



APROBAT
VICEPRIMAR CU ATRIBUTII DE PRIMAR
IONESCU ALEXANDRU

CAIET DE SARCINI

Privind achizitia de lucrari pentru realizarea obiectivului de investitie:
“ Reconditionare si acoperire teren fotbal scoala “, Comuna Lumina, Judetul Constanta”

COD CPV: 45212221-1 Lucrari de construire teren de sport acoperit cu balon tensiostatic

Prezentul caiet de sarcini face parte integranta din documentatia de atribuire pentru incheierea contractului si constituie ansamblul cerintelor minime si obligatorii pe baza carora operatorii economici isi vor elabora oferta. Autoritatea contractanta considera ca prezentul caiet de sarcini ofera informatii detaliate privind serviciile ce se doresc a fi achizitionate

1. **BENEFICIAR:** Autoritatea contractanta **COMUNA LUMINA**, CUI 4671807, persoana juridica romana cu sediul in localitatea Lumina str. Mare nr. 170, comuna Lumina Judetul Constanta, Romania tel: 0241251828, fax: 0241251744, e-mail: achizitii@primaria-lumina.ro
2. **TITLUL OBIECTIVULUI DE INVESTITII:** “ Reconditionare si acoperire teren fotbal scoala “ Comuna Lumina, Judetul Constanta”
3. **SURSA DE FINANTARE:** **Bugetul Local**
4. **LOCUL DE DE EXECUTIE A LUCRARILOR :** Str Pelican , nr. 10 A, CF 101999, Scoala Gimnaziala nr. 1 cu clasele I-VIII Lumina, Com Lumina, Judetul Constanta
5. **Descrierea achizitiei:** Implementarea acestui proiect vizeaza reconditionarea si acoperirea terenului de fotbal al scolii cu balon tensiostatic , in vederea asigurarii utilizarii acestuia pe tot parcursul anului, indiferent de conditiile meteorologice

Lucrarile vor include fara a se limita la:

- Executia de fundatii izolate din beton armat (BA) prinse cu grinda de echilibrare in care se ancoreaza structura metalica
- Realizarea unei placi de beton armat pe sol finisata corespunzator
- Montarea structurii metalice de sustinere a balonului tensiostatic
- Acoperirea structurii cu membrana PVC , rezistenta la intemperii, cu durata de viata de cel putin 5 ani
- Acces pietonale



- Amenajarea terenului sintetic de joc in interiorul balonului (covor sintetic de calitate sportive, marcaje, straturi suport)
- Lucrari conexe pentru functionalitate completa

Detalii tehnice cu privire la prezenta investie se regasesc in Proiectul Tehnic -parte scrisa si parte desenata anexat la documentatia de atribuire

6.VALOAREA ESTIMATA pentru constructia obiectivului de investitii este de 757.517, 16 lei fara TVA conform Devizului de Lucrari din cadrul Proiectului, aprobat prin HCl nr. 194/26.09.2025 astfel:

- Valoare C + M = 633.723 lei la care se adauga TVA(Cap 1.2.+1.3+1, 4+2+4.1+4.2+5.1.1)
- Utilaje , echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj 127.150 lei la care se adauga TVA(cap.4.3)
- Dotari :4127 lei la care se adauga TVA(cap.4.5)

7.OFERTA TEHNICA va fi ferma si va cuprinde toate lucrarile necesare pentru executia contractului , asa cum sunt stipulate in caietul de sarcini in conformitate cu detaliile tehnice din proiectul tehnic parte scrisa si parte desenata.

Oferta tehnica trebuie sa asigure verificarea corespondentei acesteia cu cerintele tehnice din caietul de sarcini si Proiectul Tehnic.Propunerea tehnica a ofertantului trebuie sa cuprinda informatii si detalii suficiente pentru a putea permite autoritatii contractante identificarea cu usurinta a corespondentei dintre specificatiile tehnice minime din caietul de sarcini si Proiectul Tehnic si solutiile tehnice propuse .

