

S.C. TT5 Moga Proiect S.R.L.  
CONSTANTA

## STUDIU GEOTEHNIC

Proiect

REABILITARE MODERATA A CLADIRII PUBLICE CORP C 1 SEDIU  
ADMINISTRATIV

STR MORII NR 79 A

COMUNA LUMINA

Beneficiar: comuna Lumina

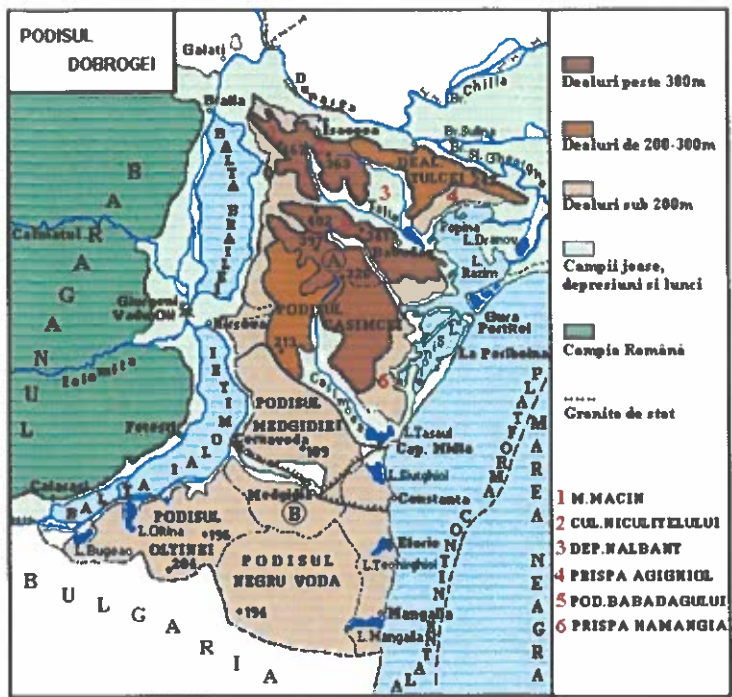


### 1. Generalitati

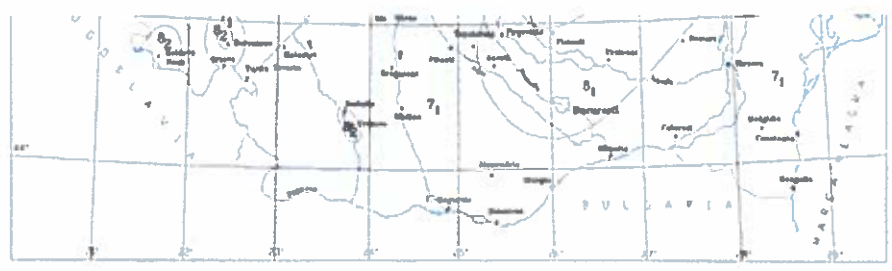
Studiul geotehnic a fost elaborat pentru intocmirea documentatiei de proiectare  
pentru

REABILITARE MODERATA A CLADIRII PUBLICE CORP C 1 SEDIU  
ADMINISTRATIV





Conform P100-1/2013 se reda reprezentarea actiunii seismice pentru proiectare prin hazardul seismic si valoarea perioadei de control. Acestea sunt hazardul seismic descris de valoarea de varf a acceleratiei orizontale a terenului  $a_g$  determinate pentru intervalul mediu de recurenta IMR, corespunzator starii limitii ultime, ce are valoarea  $a_g = 0,20g$  si valoarea perioadei de control (cort)  $T_c = 0,7$  sec a spectrului de raspuns pentru zona amplasamentului



Amplasamentul studiat este strabatut de geozoterma de 0°C

la adancimea de 0,8-0,9m, conform STAS 6054/77.

In cele ce urmeaza sunt prezentate:

- stratificatia terenului-amplasament;
- caracteristicile fizico-mecanice ale pamanturilor investigate;
- adancimea de fundare a constructiei strat portant pentru fundatii;
- adancimea nivelului panzei freatice;
- concluzii

1

## 2. Consideratii geotehnice

2.1. Geologic, amplasamentul face parte din podisul Dobrogean, pentru zona fiind caracteristice formatiunile cuaternare reprezentate prin loessuri macroporice de origine eoliana, prafuri-prafuri argiloase loessoide si argile prafoase loessoide. Sub acestea urmeaza complexul argilos-argila prafoasa+argila roscata.

