anul 2024**

**Consiliul Județean Constanța, întrunit în ședința ordinară din data de 29.11.2022, având în vedere:**

- Proiectul de hotărâre nr.246/15.11.2023 și Referatul de aprobare nr.39637/10.11.2023, al Președintelui Consiliului Județean Constanța, în calitatea sa de inițiator;
- Raportul de specialitate nr.39980/14.11.2023 al Direcției Generale Economico-Financiare;
- Raportul de specialitate nr.41170/21.11.2023 al Direcției Generale de Administrație Publică și Juridică;
- Avizele Comisiilor de specialitate: Buget-Finanțe și Mediu și Agricultură;
- Adresa Direcției pentru Agricultură Județeană Constanța nr.20562/09.11.2023, înregistrată la Consiliul Județean Constanța cu nr. 39618/10.11.2023;
- Prevederile art. 84 alin. (5) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, actualizată;
- Prevederile art. 6 alin. (4) din Normele metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 1064/2013, actualizată;
- Dispozițiile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată;
- Prevederile art. 7 alin. (13) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**În temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;**

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se stabilesc prețurile medii la principalele produse agricole și prețul mediu/tonă de iarbă (masă verde) obținută de pe pajiște, pe baza cărora se calculează veniturile din arendă pentru anul 2024, la nivelul județului Constanța, conform anexei ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Secretarul General al Județului, prin grija Direcției Generale de Administrație Publică și Juridică comunică prezenta hotărâre Prefectului Județului Constanța, Direcției Generale Economico-Financiare, în vederea asigurării resurselor financiare și în vederea ducerii ei la îndeplinire, precum și Biroului de Informatică pentru informare în Monitorul Oficial Local.

*Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 34 voturi pentru, 1 voturi împotrivă și 2 abțineri.*

**PREȘEDINTE,  
MIHAI LUPU**

**Contrasemnează:  
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,  
Nesrin GEAFAR**

**Prețurile medii la principalele produse agricole, precum și a prețului mediu/tonă de iarbă (masă verde) obținută de pe pajiște, la nivelul județului Constanța, pentru anul 2024**

-lei-

<b>NR. CRT.</b>	<b>PRODUS AGRICOL</b>	<b>PREȚ/TONĂ</b>
1	GRÂU	954
2	ORZ	787
3	PORUMB BOABE	852
4	FLOAREA-SOARELUI	1725
5	RAPIȚĂ	1972
6	IARBĂ (MASĂ VERDE)	70

**PREȘEDINTE CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA,  
MIHAI LUPU**



ROMANIA  
JUDETUL CONSTANTA  
Unitatea Administrativ Teritoriala COMUNA LUMINA  
CONSILIUL LOCAL  
Str. Mare nr. 170, Lumina, Jud. Constanta, 907175  
[www.primaria-lumina.ro](http://www.primaria-lumina.ro), [contact@primaria-lumina.ro](mailto:contact@primaria-lumina.ro)  
Tel/Fax: 0241251828, 0241251744



Nr. 26844/15.12.2023

### Referat de aprobare

#### **la proiectul de hotarare cu privire la stabilirea valorii chiriei pentru suprafetele de pasune atribuite crescatorilor de animale**

Avand in vedere ca in anul 2020 s-a organizat procedura pentru atribuirea suprafetelor de pasune crescatorilor de animale, valoarea chiriei fiind de 75 lei/ ha pentru anul 2020, chiria putand fi modificata pe parcursul derularii relatiilor contractuale pe baza hotararilor de consiliu, precum si obligatile crescatorilor de animale de realizare a unor lucrari de intretinere si imbunatatire a pasunii care trebuie sa conduca la cresterea potentialului de productie a pasunii cu 30%,

Luind in considerare HCJ nr. 229/29.11.2023 potrivit careia pretul de masa verde pentru anul 2024 este de 70 lei/tona precum si amenajamentul pastoral aprobat prin HCL nr. 19/2019 potrivit caruia capacitatea de productie pentru suprafetele de pasune este de 5.9 tone / ha / an de masa verde, cu posibilitatea de majorare a capacitatii de productie pana la 30% , prin lucrarile de intretinere si imbunatatire pe care trebuie sa le realizeze chiriarii, propun ca pentru anul 2024 chiria pe hectarul de pasune sa fie de 413 lei ha, calculata la capacitatea initiala de productie, considerand ca cresterea de 30% a potentialului reprezinta aportul adus de chiriarii respectiv un echilibru intre indeplinirea atributiilor lor contractuale si chiria stabilita la nivelul precizat anterior.

Initiator,

Primar,

Dumitru Chiru



Nr. 26845/15.12.2023

Compartiment Administrarea Domeniului Public si Privat

**Raport**  
**la proiectul de hotarare privind**  
**stabilirea valorii chiriei pentru suprafetele de pasune atribuite crescatorilor**  
**de animale**

Studiind referatul de aprobare si proiectul de hotarare referitor la cu privire la stabilirea valorii chiriei pentru suprafetele de pasune atribuite crescatorilor de animale, precizez urmatoarele:

Potrivit art. 9, alin. 7<sup>1</sup>) Prețul concesiunii/închirierii se stabilește ținând cont de echilibrul financiar dintre valoarea producției de iarbă disponibilă și obligațiile care îi sunt impuse utilizatorului pajiștii permanente prin cheltuielile cu implementarea amenajamentului pastoral.”

Prin Hotararea Consiliului Local nr. 19/2019 a fost aprobat amenajamentul pastoral, potrivit caruia capacitatea de productie a pasunii este de 5.9 tone/ha/an, iar dupa imbunatatirea capacitatii de productie prin actiuni ale chiriasilor, potentialul de crestere al acesteia este de 30%.

Ca modalitate de fundamentare a chiriei pe anul 2024, a fost avuta in vedere capacitatea de productie la nivelul celui stabilit prin amenajamentul pastoral aprobat cu HCL nr. 19/ 2019 iar cresterea capacitatii de productie cu 30% se considera aportul crescatorilor de animale, motiv pentru care pentru aceasta crestere de 30% respectiv 1.7 tone de masa verde nu se ia in calcul pentru stabilirea chiriei.

In concluzie, valoarea chiriei per ha a fost stabilita dupa cum urmeaza:

5.9 tone masa verde - capacitate de productie conform amenajamentului pastoral x 70 lei pret pe tona de masa verde - conform HCJ nr. 229/ 29.11.2023 = 413 lei/ ha pasune.

Fata de cele de mai sus, rog dispuneti.

Compartiment ADPP

Irizescu Ionelia