

ANEXA nr. 1^{1^A}:

- Formular pentru persoane fizice -

CERERE

pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea (*)CONSTANTA/LUMINA	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria (*)COMUNEI LUMINA	Nr. ... din ... / ... / ... (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*)IORDAN ELENA	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1.(*). Subsemnatul/Subsemnata, POSIRCA MARIA, CNP [redacted], în calitate de proprietar, identificat/identificată cu seria [redacted] nr. [redacted], eliberat(ă) de SPCLP [redacted], data și locul nașterii [redacted], localitatea [redacted], județul/țara [redacted], cu domiciliu în localitatea [redacted], strada [redacted], bl. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted], județul [redacted]

2.(*). Subsemnatul/Subsemnata, ARDELEAN LILIANA-LUCIANA, CNP [redacted], în calitate de proprietar, identificat/identificată cu seria [redacted] nr. [redacted], eliberat(ă) de SPCLP [redacted], data și locul nașterii [redacted], localitatea [redacted], județul/țara [redacted], cu domiciliu în localitatea [redacted], str. [redacted], nr. [redacted], BL. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted], județul [redacted]

3.(*). Subsemnatul/Subsemnata, GIUVARA SILVIA, CNP [redacted], în calitate de proprietar, identificat/identificată cu seria [redacted] nr. [redacted], eliberat(ă) de SPCLP [redacted], data și locul nașterii [redacted], localitatea [redacted], județul/țara [redacted], cu domiciliu în localitatea [redacted], str. [redacted], nr. [redacted], județul [redacted]

4.(*). Subsemnatul/Subsemnata, LAZAR MARIETA, CNP [redacted], în calitate de proprietar, identificat/identificată cu seria [redacted] nr. [redacted], eliberat(ă) de SPCLP [redacted], data și locul nașterii [redacted], localitatea [redacted], județul/țara [redacted], cu domiciliu în localitatea [redacted], str. [redacted], nr. [redacted], județul CONSTANTA.

4.(***) Prin , STANCIU DUMITRU (numele și prenumele), CNP/CIF [redacted] în calitate de IMPUTERNICIT, conform PROC. 542/03.08.2022, localitatea LUMINA, str. [redacted] nr. [redacted] bl. -, sc. -, et. -, ap. -, județul/sectorul [redacted] codul postal [redacted], telefon [redacted], fax -, e-mail -,

având în vedere dispozițiile Legii nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta

cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. **17/2014**, cu modificările și completările ulterioare. Am cunoștință despre existența următorilor preemtori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

preemtori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv GIUVARA EMILIA GABRIELA, VELISCU IOANA GABRIELA, IORDACHE CRISTINA VIOLETA;

preemtori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții STANCIU E DUMITRU PFA;

preemtori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările și completările ulterioare, MOST. MIHAI NICOLAE, MOST. DUMITRACHE ION

preemtori de rang IV: tinerii fermieri

preemtori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. **45/2009** privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

.....;

preemtori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

.....;

preemtori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

.....
Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 1,06 ha situat în extravilanul localității LUMINA, sola 9, parcela A66/3, identificat cu număr cadastral 109331, înscris în cartea funciară nr. 109331 a localității LUMINA care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da Nu ;

- terenul este grevat de sarcini: Da Nu ;

- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

- titlu de proprietate, contract de partaj voluntar, sentința civilă, procură, extras carte funciara, extras plan cadastral, certificat fiscal, contract de arenda, procură, copie CI

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. **286/2009** privind **Codul penal**, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

Stanciu dimitru

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....

Data: 25.05.2024

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.

