



## HOTĂRÂRE Nr. 272

### privind atestarea apartenentei la domeniul privat al comunei Lumina, judetul Constanta, a unor suprafete de teren

Consiliul Local al comunei Lumina, intrunit in sedinta ordinara din data de 19.12.2023,

Având în vedere: - referatul de aprobare, raportul compartimentului de resort si Raportul Comisiilor de specialitate de la nivelul Consiliului Local;  
-proces verbal al comisiei speciale de inventariere nr. 25475/28.11.2023,  
-art. 41, alin. 5 indice 2 din Legea nr. 7/ 1996 a cadastrului si publicitatii imobiliare,

In temeiul art. 129, alin. (2), lit. „c” din OUG nr. 57/ 2019 privind Codul Administrativ,

### HOTĂRĂȘTE

**Art. 1.** Se aproba atestarea apartenentei la domeniul privat al comunei Lumina, a imobilelor (terenuri) din anexa la prezenta hotarare de consiliu.

**Art. 2.** Imobilele - terenuri prevazute in anexa la prezenta hotarare de consiliu, vor fi intabulate in Cartea Funciara a comunei Lumina, conform prevederilor legale, ulterior urmand ca domeniu privat sa fie completat cu acestea.

**Art.3.** Cu ducerea la indeplinire a prevederilor prezentei hotarari se incredinteaza Primarul si Compartimentul Administrarea Domeniului Public si Privat, Compartimentul Registrul Agricol , Serviciul Buget Finante din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului comunei Lumina.

**Art. 4.** Secretarul comunei va comunica prezenta hotarare Institutiei Prefectului Judetului Constanta pentru control si verificarea legalitatii, tuturor factorilor interesati si o va aduce la cunostinta publica.

Prezenta hotarare de consiliu a fost adoptata cu 16 voturi „pentru”, - „impotriva” si - abtinere.

In sedinta au fost prezenti 16 consilieri locali din 17 in functie. Total membri in consiliul local 17.

Presedinte de sedinta  
Popescu Viorel

Contrasemneaza  
Secretar General UAT Lumina  
Bratianu Viorel Florin

Anexa la HCL nr. 272 / 19 decembrie 2023

Comisia speciala de inventariere a domeniului public si privat

Presedinte comisie / Primar Dumitru Miru

Se atesta apartenenta la domeniul privat al comunei Lumina, completare HCL 70/ 2022 pentru urmatoarele imobile - terenuri:

Nr. crt.	Cod clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii	Valoare de inventar mii lei	Situatia juridica actuala
0	1	2	3	4	5	6
70		Teren intravilan	Adresa: sat Lumina, Strada: Navodari, nr. 31 Suprafata = 1333 mp Localizare: intravilan Categorica de folosinta: curti constructii Destinatia: teren din intravilan Vecinatati: N – proprietate privata S – domeniu public (str. Navodari) E- proprietate privata V- proprietate privata	1991	22.8	Art. 31 din Legea nr. 18/1991
71		Teren intravilan	Adresa: sat Lumina, Zona Lebada Ferma „Luca” Suprafata = 342 mp Localizare: intravilan Categorica de folosinta: arabii Destinatia: teren din intravilan Vecinatati: N – proprietate comuna Lumina S – proprietate comuna Lumina	1991	7.6	Art. 31 din Legea nr. 18/1991

72	Teren intravilan	E- proprietatea comuna Lumina - rambleu V- drum proiectat Adresa: sat Lumina, Zona Lebada Ferma,, Luca` <u>Suprafata = 365 mp</u> Localizare: intravilan Categorii de folosință: arabil Destinație: teren din intravilan Vecinătăți: N – proprietate comuna Lumina S – proprietate comuna Lumina E- proprietatea comuna Lumina - rambleu V- drum proiectat	1991	8.17	Art. 31 din Legea nr. 18/1991
73	Teren intravilan	Adresa: sat Lumina, Strada Prelungirea Iuliu Maniu, FN <u>Suprafata = 2700 mp</u> Localizare: intravilan Categorii de folosință: arabil Destinație: teren din intravilan Vecinătăți: N – alee de acces S – proprietate privata, teren proprietatea comunei Lumina E- domeniu public (str. Prelungirea Iuliu Maniu) V- proprietate privata	1991	34.56	Art. 31 din Legea nr. 18/1991
74	Teren intravilan	Adresa: sat Oituz, Strada Teilor, FN <u>Suprafata = 820 mp</u> Localizare: intravilan Categorii de folosință: curti constructii Destinație: teren din intravilan Vecinătăți: N – proprietatea comunei Lumina S – domeniu public (scoala) E- domeniu public (str. Teilor) V- domeniu public (scoala)	1991	13.6	Art. 31 din Legea nr. 18/1991

75	Teren intravilan	Adresa: sat Oituz, Strada Teilor, nr. 29 <u>Suprafata = 3218 mp</u> Localizare: intravilan Categoria de folosință: curți construcții Destinație: teren din intravilan Vecinătăți: N – proprietate privată S – proprietate privată E- proprietatea com Lumina V- proprietate comuna Lumina	1991	53	Art. 31 din Legea nr. 18/1991
76	Teren extravilan	Adresa: sat Sibioara, NST 856 <u>Suprafata = 52100 mp</u> Localizare: extravilan Categoria de folosință: neproductiv Destinație: teren din extravilan Vecinătăți: N – Limita Oras Navodari S – A 956/1 E- proprietate privată V- CCP 855	1991	145	Art. 31 din Legea nr. 18/1991
77	Teren intravilan	Adresa: sat Sibioara, Str. Mihai Eminescu, nr. 6 <u>Suprafata = 480 mp</u> Localizare: intravilan Categoria de folosință: curți construcții Destinație: teren din intravilan Vecinătăți: N – domeniu public – str. Mihai Eminescu S – proprietatea comunei Lumina E- proprietate privată V- proprietate privată	1991	3.2	Art. 31 din Legea nr. 18/1991
78	Teren intravilan	Adresa: Sat Lumina Str. Iuliu Maniu <u>Suprafata = 803 mp</u> Localizare: intravilan	1991	9.6	Art. 31 din Legea nr. 18/1991

79	Teren intravilan	<p>Categoria de folosință: curți construcții  Destinație: teren din intravilan  Vecinătăți: N – proprietate privată  S – proprietate privată  E- proprietatea com Lumina – str. Iuliu Maniu  V- proprietate privată com Lumina</p> <p>Adresa: Sat Oituz  Str. Principala, nr. 24  Suprafața = 46 mp  Localizare: intravilan</p> <p>Categoria de folosință: curți construcții  Destinație: teren din intravilan  Vecinătăți: N – proprietate comuna Lumina  S – domeniu public - strada  E- proprietate privată  V- domeniu public - strada Principala</p>	1991	0.736	Art. 31 din Legea nr. 18/1991
----	------------------	---	------	-------	-------------------------------

Comisia speciala de inventariere:

Președinte comisie: Chiru Dumitru – Primar

Membri: Secretar general UAT Comuna Lumina

Chiriță Simion Marioara inspector registru agrico

Micu Blănaru Valentina- inspector compartimen

Jerebie Rodica Ioana –serviciu buget finanțe

Irizescu Ionelia –compartiment administrarea dor

[