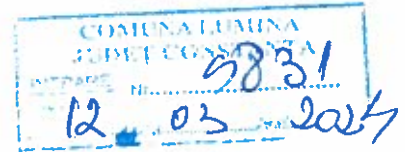




ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
Unitatea Administrativ Teritoriala COMUNA LUMINA
PRIMARIA COMUNEI LUMINA/ CONSILIUL LOCAL
Str. Mare nr. 170, Lumina, Jud. Constanta, 907175
www.primaria-lumina.ro, contact@primaria-lumina.ro



ANUNT



Aducem la cunostinta publicului

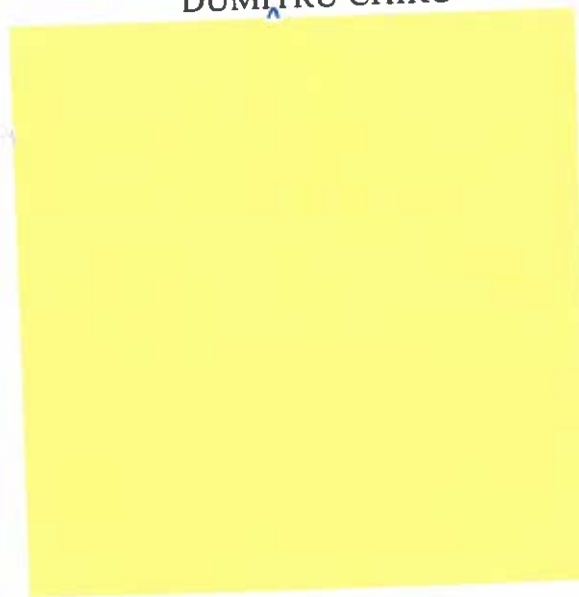
PROIECTUL DE HOTĂRÂRE privind valorile impozabile, impozitele si taxele locale si alte taxe asimilate acestora precum si amenzile aplicabile in Comuna Lumina, in anul 2025

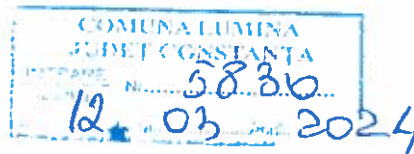
Pentru informatii suplimentare, vă rugăm să contactati Centrul de Informatii pentru Cetățeni – cu Publicul .

Incepând cu data de 01.04.2024 cei interesati pot trimite în scris propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare, pe adresa Primăria comunei Lumina, strada Mare nr.170.

Propunerile, sugestiile si opiniile cu valoare de recomandare pot fi remise si Centrului de Informatii pentru Cetățeni de luni, miercuri si joi între orele 8.00-16.00, marti între orele 8.00.-18.00 si vineri între orele 8.00.-14.00, la telefon 0241251828 int.24 sau pe email primaria lumina@yahoo.com.

PRIMAR,
DUMITRU CHIRU





PROIECT DE HOTARARE
privind valorile impozabile, impozitele si taxele locale si alte taxe asimilate
acestora precum si amenzile aplicabile in Comuna Lumina,
in anul 2025

Consiliul Local al Comunei Lumina întrunit în sedinta de indata din data de,
Avand in vedere:

- Raport aprobare nr. 5828/12.03.2024 al Primarului Comunei Lumina- initiatorul proiectului;
- Referatul Biroului Taxe și Impozite nr. 5827/12.03.2024;
- Vazand Raportul de avizare a legalitatii proiectului de hotarare întocmit de secretarul comunei Lumina;
- Rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Lumina;
- Vazand ca s-au respectat principiile transparentei în procesul de elaborare a proiectelor actelor normative conform Legii nr. 52/2003 privind transparenta decizionala în administratia publica;
- Luand în considerare prevederile art. 9 pct. 3 din Carta europeana a autonomiei locale, adoptata la Strasbourg la 15 octombrie 1985 și ratificata prin Legea nr 199/1997;

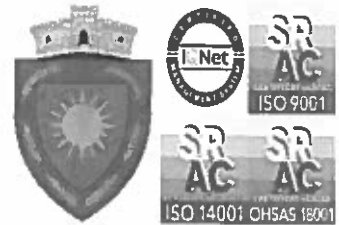
Avand în vedere prevederile:

- art.129 alin.(4) lit.c din OUG 57/2019 privind codul administrativ ;
- art. 20, alin.1, lit.(b) din Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile și completarile ulterioare;
- prevederile Legii nr.227/08.09.2015 privind Codul fiscal, Titlul IX privind impozitele și taxele locale, cu modificarile și completarile ulterioare, art.495 lit f); Legii nr.145/2014 pentru stabilirea unor masuri de reglementare a pieței produselor din sectorul agricol ;
- OUG nr.80/2013 privind taxele judiciare de timbre;

Tinand seama de prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, republicata, cu modificarile și completarile ulterioare,

Tinand seama de necesitatile de crestere a veniturilor proprii ale bugetului local pentru anul 2021 în scopul asigurarii finantarii cheltuielilor publice locale, pe de o parte, precum și de conditiile locale specifice zonei, pe de alta parte;

In temeiul art.129 alin.(4) lit.c din OUG 57/2019 privind codul administrativ,



CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI LUMINA adoptă prezenta hotărâre

Art.1. Se aproba valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile în comuna Lumina, începând cu anul 2025 și indexarea cu rata inflației de 10.4% a sumelor aferente impozitelor și taxelor locale stabilite pe baza unei anumite sume în lei, pentru anul 2025, astfel cum sunt prezentate în Anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Impozitul pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

Art.2. Impozitul pe clădiri, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

Art.3.(1) Impozitul /taxa pe clădiri, impozitul/taxa pe teren și impozitul pe mijloacele de transport sunt creanțe fiscale anuale, care se plătesc în două rate egale, până la 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(2) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință.

În cazul contractelor care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință colectează taxa pe clădiri de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință și o varsă lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului

(3) Pentru neplata la termenele enunțate la alin.(1) și (2), contribuabilii datorează majorări de întârziere stabilite potrivit reglementărilor legale în vigoare.

Art.4. În cazul contribuabililor **persoane fizice**, pentru plata cu anticipație până la data de 31.03.2024 a impozitului/taxa pe clădiri, a impozitului/taxa pe teren și a impozitului pe mijloacele de transport, se acordă o bonificație în cuantum de 10%, cu excepția art.2. În cazul contribuabililor **persoane juridice**, pentru plata cu anticipație până la data de 31.03.2024 a impozitului/taxa pe clădiri, a impozitului/taxa pe teren și a impozitului pe mijloacele de transport, se acordă o bonificație în cuantum de 5%, cu excepția art.2.

Art.5. Cotele adiționale față de nivelurile maxime stabilite în anexa nr.1, prevăzute la art.489 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, **raman neschimbate**, după cum urmează:

- a) în cazul impozitului/taxa pe clădiri datorat de persoane fizice și juridice cota adițională față de nivelurile maxime este de 40% pentru anul 2025;
- b) în cazul impozitului/taxa pe teren datorat de persoane fizice și juridice cota adițională față de nivelurile maxime este de 40%, pentru anul 2025;



- c) in cazul impozitului/taxei asupra mijloacelor de transport datorat de persoane fizice si juridice cota aditionala fata de nivelurile maxime este de 15%, pentru anul 2025 cu exceptia art. 494 alin. (10) lit. b) și c).

Art.6. Se aproba regulamentul privind procedurile de acordare de facilitati fiscale de scutire sau reducere la plata impozitului pe cladiri și a impozitului pe teren, pentru persoanele fizice cu venituri mici, astfel cum este redat în **Anexa nr.2**, care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 7. Se aproba lista facilitatilor fiscale acordate contribuabililor din comuna Lumina, pentru impozitele și taxele datorate de aceștia în anul 2025, astfel cum este redată în **Anexa nr.3**, care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.8 . Creantele fiscale restante aflate in sold la data de 31 decembrie 2024, mai mici de 40 lei, se anuleaza, conform art. 266 alin.(5), (6) si (7) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de Procedura fiscală, cu modificarile si completarile ulterioare.

Art.9. Suprasolvirile aflate in sold la data de 31.12.2024, mai vechi de cinci ani, se vor anula pentru rolurile fara bunuri sau alte taxe inregistrate in evidentele fiscale.

Art.10.Prezenta hotarare intra în vigoare începand cu data de 01.01.2025.

Art.11. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotarari se încredinteaza primarul comunei Lumina, Biroului Taxe si Impozite, Compartimentul Urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului precum si celelalte compartimente de specialitate din cadrul Primariei Comunei Lumina.

Art.12. Prin grija secretarului Comunei Lumina, prezenta hotarare va comunicata in termenul prevazut de lege Prefectului judetului Constanta si se va aduce la cunostinta prin publicarea pe pagina de internet la adresa www.primaria-lumina.ro.

Hotararea a fost adoptata cu un numar de voturi "pentru", voturi "impotriva" voturi "abtinere" din totalul de consilieri prezenti la sedinta. Numarul consilierilor in functie 17(saptesprezece). Total membrii consiliului 17(saptesprezece).

PRIMAR,

Avizează:

SECRETARUL GENERAL

Comuna Lumina

Bratianu Viorel Florin



TABLOUL

CU VALORILE IMPOZABILE , IMPOZITELE ,TAXELE LOCALE ȘI AMENZILE,
STABILITE ÎN SUME FIXE SAU COTE PROCENTUALE PENTRU ANUL 2025

I. IMPOZITUL PE CLĂDIRI ȘI TAXA PE CLĂDIRI

Clădire - orice construcție situată deasupra solului și/sau sub nivelul acestuia, indiferent de denumirea ori de folosința sa, și care are una sau mai multe încăperi ce pot servi la adăpostirea de oameni, animale, obiecte, produse, materiale, instalații, echipamente și altele asemenea, iar elementele structurale de bază ale acestuia sunt pereții și acoperișul, indiferent de materialele din care sunt construite, inclusiv construcțiile reprezentând turnurile de susținere a turbinelor eoliene și fundațiile acestora.

A. Persoane Fizice

1. **CLĂDIRE REZIDENȚIALĂ** - construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependențele, dotările și utilitățile necesare, care satisface cerințele de locuit ale unei persoane sau familii;

Art. 457 din LEGEA NR. 227/2015 privind Codul Fiscal

(1) Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,1%, asupra valorii impozabile a clădirii. Cota impozitului pe clădiri se stabilește prin hotărâre a consiliului local..

(2) Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/m², din tabelul următor:

Tipul clădirii	Valoarea impozabilă - lei/m ² -			
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)		Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire	
	Valoarea stabilită de Local Consiliul pentru anul 2024	Nivelurile pentru anul 2025 indexate cu rata inflației 10.4%	Valoarea stabilită de Local Consiliul pentru anul 2024	Nivelurile pentru anul 2025 indexate cu rata inflației 10.4%
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1333	1472	800	883
B. Clădire cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	399	440	266	294
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	266	294	233	257
D. Clădire-anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	167	184	102	113
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la	50% din suma	50% din suma	50% din suma	50% din suma care

subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	care s-ar aplica clădiri	care s-ar aplica clădiri	care s-ar aplica clădiri	s-ar aplica clădiri
---	--------------------------	--------------------------	--------------------------	---------------------

(3) În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul prevăzut la alin. (2) valoarea impozabilă corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.

(4) Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scărilor și teraselor neacoperite.

(5) Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform alin. (2)-(5) cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor:

Zona în cadrul localității	Rangul localității	
	Lumina	Oituz/Sibioara
	IV	V
A	1,10	1,05
B	1,05	1,00
C	1,00	0,95
D	0,95	0,90

(7) În cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de 3 niveluri și 8 apartamente, coeficientul de corecție prevăzut la alin. (6) se reduce cu 0,10.

(8) Valoarea impozabilă a clădirii, determinată în urma aplicării prevederilor alin. (1)-(7), se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

a) cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

b) cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

c) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

(9) În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care,

la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

2. **CLĂDIRE NEREZIDENȚIALĂ** - orice clădire care nu este rezidențială- în categoria clădirilor nerezidențiale sunt incluse acele clădiri care sunt folosite pentru activități administrative, de agrement, comerciale, de cult, de cultură, de educație, financiar-bancare, industriale, de sănătate, sociale, sportive, turistice, precum și activități similare, indiferent de utilizare și/sau denumire, fără ca aceasta să intre în categoria clădirilor rezidențiale.;

Art. 458

(1) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote 0,5% asupra valorii care poate fi:

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință, acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor

b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință. În situația în care nu este precizată valoarea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal;

(2) Cota impozitului pe clădiri se stabilește prin hotărâre a consiliului local

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) În cazul în care proprietarul clădirii nu depune raportul de evaluare la organul fiscal competent până la primul termen de plată a impozitului, impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art. 457, cu condiția ca proprietarul clădirii să fi fost notificat de către organul fiscal competent despre posibilitatea depunerii raportului de evaluare. Notificarea se comunică proprietarului clădirii prin publicarea acesteia în spațiul privat virtual sau prin poștă, în cazul contribuabililor care nu sunt înrolați în spațiul privat virtual. Termenul până la care trebuie comunicată notificarea este 31 octombrie a anului curent pentru impozitul datorat începând cu anul următor. În cazul în care notificarea nu este comunicată până la această dată, impozitul urmează a se calcula prin aplicarea cotei stabilite potrivit alin. (1) asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art. 457.