Propunerea tehnica va fi structurata astfel incat sa fie abordate in mod obligatoriu urmatoarele aspecte, fara a se limita la acestea.:Descrierea detaliata a lucrarilor din lista cuprinzand cantitatile de lucrari, prin care sa demonstreze indeplinirea cerintelor tehnice impuse prin caietul de sarcini

8 CONTINUTUL OFERTEI FINANCIARE

Ofertantul va intocmi oferta tehnico-economica (devizul oferta) tinand cont de cantitatile pe categorii de lucrari estimate de catre autoritatea contractanta si luand in considerare toate operatiunile care intervin in procesul tehnologic de executie a lucrarilor .

Ofertantul va evidentia , valoarea totala a lucrarii ce urmeaza a fi executata , exprimata in lei, inclusive taxa pe valoare adaugata care va fi evidentiata distinct.

In preturi se vor considera asemenea incluse, toate cheltuielile directe si cheltuielile legate de transport, aprovizionare, manipulare, cheltuieli indirecte , taxele , impozitele , considerate ca obligatii legale ale contractantilor si alte asemenea

9.CONDITII DE EXECUTIE

Lucrarile vor fi executate conform legislatiei in vigoare (legea 10/1995, HG 343/2017, norme tehnice specifice)

Executantul are obligatia de a respecta prevederile proiectului tehnic si indicatiile beneficiarului
Pe durata executiei se vor respecta normele de protectia muncii si PSI



Beneficiarul va asigura accesul la amplasament , executantul va asigura organizarea de santier
Pe parcursul executiei lucrarilor se verifica in mod special de catre achizitor, prin diriginta de santier:

- indeplinirea conditiilor de calitate a lucrarilor executate
- calitatea principalelor materiale introduce in executie conform standardelor

10.RECEPTIA LUCRARILOR

Receptia lucrarilor se va face pe etape si/ sau la finalizarea lucrarilor

Eventualele lucrari care nu respecta conditiile prevazute in caietul de sarcini si Proiectul Tehnic vor fi refacute sau remediate

Executantul va preda: documentatia tehnica a lucrarilor executate (planuri, certificate de conformitate , garantii, buletine de incercare)

11.GARANTIA LUCRARILOR

Executantul va asigura: garantia de buna executie de min 10 % din valoarea contractului , valabila pe durata executiei

Garantia acordata lucrarilor de min 24 luni

12.DURATA CONTRACTULUI:

Durata de executie a lucrarilor este de maxim 6 luni de la data primirii ordinului de incepere a lucrarilor

13. CONDITII DE PLATA

Plata se va face pe baza situatiilor de lucrari receptionate , in termen de max 30 zile de la emiterea facturilor si / sau dupa receptia finala si emiterea facturii

Decontarea cheltuielilor va fi facuta din – Bugetul Local

14. ALTE PREVEDERI:

Executantul are obligatia:

- Sa respecte termenul de executie asumat
- Sa utilizeze materiale noi, conform cu standardele europene
- Sa asigure transportul , descarcarea si manipularea materialelor
- Sa remedieze eventualele defecte aparute in perioada de garantie , pe cheltuiala proprie

15 PROCEDURA DE ATRIBUIRE:

Procedura de achizitie conform legii:

Avand in vedere faptul ca valoarea estimata nu depaseste pragul de **900.400 lei fara TVA** lei fara TVA, **achizitia va fi directa**, cu respectarea prevederilor art. 7 alin. (5) din si art. 7, alin 7 lit. a). din Legea 98/2016, modificata si completata .

Ofertantul va fi declarat castigator pe baza pretului cel mai scazut pentru oferta care indeplineste cerintele din caietul de sarcini.



16.DOCUMENTE DE CALIFICARE SOLICITATE OFERTANTULUI

Pentru demonstrarea capacității tehnice și profesionale, ofertantul va prezenta următoarele documente:

1.Certificări și înregistrări legale

- Operatorul economic trebuie sa fie inregistrat in SEAP, avand certificatul digital de inregistrare valabil pe perioada de derulare a achizitiei.
- Certificat constatator sau documente edificatoare din care sa reiasa forma de inregistrare, adresa si obiectul de activitate al operatorului economic ofertant, in conformitate cu obiectul achizitiei.
- Declarație privind neincadrarea in prevederile art. 60 (evitarea conflictului de interese) din Legea nr. 98/2016 (model atașat).