2.2. In scopul stabilirii litologiei din amplasament a fost executat un foraj geotehnic F1 si F2 si un sondaj deschis SD1 executat la fundatia constructiei care au pus in evidenta urmatoarele date:

- adancimea de fundare
- strat portant pentru fundatii
- materialul din care este alcatuita fundatia

Forajele executate au pus in evidenta urmatoarea succesiune litologica:

“ a “ - in suprafata umplutura neomogena in grosime de -0,70-0,80m

“ b “ - un strat de loess galben, plastic vartos, grupa A P.S.U., intalnit pana la adancimea de -4,50m;

Loessul ( praful argilos ) este pamantul ce va intra in cadrul zonei de deformatie a fundatiilor si are urmatoarele caracteristici geotehnice:

- este pamant coeziv
- granulometric: praf - praf argilos
- indicele de plasticitate indica plasticitate medie
- indicele de consistenta :  $I_c = 0,9$  situeaza stratul in domeniul plastic vartos;



**Categoria geotehnica a amplasamentului:**

In baza elementelor geotehnice expuse si a criteriilor prevazute in normativ NP 074/2014 terenul din amplasament intruneste urmatorul punctaj preliminar:

- Conform anexei I.1,pct.A. 1.2.1 Conditii de teren  
Terenul face parte din categoria terenurilor de fundare medii, in conditiile unei stratificatii practice uniforme si orizontale.....3 puncte
  - Conform anexei I.1,pct.A.1.2.2. Apa subterana –fara epuismenete ..... 1 punct
  - Conform anexei I.1,pct.A. 1.2.3. Clasificarea constructiilor dupa importanta;pot fi incadrate in categoria de importanta normala.....3 puncte
  - Conform anexei I.1,pct .A. 1.2.4. Vecinatatile; fara riscuri ..... 1 punct
  - Zona seismica  $a_g=0,20g$ .....1 punct
- Rezulta prin insumare pentru stabilirea categoriei geotehnice un total de ..... 12 puncte
- Rezulta pentru amplasamentul studiat CATEGORIA GEOTEHNICA 2,  
si din punct de vedere al riscului geotehnic RISC GEOTEHNIC MODERAT



- Loessul face parte din grupa A-PSU conform NP125.

Loessul se incadreaza in categoria pamanturilor cu compresibilitate mare in stare naturala  $M_{2-3,n} = 65 - 70$  daN/cmp. si compresibilitate foarte mare, in stare inundata  $M_{2-3,i} = 45$  daN/cmp.

**Sondajul deschis SD1** executat la fundatia constructiei a pus in evidenta urmatoarele date:

- adancimea de fundare  $D_f = -1,30$ m de la cota teren
- strat portant pentru fundatii = stratul de loess galben plastic ~~varsos~~
- fundatia este din beton ciclopian

### **3. Nivelul panzei freatice**

La data efectuarii cercetarilor, nivelul panzei freatice nu a fost intalnit in foraje.

### **4. Concluzii**

- se va considera presiunea conventional  $p_{conv} = 130$ kPa gruparea fundamentala
- Se va respecta NP125 cu privire la terenurie loessoide

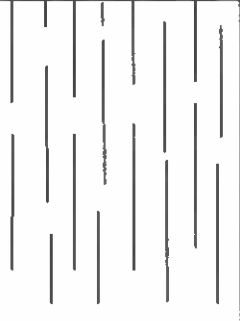
In situatia in care apar probleme ce necesita explicatii, se va solicita inginerul geotehnician,

Intocmit

Ing Moga Dragos



## FISA FORAJULUI F1

Adancimea si grosimea stratelor		Coloana litologica	Denumirea pamantului din fiecare strat	Nivelul hidrostatic	Observatii
Ad. (m)	Gros. (m)				
0,80	0,80	≡≡≡≡≡≡≡≡≡≡≡≡≡≡≡≡≡≡≡≡	Umplutura pamant cenusiu		
6,00	5,20		Loes galben plastic vartos grupa A P.S.U.		
		/ /			