3. **CLĂDIRE CU DESTINAȚIE MIXTĂ** - clădire folosită atât în scop rezidențial, cât și nerezidențial:

(1) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea:

a) impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art.457;

b) impozitului determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, indicată prin declarație pe propria răspundere, prin aplicarea cotei menționate la art. 458 asupra valorii impozabile determinate potrivit art. 457, fără a fi necesară stabilirea valorii prin depunerea documentelor prevăzute la art. 458 alin. (1).

(2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457.

(3) În cazul clădirilor cu destinație mixtă, când proprietarul nu declară la organul fiscal suprafața folosită în scop nerezidențial, potrivit alin. (1) lit. b), impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0.3% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

B. Persoane juridice

Art. 460

(1) Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,2% asupra valorii impozabile a clădirii..

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 1,3%, asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin. (2) sau (3).

(5) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:

a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;

b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;

d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate. În situația în care nu este precizată valoarea în documentele care atestă proprietatea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal;

e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, deus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor.

(7) Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.

(71) Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care sunt scutite de plata impozitului/taxei pe clădiri potrivit art. 456 alin. (1).

(8) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este de 5%, cu condiția ca proprietarul clădirii să fi fost notificat de către organul fiscal competent despre posibilitatea depunerii raportului de

evaluare. Notificarea se comunică proprietarului clădirii prin publicarea acesteia în spațiul privat virtual sau prin poștă, în cazul contribuabililor care nu sunt înrolați în spațiul privat virtual. Termenul până la care trebuie comunicată notificarea este 31 octombrie a anului curent pentru impozitul datorat începând cu anul următor. În cazul în care notificarea nu este comunicată până la această dată, impozitul urmează a se calcula prin aplicarea cotei stabilite potrivit alin. (1) sau (2), după caz, asupra valorii impozabile a clădirii

(9) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă va fi datorată de proprietarul clădirii, cu condiția ca acesta să fi fost notificat de către organul fiscal competent, în conformitate cu prevederile alin. (8).

(10) Cota impozitului/taxei pe clădiri prevăzută la alin. (1) și (2) se stabilește prin hotărâre a consiliului local.

II. IMPOZITUL PE TEREN ȘI TAXA PE TEREN

A. Art.465

(1) Impozitul/Taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local

(2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Zona în cadrul comunei Lumina

ZONA în cadrul localității	NIVELURILE IMPOZITULUI/TAXEI			
	lei/ha -			
	rang IV		rang V	
	Valoarea stabilită de Local Consiliul pentru anul 2024	Nivelurile pentru anul 2025 indexate cu rata inflației 10.4%	Valoarea stabilită de Local Consiliul pentru anul 2024	Nivelurile pentru anul 2025 indexate cu rata inflației 10.4%
A	1184	1307	947	1045
B	947	1045	711	785
C	711	785	472	521
D	464	512	237	262

(3) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin. (5).

(4) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin. (3), se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar:

Nr. crt.	Zona/ Categoria de folosinta	-lei/ha -							
		Zona							
		A		B		C		D	
Valoarea stabilita de Local Consiliul pentru anul 2024	Nivelurile pentru anul 2025 indexate cu rata inflatiei 10.4%	Valoarea stabilita de Local Consiliul pentru anul 2024	Nivelurile pentru anul 2025 indexate cu rata inflatiei 10.4%	Valoarea stabilita de Local Consiliul pentru anul 2024	Nivelurile pentru anul 2025 indexate cu rata inflatiei 10.4%	Valoarea stabilita de Local Consiliul pentru anul 2024	Nivelurile pentru anul 2025 indexate cu rata inflatiei 10.4%		
1	Teren arabil	38	42	28	31	28	31	20	22
2	Pășune	28	31	26	29	26	29	18	20
3	Fâneață	28	31	26	29	26	29	18	20
4	Vie	61	67	47	52	47	52	26	29
5	Livadă	69	76	61	67	61	67	38	42
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	38	42	28	31	28	31	20	22
7	Teren cu ape	20	22	18	20	18	20	0	0
8	Drumuri și căi ferate	0	0	0	0	0	0	0	0
9	Teren neproductiv	0	0	0	0	0	0	0	0

(5) Suma stabilită conform alin. (4) se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în următorul tabel.

Localitate	Rangul localitatii	Coeficientul de corecție
Lumina	IV	1,10
Oituz	V	1,00
Sibioara	V	1,00

(6) Ca excepție de la prevederile alin. (3)-(5), în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor alin. (7) numai dacă îndeplinesc cumulativ următoarele condiții:

- a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;
- b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

☒ (7) În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la art. 457 alin. (6):

Nr. crt.	Categorია de folosință	Lei/ha	
		Valoarea stabilita de Local Consiliul pentru anul 2024	Nivelurile pentru anul 2025 indexate cu rata inflatiei 10.4%
1	Teren cu construcții	34	38
2	Teren arabil	60	66

3	Pășune	30	33
4	Fâneață	30	33
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	66	73
5.1	Vie până la intrarea pe rod	0	0
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	66	73
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	0	0
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1	16	18
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	0	0
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	2	2
8.1	Teren cu amenajări piscicole	38	42
9	Drumuri și căi ferate	0	0
10	Teren nereproductiv	0	0

Suma stabilită conform alineatului precedent se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în următorul tabel:

Zona în cadrul localității	Rangul localității	
	IV	V
A	1,10	1,00
B	1,05	1,00
C	1,00	0,95
D	0,95	0,90

III. IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

CAPITOLUL IV TAXA ASUPRA MIJLOACELE DE TRANSPORT

At 470.

(1) Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport, conform celor prevăzute în prezentul capitol.

(2) În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta	
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm³ sau fracțiune din aceasta)			
		Valoarea stabilită de Local Consiliul pentru anul 2024	Nivelurile pentru anul 2025 indexate cu rata inflației 10.4%
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm ³ , inclusiv	9	10
2	Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm ³	10	11
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm ³ și 2.000 cm ³ inclusiv	25	28
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm ³ și 2.600 cm ³ inclusiv	96	106
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm ³ și 3.000 cm ³ inclusiv	192	212
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	386	426
7	Autobuze, autocare, microbuze	32	35

8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	40	44
9	Tractoare înmatriculate	25	28
II. Vehicule înregistrate			
1	Vehicule cu capacitate cilindrică	lei/200 cm ³	
1.1	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4 800 cm ³	4	5
1.2	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4 800 cm ³	6	7
2	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	162 lei/an	203 lei/an

(3) În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 100%, conform hotărârii consiliului local.

(4) În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

~~(5) În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:~~

"Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		Valoarea minimă a taxei (în euro/an)		Valoarea minimă a taxei (în lei/an) 1 euro = 1.9235 ron pt 2024	
		Axe) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute(1)	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Axe) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute(1)	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	două axe				
	1 Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	31	0	154,18
	2 Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	21	86	154,18	427,72
	3 Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	86	121	427,72	601,79
	4 Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	121	274	601,79	1362,74
	5 Masa de cel puțin 18 tone	121	274	601,79	1362,74
II	3 axe				
	1 Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	21	54	154,18	268,57
	2 Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	54	111	268,57	552,06
	3 Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	111	144	552,06	716,18
	4 Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	144	222	716,18	1404,11
	5 Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	222	345	1404,11	1715,86
	6 Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	222	345	1404,11	1715,86
	7 Masa de cel puțin 26 tone	222	345	1404,11	1715,86
III	4 axe				
	1 Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	144	146	716,18	726,13
	2 Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	146	228	726,13	1133,96
	3 Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	228	362	1133,96	1800,41
	4 Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	362	537	1800,41	2670,77
	5 Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	362	537	1800,41	2670,77
	6 Masa de cel puțin 32 tone	362	537	1800,41	2670,77

~~(6) În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:~~

"Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		Valoarea minimă a taxei (în euro/an)		Valoarea minimă a taxei (în lei/an) 1 euro = 1.9235 ron pt 2024	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute(1)	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute(1)	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	2+1 axe				

1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0	0	0
2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0	0	0
3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	14	0	69.63
4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	14	32	69.63	159.15
5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	32	75	159.15	373.01
6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 24 tone	75	97	373.01	482.43
7	Masa de cel puțin 24 tone, dar mai mică de 25 tone	97	175	482.43	870.362
8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	175	307	870.36	1526.87
9	Masa de cel puțin 28 tone	175	307	870.362	1526.87
II 2 + 2 axe					
1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	30	70	149.21	348.15
2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	70	115	348.15	571.95
3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	115	169	571.95	840.52
4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	169	204	840.52	1014.59
5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	204	335	1014.59	1666.42
6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	335	465	1666.12	2312.68
7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	465	706	2312.68	3511.29
8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	465	706	2312.68	3511.29
9	Masa de cel puțin 38 tone	465	706	2312.68	3511.29
III 2 + 3 axe					
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	515	515	1840.20	2561.35
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	515	700	2561.35	3481.45
3	Masa de cel puțin 40 tone	515	700	2561.35	3481.45
IV 3 + 2 axe					
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	327	454	1626.34	2257.97
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	454	628	2257.97	3123.36
3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	628	929	3123.36	4620.38
4	Masa de cel puțin 44 tone	628	929	3123.36	4620.38
V 3 + 3 axe					
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	186	225	925.07	1119.04
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	225	336	1119.04	1671.10
3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	336	535	1671.10	2660.82
4	Masa de cel puțin 44 tone	336	535	1671.10	2660.82

(7) În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la alin. (6), impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Masa totală maximă autorizată	Impozit - lei -	
	Valoarea stabilită de Local Consiliul pentru anul 2024	Nivelurile pentru anul 2025 indexate cu rata inflației 10.4%
a) Până la 1 tonă, inclusiv	10	11
b) Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	46	51
c) Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	68	75
d) Peste 5 tone	86	95

(8) În cazul mijloacelor de transport pe apă, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Mijlocul de transport pe apă	Impozit - lei/an -	
	Valoarea stabilită de Local Consiliul pentru anul 2024	Nivelurile pentru anul 2025 indexate cu rata inflației 10.4%
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	28	31
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	75	83

3 Bărci cu motor	280	309
4 Nave de sport și agrement	747	825
5 Scutere de apă	280	309
6 Remorchere și împingătoare:	0	0
a) până la 500 CP, inclusiv	745	822
b) peste 500 CP și până la 2000 CP, inclusiv	1212	1338
c) peste 2000 CP și până la 4000 CP, inclusiv	1863	2057
d) peste 4000 CP	2982	3292
7. Vapoare - pentru fiecare 1000 tdw sau fracțiune din acesta	241	266
8. Ceamuri, șleपुरi și barje fluviale:	0	0
a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 de tone, inclusiv	241	266
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone și până la 3000 de tone, inclusiv	373	412
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone	653	721

IV. TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI A AUTORIZAȚIILOR

(1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul urban, este egală cu suma stabilită conform tabelului următor:

Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	- lei -	
	Valoarea stabilită de Local Consiliul pentru anul 2024	Nivelurile pentru anul 2025 indexate cu rata inflației 10.4%
a) până la 150 m ² , inclusiv	6	7
b) între 151 și 250 m ² , inclusiv	7	8
c) între 251 și 500 m ² , inclusiv	9	10
d) între 501 și 750 m ² , inclusiv	13	14
e) între 751 și 1.000 m ² , inclusiv	15	17
f) peste 1.000 m ²	14 + 0,01 lei/m ² , pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²	15 + 0,01 lei/m ² , pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²

(2) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zonă rurală este egală cu 50% din taxa stabilită conform alin. (1).

(3) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

(4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari se stabilește de consiliul local în sumă de **15 lei**.

(5) Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.

(6) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin. (5) este egală cu 1 % din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.

(7) Pentru taxele prevăzute la alin. (5) și (6) stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție se aplică următoarele reguli:

a) taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită autorizația și se plătește înainte de emiterea acesteia;

b) pentru taxa prevăzută la alin. (5), valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform art. 457;

c) în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă, persoana care a obținut autorizația trebuie să deponă o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale;

d) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcții, compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție;

e) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale a comunicat valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice diferență de taxă datorată de către persoana care a primit autorizația sau orice diferență de taxă care trebuie rambursată de autoritatea administrației publice locale.

(8) Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

(9) Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.

