



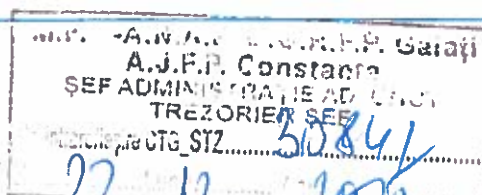
ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA



CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI LUMINA

HOTĂRÂREA

nr.251 din 18.12.2025



privind completarea si modificarea HCL 73/29.04.2025, 219/25.11.2025 privind valorile impozabile, impozitele si taxele locale si alte taxe asimilate acestora precum si amenzile aplicabile in Comuna Lumina, in anul 2026

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

Legea 239 din 15 decembrie 2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative

- OUG 87/17.12.2025

- amendamentele 29705/17.12.202 si 29620/17.12.2025 din sedinta din 18.12.2025

- art.129 alin.(4) lit.c din OUG 57/2019 privind codul administrativ ;

-art. 20, alin.1, lit.(b) din Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile și completarile ulterioare;

- prevederile Legii nr.227/08.09.2015 privind Codul fiscal, Titlul IX privind impozitele și taxele locale, cu modificarile și completarile ulterioare, art.495 lit f); Legii nr.145/2014 pentru stabilirea unor masuri de reglementare a pieței produselor din sectorul agricol ;

- OUG nr.80/2013 privind taxele judiciare de timbre;

- prevederile Legii nr. 11 din 19 august 2020 privind gestionarea deșeurilor nepericuloase compostabile

Tinand seama de prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, republicata, cu modificarile și completarile ulterioare,

Tinand seama de necesitatile de creștere a veniturilor proprii ale bugetului local pentru anul 2026 în scopul asigurarii finantarii cheltuielilor publice locale, pe de o parte, precum și de conditiile locale specifice zonei, pe de alta parte;

In temeiul art.129 alin.(4) lit.c din OUG 57/2019 privind codul administrativ,

Ținând cont de:

- a) Proiectul de hotarare si expunerea de motive nr. **29818/18.12.2025** privind valorile impozabile, impozitele si taxele locale si alte taxe asimilate acestora precum si amenzile aplicabile in comuna Lumina, in anul 2026, initiatorul proiectului Viceprimarul Comunei Lumina;
- b) Raport aprobare nr. 29816/18.12.2025 al Viceprimarului Comunei Lumina- initiatorul proiectului;
- c) Referatul Compartimentului Taxe și Impozite nr. 29808/18.12.2025;
- d) Rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Lumina;
- e) Vazand ca s-au respectat principiile transparentei în procesul de elaborare a proiectelor actelor normative conform Legii nr. 52/2003 privind transparenta decizionala în administratia publica;
- f) Luand în considerare prevederile art. 9 pct. 3 din Carta europeana a autonomiei locale, adoptata la Strasbourg la 15 octombrie 1985 și ratificata prin Legea nr 199/1997;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI LUMINA

Întrunit în ședință ordinară, adoptă prezenta hotărâre.

Art.1. Se aproba modificarea si completarea Anexelor 1, 2(~~fosta 3~~) si ~~anularea anexei 2~~(~~anulare art 456 alin 2 lit k din Lg 227/2015 codul fiscal cu modificarile ulterioare cf LEGII 239/2025 si OUG 78/2025~~) la HCL 73/29.04.2025 si HCL 219/25.11.2025, cu modificarile prevazute in Legea 239 din 15 decembrie 2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative si OUG 78/2025 de modificare a LG 239/2025

Art.2 Se elimina cotele aditionale aplicate de UAT LUMINA prevazute in art. 5 la HCL 73/29.04.2025, respectiv 30% pentru impozitul/taxa la pf si pj de cladiri si terenuri, respectiv 10% pentru impozitele/taxa pe mijloace de transport, pf si pj.

Art.3 *Celelalte prevederi din HCL 73/29.04.2025 si HCL 219/25.11.2025 raman neschimbate.*

Art.4 Prin derogare de la prevederile art. 4 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, prevederile art. I intră în vigoare la data de 18 decembrie 2025, cu excepția art. I punctele 1 - 4 care intră în vigoare la data de 1 ianuarie 2026.

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotarari se încredințeaza primarul comunei Lumina, Compartimentului Taxe si Impozite, Compartimentul Urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului precum si celelalte compartimente de specialitate din cadrul Primariei Comunei Lumina.

Art.6. Prin grija secretarului Comunei Lumina, prezenta hotarare va comunicata in termenul prevazut de lege Prefectului judetului Constanta si se va aduce la cunostinta prin publicarea pe pagina de internet la adresa www.primaria-lumina.ro.