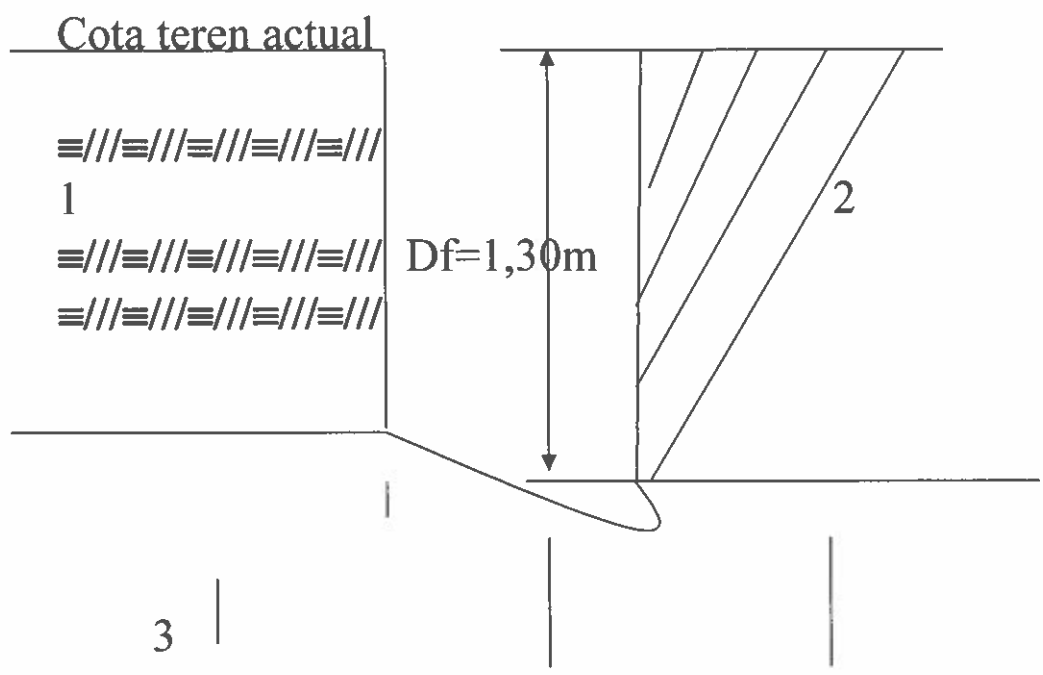


## FISA FORAJULUI F2

Adancimea si grosimea stratelor		Coloana litologica	Denumirea pamantului din fiecare strat	Nivelul hidrostatic	Observatii
Ad. (m)	Gros. (m)				
0,70	0,70	≡≡≡≡≡≡≡≡≡≡≡≡≡≡≡≡≡≡	Umplutura pamant cenuziu		
4,40	3,70		Loes galben plastic vartos grupa A P.S.U.		
		/ /			



Sondaj SD 1



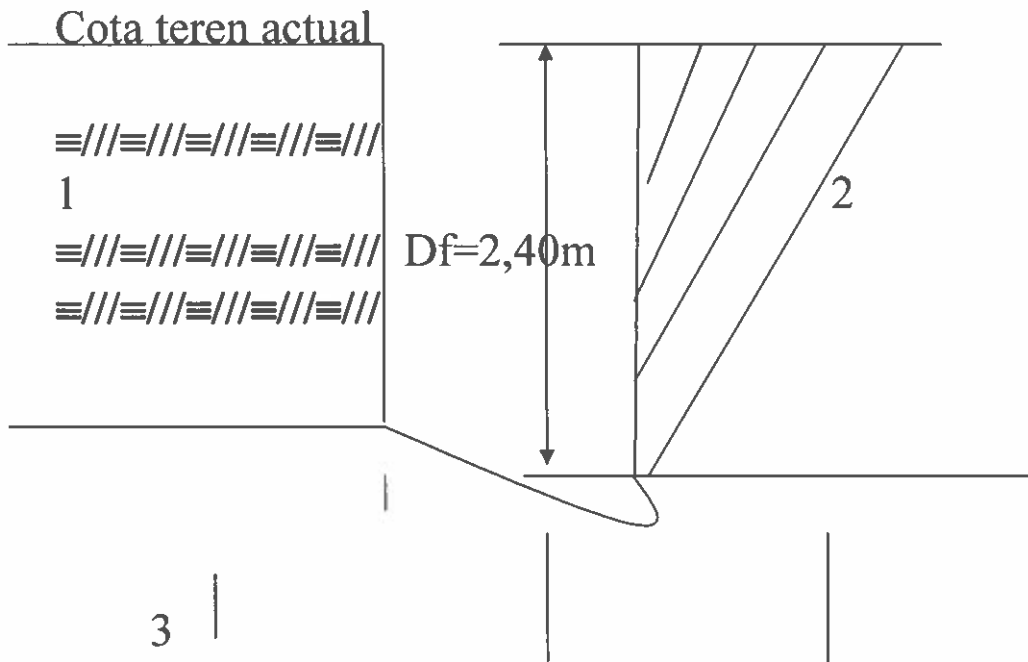
Legenda

- 1 umplutura pamant cenusiu
- 2 fundatii de beton
- 3 strat portant= stratul de loess galben