(10) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecțiune și explorare și se calculează prin înmulțirea numărului de metri pătrați de teren ce vor fi efectiv afectați la suprafața solului de foraje și excavări cu o valoare de **11 lei** (valoare indexată cu rata inflației).

(11) În termen de 30 de zile de la finalizarea fazelor de cercetare și prospectare, contribuabilii au obligația să declare suprafața efectiv afectată de foraje sau excavări, iar în cazul în care aceasta diferă de cea pentru care a fost emisă anterior o autorizație, taxa aferentă se regularizează astfel încât să reflecte suprafața efectiv afectată.

(12) Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.

(13) Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.

(14) Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice este de **8 lei** pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție.

(15) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și branșamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu se stabilește de consiliul local și este de **13 lei** pentru fiecare racord.

(16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă se stabilește de către consiliile locale în sumă de **9 lei**.

Taxa pentru eliberarea certificatului de atestare a edificării construcției se stabilește de către consiliile locale în sumă de **25 lei** (valoare indexată cu rata inflației).

V. TAXA PENTRU ELIBERAREA AUTORIZAȚIILOR PENTRU DESFĂȘURAREA UNOR ACTIVITĂȚI

Art. 475:

(1) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare se stabilește de consiliul local și este de **20 lei**.

(2) Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol se stabilesc de către consiliile locale și este de **80 lei** (valoare indexată cu rata inflației).

(3) Persoanele a căror activitate este înregistrată în grupele CAEN 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive, potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui

Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională - CAEN, datorează bugetului local al comunei, orașului sau municipiului, după caz, în a cărui rază administrativ-teritorială se desfășoară activitatea, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea acestor activități, în funcție de suprafața aferentă activităților respective, în sumă de:

- a. 735 lei - (valoare indexată cu rata inflației)-pentru o suprafață până la 30 m²,
- b. 1.108 lei -(valoare indexată cu rata inflației)-pentru o suprafață între 30-100 m²,
- c. 1.472 lei - (valoare indexată cu rata inflației)-pentru o suprafață între 100-300 m² ,
- d. 2.944 lei -(valoare indexată cu rata inflației)-pentru o suprafață între 300 -500 m²
- e. 6.620 lei- (valoare indexată cu rata inflației)pentru o suprafață > de 500 m²

(4) Nivelul taxei prevăzute la alin. (3) se stabilește prin hotărâre a consiliului local.

(5) Autorizația privind desfășurarea activităților prevăzute la alin. (3), în cazul în care persoana îndeplinește condițiile prevăzute de lege, se emite de către primarul în a cărui rază de competență se află sediul sau punctul de lucru.

VI. TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE

1) Orice persoană care beneficiază de servicii de reclamă și publicitate pe raza comunei Lumina în baza unui contract sau a unui alt fel de înțelegere încheiată cu altă persoană datorează plata taxei pentru servicii de reclamă și publicitate care se calculează prin aplicarea cotei de 3 % la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate, cu excepția serviciilor de reclamă și publicitate realizate prin mijloacele de informare în masă scrise și audiovizuale.

(2) Publicitatea realizată prin mijloace de informare în masă scrise și audiovizuale, în sensul prezentului articol, corespunde activităților agenților de publicitate potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, cu modificările ulterioare, respectiv publicitatea realizată prin ziare și alte tipărituri, precum și prin radio, televiziune și internet.

(3) Taxa prevăzută în prezentul articol, denumită în continuare taxa pentru servicii de reclamă și publicitate, se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia persoana prestează serviciile de reclamă și publicitate.

(4) Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se calculează prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate.

(5) Cota taxei se stabilește de consiliul local.

(6) Valoarea serviciilor de reclamă și publicitate cuprinde orice plată obținută sau care urmează a fi obținută pentru serviciile de reclamă și publicitate, cu excepția taxei pe valoarea adăugată.

(7) Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate prevăzută la alin. (1) se declară și se plătește de către prestatorul serviciului de reclamă și publicitate la bugetul local, lunar, până la data de 10 a lunii următoare celei în care a intrat în vigoare contractul de prestări de servicii de reclamă și publicitate.

VII. TAXA PENTRU AFIȘAJ ÎN SCOP DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE

Art. 478:

(1) Orice persoană care utilizează un panou, un afișaj sau o structură de afișaj pentru reclamă și publicitate, cu excepția celei care intră sub incidența art. 477, datorează plata taxei anuale prevăzute în prezentul articol către bugetul local al comunei Lumina.

☒(2) Valoarea taxei pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se calculează anual prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de metru pătrat a suprafeței afișajului pentru reclamă sau publicitate cu suma stabilită de consiliul local, astfel:

a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică, suma este de **32 lei/mp**;

b) în cazul oricărui altui panou, afișaj sau oricărei altei structuri de afișaj pentru reclamă și publicitate, suma este de **23 lei /mp**.

(3) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se recalculează pentru a reflecta numărul de luni sau fracțiunea din lună dintr-un an calendaristic în care se afișează în scop de reclamă și publicitate.

(4) Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv. Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate, datorată aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

☒(5) Persoanele care datorează taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate sunt obligate să depună o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale în termen de 30 de zile de la data amplasării structurii de afișaj.

VIII. IMPOZITUL PE SPECTACOLE

1) Orice persoană care organizează o manifestare artistică, o competiție sportivă sau altă activitate distractivă în România are obligația de a plăti impozitul prevăzut în prezentul capitol, denumit în continuare impozitul pe spectacole.

(2) Impozitul pe spectacole se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia are loc manifestarea artistică, competiția sportivă sau altă activitate distractivă.

(1) Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea билетelor de intrare și a abonamentelor, exclusiv taxa pe valoarea adăugată.

☒(2) Consiliile locale hotărăsc cota de impozit după cum urmează:

a) până la 2% pentru spectacolul de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională;

b) până la 5% în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a).

(3) Suma primită din vânzarea билетelor de intrare sau a abonamentelor nu cuprinde sumele plătite de organizatorul spectacolului în scopuri caritabile, conform contractului scris intrat în vigoare înaintea vânzării билетelor de intrare sau a abonamentelor.

☒(4) Persoanele care datorează impozitul pe spectacole stabilit în conformitate cu prezentul articol au obligația de:

a) a înregistra biletele de intrare și/sau abonamentele la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale care își exercită autoritatea asupra locului unde are loc spectacolul;

b) a anunța tarifele pentru spectacol în locul unde este programat să aibă loc spectacolul, precum și în orice alt loc în care se vând bilete de intrare și/sau abonamente;

c) a preciza tarifele pe biletele de intrare și/sau abonamente și de a nu încasa sume care depășesc tarifele precizate pe biletele de intrare și/sau abonamente;

d) a emite un bilet de intrare și/sau abonament pentru toate sumele primite de la spectatori;

e) a asigura, la cererea compartimentului de specialitate al autorității administrației publice locale, documentele justificative privind calculul și plata impozitului pe spectacole;

f) a se conforma oricăror altor cerințe privind tipărirea, înregistrarea, avizarea, evidența și inventarul билетelor de intrare și a abonamentelor, care sunt precizate în normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor

TAXE SPECIALE

art. 484

(1) Pentru funcționarea unor servicii publice locale create în interesul persoanelor fizice și juridice, precum și pentru promovarea turistică a localității, consiliile locale pot adopta taxe speciale.

(2) Domeniile în care consiliile locale, pot adopta taxe speciale pentru serviciile publice locale, precum și cuantumul acestora se stabilesc în conformitate cu prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

(3) Taxele speciale se încasează numai de la persoanele fizice și juridice care beneficiază de serviciile oferite de instituția sau serviciul public de interes local, potrivit regulamentului de organizare și funcționare al acestora, sau de la cele care sunt obligate, potrivit legii, să efectueze prestații ce intră în sfera de activitate a acestui tip de serviciu.

Nr.crt.	Denumirea serviciului prestat/solicitarii/actului	CUANTUMUL TAXEI SPECIALE AN	
Pct.1.Oficiere casatorie si intocmire acte			
		Valoarea stabilita de Local Consiliul pentru anul 2024	Nivelurile pentru anul 2025 indexate cu rata inflatiei 10.4%
1.1	Taxa incheiat casatorii in zilele de sambata, duminica si sarbatorile legale	400 lei	450 lei
1.2	Taxa incheierea casatoriei in zile lucratoare	27 lei	30 lei
1.3	Transcrierea la cerere a actelor de stare civila(nastere, casatorie, deces)	13 lei	15 lei
1.4	Primul duplicat al certificatului de stare civila (nastere, casatorie, deces)	20 lei	25 lei
	Al 2-lea duplicat al certificatului de starea civila (nastere, casatorie, deces)	40 lei	45 lei
	Al 3-lea duplicat al certificatului de starea civila (nastere, casatorie, deces)	75 lei	85 lei
1.5	Taxa emitere Certificat deces	13 lei	15 lei
1.6	Taxa emitere Certificat casatorie	13 lei	15 lei
1.7	Taxa eliberarea la cerere deschidere procedura succesorală	13 lei	15 lei
1.8	Inregistrarea nasterii	6 lei	10 lei
1.9	Inregistrarea tardive a nasterii	125 lei	150 lei
1.10	Inregistrare deces	6 lei	10 lei
1.11	Inregistrarea mentiunii schimbare de nume	20 lei	50 lei
1.12	Desfacere casatorie	750 lei	850 lei
1.13	Eliberare xerocopii de pe certificatul medical constatator al decesului	13 lei	15 lei

Pct.2.Inchirieri				
2.1	Taxa chirie domeniul public/privat – Persoane Juridice	Zona A- 20,00/ lei mp/an /Lumina Zona B- 13,00 lei mp/an Lumina Oituz si Sibioara -2,00 lei mp/an	Zona A- 25,00/ lei mp/an /Lumina Zona B- 15,00 lei mp/an Lumina Oituz si Sibioara -5,00 lei mp/an	
2.2	Taxa chirie domeniul public/privat – Persoane Fizice	Zona A- 0,5 lei mp/an -Lumina Zona B- 0,35 lei mp/an Lumina Oituz si Sibioara -0,1 lei mp/an	Zona A- 1 lei mp/an -Lumina Zona B- 1 lei mp/an Lumina Oituz si Sibioara -0,5 lei mp/an	
2.4	Taxa chirie Camin Cultural Oituz	270 lei/zi	300 lei/zi	
2.5	Taxa ocupare domeniu public si privat	PF	40 lei/zi	45 lei/zi
		PJ	70 lei/zi	80 lei/zi
2.6	Taxa inchiriere Camin Cultural Lumina+Oituz(altele decat cele mentionate)	PF /PJ	25 lei/ora	100 lei/ora
Pct.3.Alte servicii oferite la solicitarea persoanelor interesate				
3.1	Taxa pentru eliberarea a certificatului fiscal – persoane fizice	11 lei	15 lei	
	Taxa pentru eliberarea a certificatului fiscal – persoane juridice	40 lei	45 lei	
3.2	Taxa de acces pentru mijloace de transport mai mari de 3,5 tone	20 lei/zi/vehicul 60 lei/luna/vehicul 200 lei/an/vehicul	50 lei/zi/vehicul 1000 lei/luna/vehicul 2000 lei/an/vehicul	
3.3	Taxa comert stradal	33 lei/zi	50 lei/zi	
3.4	Taxa vanzare din mijloacele de transport	70 lei/zi	80 lei/zi	
3.5	Taxa inregistrare vehicul cu tractiune animala	25 lei	30 lei	
3.6	Taxa inregistrare autovehicule pentru care nu exista obligativitatea inmatricularii	50 lei	55 lei	
3.7	Taxa intretinere cimitire/anual intr-o singura transa	6,00 lei/an/gospodarie adresa de domiciliu in sat Lumina, Oituz, Sibioara	7,00 lei/an/gospodarie adresa de domiciliu in sat Lumina, Oituz, Sibioara	
3.8	Taxa firma PJ	57 lei	65 lei	
3.9	Taxa autorizatie de functionare	40 lei	45	
3.10	Taxa program de functionare	34 lei	40 lei	
3.11	Sanctiuni pentru vehiculele cu tractiune animala confiscate	300 lei –la prima abatere 500 lei-la a -2a abatere	350 lei –la prima abatere 600 lei-la a -2a abatere	

3.12	Taxa cautare acte in arhiva	28 lei	35 lei
3.13	Taxa repunere in posesie	20 lei	25 lei
3.16	Taxa fotocopii	0,50 lei/pag	0,50 lei/pag
3.17	Taxa pentru eliberarea fotocopiilor după documentele existente în arhiva Primăriei Com Lumina, sau care nu au fost încă predate la arhivă:		
	- pagină format A 4	1 leu	1 leu
	- pagină format A 3	2 lei	2 lei
	- pagină format A 2	5 lei	6 lei
	- pagină format A 1	9 lei	10 lei
	- pagină format A 0	21 lei	23 lei
	Pentru documentele ce poartă viza "conform cu originalul", astfel:		
	- pagină format A 4	3 lei	3 lei
	- pagină format A 3	6 lei	7 lei
	- pagină format A 2	14 lei	14 lei
	- pagină format A 1	27 lei	30 lei
	- pagină format A 0	47 lei	52 lei
3.18	Taxa pentru eliberarea fotocopiilor solicitate în temeiul Legii nr.544/2001 privin liberal acces la informațiile de interes public:		
	- pentru primele 5 pagini format A 4	2 lei	2 lei
	- pentru următoarele pagini (începând cu a 6 pagină)	1 leu/pagina	1 leu/pagina
	- pagină format A 3	2 lei	2 lei
	- pagină format A 2	5 lei	6 lei
	- pagină format A 1	9 lei	10 lei
	- pagină format A 0	21 lei	23 lei
3.19	Taxa eliberare adeverinte de catre Compartimentele de Specialitate ale Primariei Comunei Lumina	14 lei	15 lei
3.20	Taxa eliberare adeverinte-urgenta	35 lei	40 lei
3.21	Taxa viza carnet producator	23 lei	30 lei
3.22	Taxa inregistrare contract arenda	14 lei	15 lei
3.23	Taxa act additional contract arenda	6 lei	10 lei
3.24	Taxa accord intabulare + nomentaclator stardal	26 lei	35 lei
3.25	Atestat producator	75 lei	80 lei
3.26	Taxa carnet comercializate producator	20 lei	25 lei
3.27	Taxa urgenta certificate urbanism(mai putin de 3 zile)	115 lei	200 lei

Taxa specială pentru eliberarea , de catre Biroul Taxe si Impozite Locale, înainte de expirarea termenului legal, a următoarelor documente.