Hotararea a fost adoptata cu un numar de 12 voturi "pentru", - voturi "impotriva" 4 voturi "abtinere" din totalul de 16 consilieri prezenti la sedinta. Numarul consilierilor in functie 17(saptesprezece). Total membrii consiliului 17(saptesprezece).

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Ionel MINA

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI LUMINA,
Viorel-Florin BRĂȚIANU

TABLOUL

CU VALORILE IMPOZABILE , IMPOZITELE ,TAXELE LOCALE ȘI AMENZILE,
STABILITE ÎN SUME FIXE SAU COTE PROCENTUALE PENTRU ANUL 2026

I. IMPOZITUL PE CLĂDIRI ȘI TAXA PE CLĂDIRI

Clădire - orice construcție situată deasupra solului și/sau sub nivelul acestuia, indiferent de denumirea ori de folosința sa, și care are una sau mai multe încăperi ce pot servi la adăpostirea de oameni, animale, obiecte, produse, materiale, instalații, echipamente și altele asemenea, iar elementele structurale de bază ale acesteia sunt pereții și acoperișul, indiferent de materialele din care sunt construite, inclusiv construcțiile reprezentând turnurile de susținere a turbinelor eoliene și fundațiile acestora.

Pentru clădirile aflate în domeniul public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care se datorează de concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri. În cazul transmiterii ulterioare altor entități a dreptului de concesiune, închiriere, administrare sau folosință asupra clădirii, taxa se datorează de persoana care are relația contractuală cu persoana de drept public.

(5¹) În cazul în care pentru o clădire aflată în domeniul public sau privat al statului ori al unității administrativ-teritoriale se datorează impozit pe clădiri, iar în cursul unui an apar situații care determină datorarea taxei pe clădiri, diferența de impozit pentru perioada pe care se datorează taxa pe clădiri se compensează sau se restituie contribuabilului în anul fiscal următor."

A. Persoane Fizice

1. **CLĂDIRE REZIDENȚIALĂ** - construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependențele, dotările și utilitățile necesare, care satisface cerințele de locuit ale unei persoane sau familii;

Art. 457 din LEGEA NR. 227/2015 privind Codul Fiscal

- (1) Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,1%, asupra valorii impozabile a clădirii. Cota impozitului pe clădiri se stabilește prin hotărâre a consiliului local..
 - (2) Cota impozitului pe clădiri stabilită potrivit alin. (1) pentru anu 2026, nu poate fi mai mică decât cota stabilită pentru anul 2025
- ⊖(2) Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/m², din tabelul următor:

Tipul clădirii	Valoarea impozabilă - lei/m ² -			
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)		Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire	
	Valoarea stabilită de Local Consiliul pentru anul 2025	Nivelurile pentru anul 2026	Valoarea stabilită de Local Consiliul pentru anul 2025	Nivelurile pentru anul 2026
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1472	2.677	883	1.606
B. Clădire cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâltuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	440	803	294	535
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	294	535	257	469
D. Clădire-anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâltuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	184	335	113	201
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

(3) În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul prevăzut la alin. (2) valoarea impozabilă corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.

(4) Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scărilor și teraselor neacoperite.

(5) Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform alin. (2)-(5) cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor:

Zona în cadrul localității	Rangul localității	
	Lumina	Oituz/Sibioara
	IV	V
A	1,10	1,05
B	1,05	1,00
C	1,00	0,95
D	0,95	0,90

2. **CLĂDIRE NEREZIDENȚIALĂ** - orice clădire care nu este rezidențială- în categoria clădirilor nerezidențiale sunt incluse acele clădiri care sunt folosite pentru activități administrative, de agrement, comerciale, de cult, de cultură, de educație, financiar-bancare, industriale, de sănătate, sociale, sportive, turistice, precum și activități similare, indiferent de utilizare și/sau denumire, fără ca aceasta să intre în categoria clădirilor rezidențiale.;

Art. 458

.(1) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote **0,5%** asupra valorii care poate fi:

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință, acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor

b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință. În situația în care nu este precizată valoarea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal;

(2) Cota impozitului pe clădiri stabilită potrivit alin. (1) pentru anul 2026 nu poate fi mai mică decât cota stabilită pentru anul 2025

(4) În cazul în care proprietarul clădirii nu depune raportul de evaluare la organul fiscal competent până la primul termen de plată a impozitului, impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art. 457, cu condiția ca proprietarul clădirii să fi fost notificat de către organul fiscal competent despre posibilitatea depunerii raportului de evaluare. Notificarea se comunică proprietarului clădirii prin publicarea acesteia în spațiul privat virtual sau prin poștă, în cazul contribuabililor care nu sunt înrolați în spațiul privat virtual. Termenul până la care trebuie comunicată notificarea este 31 octombrie a anului curent pentru impozitul datorat începând cu anul următor. În cazul în care notificarea nu este comunicată până la această dată, impozitul urmează a se calcula prin aplicarea cotei stabilite potrivit alin. (1) asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art. 457.