Sondaj SD 2



Legenda

- 1 umplutura pamant cenusiu
- 2 fundatii de beton
- 3 strat portant= stratul de loess galben



Numele și prenumele verficatorului atestat:  
UNGUREANU DĂNUȚ  
Adresa:  
Bd. Aurel Vlaicu nr. 22, Constanța  
Telefon/fax:  
+40(3)41441801;+40(7)41088884/+40(3)41441802

Nr. 957SG23  
Data: 02.05.2023  
(conform registrului de evidență)

REFERAT  
privind verificarea de calitate la cerința Af

a Proiectului:

***Reabilitare moderata a cladirii publice corp C1 sediu administrativ,  
Str.Morii nr.79, Comuna Lumina, judet Constanta.***



Date de identificare:

1. faza de proiectare: *Studiu geotehnic*
2. proiectant general: .....
3. proiectant de specialitate: ***TT5 Moga Proiect SRL, sediu Municipiul Constanța, oras Navodari, Str.D7, parcela A 158/5/66 lot 8/2***
4. amplasament : ***Str.Morii nr.79, Comuna Lumina, judet Constanta.***
5. data prezentării proiectului pentru verificare: ***02.05.2023.***
6. beneficiar: ***UAT Lumina***

Caracteristicile principale ale proiectului și ale construcției:

Studiul geotehnic se referă la condițiile geologice, hidrogeologice, și geotehnice, din amplasamentul menționat anterior.

Studiul geotehnic, evidențiază în mod specific, următoarele aspecte:

- semnalarea unora dintre condițiile speciale ale amplasamentului;
- recomandări privind condițiile de fundare;
- calculul terenului de fundare;
- stabilirea parametrilor de seismicitate și a parametrilor climatici ai zonei studiate;
- determinarea nivelului apelor subterane freatice.
- lucrarea este încadrată în categoria geotehnică ***2 risc geotehnic moderat;***
- lucrările de investigare ale terenului au constat din executia unui numar de doua foraje cu adâncimea:



F1-6.00 m

F2-4.40 m

- litologia terenului este redată în conformitate cu datele de foraj, până la adâncimea de foraj;
- stratul portant al fundației este: **loess galben plastic vartos A-PSUC**
- la data efectuării lucrărilor de teren, înforaje NU s-a interceptat nivel hidrostatic .
- se fac recomandări generale și recomandări specifice amplasamentului.

Documentele se prezintă la verificare:

1. Piese scrise cu elemente geomorfologice, geologice, hidrogeologice, geofizice, generale și din amplasament

2. Anexe grafice:

- plan de situație/ plan de încadrare în zonă;
- fișa/fișe de foraj;
- rezultatele analizelor de laborator;
- relevu fotografic;
- altele;

Concluzii asupra verificării:

Proiectul corespunde cerinței Af.

Am primit un număr de 3 exemplare

Investitor/Proiectant



Am predat un număr de 3 exemplare

Verificator tehnic atestat

DANUT UNGUREANU



## PROCES VERBAL DE RECEPȚIE 2239 / 2023

Întocmit astăzi, **26/05/2023**, privind cererea **66290** din **05/05/2023**  
având aviz de incepere a lucrărilor cu nr .... din .....

- 1. Beneficiar:** COMUNA LUMINA
- 2. Executant:** Truca Lenuta
- 3. Denumirea lucrărilor recepționate:** RECEPȚIE TEHNICA
- 4. Nominalizarea documentelor și a documentațiilor care se predau Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANȚA conform avizului de incepere a lucrărilor:**

Număr act	Data act	Tip act	Emitent
cp+dx	04.05.2023	inscris sub semnatura privata	Truca Lenuta
doc	04.05.2023	inscris sub semnatura privata	Truca Lenuta
plan	04.05.2023	inscris sub semnatura privata	Truca Lenuta
108	27.03.2023	act administrativ	PRIMARIA LUMINA

Așa cum sunt atașate la cerere.