COMUNA LUMINA JUDEȚUL CONSTANȚA	
INTRARE Nr. <u>8</u>	IEȘIRE
Zua <u>25</u>	Luna <u>03</u> Anul <u>2024</u>

Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1.(*) Subsemnatul/Subsemnata, POSIRCA MARIA, CNP [redacted] în calitate de proprietar, identificat/identificată cu [redacted] seria [redacted] nr. [redacted], eliberat(ă) de [redacted] I, data și locul nașterii [redacted], localitatea [redacted], județul/țara [redacted], cu domiciliu în localitatea [redacted] I, strada [redacted], bl. [redacted], et. [redacted], județul [redacted]

2.(*) Subsemnatul/Subsemnata, [redacted], CNP [redacted] în calitate de proprietar, identificat/identificată cu C.I. seria KZ nr. 362372, eliberat(ă) de SPCLEP [redacted], data și locul nașterii [redacted], localitatea [redacted], județul/țara [redacted], cu domiciliu în localitatea [redacted], str. [redacted], nr. [redacted], BL. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted] județul [redacted]

3.(*) Subsemnatul/Subsemnata, GIUVARA SILVIA, CNP [redacted], în calitate de proprietar, identificat/identificată cu [redacted] seria [redacted] nr. [redacted], eliberat(ă) de SPCLEP [redacted], data și locul nașterii [redacted], localitatea [redacted], județul/țara [redacted], cu domiciliu în localitatea [redacted], str. [redacted], nr. [redacted], județul [redacted]

4.(*) Subsemnatul/Subsemnata, LAZAR MARIETA, CNP [redacted], în calitate de proprietar, identificat/identificată cu [redacted] seria [redacted] nr. [redacted], eliberat(ă) de SPCLEP [redacted], data și locul nașterii [redacted], localitatea [redacted], județul/țara [redacted], cu domiciliu în localitatea [redacted] str. [redacted], nr. [redacted] județul [redacted]

4.(***) Prin , STANCIU DUMITRU (numele și prenumele), CNP/CIF [redacted], în calitate de IMPUTERNICIT, conform PROC. 542/03.08.2022, localitatea LUMINA, str. [redacted], bl. -, sc. -, et. -, ap. -, județul/sectorul [redacted], codul postal 907175, telefon 0760380009, fax -, e-mail -,
vând teren agricol situat în extravilan, soła 9, parcela A66/3 în suprafață de 1,06 HA, la prețul de (*) 35.000 lei (treizeci și cinci mii lei)

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	LUMINA/CTA	1.06	109331	109331	9	A66/3	ARABIL	
Verificat primărie ⁴⁾	[redacted]							

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. **286/2009** privind **Codul penal**, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
STANCIU DUMITRU
(numele și prenumele în clar)

Semnătura
L.S. [redacted]

Data :

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

¹⁾Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

²⁾Se va completa în cifre și litere.

Județul (*)CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)COMUNA LUMINA	Nr.27/ 25.03.2024 (*)

NOTIFICARE PRIVIND EXERCITAREA DREPTULUI DE PREEPTIUNE

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință domnului(dnei) GIUVARA EMILIA GABRIELA, CNP/..... (*), in calitate de preemtori rang I avand domiciliu in.....

Oferta de vânzare nr. 8 din data de 25.03.2024 , depusă de POSIRCA MARIA, ARDELEAN LILIANA LUCIANA, GIUVARA SILVIA, LAZAR MARIETA, privind terenul situat în extravilan, sola 9, parcela A66/3 în suprafață de 1,06 HA, nr. cadastral 109331 , nr. carte funciară 109331, la prețul de 35.000 (lei) afișată la sediul/site-ul www.primaria-lumina.ro.

PRIMAR,

Chiru Dumitru



Comp. Registrul Agricol,

Iordan Elena

Iordan

SECRETAR,

Bratianu Viorel Florin

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

Județul (*)CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)COMUNA LUMINA	Nr.28/ 25.03.2024 (*)

NOTIFICARE PRIVIND EXERCITAREA DREPTULUI DE PREEMPTIUNE

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință domnului(dnei) **VELISCU IOANA GABRIELA**, CNP/..... (*), in calitate de preemtori rang I avand domiciliu in.....

Oferta de vânzare nr. 8 din data de 25.03.2024 , depusă de **POSIRCA MARIA, ARDELEAN LILIANA LUCIANA, GIUVARA SILVIA, LAZAR MARIETA**, privind terenul situat în extravilan, sola 9, parcela A66/3 în suprafață de 1,06 HA, nr. cadastral 109331 , nr. carte funciară 109331, la prețul de 35.000 (lei) afișată la sediul/site-ul www.primaria-lumina.ro.