Se instituie :

Taxa specială pentru eliberarea , de către Biroul Taxe si Impozite Locale, înainte de expirarea termenului legal, a următoarelor documente:

- Certificatul de atestare fiscală pentru persoane fizice și juridice ;
- Fișa de înmatriculare / radiere a mijloacelor de transport auto, pentru persoanele fizice și juridice ;
- Taxa specială pentru vizarea, de către Biroul Taxe si Impozite Locale, a abonamentelor și biletelor pentru spectacole.

Nr. crt.	Denumire document	Pentru persoane fizice		Pentru persoane juridice	
		Valoarea stabilita de Local Consiliul pentru anul 2024	Nivelurile pentru anul 2025 indexate cu rata inflatiei 10.4%	Valoarea stabilita de Local Consiliul pentru anul 2024	Nivelurile pentru anul 2025 indexate cu rata inflatiei 10.4%
1.	Certificatul de atestare fiscală, dacă se eliberează în aceeași zi cu solicitarea - urgenta	46 lei	60 lei	80 lei	100 lei
2.	Fișa de înmatriculare / radiere auto, dacă se eliberează în aceeași zi cu solicitarea sau în următoarele 3 zile lucrătoare * de la data solicitării	27lei	35 lei	40 lei	50 lei
3.	Taxa specială pentru vizarea, de către Biroul Taxe si Impozite Locale, a abonamentelor și biletelor pentru spectacole** în aceeași zi cu solicitarea	1 leu / 10 bucati	1 leu / 10 bucati	1 leu / 10 bucati	1 leu / 10 bucati

Pct.5 Taxele speciale se achită anticipat , odată cu depunerea cererii de eliberare a documentelor iar veniturile realizate vor fi utilizate de către Compartimentul Taxe si Impozite pentru dotări (tehnică de calcul, birotică, investiții, reparații și igienizare birouri ale Compartimentul Taxe si Impozite).

Pct.6 Prezenta constituie regulament conform prevederilor Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal și a Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

ALTE TAXE ADMINISTRATE DE COMPARTIMENTUL DE IMPOZITE, TAXE ȘI ALTE VENITURI ALE BUGETULUI LOCAL

1. TAXA DE SALUBRIZARE

Taxa constituie venit cu destinație specială, este fundamentată pe necesitatea asigurării curățeniei comunei și se utilizează în scopul asigurării transportului rezidurilor menajere din recipienții proprii (containere, europubele, etc.), precum și pentru depozitarea și neutralizarea acestora la rampa ecologică Ovidiu.

Taxa de salubritate este datorată de persoane fizice locuitori ai comunei Lumina.

Cuantumul taxei de:

- 14 lei/lună/persoană Lumina, Oituz și Sibioara începând cu 1 ianuarie 2025.

Taxa de salubritate se stabilește pe baza declarațiilor de impunere depuse la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale de către contribuabili, în termen de 30 de zile de la data apariției oricărei modificări în ceea ce privește numărul de persoane care locuiesc în imobil.

Declararea se va face pe propria răspundere sub sancțiunile aplicate faptei de fals în actele publice.

Scăderea de la plata taxei de salubritate se face începând cu data de întâi a lunii următoare celei în care se depune cererea. În vederea scăderii de la plata taxei de salubritate persoana interesată va depune o cerere la care va anexa documente justificative.

Impunerea la plata taxei de salubritate se face începând cu data de întâi a lunii următoare celei în care este menționată în declarație.

Taxa de salubritate se achită de persoanele care dețin un imobil în localitate Lumina, Oituz, Sibioara și care au/nu au domiciliu pe raza acesteia, 1 persoană .

Contribuabilii, persoane fizice, sunt obligați să depună declarația de impunere, chiar dacă aceștia beneficiază de reducere sau sunt scutiți la taxa de salubritate.

În vederea urmării corectitudinii declarării numărului de persoane existente în fiecare locuință, capul de gospodărie are obligația să furnizeze, ori de câte ori este nevoie, informațiile necesare legate de cele menționate mai sus.

Contribuabilii, persoane fizice, sunt obligați să depună declarația de impunere, chiar dacă aceștia beneficiază de reducere sau sunt scutiți la taxa de salubritate.

În caz de deces scăderea taxei de salubritate se efectuează cu data de întâi a lunii următoare apariției acestei situații și necesită depunerea copieii după certificatul de deces.

Taxa de salubritate se plătește anual în 2 rate egale, respectiv:

- a) rata I, până la data de 31 martie inclusiv;
- b) rata a II-a, până la data de 30 septembrie inclusiv.

În cazul în care termenul de plată a taxei de salubritate expiră într-o zi nelucrătoare, plata se consideră în termen dacă se efectuează în ziua lucrătoare imediat următoare.

Neplata în termenele scadente atrage și plata majorărilor de întârziere, stabilite prin hotărâri ale guvernului.

Sumele cu titlu de taxă de salubritate datorată bugetului local de către persoanele fizice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată

Nedeclararea sau declararea eronată, constituie contravenție și se sancționează cu amendă **între 190 lei și 758 lei- indexat cu rata inflației.**

Contravențiilor prevăzute mai sus li se aplică dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr 203/2018, cu modificările și completările ulterioare, inclusiv posibilitatea achitării, pe loc sau în termen de cel mult 15 zile de la data înmânării sau comunicării procesului verbal, jumătate din minimul amenzii prevăzute de actul normativ.

Responsabilitatea încasării contravalorii taxei revine Biroului Taxe și Impozite.

Modelul declarației este următorul:



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
COMUNA LUMINA
CONSILIUL LOCAL
COMPARTIMENT TAXE ȘI IMPOZITE

Nr. _____ / _____

DECLARAȚIE DE IMPUNERE – PERSOANE FIZICE
Pentru stabilirea taxei de salubritate

Subsemnatul _____, domiciliat în _____,
strada _____, nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap.
_____, BI/CI seria _____, nr. _____, eliberat(ă) de Poliția _____, la data
de _____ CNP _____, telefon fix _____,
telefon
mobil _____, adresă de e-mail _____, posesor al imobilului din
comuna Lumina, sat _____, str. _____, nr. _____, bl. _____, sc.
_____, et. _____, ap. _____, declar pe propria răspundere că mă oblig la plata taxei de salubritate
pentru _____ persoane, după cum urmează:

Nr.crt.	Nume	Prenume	CNP	Calitatea fata de proprietar	Scutire/reducere
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					

reprezentand numarul total al persoanelor care locuiesc la adresa proprietății mai sus menționată,
incepand cu data de _____.

Sub sancțiunile aplicate faptei de fals în acte publice, în baza art. 326 Cod Penal, cu privire la falsul
în declarații, declar că datele din această declarație sunt corecte și complete.

DATA,

NUMELE și PRENUMELE,
SEMNĂTURA,

ALTE TAXE SPECIALE PENTRU COLECTARE DESEURI

Taxa speciale constituie venit cu destinație specială, este fundamentată pe necesitatea asigurării curățeniei comunei și se utilizează în scopul asigurării transportului separat și a colectării separate a deșeurilor selective și a deșeurilor biodegradabile, taxe ce pot fi modificate sau ajustate în timpul anului de către consiliile locale. :

- Taxa speciala deseuri selective: 0.1 leu/persoana/luna(contine TVA)
- Taxa speciala deseuri biodegradabile : 0.1 leu/persoana/luna(contine TVA)

Contravaloarea celor 2 taxe va fi continuta in taxa salubritate in documentele de plata.

2. TAXA PENTRU ASIGURAREA PAZEI ÎN COMUNA LUMINA

Taxa constituie venit cu destinație specială, este fundamentată pe necesitatea de a se asigura paza și protecția bunurilor aflate în domeniul public și privat al comunei Lumina.

Paza se asigură prin intermediul angajaților din cadrul Serviciului Poliție Locală Lumina .

Sumele necesare pentru achiziționarea serviciilor de pază și protecție vor fi suportate din taxa specială, iar diferența va fi suportată din bugetul local al comunei Lumina.

Cuantumul taxei este de: 35 lei/an/gospodarie.

Persoanele care dețin proprietăți, în comuna Lumina sunt obligate la plata unei taxe paza comunala.

Pentru fiecare gospodarie(familie) de pe raza comunei Lumina, care are o casa de locuit sau apartament, se stabilește pentru anul 2024 o taxa pentru paza comunala **45 lei/an**-(valoarea indexată cu rata inflației) ;

Prin gospodarie se înțelege grupul de două sau mai multe persoane care locuiesc împreună în mod obișnuit, și care se gospodăresc la comun.

Persoanele care declară că locuiesc și se gospodăresc singure, nefacând parte din alta gospodarie, se consideră tot ca o gospodarie, dar alcătuită dintr-o singură persoană.

Impunerea la plata taxei se face începând cu data de întâi ianuarie a anului următor celui în care este menționată în declarație.

Încasarea taxei pentru paza comunala se realizează prin Compartimentul de taxe și impozite al Primăriei Comunei Lumina.

Taxa pentru asigurarea pazei se plătește anual într-o singură tranșă .

Nedeclararea sau declararea eronată, constituie contravenție și se sancționează cu amendă **între 210 lei și 840 lei** - (valoarea indexată cu rata inflației).

Contravențiilor prevăzute mai sus li se aplică dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr 203/2018, cu modificările și completările ulterioare, inclusiv posibilitatea achitării, pe loc sau în termen de cel mult 15 zile de la data înmânării sau comunicării procesului verbal, jumătate din minimul amenzii prevăzute de actul normativ.

Responsabilitatea încasării contravalorii taxei revine Compartimentului Taxe și Impozite.

**PROCEDURA PRIVIND ELIBERAREA AUTORIZATIILOR PRIVIND LUCRARILE DE
RACORDURI SI BRANSAMENT LA RETELELE PUBLICE DE APA, CANALIZARE,
GAZE, TERMICE, ENERGIE ELECTRICA, TELEFONIE SI TELEVIZIUNE**

Conform prevederilor art.474 alin (15) din Legea 227/2015 privind Codului fiscal,

(1) Taxa pentru eliberarea autorizatiilor privind lucrarile de racorduri si bransament la retelele publice de apa, canalizare, gaze, termice, energie electrica, telefonie si televiziune prin cablu se datoreaza de catre furnizorii serviciilor respective pentru fiecare instalatie/beneficiar. Aceasta autorizatie nu este de natura autorizatiei de construire si nici nu o inlocuieste pe aceasta in situatia in care este necesara emiterea autorizatiei de construire.

(2) Autorizatia prevazuta la acest punct, model stabilit, se emite numai de catre primari, in functie de raza de competenta.

(3) Furnizorii serviciilor nu pot efectua lucrarile de racorduri sau bransamente decat dupa obtinerea autorizatiei, in conditiile prezentelor norme metodologice, sub sanctiunile prevazute de lege.

(4) Autorizatia privind lucrarile de racorduri si bransament la retelele publice de apa, canalizare, gaze, termice, energie electrica, telefonie si televiziune prin cablu se elibereaza la cererea scrisa a furnizorilor de servicii, potrivit modelului stabilit.