### 5. Concluzii:

Pentru procesul verbal 2239 au fost recepționate 1 propuneri:

- \* PLAN TOPOGRAFIC IN VEDEREA OBTINERII AUTORIZATIEI DE CONSTRUIRE PENTRU IMOBILUL SITUAT IN LOCALITATEA LUMINA, STRADA MORII, NR. 79A, IE 106712 - UAT LUMINA , JUDETUL CONSTANȚA, conform Ordinului 600/2023 , al Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru si Publicitate Imobiliara privind aprobarea Regulamentului de avizare, receptie si inscriere in evidentele de cadastru si carte funciara , art. 252 .

### 6. Erori topologice față de alte entități spațiale:

Identificator	Tip eroare	Mesaj suprapunere
106712	Avertizare	Receptia 2010208: Imobilul TR-1302-1 se suprapune cu terenul 106712 din stratul permanent!
	Avertizare	Receptia 2010208: Imobilul TR-1302-1 se afla intr-o zona reglementata prin L17/2014!

Lucrarea este declarată **Admisă**

Inspector  
LUMINITA VILCEANU

## PROCES VERBAL DE RECEPȚIE 2239 / 2023

Întocmit astăzi, **26/05/2023**, privind cererea **66290** din **05/05/2023**  
având aviz de începere a lucrărilor cu nr .... din .....

- Beneficiar:** COMUNA LUMINA
- Executant:** Truca Lenuta
- Denumirea lucrărilor recepționate:** RECEPȚIE TEHNICĂ
- Nominalizarea documentelor și a documentațiilor care se predau** Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANȚA conform avizului de începere a lucrărilor:

Număr act	Data act	Tip act	Emitent
cp+dx	04.05.2023	înscris sub semnatura privata	Truca Lenuta
doc	04.05.2023	înscris sub semnatura privata	Truca Lenuta
plan	04.05.2023	înscris sub semnatura privata	Truca Lenuta
108	27.03.2023	act administrativ	PRIMARIA LUMINA

Așa cum sunt atașate la cerere.

### 5. Concluzii:

Pentru procesul verbal 2239 au fost recepționate 1 propuneri:

- \* PLAN TOPOGRAFIC IN VEDEREA OBTINERII AUTORIZATIEI DE CONSTRUIRE PENTRU IMOBILUL SITUAT IN LOCALITATEA LUMINA, STRADA MORII, NR. 79A, IE 106712 - UAT LUMINA , JUDETUL CONSTANTA, conform Ordinului 600/2023 , al Directorului General al Agentiei Nationale de Cadastru si Publicitate Imobiliara privind aprobarea Regulamentului de avizare, receptie si inscriere in evidentele de cadastru si carte funciara , art. 252 .

### 6. Erori topologice față de alte entități spațiale:

Identificator	Tip eroare	Mesaj suprapunere
106712	Avertizare	Receptia 2010208: Imobilul TR-1302-1 se suprapune cu terenul 106712 din stratul permanent!
-	Avertizare	Receptia 2010208: Imobilul TR-1302-1 se afla intr-o zona reglementata prin L17/2014!