3. **CLĂDIRE CU DESTINAȚIE MIXTĂ** - clădire folosită atât în scop rezidențial, cât și nerezidențial:

(1) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea:

a) impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art.457;

b) impozitului determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, indicată prin declarație pe propria răspundere, prin aplicarea cotei menționate la art. 458 asupra valorii impozabile determinate potrivit art. 457, fără a fi necesară stabilirea valorii prin depunerea documentelor prevăzute la art. 458 alin. (1).

(2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457.

(3) În cazul clădirilor cu destinație mixtă, când proprietarul nu declară la organul fiscal suprafața folosită în scop nerezidențial, potrivit alin. (1) lit. b), impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0.3% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

B. Persoane juridice

Art. 460

(1) Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/ taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,2%** asupra valorii impozabile a clădirii. (se abroga din 01.01.2027)

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/ taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **1,3%**, asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/ taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin. (2) sau (3). .(se abroga din 01.01.2027)

(5) Pentru stabilirea impozitului/ taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/ taxa și poate fi:

- a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
- b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
- d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate. În situația în care nu este precizată valoarea în documentele care atestă proprietatea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal;

- e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor.

(7) Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.

(71) Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care sunt scutite de plata impozitului/ taxei pe clădiri potrivit art. 456 alin. (1).

(8) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/ taxei pe clădiri este de 5%, cu condiția ca proprietarul clădirii să fi fost notificat de către organul fiscal competent

despre posibilitatea depunerii raportului de evaluare. Notificarea se comunică proprietarului clădirii prin publicarea acesteia în spațiul privat virtual sau prin poștă, în cazul contribuabililor care nu sunt înrolați în spațiul privat virtual. Termenul până la care trebuie comunicată notificarea este 31 octombrie a anului curent pentru impozitul datorat începând cu anul următor. În cazul în care notificarea nu este comunicată până la această dată, impozitul urmează a se calcula prin aplicarea cotei stabilite potrivit alin. (2), după caz, asupra valorii impozabile a clădirii

(9) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă va fi datorată de proprietarul clădirii, cu condiția ca acesta să fi fost notificat de către organul fiscal competent, în conformitate cu prevederile alin. (8).

II. IMPOZITUL PE TEREN ȘI TAXA PE TEREN

Pentru terenurile aflate în domeniul public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe teren, care se datorează de concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe teren. În cazul transmiterii ulterioare altor entități a dreptului de concesiune, închiriere, administrare sau folosință asupra terenului, taxa se datorează de persoana care are relația contractuală cu persoana de drept public.

(5¹) În cazul în care pentru o suprafață de teren aflată în domeniul public sau privat al statului ori al unității administrativ-teritoriale se datorează impozit pe teren, iar în cursul unui an apar situații care determină datorarea taxei pe teren, diferența de impozit pentru perioada pe care se datorează taxa pe teren se compensează sau se restituie contribuabilului în anul fiscal următor."

A. Art.465

(1) Impozitul/Taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local

(2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Zona in cadrul comunei Lumina

ZONA in cadrul localitatii	NIVELURILE IMPOZITULUI/TAXEI lei/ha -			
	rang IV		rang V	
	Valoarea stabilita de Local Consiliul pentru anul 2025	Nivelurile pentru anul 2026 indexate cu rata inflatiei 5.6%	Valoarea stabilita de Local Consiliul pentru anul 2025	Nivelurile pentru anul 2026 indexate cu rata inflatiei 5.6%
A	1307	1381	1045	1104
B	1045	1104	785	829
C	785	829	521	551
D	512	541	262	277

(3)În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/țaxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin. (5).