(5) Cererea pentru eliberarea autorizatiei privind lucrarile de racorduri si bransament la retelele publice de apa, canalizare, gaze, termice, energie electrica, telefonie si televiziune prin cablu are elementele constitutive ale declaratiei fiscale si se depune la Primăria comunei Lumina, Centrul de Informare Cetățeni în atenția Compartimentului Urbanism în a carei rază de competență teritorială se realizeaza oricare dintre racorduri sau bransamente, prevazute la art. 474 alin. (15) din Codul fiscal, cu cel puțin 30 de zile inainte de data inceperii lucrarilor.

REGULAMENT PRIVIND ADOPTAREA TAXELOR SPECIALE

Art.1: Prezentul regulament stabileste cadrul juridic unitar privind etapele si modalitatile ce trebuie indeplinite in procedura de adoptare si aplicare a taxelor speciale.

Art.2: Prevederile prezentului regulament se aplica in toate cazurile in care autoritatile administratiei publice locale hotarasc administrarea si gestionarea serviciilor publice locale create in interesul persoanelor fizice si juridice.

Art.3: Quantumul taxelor speciale se stabileste anual, iar veniturile obtinute din acestea se utilizeaza integral pentru acoperirea cheltuielilor efectuate pentru infiintarea serviciilor publice locale, precum si pentru finantarea cheltuielilor de intretinere si functionare ale acestor servicii.

Art.4: Taxele speciale instituite in baza art. 30 din legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale sunt:

- Taxa pentru eliberarea certificatelor, adeverintelor si a altor inscrieri prin care se atesta un fapt sau o situatie, cu exceptia acelor acte pentru care se plateste o taxa extrajudiciara de timbru;
- Taxa pentru inregistrarea la cerere in actele de stare civila a deciziei de schimbare a numelui sau a sexului;
- Taxa pentru inregistrarea la cerere in actele de stare civila a desfacerii casatoriei;
- Taxa pentru reconstituirea sau intocmirea ulterioara la cerere a actelor de stare civila;
- Taxa pentru transcrierea la cerere in registrele de stare civila romane, a actelor de stare civila intocmite in strainatate;
- Taxa pentru inregistrarea la cerere in registrele de stare civila a sentintelor judecatoresti;
- Taxa pentru eliberarea la cerere a formularului de sesizare pentru deschiderea procedurii succesorale;
- Taxa pentru eliberarea la cerere a formularului de sesizare pentru deschiderea procedurii succesorale;
- Eliberare certificat de atestare fiscală;
- Taxa firma PJ ;
- Taxa autorizatie functionare ;
- Taxă program de funcționare ;
- Taxă pentru modificările și completările operate pe avizul programului de funcționare
- Taxa cautare acte in arhiva;
- Taxă eliberare copii arhivă;
- Taxă multiplicare (xerox);
- Taxă urgență eliberare acte (48 ore);
- Inregistrarea contractelor de arendă;
- Taxă comerț stradal;
- Taxă pe terenurile proprietate privată/publică a comunei ocupată de drumuri până la accesul in incinta unității pentru persoane juridice ;
- Taxă repunere in posesie;
- Taxă inchiriere cămin cultural Lumina in scopul desfășurării de nunți, borezuri, alte evenimente ;
- Taxă inchiriere cămin cultural Oituz in scopul desfășurării de nunți, borezuri, alte evenimente ;

Art.5: Taxele speciale mai sus mentionate constituie venituri cu destinatie speciala si sunt fundamentate de necesitatea acoperirii cheltuielilor generate de:

- Achiziționare furnituri de birou;
- Mentinerea la parametrii optimi a sistemului informatic si asigurarea consumabilelor pentru acesta;
- Investitiile in echipament hardware si software;
- Mentinerea in stare de functionare și modernizarea arterelor rutiere din comuna Lumina

Art.6: Taxele speciale se adopta pentru functionarea serviciilor publice locale create in interesul persoanelor fizice si juridice. Taxele speciale astfel instituite se incaseaza intrun cont distinct, in bugetului local, fiind utilizate in scopurile pentru care au fost infiintate.

Art.7: Taxele speciale sunt aduse la cunostinta publica cu 20 zile inainte de supunerea spre analiza, avizare si adoptare de catre autoritatile publice, prin publicarea unui anunt referitor la aceasta actiune pe site-ul propriu: www.primaria-lumina.ro .

Anuntul cuprinde proiectul de act normativ, o nota de fundamentare si o expunere de motive; deasemenea termenul limita, locul si modalitatea in care cei interesati pot transmite in scris propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare privind proiectul de act normativ propus.

Art.8: Informatii cu privire la taxele speciale se transmit tuturor persoanelor care depun cerere pentru primirea informatiilor in acest sens. Anuntul referitor la elaborarea unui proiect de act normativ cu relevanta asupra mediului de afaceri se transmite de catre initiator asociatiilor de afaceri si altor asociatii legal constituite, pe domenii specifice de activitate, cu 30 zile inainte de supunerea spre analiza, avizare si adoptare de catre autoritatile publice. In cazul in care exista persoane care vor sa depuna observatii, propuneri sau sugestii, dupa caz, cu privire la continutul proiectului de hotarare, acestea o pot face in termen de 10 zile de la aducerea la cunostinta publica la sediul desemnat de autoritatea publica locala.

Art.9: Proiectul de hotarare va fi supus spre analiza si avizare autoritatilor publice interesate dupa definitivare, luandu-se in calcul observatiile si propunerile formulate de persoanele interesate.

X. ALTE TAXE LOCALE

A. Se instituie taxa pentru utilizarea temporară a locurilor publice și pentru vizitarea muzeelor, caselor memoriale, monumentelor istorice de arhitectură și arheologice și altele asemenea din comuna Lumina , astfel :

	NIVELURILE APLICABILE PENTRU ANUL 2025	
Taxa zilnica pentru utilizare temporara locuri publice, alele decat cele din piete, targuri, oboare, se vor stabili dupa cum urmeaza:		
	Valoarea stabilita de Local Consiliul pentru anul 2024	Nivelurile pentru anul 2025 indexate cu rata inflatiei 10.4%
- comercializarea de produse in fata magazinelor sau alte locuri autorizate de primarie	7 lei/mp	10 lei/mp
- amplasarea de circuri si utilaje pentru distractii	21 lei /zi/utilaj	25 lei /zi/utilaj
-depozitare de materiale mai mult de 15 zile	6 lei/zi	7 lei/zi
Taxa zilnica pentru detinerea sau utilizarea echipamentelor destinate in scopul obtinerii de venit	18	20
Taxa anuala pentru vehicule lente	184	205

B. Se stabilește taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliul local ,astfel :

Art. 486 alin. (5) Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale	Valoarea stabilita de Local Consiliul pentru anul 2023	Nivelurile pentru anul 2024 indexate cu rata inflatiei 13.8%
a) la scara 1 : 500	32 lei / m.p.	
b) la scara 1 :1.000	32 lei / m.p.	40 lei / m.p.
c) la scara 1 :2.000	32 lei / m.p.	40 lei / m.p.
Sunt asimilate copiilor heliografice și extrasele din harta digitală a comunei Lumina în format electronic - sub formă de fișier în format imagine (extensie .pdf) respectiv pe hârtie format A4 sau A3 astfel :		
Format hârtie	A4 A3	
a. scara 1:500	6 lei 15 lei	A4 A3
b. scara 1:1000	8lei 20 lei	7 lei 17 lei
c. scara 1:5000	14 lei 27 lei	9 lei 25 lei
Format electronic	27 lei	15 lei 30 lei

XI. SANCTIUNI

Art. 493: Sancțiuni

(1) Nerespectarea prevederilor prezentului titlu atrage răspunderea disciplinară, contravențională sau penală, potrivit dispozițiilor legale în vigoare.

(2) Constituie contravenții următoarele fapte, dacă nu au fost săvârșite în astfel de condiții încât să fie considerate, potrivit legii, infracțiuni:

a) depunerea peste termen a declarațiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5), alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2);

b) nedepunerea declarațiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5) și alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2).

(3) Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 210 lei și 840 lei - (valoare indexată cu rata inflației), iar cele de la alin. (2) lit. b) cu amendă de la 840 lei la 2100 lei - (valoare indexată cu rata inflației).

(4) Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 960 lei la 4650 lei - (valoare indexată cu rata inflației).

(41) Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevăzute la art. 494 alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 500 la 2.500 lei.

(5) În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%.

(6) Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se fac de către primari și persoane împuternicite din cadrul autorității administrației publice locale.

(7) Limitele amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se actualizează prin hotărâre a consiliilor locale conform procedurii stabilite la art. 491.

(8) Contravențiilor prevăzute în prezentul capitol li se aplică dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 180/2002, cu modificările și completările ulterioare.

X. Taxele judiciare de timbru și taxele extrajudiciare de timbru

Constituie venit la bugetul local al comunei Lumina sumele provenite din :

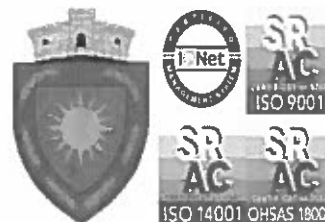
a) taxele judiciare de timbru și alte taxe de timbru prevăzute de *OUG 80/2013 privind taxele judiciare de timbru*, cu modificările și completările

Veniturile provenite din impozitul pe mijlocul de transport stabilit în concordanță cu prevederile art. 470 alin. (5) și (6), majorările de întârziere, precum și amenzile aferente se pot utiliza exclusiv pentru lucrări de întreținere, modernizare, reabilitare și construire a drumurilor locale și județene, din care 60% constituie venituri la bugetul local și 40% constituie venituri la bugetul județean.

**PRIMAR,
CHIRU DUMITRU**



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
Unitatea Administrativ Teritoriala COMUNA LUMINA
PRIMARIA COMUNEI LUMINA/ CONSILIUL LOCAL
Str. Mare nr. 170, Lumina, Jud. Constanta, 907175
www.primaria-lumina.ro, contact@primaria-lumina.ro
Tel/Fax: 0241251828, 0241251744



Anexa nr. 2

Regulament

privind procedurile de acordare de facilități fiscale de scutire sau reducere
la plata impozitului pe clădire și a impozitului pe teren
pentru persoanele fizice cu venituri mici

Art.1. Persoanele fizice cu venituri mici, care pot beneficia de facilități fiscale de reducere sau scutire la plata impozitului pe clădiri și teren, pentru proprietatea situată la adresa de domiciliu, pe bază de cerere sunt :

- a. persoanele ale caror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară;
- b. persoanele fizice ale caror venituri lunare constă în exclusivitate din indemnizație de somaj sau ajutor social.

Art.2. Persoanele fizice enumerate la art. 1 pot beneficia de următoarele facilități fiscale:

- scutirea de la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren în procent de 100% în cazul unor venituri nete totale pe proprietate mai mici de limita stabilită pentru venitul minim garantat - 275 Ron (< 275 Ron);
- reducerea cu 50% a impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren în cazul unor venituri nete totale pe proprietate situate între venitul minim garantat și salariul minim brut pe țară care a fost stabilit la nivelul de 3.300 ron (între 275 și 3.300 RON);

Scutirea sau reducerea la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren se acordă numai pentru clădirea sau terenul situate la adresa de domiciliu a solicitantului, doar atâta timp cât există condițiile de la art.1 din prezenta.

Se calculează veniturile tuturor persoanelor care locuiesc împreună cu solicitantul facilităților fiscale de scutire sau reducere la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren.

Art. 3. Înlesnirile la plata impozitului pe clădire și a impozitului pe teren se acordă numai pe bază de cerere scrisă pentru acordare a înlesnirilor la plata impozitelor, taxelor și a altor venituri ale bugetului local.

Cererea de acordare a facilității fiscale de scutire sau reducere la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren va cuprinde :

- a. elementele de identificare a contribuabilului (nume, prenume, data și locul nașterii, numele și prenumele părinților, adresa de domiciliu, seria și numărul actului de identitate, emitentul și data emiterii, cod numeric personal, etc.);
- b. sumele datorate sau neachitate la bugetul local, constând în impozit pe clădiri și impozit pe teren, inclusiv majorările de întârziere, dobânzile și penalitățile datorate pentru neplata la termen ;
- c. perioada pentru care sumele sunt datorate sau neachitate, precum și data scadenței acestora;



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA

Unitatea Administrativ Teritoriala COMUNA LUMINA
PRIMARIA COMUNEI LUMINA/ CONSILIUL LOCAL
Str. Mare nr. 170, Lumina, Jud. Constanta, 907175
www.primaria-lumina.ro, contact@primaria-lumina.ro
Tel/Fax: 0241251828, 0241251744



d. natura facilității fiscale solicitate și o succintă prezentare a cauzelor ce au dus la imposibilitatea de plată a debitorilor pentru care se solicită înlesnirea;

Art. 4. Cererea de acordare a înlesnirilor la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren, împreună cu documentele prevăzute la alin. 2 se constituie într-un dosar care se depune de către debitor la Biroul taxelor și impozitelor (BTI), din cadrul Primăriei comunei Lumina.

