



APROBAT
VICEPRIMAR CU ATRIBUTII DE PRIMAR
IONESCU ALEXANDRU

CAIET DE SARCINI

Privind achizitia de lucrari pentru realizarea obiectivului de investitii:
“ Amenajare curte interioara Camin cultural Localitatea Oituz, Comuna Lumina, Judetul Constanta”

COD CPV: 45111291-4 Lucrari de amenajare a terenului

Prezentul caiet de sarcini face parte integranta din documentatia de atribuire pentru incheierea contractului si constituie ansamblul cerintelor minime si obligatorii pe baza carora operatorii economici isi vor elabora oferta. Autoritatea contractanta considera ca prezentul caiet de sarcini ofera informatii detaliate privind serviciile ce se doresc a fi achizitionate

- 1. Beneficiar:** Autoritatea contractanta **COMUNA LUMINA**, CUI 4671807, persoana juridica romana cu sediul in localitatea Lumina str. Mare nr. 170, comuna Lumina Judetul Constanta, Romania tel: 0241251828, fax: 0241251744, e-mail: achizitii@primaria-lumina.ro
- 2. Titlul obiectivului de investitii:** “**Amenajare Curte interioara Camin cultural Localitatea Oituz, Comuna Lumina, Judetul Constanta**”
- 3. Sursa de finantare:** **Bugetul Local**
- 4. Locul de de executie a lucrarilor :** - Sat Oituz, Com Lumina, camin Cultural
- 5. Descrierea achizitiei:** Implementarea acestui proiect are scopul de a crea o zona adecvata ce va deservi populatia satului Oituz din Com Lumina. Se doreste realizarea unei amenajari a curtii interioare a Caminului Cultural din Localitatea oituz, Comuna Lumina, care sa ofere un spatiu agreabil acestei zone.

Investitia cuprinde urmatoarele obiective :

- **Spatii verzi, arbori, arbusti, gradene,**



- **Parcare**
- **Alei Pietonale**
- **Jardiniera**
- **Gard imprejmuire incinta si poarta acces**
- **Sistem iluminat exterior**
- **Sistem irigatii**

Detalii tehnice cu privire la prezenta investie se regasesc in Proiectul Tehnic -parte scrisa si parte desenata anexat la documentatia de atribuire

6.VALOAREA ESTIMATA pentru constructia obiectivului de investitii este de 122 .134, 72 lei fara TVA conform Devizului de Lucrari din cadrul Proiectului, aprobat prin HCl nr. 225/17.12.2024 astfel:

- Valoare C + M = 109.184, 72 lei la care se adauga TVA(Cap 4.1 – Constructii si Instalatii + Cap.5.1.1. Oraganizare de santier)
- Dotari :12.950 lei la care se adauga TVA(cap.4.5)

7.OFERTA TEHNICA va fi ferma si va cuprinde toate lucrarile necesare pentru executia contractului , asa cum sunt stipulate in caietul de sarcini in conformitate cu detaliile tehnice din proiectul tehnic parte scrisa si parte desenata.

Oferta tehnica trebuie sa asigure verificarea coresondentei acesteia cu cerintele tehnice din caietul de sarcini si Proiectul Tehnic.Propunerea tehnica a ofertantului trebuie sa cuprinda informatii si detalii suficiente pentru a putea permite autoritatii contractante identificarea cu usurinta a corespondentei dintre specificatiile tehnice minime din caietul de sarcini si Proiectul Tehnic si solutiile tehnice propuse .

Propunerea tehnica va fi structurata astfel incat sa fie abordate in mod obligatoriu urmatoarele aspecte, fara a se limita la acestea.:Descrierea detaliata a lucrarilor din lista cuprinzand cantitatile de lucrari, prin care sa demonstreze indeplinirea cerintelor tehnice impuse prin caietul de sarcini

8 CONTINUTUL OFERTEI FINANCIARE

Ofertantul va intocmi oferta tehnico-economica (devizul oferta) tinand cont de cantitatile pe categorii de lucrari estimate de catre autoritatea contractanta si luand in considerare toate operatiunile care intervin in procesul tehnologic de executie a lucrarilor .