(4)Pentru stabilirea impozitului/țaxei pe teren, potrivit alin. (3), se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar:

Nr. crt.	Zona/ Categorie de folosinta	-lei/ha -							
		Zona							
		A		B		C		D	
		Valoarea stabilita de Local Consiliul pentru anul 2025	Niveluri le pentru anul 2026	Valoarea stabilita de Local Consiliul pentru anul 2025	Nivelurile pentru anul 2026	Valoarea stabilita de Local Consiliul pentru anul 2025	Niveluri le pentru anul 2026	Valoarea stabilita de Local Consiliul pentru anul 2025	Nivelurile pentru anul 2026
1	Teren arabil	42	75	31	56	31	51	22	41
2	Pășune	31	56	29	51	29	41	20	36
3	Fâneață	31	56	29	51	29	41	20	36
4	Vie	67	122	52	94	52	75	29	51
5	Livadă	76	143	67	122	67	94	42	75
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	42	75	31	56	31	51	22	41
7	Teren cu ape	22	41	20	36	20	22	0	0
8	Drumuri și căi ferate	0	0	0	0	0	0	0	0
9	Teren neproductiv cu excepția celor de la pct.10	0	0	0	0	0	0	0	0
10	Plaja folosită pentru activități economice	-	41	-	36	-	22	-	0

(5)Suma stabilită conform alin. (4) se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în următorul tabel.

Localitate	Rangul localitatii	Coeficientul de corecție
Lumina	IV	1,10
Oituz	V	1,00
Sibioara	V	1,00

(6) Ca excepție de la prevederile alin. (3)-(5), în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/țaxa pe teren se calculează conform prevederilor alin. (7) numai dacă îndeplinesc cumulativ următoarele condiții:

a)au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;

b)au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

☐(7)În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/țaxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la art. 457 alin. (6):

Nr. crt.	Categoria de folosință	Impozit (lei)
1.	Teren cu construcții	70
2.	Teren arabil	120
3.	Pășune	60
4.	Fâneață	60
5.	Vie	140
6.	Livadă	140

7.	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	30
8.	Teren cu apă	9
9.	Drumuri și căi ferate	0
10.	Teren neproductiv, cu excepția celor de la pct. 11	0
11.	Plaja folosită pentru activități economice	10

Suma stabilită conform alineatului precedent se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în următorul tabel:

Zona în cadrul localității	Rangul localității	
	IV	V
A	1,10	1,00
B	1,05	1,00
C	1,00	0,95
D	0,95	0,90

III. IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

CAPITOLUL IV TAXA ASUPRA MIJLOACELE DE TRANSPORT

At 470.

(1) Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport, conform celor prevăzute în prezentul capitol.

(2) În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia și norma de poluare, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta Norma de poluare: Non-euro, E0-E3	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta Norma de poluare: E4	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta Norma de poluare: E5	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta Norma de poluare: E6	Lei/auto Hibrice cu emisii de CO ₂ peste 50 g/km
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm³ sau fracțiune din aceasta)						
1.	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm ³ inclusiv	19,5	18,8	17,6	16,5	16,2
2.	Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm ³	22,1	21,3	19,9	18,7	18,4
3.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm ³ și 2.000 cm ³ inclusiv	29,7	28,5	26,7	25,1	24,6
4.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm ³ și 2.600 cm ³ inclusiv	92,2	88,6	82,8	77,8	76,3
5.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm ³ și 3.000 cm ³ inclusiv	182,9	172,8	154,1	151,2	149,8
6.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	319,0	297,3	294,4	290,0	275,5
7.	Autobuze, autocare, microbuze	31,2	30,0	28,1	26,4	25,9
8.	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală	39,0	37,5	35,1	33,0	32,4

	maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv					
--	---	--	--	--	--	--

□

(2¹) Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, Ministerul Afacerilor Interne și Ministerul Transporturilor și Infrastructurii au obligația de a colabora în vederea realizării schimbului de date și informații privind norma de poluare prevăzută la alin. (2). Procedura privind schimbul de date și informații se stabilește pe bază de protocol încheiat între Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, Ministerul Afacerilor Interne și Ministerul Transporturilor și Infrastructurii.

(2²) În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta)		
1.	Tractoare înmatriculate	18
II. Vehicule înregistrate		
1.	Vehicule cu capacitate cilindrică	lei/200 cm ³
1.1.	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³	3
1.2.	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³	5
2.	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	100 lei/an

(3) În cazul mijloacelor de transport hibride cu emisii de CO₂ mai mici sau egale cu 50 g/km, impozitul se reduce cu maximum 30% în valoarea prevăzută în coloana 7 a tabelului de la alin. (2), conform hotărârii consiliului local."

□ La articolul 470, după alineatul (3) se introduce un nou alineat, alin. (3¹), cu următorul cuprins:

"(3¹) În cazul autovehiculelor acționate electric, impozitul pe mijloacele de transport este în valoare de 40 lei/an."