Documentele necesare scutirii sau reducerii de impozit pe clădiri sau teren sunt :

- a. acte autentice, sau copii autentificate după acestea, ce fac dovada proprietății (contract de vânzare-cumpărare, titlu de proprietate, certificat de moștenitor, extras de carte funciara având o vechime mai mică de 30 de zile, etc.) ;
- b. copie după actul de identitate ;
- c. declarație pe proprie răspundere privind venitul net realizat, potrivit modelului din Legea nr.416/2001 ;
- d. cupon de pensii(dacă este cazul) ;
- e. orice alte documente considerate utile pentru soluționarea cererii.

Art. 5. Dosarul solicitantului va cuprinde în mod obligatoriu, pe lângă actele și documentele enumerate mai sus, și următoarele :

- rezultatele anchetei sociale efectuate de Compartimentul asistență socială din cadrul Primăriei comunei Lumina privind situația socială a solicitantului;
- nota de constatare întocmită de inspectorii BTI cu ocazia depunerii cererii și a verificării dosarului prin care se solicită facilitatea fiscală ;
- orice elemente care pot contribui la formularea propunerii de aprobare, de respingere sau de modificare și completare a cererii ;
- propunerea de soluționare a cererii de acordare a facilității fiscale, elaborată de Biroul taxelor și impozitelor din cadrul Primăriei comunei Lumina.

Art. 6. Dosarul complet se înaintea primarului comunei, care va întocmi propuneri de aprobare sau de respingere a cererii de scutire sau de reducere la plata impozitului pe clădiri sau a impozitului pe teren.

Propunerile vor fi înaintate consiliului local pentru dezbateri, aprobare sau respingere, potrivit reglementărilor legale.

Art. 7. Termenul de soluționare a dosarului privind cererea de acordare a facilității fiscale de scutire sau reducere la plata impozitului pe clădiri sau a impozitului pe teren, este de 30 de zile de la data înregistrării cererii la BTI din cadrul Primăriei comunei Lumina.

Art. 8. Scutirile sau reducerile de la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren aferente anului fiscal 2025, pot fi solicitate și acordate atât înainte executării silite a debitorului, cât și în timpul efectuării acestuia.

Art. 9. Executarea silite nu va fi pornită sau va fi suspendată, după caz, pentru creanțele bugetelor locale de natura impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren pentru care au fost stabilite reduceri sau scutiri la plata prin hotărâri ale consiliului local, de la data comunicării acestor hotărâri.



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
Unitatea Administrativ Teritoriala COMUNA LUMINA
PRIMARIA COMUNEI LUMINA/ CONSILIUL LOCAL
Str. Mare nr. 170, Lumina, Jud. Constanta, 907175
www.primaria-lumina.ro, contact@primaria-lumina.ro
Tel/Fax: 0241251828, 0241251744



Art. 10. Dosarul privind cererea de acordare a facilității fiscale de scutire sau de reducere la plata impozitelor pe clădire și teren, se clasează dacă acesta nu poate fi întocmit în mod complet, respectiv dacă nu cuprinde toate elementele prevăzute la art. 2, din motive imputabile solicitantului, cum ar fi: refuzul de a pune la dispoziție organelor de control informațiile solicitate, neprezentarea tuturor documentelor solicitate de compartimentul de specialitate în vederea definitivării dosarului, etc.

Clasarea și motivele acesteia vor fi comunicate în scris solicitantului în termen de 10 zile de la clasarea dosarului.

Art.11. Facilitățile fiscale prevăzute de prezentul regulament se pot acorda persoanelor solicitante, îndreptățite, numai pentru proprietatea (clădire și teren aferent sau cote parti din acestea) situată la adresa de domiciliu a contribuabilului.

Art.12. De facilitățile fiscale de scutire și reducere la plata impozitului pe clădiri și impozitului pe teren, beneficiază persoanele fizice solicitante, începând cu data de întâi a lunii următoare aprobării cererii prin hotărâre a consiliului local, până la sfârșitul anului fiscal (31.12.2024), **cu condiția achitării debitelor restante pe anii anteriori și a majorărilor de întârziere, dobânzilor și penalităților aferente acestora.**

Art.13 Persoanele fizice cu venituri mici care beneficiază de facilității fiscale de scutire sau reducere au obligația să declare orice modificare a situației veniturilor lor, în termen de 30 de zile de la apariție.

Prevederile prezentului Regulament se aplică începând cu data de întâi a lunii următoare aprobării prin hotărâre a consiliului local a cererii de acordare a facilității fiscale de scutire sau reducere.

Facilitatea fiscală acordată va opera pe perioada existenței condițiilor pentru care s-au acordat, urmând a se anula începând cu data de întâi a lunii următoare modificării acestora.

PRIMAR,

DUMITRU CHIRU



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
Unitatea Administrativ Teritoriala COMUNA LUMINA
PRIMARIA COMUNEI LUMINA/ CONSILIUL LOCAL
Str. Mare nr. 170, Lumina, Jud. Constanta, 907175
www.primaria-lumina.ro, contact@primaria-lumina.ro
Tel/Fax: 0241251828, 0241251744



Anexa nr. 3

LISTA FACILITĂȚILOR FISCALE

Acordate contribuabililor din Comuna Lumina
pentru impozitele și taxele locale datorate de
aceștia în anul 2024

I. IMPOZITUL PE CLĂDIRI

Art. 456: Scutiri

(1) Nu se datorează impozit/taxă pe clădiri pentru:

a) clădirile aflate în proprietatea publică sau privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice sau agrement, altele decât cele desfășurate în relație cu persoane juridice de drept public;

b) clădirile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;

c) clădirile aflate în proprietatea fundațiilor înființate prin testament constituite, conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

d) clădirile care, prin destinație, constituie lăcașuri de cult, aparținând cultelor religioase recunoscute oficial, asociațiilor religioase și componentelor locale ale acestora, precum și casele parohiale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice;

e) clădirile funerare din cimitire și crematorii;

f) clădirile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe, astfel cum sunt definite și funcționează potrivit Legii nr. 263/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea creșelor, cu modificările și completările ulterioare;

g) clădirile unei instituții sau unități care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației, Ministerului Cercetării, Inovării și Digitalizării, Ministerului Familiei, Tineretului și Egalității de Șanse sau a Ministerului Sportului, precum și clădirile federațiilor sportive naționale, ale

- Comitetului Olimpic și Sportiv Român, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- h) clădirile unităților sanitare publice și private, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice, precum și pentru clădirile în care funcționează cabinete de medicină de familie, potrivit legii, cu excepția încăperilor folosite pentru altă activitate decât cea de medicină de familie;
- i) clădirile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- j) clădirile care sunt afectate activităților hidrotehnice, hidrometrice, hidrometeorologice, oceanografice, de îmbunătățiri funciare și de intervenții la apărarea împotriva inundațiilor, precum și clădirile din porturi și cele afectate canalelor navigabile și stațiilor de pompare aferente canalelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- k) clădirile care, prin natura lor, fac corp comun cu poduri, viaducte, apeducte, diguri, baraje și tuneluri și care sunt utilizate pentru exploatarea acestor construcții, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;
- l) clădirile aferente infrastructurii feroviare publice sau infrastructurii metroului;
- m) clădirile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- n) clădirile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- o) clădirile care sunt utilizate ca sere, solare, răsadnițe, ciupercării, silozuri pentru furaje, silozuri și/sau pătule pentru depozitarea și conservarea cerealelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;
- p) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. c)-f) și j) din Legea nr. 168/2020 pentru recunoașterea meritelor personalului participant la acțiuni militare, misiuni și operații pe teritoriul sau în afara teritoriului statului român și acordarea unor drepturi acestuia, familiei acestuia și urmașilor celui decedat;
- q) clădirile aflate în domeniul public al statului și în administrarea Regiei Autonome "Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat", cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- r) clădirile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război;
- s) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 și art. 5 alin. (1)-(8) din Decretul-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările și completările ulterioare; scutirea rămâne valabilă și în cazul transferului proprietății prin moștenire către copiii acestora, indiferent unde aceștia domiciliază;
- t) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I

de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav sau accentuat și persoane încadrate în gradul I de invaliditate;

u) clădirile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau primite în administrare ori în folosință de acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

v) clădirile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și clădirile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale;

w) clădirile deținute sau utilizate de către întreprinderile sociale de inserție.

x) clădirile clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, care au fațada stradală și/sau principală renovată sau reabilitată conform prevederilor Legii nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice.

y) clădirile caselor de cultură ale sindicatelor, aflate în proprietatea/administrarea organizațiilor sindicale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice sau agreement.

⊖(2) Consiliile locale pot hotărî să acorde scutirea sau reducerea impozitului/taxei pe clădiri datorate pentru următoarele clădiri:

h) clădirile noi sau reabilite, cu destinația de locuință, pentru care proprietarii execută pe cheltuiala proprie lucrări pentru creșterea performanței energetice, pentru instalarea de sisteme de producere a energiei electrice din surse fotovoltaice sau pentru sisteme ecologice certificate de colectare și tratare a apelor uzate rezultate din consumul propriu

k) clădirea folosită ca domiciliu, aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social;

s) clădirile folosite pentru desfășurarea de activități sportive, inclusiv clădirile care asigură funcționarea bazelor sportive.

(3) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei, stabilită conform alin. (2), se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

3.1 Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei pentru clădirile prevăzute la alin. (2) lit. s) se aplică pentru toate clădirile de pe raza unității administrativ-teritoriale, indiferent de proprietarul acestora.

(4) Impozitul pe clădirile aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice, pe o durată de cel mult 180 de zile consecutive sau cumulate, în cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50%. Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiție.

5) În cazul scutirilor prevăzute la alin. (1) lit. r), s) și t):

a) scutirea se acordă integral pentru clădirile aflate în proprietatea persoanelor menționate la alin. (1) lit. r), deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din clădiri aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți;

b) scutirea se acordă pentru întreaga clădire de domiciliu deținută în comun cu soțul sau soția, pentru clădirile aflate în proprietatea persoanelor menționate la alin. (1) lit. s) și t). În situația în care o cotă-parte din clădirea de domiciliu aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți.

(6) Scutirea de la plata impozitului/taxei pe clădiri, stabilită conform alin. (1) lit. t), se aplică începând cu data de 1 a lunii următoare celei în care persoana depune documentele justificative.

(6.1) Prin excepție de la prevederile alin. (6), scutirea de la plata impozitului/taxei pe clădiri, stabilită conform alin. (1) lit. t) în cazul persoanelor cu handicap

emporar, care dețin un certificat de handicap revizibil, se acordă începând cu data emiterii noului certificat de handicap, cu condiția ca acesta să aibă continuitate și să fie depus la organul fiscal local în termen de 45 de zile.

(7) Pentru clădirea rezidențială situată la adresa de domiciliu a persoanelor fizice care au primit din partea Consiliului Local al comunei Lumina, titlul de CETATEAN DE ONOARE

II. IMPOZITUL și TAXA PE TEREN

Art. 464: Scutiri

(1) Nu se datorează impozit/taxă pe teren pentru:

a) terenurile aflate în proprietatea publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice sau agrement;

b) terenurile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;

c) terenurile fundațiilor înființate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

d) terenurile aparținând cultelor religioase recunoscute oficial și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice;

e) terenurile aparținând cimitirelor și crematoriilor;

f) terenurile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe,

astfel cum sunt definite și funcționează potrivit Legii nr. 263/2007, cu modificările și completările ulterioare;

g) terenurile unităților sanitare publice, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice;

h) terenurile legate de sistemele hidrotehnice, terenurile de navigație, terenurile aferente infrastructurii portuare, canalelor navigabile, inclusiv ecluzele și stațiile de pompare aferente acestora, precum și terenurile aferente lucrărilor de îmbunătățiri funciare, pe baza avizului privind categoria de folosință a terenului, emis de oficiile de cadastru și publicitate imobiliară;

i) terenurile folosite pentru activitățile de apărare împotriva inundațiilor, gospodărirea apelor, hidrometeorologie, cele care contribuie la exploatarea resurselor de apă, cele folosite ca zone de protecție definite în lege, precum și terenurile utilizate pentru exploatarea din subsol, încadrate astfel printr-o hotărâre a consiliului local, în măsura în care nu afectează folosirea suprafeței solului;

j) terenurile degradate sau poluate, incluse în perimetrul de ameliorare, pentru perioada cât durează ameliorarea acestora;

k) terenurile care prin natura lor și nu prin destinația dată sunt improprii pentru agricultură sau silvicultură;

l) terenurile ocupate de autostrăzi, drumuri europene, drumuri naționale, drumuri principale administrate de Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România - S.A., zonele de siguranță a acestora, precum și terenurile ocupate de piste și terenurile din jurul pistelor reprezentând zone de siguranță;

m) terenurile pe care sunt amplasate elementele infrastructurii feroviare publice, precum și cele ale metroului;

n) terenurile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

o) terenurile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

p) terenurile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;

q) terenurile instituțiilor sau unităților care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;

r) terenurile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război;

s) terenul aferent clădirii de domiciliu aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 și art. 5 alin. (1)-(8) din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările și completările ulterioare; scutirea rămâne valabilă și în cazul transferului proprietății prin moștenire către copiii acestora, indiferent unde aceștia domiciliază;

t) terenul aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu

handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav sau accentuat și persoane încadrate în gradul I de invaliditate;

u) terenul aferent clădirii de domiciliu aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. c)-f) și j) din Legea nr. 168/2020;

v) terenurile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și terenurile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale;

w) suprafețele de fond forestier, altele decât cele proprietate publică, pentru care nu se reglementează procesul de producție lemnoasă, cele certificate, precum și cele cu arborete cu vârsta de până la 20 de ani;

x) terenurile deținute sau utilizate de către întreprinderile sociale de inserție;

y) terenurile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau primite în administrare ori în folosință de acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice.

z) suprafețele construite ale terenurilor aferente clădirilor clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, prevăzute la art. 456 alin. (1) lit. x), indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice.