Ofertantul va evidenta , valoarea totala a lucrarii ce urmeaza a a fi executata , exprimata in lei, inclusive taxa pe valoare adaugata care va fi evidentiata distinct.

In preturi se vor considera asemenea incluse, toate cheltuielile directe si cheltuielile legate de transport, aprovizionare, manipulare, cheltueli indirecte , taxele , impozitele , considerate ca obligatii legale ale contractantilor si alte asemenea

9.CONDITII DE CALITATE , VERIFICAREA LUCRARILOR

Pe parcursul executiei lucrurilor se verifica in mod special de catre achizitor, prin diriginte de santier :

- indeplinirea conditiilor de calitate a lucrurilor executate
- calitatea principalelor materiale introduce in executie conform standardelor

Receptia lucrurilor se va face pe etape si/ sau la finalizarea lucrurilor

Eventualele lucrari care nu respecta conditiile prevazute in caietul de sarcini si Proiectul Tehnic vor fi refacute sau remediate

10 PROCEDURA DE ATRIBUIRE:

Procedura de achizitie conform legii:

Avand in vedere faptul ca valoarea estimata nu depaseste pragul de **900.400 lei fara TVA** lei fara TVA, propunem **achizitia directa**, cu respectarea prevederilor art. 7 alin. (5) din si art. 7, alin 7 lit. a). din Legea 98/2016, modificata si completata

Decontarea cheltuielilor va fi facuta din – Bugetul Local

11. DURATA CONTRACTULUI:

Durata de executie a lucrurilor este de 12 luni de la data primirii ordinului de incepere a lucrurilor

12.CARACTERUL CONFIDENTAL AL CONTRACTULUI

1.1. O parte contractanta nu are dreptul, fara acordul scris al celeilalte parti:

a) sa faca cunoscut unei terte personae informatii, date sau documente, rezultate obtinute in timpul derularii Contractului, acestea fiind considerate confidentiale, si nici dupa expirarea valabilitatii acestuia, in afara persoanelor implicate in indeplinirea Contractului.



b) sa utilizeze informatiile, datele sau documentele obtinute sau la care are acces in perioada derularii Contractului, in alt scop decat acela de a-si indeplini obligatiile contractuale.

2.2. O parte contractanta va fi exonerata de raspundere pentru dezvaluirea de Informatii Confidentiale referitoare la Contract, daca:

- informatia era cunoscuta inainte ca ea sa fi fost primita de cealalta parte contractanta;
- informatia a fost obtinuta dupa ce a fost obtinut acordul scris al celeilalte parti contractante pentru asemenea dezvaluire;
- partea contractanta a fost obligata, in mod legal, sa dezvaluie informatia prin intermediul instantei judecatoresti sau potrivit unei dispozitii legale.

2.3. Ambele Parti inteleg faptul ca nerespectarea obligatiei de asigurare a confidentialitatii se va considera ca fiind o incalcare grava a obligatiilor contractuale de natura sa conduca la rezilierea de drept a Contractului, fara interventia instantei si fara alta formalitate, iar Partea interesata are dreptul la plata de daune-interese in cuantum egal cu dublul valorii contractului incheiat.

13.PRELUCRAREA DATELOR CU CARACTER PERSONAL

Prelucrarea, stocarea si colectarea datelor cu caracter personal se va realiza in conformitate cu prevederile Regulamentului (UE) 2016/79 privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date si de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protectia datelor), in scopul implementarii/monitorizarii proiectului, indeplinirii obiectivului acestuia si in scop statistic.

14. PRINCIPIILE EGALITATII DE SANSE SI TRATAMENT SI ALE DEZVOLTARII DURABILE

La intocmirea ofertei, precum si pe parcursul implementarii proiectului, prestatorul are obligatia respectarii principiilor egalitatii de sanse si tratament, egalitatea de gen, nediscriminarea si principiul dezvoltarii durabile.

Pe toata durata de implementare a proiectului, prestatorul va lua toate masurile necesare pentru a preveni orice situatie de natura sa compromita realizarea cu impartialitate si obiectivitate a activitatilor desfasurate pentru realizarea obiectivelor contractului.

Intocmit:

Jukovschi Anca Rodica