



ROMANIA  
JUDETUL CONSTANTA  
Unitatea Administrativ Teritoriala COMUNA LUMINA  
CONSILIUL LOCAL  
Str. Mare nr. 170, Lumina, Jud. Constanta, 907175  
[www.primaria-lumina.ro](http://www.primaria-lumina.ro), [contact@primaria-lumina.ro](mailto:contact@primaria-lumina.ro)  
Tel/Fax: 0241251828, 0241251744



## HOTĂRÂRE Nr. 264

### privind modificarea Contractului de inchiriere nr. 12176/01.08.2019

Consiliul Local al comunei Lumina, întrunit în ședința extraordinară de îndată din data de 11.12.2023

Având în vedere: - referatul de aprobare, raportul compartimentului de resort și Raportul Comisiilor de specialitate de la nivelul Consiliului Local;

- Cererea nr. 22696/23.10.2023 formulată de către administratorul S.C. Megasoft Invest S.R.L,
- Art. 1777 și 1783 din Noul Cod civil,

În temeiul art. 129, alin. (2), lit. „c”, 139, alin. (3), lit. „g” coroborate cu art. 196, alin. (1), lit. „a” din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

### HOTĂRĂȘTE

**Art. 1.** Se aprobă modificarea contractului de închiriere nr. 12176/01.08.2019, după cum urmează:

- Se modifică art. 3.1 urmând a avea următorul cuprins: „Durata închirierii se prelungește cu 10 ani, respectiv până la data de 01.08.2034.

- Se modifică art. 3.2. urmând a avea următorul cuprins: „Contractul de închiriere poate fi prelungit succesiv fără ca durata totală să depășească 49 ani.

**Art. 2.** Secretarul general al comunei va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului Județului Constanța pentru control și verificarea legalității, tuturor factorilor interesați și o va aduce la cunoștința publică.

Prezenta hotărâre de consiliu a fost adoptată cu 13 voturi „pentru”, - „împotriva” și - abținere.

În ședința au fost prezenți 13 consilieri locali din 17 în funcție. Total membri în consiliul local 17.

Presedinte de ședință

Popescu Viorel

Contrasemnează

Secretar General UAT Lumina  
Brătianu Viorel Florin