2. Consiliile locale pot hotărî să acorde scutirea sau reducerea impozitului/taxei pe teren datorate pentru:

j) terenurile aflate în proprietatea persoanelor ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social;

(3) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei, stabilită conform alin. (2), se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative;

(4) În cazul scutirilor prevăzute la alin. (1) lit. r), s) și t):

a) scutirea se acordă integral pentru terenurile aflate în proprietatea persoanelor prevăzute la alin. (1) lit. r), deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din teren aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți;

b) scutirea se acordă pentru terenul aferent clădirii de domiciliu aflate în proprietatea persoanelor prevăzute la alin. (1) lit. s) și t), deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din terenul respectiv aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți.

(5) Impozitul pe terenurile aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice, pe o durată de cel mult 180 de zile consecutive sau cumulate, în cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50%. Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiție.

(6)Scutirea de la plata impozitului/taxei pe teren, stabilită conform alin. (1) lit. t), se aplică începând cu data de 1 a lunii următoare celei în care persoana depune documentele justificative.

(7)Prin excepție de la prevederile alineatului (6), scutirea de la plata impozitului/taxei pe teren, stabilită conform alin. (1) lit. t) în cazul persoanelor cu handicap temporar, care dețin un certificat de handicap revizibil, se acordă începând cu data emiterii noului certificat de handicap, cu condiția ca acesta să aibă continuitate și să fie depus la organul fiscal local în termen de 45 de zile.

(8)Persoane fizice care au primit din partea Consiliului Local al comunei Lumina, titlul de **CETATEAN DE ONOARE**, pentru terenul aferent cladirii de domiciliu.

III. IMPOZITUL ASUPRA MIJLOACELOR DE TRANSPORT

Art. 469: Scutiri

☒(1)Nu se datorează impozitul pe mijloacele de transport pentru:

a)mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, văduvelor de război sau văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

b)mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav sau accentuat și persoane încadrate în gradul I de invaliditate, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

c) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 și art. 5 alin. (1)-(8) din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului; scutirea rămâne valabilă și în cazul transferului mijlocului de transport prin moștenire către copiii acestora;

e)navele fluviale de pasageri, bărcile și luntrele folosite pentru transportul persoanelor fizice cu domiciliul în Delta Dunării, Insula Mare a Brăilei și Insula Balta Ialomiței;

f)mijloacele de transport ale instituțiilor publice;

g)mijloacele de transport ale persoanelor juridice, care sunt utilizate pentru servicii de transport public de pasageri în regim urban sau suburban, inclusiv transportul de pasageri în afara unei localități, dacă tariful de transport este stabilit în condiții de transport public;

h)vehiculele istorice definite conform prevederilor legale în vigoare;

i)mijloacele de transport specializate pentru transportul stupilor în pastoral, astfel cum sunt omologate în acest sens de Registrul Auto Român, folosite exclusiv pentru transportul stupilor în pastoral.

j)mijloacele de transport folosite exclusiv pentru intervenții în situații de urgență;

k)mijloacele de transport ale instituțiilor sau unităților care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului;

l)mijloacele de transport ale fundațiilor înființate prin testament constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

m)mijloacele de transport ale organizațiilor care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinsertie socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;

n)autovehiculele acționate electric;

o)autovehiculele second-hand înregistrate ca stoc de marfă și care nu sunt utilizate în folosul propriu al operatorului economic, comerciant auto sau societate de leasing;

p)mijloacele de transport deținute de către organizațiile cetățenilor aparținând minorităților naționale.

(2)Scutirile prevăzute la alin. (1) lit. a)-c) se acordă integral pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului, aflat în proprietatea persoanelor menționate la aceste litere, deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din dreptul de proprietate asupra mijlocului de transport aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți.

(3)Scutirea de la plata impozitului pe mijloacele de transport, stabilită conform alin. (1) lit. b), se aplică începând cu data de 1 a lunii următoare celei în care persoana depune documentele justificative.

(4)Prin excepție de la prevederile alin. (6), scutirea de la plata impozitului pe mijloacele de transport stabilită conform alin. (1) lit. b) în cazul persoanelor cu handicap temporar, care dețin un certificat de handicap revizibil, se acordă începând cu data emiterii noului certificat de handicap, cu condiția ca acesta să aibă continuitate și să fie depus la organul fiscal local în termen de 45 de zile.

(5)Persoane fizice care au primit din partea Consiliului Local al Comunei Lumina, titlul de **CETATEAN DE ONOARE**, pentru un singur mijloc de transport la alegere.

IV. TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR SI AUTORIZATIILOR –art 476

(1)Sunt scutite de taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor următoarele:

a)certIFICATELE, avizele și autorizațiile ai căror beneficiari sunt veterani de război, văduve de război sau văduve nrecăsătorite ale veteranilor de război;

b)certIFICATELE, avizele și autorizațiile ai căror beneficiari sunt persoanele prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările și completările ulterioare;

c)certIFICATELE de urbanism și autorizațiile de construire pentru lăcașuri de cult sau construcții-anexă;

d)certIFICATELE DE URBANISM ȘI AUTORIZAȚIILE DE CONSTRUIRE PENTRU DEZVOLTAREA, MODERNIZAREA SAU REABILITAREA INFRASTRUCTURILOR DIN TRANSPORTURI CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL STATULUI;

e)certIFICATELE DE URBANISM ȘI AUTORIZAȚIILE DE CONSTRUIRE PENTRU LUCRĂRILE DE INTERES PUBLIC NAȚIONAL, JUDEȚEAN SAU LOCAL;

f)certIFICATELE DE URBANISM ȘI AUTORIZAȚIILE DE CONSTRUIRE, DACĂ BENEFICIARUL

g)AUTORIZAȚIILE DE CONSTRUIRE PENTRU AUTOSTRĂZILE ȘI CĂILE FERATE ATRIBUITE PRIN CONCESIONARE, CONFORM LEGII;

h)certIFICATELE DE URBANISM ȘI AUTORIZAȚIILE DE CONSTRUIRE, DACĂ BENEFICIARUL CONSTRUCȚIEI ESTE O INSTITUȚIE SAU O UNITATE CARE FUNCȚIONEAZĂ SUB COORDONAREA MINISTERULUI EDUCAȚIEI ȘI CERCETĂRII ȘTIINȚIFICE SAU A MINISTERULUI TINERETULUI ȘI SPORTULUI;

i)CERTIFICAT DE URBANISM SAU AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE, DACĂ BENEFICIARUL CONSTRUCȚIEI ESTE O FUNDAȚIE ÎNFIINȚATĂ PRIN TESTAMENT, CONSTITUITĂ CONFORM LEGII, CU SCOPUL DE A ÎNȚEȚINE, DEZVOLTA ȘI AJUTA INSTITUȚII DE CULTURĂ NAȚIONALĂ, PRECUM ȘI DE A SUSȚINE ACȚIUNI CU CARACTER UMANITAR, SOCIAL ȘI CULTURAL;

j)CERTIFICAT DE URBANISM SAU AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE, DACĂ BENEFICIARUL CONSTRUCȚIEI ESTE O ORGANIZAȚIE CARE ARE CA UNICĂ ACTIVITATE ACORDAREA GRATUITĂ DE SERVICII SOCIALE ÎN UNITĂȚI SPECIALIZATE CARE ASIGURĂ GĂZDUIRE, ÎNGRIJIRE SOCIALĂ ȘI MEDICALĂ, ASISTENȚĂ, OCROTIRE, ACTIVITĂȚI DE RECUPERARE, REABILITARE ȘI REINSERTIE SOCIALĂ PENTRU COPIL, FAMILIE, PERSOANE CU HANDICAP, PERSOANE VÂRSTNICE, PRECUM ȘI PENTRU ALTE PERSOANE AFLATE ÎN DIFICULTATE, ÎN CONDIȚIILE LEGII;

k)CERTIFICAT DE URBANISM SAU AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE, ÎN CAZUL UNEI CALAMITĂȚI NATURALE.

☒(2)Consiliile locale pot hotărî să acorde scutirea sau reducerea taxei pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor pentru: -

V. TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMA SI PUBLICITATE

Art. 479: Scutiri

(1)Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate și taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se aplică instituțiilor publice, cu excepția cazurilor când acestea fac reclamă unor activități economice.

(2)Taxa prevăzută în prezentul articol, denumită în continuare taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate, nu se aplică unei persoane care închiriază panoul, afișajul sau structura de afișaj unei alte persoane, în acest caz taxa prevăzută la art. 477 fiind plătită de această ultimă persoană.

(3)Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se datorează pentru afișele, panourile sau alte mijloace de reclamă și publicitate amplasate în interiorul clădirilor.

(4)Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se aplică pentru panourile de identificare a instalațiilor energetice, marcaje de avertizare sau marcaje de circulație, precum și alte informații de utilitate publică și educaționale.

(5)Nu se datorează taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate pentru afișajul efectuat pe mijloacele de transport care nu sunt destinate, prin construcția lor, realizării de reclamă și publicitate

VI. IMPOZITUL PE SPECTACOLE

ART. 482 SCUTIRI

Spectacolele organizate in scopuri umanitare sunt scutite de la plata impozitului pe spectacole.

VII. TAXE SPECIALE

Art. 485: Scutiri

☒(1) Autoritățile deliberative pot acorda reduceri sau scutiri de la plata taxelor speciale instituite conform art. 484, pentru următoarele persoane fizice sau juridice:

- a) veteranii de război, văduvele de război și văduvele nerecăsătorite ale veteranilor de război;
- b) persoanele prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și persoanele fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările și completările ulterioare;
- f) persoanele cu handicap grav sau accentuat, persoanele încadrate în gradul I de invaliditate și reprezentanții legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate.

ALTE TAXE LOCALE-Art. 487: Scutiri

Autoritățile deliberative pot acorda reduceri sau scutiri de la plata taxelor instituite conform art. 486 următoarelor persoane fizice sau juridice:

- a) veteranii de război, văduvele de război și văduvele nerecăsătorite ale veteranilor de război;
- b) persoanele fizice prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

Art. 487.1: Termenul de depunere a documentelor

Scutirile sau reducerile de la plata impozitului/taxei pe clădiri, a impozitului/taxei pe teren, a impozitului pe mijloacele de transport prevăzute la art. 456, 464 și 469 se aplică, începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal, persoanelor care dețin documente justificative emise până la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și care sunt depuse la compartimentele de specialitate ale autorităților publice locale, până la data de 31 martie, inclusiv.

PRIMAR,
DUMITRU CHIRU

RAPORT DE APROBARE

la proiectul de hotarare privind valorile impozabile, impozitele si taxele locale si alte taxe asimilate acestora precum si amenzile aplicabile in Comuna Lumina, in anul 2025

In conformitate cu principiul autonomiei locale, care corespunde Cartei europene a autonomiei locale adoptata la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificata de Romania prin Legea nr. 199/1997, stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul fiscal 2025 are la baza prevederile legale actuale, reprezentate de Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, in care sunt prevazute nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele si taxele locale si alte taxe asimilate acestora, precum si amenzile aplicabile incepand cu anul 2016.