Persoanele cu functie de decizie din partea autoritatii contractante, UAT Comuna Lumina, jud. CONSTANTA, pentru aceasta achizitie sunt:

Viceprimar cu atributii de Primar- Ionescu Alexandru

Secretar general: Bratianu Viorel Florin

Consilieri locali: Ali Aidar, Andrei Ionel, Girtone Loredana, Mirea Paraschiv, Serban Viorel, Selim Erhan, Ciocan Ana-Maria, Mina Ionel, Ionescu Alexandru, Calin Madalina, Nadrag Claudiu, Pislaru Gabriel, Voicu Cezar Iliuta, Stoian Cristian Florin, Simion Alexandru George, Culda Madalin Adrian, Paraschiv Ilie

Consilier juridic: Jukovschi Anca Rodica

Consilier achizitii publice: Oncescu Florina

Consilier achizitii publice: Chirea Bogdan Ion

Consilier achizitii publice: Pestritu Mariana

Inspector: Jerebie Ioana Rodica

Inspector viza CFP: Ibadula Filis

2.Capacitate tehnică și profesională

Listă cu lucrări similare executate în ultimii 5 ani, care să demonstreze experiență în montarea de baloane tensiostatice / structuri metalice acoperite cu membrană PVC / terenuri sportive, indicând:

- beneficiarul,
- obiectul contractului,
- valoarea lucrărilor,
- perioada de execuție,
- stadiul actual (finalizat / în derulare).

Se vor anexa copii după procese-verbale de recepție sau recomandări din partea beneficiarilor.

Declarație privind personalul tehnic implicat în execuția lucrărilor (cel puțin un responsabil tehnic cu execuția – RTE autorizat în construcții civile).

17.CARACTERUL CONFIDENTIAL AL CONTRACTULUI

1.1. O parte contractanta nu are dreptul, fara acordul scris al celeilalte parti:

a) sa faca cunoscut unei terte personae informatii, date sau documente, rezultate obtinute in timpul derularii Contractului, acestea fiind considerate confidentiale, si nici dupa expirarea valabilitatii acestuia, in afara persoanelor implicate in indeplinirea Contractului.



b) sa utilizeze informatiile, datele sau documentele obtinute sau la care are acces in perioada derularii Contractului, in alt scop decat acela de a-si indeplini obligatiile contractuale.

2.2. O parte contractanta va fi exonerata de raspundere pentru dezvaluirea de Informatii Confidentiale referitoare la Contract, daca:

- informatia era cunoscuta inainte ca ea sa fi fost primita de cealalta parte contractanta;
- informatia a fost obtinuta dupa ce a fost obtinut acordul scris al celeilalte parti contractante pentru asemenea dezvaluire;
- partea contractanta a fost obligata, in mod legal, sa dezvaluie informatia prin intermediul instantei judecatoresti sau potrivit unei dispozitii legale.

2.3. Ambele Parti inteleg faptul ca nerespectarea obligatiei de asigurare a confidentialitatii se va considera ca fiind o incalcare grava a obligatiilor contractuale de natura sa conduca la rezilierea de drept a Contractului, fara interventia instantei si fara alta formalitate, iar Partea interesata are dreptul la plata de daune-interese in cuantum egal cu dublul valorii contractului incheiat.

18. PRELUCRAREA DATELOR CU CARACTER PERSONAL

Prelucrarea, stocarea si colectarea datelor cu caracter personal se va realiza in conformitate cu prevederile Regulamentului (UE) 2016/79 privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date si de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protectia datelor), in scopul implementarii/monitorizarii proiectului, indeplinirii obiectivului acestuia si in scop statistic.

19. PRINCIPIILE EGALITATII DE SANSE SI TRATAMENT SI ALE DEZVOLTARII DURABILE

La intocmirea ofertei, precum si pe parcursul implementarii proiectului, executantul are obligatia respectarii principiilor egalitatii de sanse si tratament, egalitatea de gen, nediscriminarea si principiul dezvoltarii durabile.

Pe toata durata de implementare a proiectului, prestatorul va lua toate masurile necesare pentru a preveni orice situatie de natura sa compromita realizarea cu impartialitate si obiectivitate a activitatilor desfasurate pentru realizarea obiectivelor contractului.

Intocmit:

Jukovschi Anca Rodica