Lucrarea este declarată **Admisă**

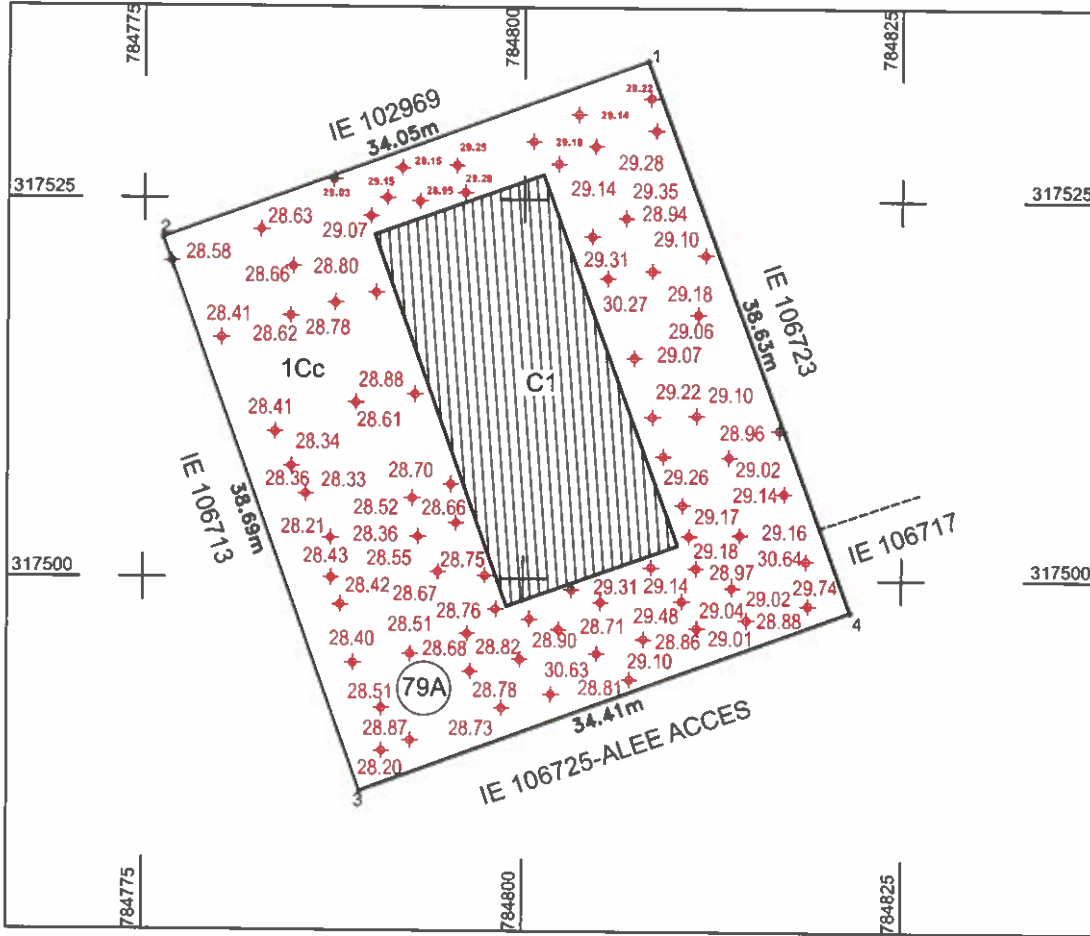
Inspector  
LUMINITA VILCEANU

Luminita  
Vilceanu

Semnat digital de  
Luminita Vilceanu  
Data: 2023.05.26  
12:46:25 +03'00'

**PLAN DE SITUATIE**  
(intocmit in scopul executarii lucrarilor de construire)  
SCARA 1 : 500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
106712	1323	Localitatea Lumina, strada Morii, nr. 79A, Judetul Constanta
Carte funciara nr.	Unitate Administrativ Teritoriala ( UAT)	
106712	LUMINA	



**A.Date referitoare la teren**

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata ( mp )	Mentiuni
1	1Cc	1323	Tipul imprejmuirii: la vest, la sud si la est tarusi de lemn, la nord cu placi din prefabricate.
Total		1323	

**B.Date referitoare la constructii**

Cod	Destinatie	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
C1	CAS	310	C1- Comandament, nivel parter. Suprafata construita desfasurata = 310mp.
Total		310	

Suprafata masurata a imobilului = 1323mp

Executant : SC MIRUNA PROIECT SRL  
Aut. Seria RO-B-J 2242  
Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Digitally signed by TRUCA LENUTA  
Date: 2023.05.04 15:55:58 +03'00'

TRUCA LENUTA

---

Inspector,  
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata .

**Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara**  
**Constanta**  
Prezentul document receptionat este valabil insotit de procesul-verbal de receptie nr. 2239 / 2023

**INVENTAR DE COORDONATE**  
**SISTEM DE PROIECTIE STEREO"70"**  
**SISTEM ALTIMETRIC- MAREA NEAGRA 1975**

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X[m]	Y[m]	
4	317497.874	784821.533	38.628
1	317534.114	784808.161	34.051
2	317522.386	784776.193	38.694
3	317485.962	784789.251	34.410

S(CONTUR)=1323.36mp P=145.783m

**Luminita Vilceanu**

Semnat digital de Luminita Vilceanu  
Data: 2023.05.26 12:47:45 +03'00'

Semnatura si stampila  
Data: 04.05.2023

**D 66290 / 2023**