Conform art.491 din Codul Fiscal, incepand cu anul 2016 impozitele si taxele locale ce constau intr-o anumita suma in lei sau care sunt stabilite pe baza unei sume in lei se indexeaza anual, tres de catre consiliul local, tinand cont de rata de inflatiei pentru anul fiscal anterior.

Avand in vedere principalele modificari aprobate de Guvernul Romaniei cu privire la codul fiscal, au fost ajustati coeficientii de calcul ai impozitului in functie de reglementarile legale, conform art.491 din Legea 227/2015, nivelurile impozitelor si taxelor pentru 2025 vor fi ajustate cu indicele de inflatie comunicat de Ministerul de Finante, respectiv 10.4 %.

Tinand cont de rata inflatiei pentru anul 2023, respectiv 10.4 % propun ca taxele si impozitele si taxele locale pentru anul 2025 sa ramana la nivelul stabilit pentru anul 2024, la care se va aplica rata inflatiei mai sus mentionata.

Instituirea taxelor speciale pentru eliberarea unor documente impun aprobarea unor Regulamente de adoptare a acestor taxe speciale pentru persoane fizice si juridice in comuna Lumina.

Avand in vedere cele mentionate mai sus, Compartimentul Taxe si Impozite va propune spre analiza un Referat de fundamentare privind aprobarea impozitelor si taxelor locale pentru anul fiscal 2025, precum si a unor taxe speciale (taxe speciale pentru eliberarea unor documente).

Propunem pentru anul 2025 mentinerea impozitelor si taxelor la nivelul anului 2024 cu aplicarea indexarii cu rata inflatiei de 10.4%.

Propunerea de mai sus fiind legala, necesara si oportuna, in conformitate cu prevederile art 139 alin(3) lit. (c) din OUG 57/2019 privind codul administrativ, propun elaborarea de catre Compartimentul Taxe si Impozite, a unui proiect de hotarare privind stabilirea impozitelor si taxelor pentru anul fiscal 2025, precum si a unor taxe speciale pentru eliberarea unor documente.

Proiectul de hotarare impreuna cu intreaga documentatie va fi supus spre dezbateri si aprobare Consiliului Local al comunei Lumina.

**PRIMAR,
DUMITRU CHIRU**



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
Unitatea Administrativ Teritoriala COMUNA LUMINA
PRIMARIA COMUNEI LUMINA/ CONSILIUL LOCAL
Str. Mare nr. 170, Lumina, Jud. Constanta, 907175
www.primaria-lumina.ro, contact@primaria-lumina.r
Tel/Fax: 0241251828, 0241251744



COMUNA LUMINA
Biroul Taxe si Impozite

Nr. 5827/12.03.2024

RAPORT DE SPECIALITATE
la Proiectul de hotărâre
privind indexarea impozitelor și taxelor locale,
pentru anul 2025, cu rata inflației de 10.4%.

Stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2025 are la bază prevederile legale reprezentate de Legea nr. 227/2015, privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare și Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, O.U.G. nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, Legea 273/2006 privind Finanțele Publice Locale, cu modificările și completările ulterioare.

Consiliul Local adoptă hotărâri privind stabilirea de impozite și taxe locale în limitele și prevederile legale, având în vedere prerogativele pe care le are în domeniul stabilirii impozitelor și taxelor locale prevăzute la art.129 alin.(4) lit.c din OUG 57/2019 privind codul administrativ coroborat cu prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare și Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală cu modificările și completările ulterioare .

Impozitele și taxele locale datorate de contribuabilii cu domiciliul, sediul social sau punctul de lucru în comuna Lumina, constituie sursă importantă de venituri, utilizate pentru cheltuieli publice a căror finanțare se asigură de la bugetul local în condițiile legii.

Articolul 491 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal instituie o obligație în sarcina autorității publice locale de a adopta până la data de 30 aprilie o hotărâre în vederea indexării sumelor reprezentând impozit sau taxă locală :

„(1) În cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, până la data de 30 aprilie, de către consiliile locale, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

(1¹) Prin excepție de la prevederile alin. (1), sumele prevăzute în tabelul prevăzut la art. 470 alin. (5) și (6) se indexează anual în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an și publicată în Jurnalul Uniunii Europene și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri. Cursul de schimb a monedei euro și nivelurile minime, exprimate în euro, prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri se comunică pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației.

(2) Sumele indexate conform alin. (1) și (1¹) se aprobă prin hotărâre a consiliului local și se aplică în anul fiscal următor. La nivelul municipiului București, această atribuție revine Consiliului General al Municipiului București.

(3) Dacă hotărârea consiliului local nu a fost adoptată cu cel puțin 3 zile lucrătoare înainte de expirarea exercițiului bugetar, în anul fiscal următor, în cazul oricărui impozit sau oricărei taxe

locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei ori se determină prin aplicarea unei cote procentuale, se aplică de către compartimentul de resort din aparatul de specialitate al primarului, nivelurile maxime prevăzute de prezentul cod, indexate potrivit prevederilor alin. (1)".

Nivelul ratei inflației comunicată pe site-ul Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice este 10.4 %, iar pe site-ul Ministerului Finanțelor Publice, se precizează ca "pentru indexarea impozitelor și taxelor locale aferente anului 2025, consiliile locale vor utiliza rata inflație 10.4%".

Conform art. 454 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, "Impozitele și taxele locale sunt după cum urmează:

- a) impozitul pe clădiri și taxa pe clădiri;
- b) impozitul pe teren și taxa pe teren;
- c) impozitul pe mijloacele de transport;
- d) taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor;
- e) taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate;
- f) impozitul pe spectacole;
- g) taxele speciale;
- h) alte taxe locale".

PROPUNEM:

1. Supunerea la vot în Consiliul Local al comunei Lumina aprobarea indexării cu rata inflației de 10.4% a sumelor aferente impozitelor și taxelor stabilite pe baza unei anumite sume în lei, pentru anul 2025, conform anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezentul referat.

2. Creanțele fiscale restante aflate în sold la data de 31 decembrie 2024, mai mici de 40 lei, se anulează, conform art. 266 alin.(5), (6) și (7) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de Procedură Fiscală, cu modificările și completările ulterioare.

3. Suprasolvirile aflate în sold la data de 31.12.2024, mai vechi de cinci ani, se vor anula pentru rolurile fără bunuri sau taxe înregistrate în evidențele fiscale.

La stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2025 în Comuna Lumina, s-au avut în vedere următoarele:

- Constituția României, care la art. 56, alin. 1 prevede că „Cetățenii au obligația să contribuie, prin impozite și prin taxe, la cheltuielile publice”;
- prevederile art. 16 alin. 2, art. 20 și art. 30 din Legea nr. 273 din 29 iunie 2006 privind finanțele publice locale;
- Titlul IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările ulterioare;
- Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările ulterioare;
- art.129 alin.(4) lit.c și art 139 alin(3) lit. (c) din OUG 57/2019 privind codul administrativ
- prevederile art. 491 privind indexarea impozitelor și taxelor locale din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, Consiliile Locale adoptă hotărâri privind nivelurile impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2025.

Potrivit art. 489: Majorarea impozitelor si taxelor locale de consiliile locale sau judetene.

(1) Autoritatea deliberativă a administrației publice locale, la propunerea autorității executive, poate stabili cote adiționale la impozitele și taxele locale prevăzute în prezentul titlu, în funcție de următoarele criterii: economice, sociale, geografice, urbanistice, precum și de necesitățile bugetare locale, cu excepția taxelor prevăzute la art. 494 alin. (10) lit. b).

(2) Cotele adiționale stabilite conform alin. (1) nu pot fi mai mari de 50% față de nivelurile maxime stabilite în prezentul titlu.

(3) Criteriile prevăzute la alin. (1) se hotărăsc de către autoritatea deliberativă a administrației publice locale.

(4) Pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, consiliul local poate majora impozitul pe teren cu până la 500%, începând cu al treilea an, în condițiile stabilite prin hotărâre a consiliului local.

(5) Consiliul local poate majora impozitul pe clădiri și impozitul pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan.

(6) Criteriile de încadrare în categoria clădirilor și terenurilor prevăzute la alin. (5) se adoptă prin hotărâre a consiliului local.

(7) Clădirile și terenurile care intră sub incidența alin. (5) se stabilesc prin hotărâre a consiliului local conform elementelor de identificare potrivit nomenclurii stradale.

(8) Hotărârile consiliului local stabilite potrivit alin. (7) au caracter individual.

Plata impozitului/taxei

(1) Impozitul pe clădiri, pe teren, pe mijlocul de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului/taxei pe clădiri, pe teren, impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acordă o **bonificație de până la 10% pentru persoane fizice și 5% pentru persoane juridice**, stabilită prin hotărâre a consiliului local.

(3) Impozitul anual pe clădiri, pe teren, pe mijlocul de transport, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiași unități administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijlocul de transport cumulativ al acestora.

(3) Impozitul pe spectacole se plătește lunar până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.

(4) Orice persoană care datorează impozitul pe spectacole are obligația de a depune o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale, până la data stabilită pentru fiecare plată a impozitului pe spectacole. Formatul declarației se precizează în normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

(5) Persoanele care datorează impozitul pe spectacole răspund pentru calculul corect al impozitului, depunerea la timp a declarației și plata la timp a impozitului.

În cazul persoanelor fizice și juridice care încheie contracte de fiducie conform Codului civil, impozitele și taxele locale aferente masei patrimoniale fiduciare transferate în cadrul operațiunii de fiducie sunt plătite de către fiduciar la bugetele locale ale unităților administrativ-teritoriale unde sunt înregistrate bunurile care fac obiectul operațiunii de fiducie, cu respectarea prevederilor prezentului titlu, începând cu data de întâi a lunii următoare celei în care a fost încheiat contractul de fiducie.

Consiliul local hotărăște stabilirea impozitelor și taxelor locale referitoare la :

- stabilirea cotei impozitelor sau taxelor, dupa caz, cand acestea se determina pe baza de cota procentuala, iar prin Codul fiscal sunt prevazute limite minime si maxime;
 - stabilirea cuantumului impozitelor si taxelor locale, cand acestea sunt prevazute in suma fixa, in limitele prevazute de Codul fiscal ori de hotararea Guvernului prin care nivelurile impozitelor si taxelor locale se indexeaza/ajusteaza/actualizeaza in conditiile art.491 din Codul fiscal;
 - instituirea taxelor locale prevazute la art.486 din Codul fiscal (alte taxe locale);
 - stabilirea nivelului bonificatiei de pana la 10%, conform prevederilor art.462 alin.(2), art. 467 alin.(2) si art 472 alin.(2) din Codul fiscal;
 - majorarea a impozitelor si taxelor locale, in termenul prevazut la art. 489 alin.(2) din Codul fiscal;
 - delimitarea zonelor, atat in intravilan, cat si in extravilan,
 - adoptarea oricaror alte hotarari in aplicarea Codului fiscal si a prezentelor norme metodologice;
 - procedurile de calcul si de plata a taxelor prevazute de art. 486 alin.(3) din Codul fiscal.
- (2) Termenul de hotarari din cuprinsul art. 489 alin.(4) si (5) din Codul fiscal constituie actele de autoritate pe care la adopta consiliile locale.

(3) Hotararile privind stabilirea impozitelor, a taxelor locale si a taxelor speciale, inclusiv a celor prin care se aproba modificari sau completari la acestea, precum si hotararile prin care se acorda facilitati fiscale se publica:

-prin oricare alte modalitati prevazute de lege.

Aratam ca in **LEGEA 227/08.09.2015 privind Codul Fiscal publicat in Monitorul Oficial nr.688/10.09.2015, TITLUL IX: Impozite și taxe locale**, au fost aprobate nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele si taxele locale si alte taxe asimilate acestora precum si amenzile care sunt aplicabile incepand cu anul fiscal 2016.

Propunem mentinerea cotelor de impozitare la nivelul anului 2024, astfel:

- pentru impozitul pe cladiri datorat de persoane fizice si juridice si impozitul pe teren datorat de persoane fizice si juridice, cota de impozitare ramane 40% pentru anul 2025;
- pentru taxa asupra mijloacelor de transport datorat de persoane fizice si juridice, cota de impozitare ramane 15% pentru anul 2025;
- taxa de gunoi va fi 14 lei/lună/persoană Lumina , Oituz si Sibioara- pentru anul 2025
- indexarea cu rata inflatiei de 10.4% a sumelor aferente impozitelor si taxelor stabilite pe baza unei anumite sume in lei, pentru anul 2025 conform anexei nr. 1, care face parte integranta din prezentul referat

Avand in vedere cele de mai sus, supunem atentiei Consiliului local, proiectul de hotarare privind valorile impozabile, impozitele si taxele locale si alte taxe asimilate acestora precum si amenzile aplicabile in comuna Lumina, in anul 2025.

Compartiment Taxe și Impozite ,
Pîndichi Liliana Alina