PRIMAR,

Chiru Dumitru



SECRETAR,

Bratianu Viorel Florin

Comp. Registrul Agricol,

Iordan Elena

Iordan

Bratianu

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

Județul (*)CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)COMUNA LUMINA	Nr.29/ 25.03.2024 (*)

NOTIFICARE PRIVIND EXERCITAREA DREPTULUI DE PREEMPTIUNE

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință domnului(dnei) IORDACHE CRISTINA VIOLETA, CNP/..... (*), in calitate de preemtori rang I avand domiciliu in.....
Oferta de vânzare nr. 8 din data de 25.03.2024 , depusă de POSIRCA MARIA, ARDELEAN LILIANA LUCIANA, GIUVARA SILVIA, LAZAR MARIETA, privind terenul situat în extravilan, sola 9, parcela A66/3 în suprafață de 1,06 HA, nr. cadastral 109331 , nr. carte funciară 109331, la prețul de 35.000 (lei) afișată la sediul/site-ul www.primaria-lumina.ro.

PRIMAR,

Chiru Dumitru



SECRETAR,

Bratianu Viorel Florin

Comp. Registrul Agricol,

Iordan Elena



NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

Județul (*)CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)COMUNA LUMINA	Nr.30/ 25.03.2024 (*)

NOTIFICARE PRIVIND EXERCITAREA DREPTULUI DE PREEMPTIUNE

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință domnului(dnei) STANCIU E. DUMITRU PFA, CNP/..... (*), în calitate de preemtori rang II având domiciliu în.....

Oferta de vânzare nr. 8 din data de 25.03.2024 , depusă de POSIRCA MARIA, ARDELEAN LILIANA LUCIANA, GIUVARA SILVIA, LAZAR MARIETA, privind terenul situat în extravilan, sola 9, parcela A66/3 în suprafață de 1,06 HA, nr. cadastral 109331 , nr. carte funciară 109331, la prețul de 35.000 (lei) afișată la sediul/site-ul www.primaria-lumina.ro.

PRIMAR,

Chiru Dumitru



SECRETAR,

Bratianu Viorel Florin

Comp. Registrul Agricol,

Iordan Elena

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

Județul (*)CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)COMUNA LUMINA	Nr.31/ 25.03.2024 (*)

NOTIFICARE PRIVIND EXERCITAREA DREPTULUI DE PREEMPTIUNE

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință domnului(dnei) MOST. MIHAI NICOLAE, CNP/..... (*), in calitate de preemtori rang III avand domiciliu in.....

Oferta de vânzare nr. 8 din data de 25.03.2024 , depusă de POSIRCA MARIA, ARDELEAN LILIANA LUCIANA, GIUVARA SILVIA, LAZAR MARIETA, privind terenul situat în extravilan, sola 9, parcela A66/3 în suprafață de 1,06 HA, nr. cadastral 109331 , nr. carte funciară 109331, la prețul de 35.000 (lei) afișată la sediul/site-ul www.primaria-lumina.ro.

PRIMAR,

Chiru Dumitru



Comp. Registrul Agricol,

Iordan Elena

Iordan Elena

SECRETAR,

Bratianu Viorel Florin

Bratianu Viorel Florin

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

Județul (*)CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)COMUNA LUMINA	Nr.32/ 25.03.2024 (*)

NOTIFICARE PRIVIND EXERCITAREA DREPTULUI DE PREEMPTIUNE

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință domnului(dnei) MOST. DUMITRACHE ION, CNP/..... (*), in calitate de preemtori rang III avand domiciliu in.....

Oferta de vânzare nr. 8 din data de 25.03.2024 , depusă de POSIRCA MARIA, ARDELEAN LILIANA LUCIANA, GIUVARA SILVIA, LAZAR MARIETA, privind terenul situat în extravilan, sola 9, parcela A66/3 în suprafață de 1,06 HA, nr. cadastral 109331 , nr. carte funciară 109331, la prețul de 35.000 (lei) afișată la sediul/site-ul www.primaria-lumina.ro.

PRIMAR,

Chiru Dumitru



SECRETAR,

Bratianu Viorel Florin

Comp. Registrul Agricol,

Iordan Elena

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.