(4) În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

≡(5) În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

"Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă"			Valoarea minimă a taxei (în euro/an)		Valoarea minimă a taxei (în lei/an) 1 euro=5.0806 ron-pi 2026	
			Axe) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute(1)	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Axe) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute(1)	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	două axe					
	1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	31	0	157.4986
	2	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	31	86	157.4986	436.9316
	3	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	86	121	436.9316	614.7526
	4	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	121	274	614.7526	1392.0844
	5	Masa de cel puțin 18 tone	121	274	614.7526	1392.0844
II	3 axe					
	1	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	31	54	157.4986	274.3524
	2	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	54	111	274.3524	563.9466
	3	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	111	144	563.9466	731.6064
	4	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	144	222	731.6064	1127.8932

	5	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	222	345	1127.8932	1752 807
	6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	222	345	1127.8932	1752 807
	7	Masa de cel puțin 26 tone	222	345	1127.8932	1752 807
III	4 axe					
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	144	146	731.6064	741 7676
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	146	228	741.7676	1158.3768
	3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	228	362	1158.3768	1839 1772
	4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	362	537	1839.1772	2728.2822
	5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	362	537	1839.1772	2728 2822
	6	Masa de cel puțin 32 tone	362	537	1839.1772	2728 2822

(6) În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

"Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă"		Valoarea minimă a taxei (în euro/an)		Valoarea minimă a taxei (în lei/an) 1 euro = 5,0806 ron-pt 2026	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute ⁽¹⁾	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute ⁽¹⁾	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	2 + 1 axe				
	1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0	0
	2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0	0
	3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	14	0
	4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	14	32	71.1284
	5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	32	75	162.5792
	6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	75	97	381.045
	7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	97	175	492.8182
	8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	175	307	889.105
	9	Masa de cel puțin 28 tone	175	307	889.105
II	2 + 2 axe				
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	30	70	152.418
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	70	115	355.642
	3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	115	169	584.269
	4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	169	204	858.6214
	5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	204	335	1036.4424
	6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	335	465	1702.001
	7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	465	706	2362.479
	8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	465	706	2362.479
	9	Masa de cel puțin 38 tone	465	706	2362.479
III	2 + 3 axe				
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	370	515	1879.822
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	515	700	2616.509
	3	Masa de cel puțin 40 tone	515	700	2616.509
IV	3 + 2 axe				
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	327	454	1661.3562
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	454	628	2306.5924
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	628	929	3190.6168
	4	Masa de cel puțin 44 tone	628	929	3190.6168
V	3 + 3 axe				
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	186	225	944.9916
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	225	336	1143.135
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	336	535	1707.0816
	4	Masa de cel puțin 44 tone	336	535	1707.0816

(7)În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la alin. (6), impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Masa totală maximă autorizată	Impozit - lei -	
	Valoarea stabilită de Local Consiliul pentru anul 2025	Nivelurile pentru anul 2026 indexate cu rata inflației 5,6%
a) Până la 1 tonă, inclusiv	11	12
b) Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	51	54
c) Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	75	80
d) Peste 5 tone	95	100

-(8)În cazul mijloacelor de transport pe apă, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Mijlocul de transport pe apă	Impozit - lei/an -	
	Valoarea stabilită de Local Consiliul pentru anul 2025	Nivelurile pentru anul 2026 indexate cu rata inflației 5,6%
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	31	33
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	83	88
3. Bărci cu motor	309	327
4. Nave de sport și agrement	825	872
5. Scutere de apă	309	327
6. Remorhere și împingătoare:	0	0
a) până la 500 CP, inclusiv	822	869
b) peste 500 CP și până la 2000 CP, inclusiv	1338	1413
c) peste 2000 CP și până la 4000 CP, inclusiv	2057	2173
d) peste 4000 CP	3292	3477
7. Vapoare - pentru fiecare 1000 tdtw sau fracțiune din acesta	266	281
8. Ceamuri, șleपुरi și barje fluviale:	0	0
a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 de tone, inclusiv	266	281
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone și până la 3000 de tone, inclusiv	412	436
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone	721	762

IV. TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI A AUTORIZAȚIILOR

(1)Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul urban, este egală cu suma stabilită conform tabelului următor:

Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	- lei -	
	Valoarea stabilită de Local Consiliul pentru anul 2025	Nivelurile pentru anul 2026 indexate cu rata inflației 5,6%
a) până la 150 m ² , inclusiv	7	8
b) între 151 și 250 m ² , inclusiv	8	9
c) între 251 și 500 m ² , inclusiv	10	11
d) între 501 și 750 m ² , inclusiv	14	15
e) între 751 și 1.000 m ² , inclusiv	17	18
f) peste 1.000 m ²	15 + 0,01 lei/m ² , pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²	16 + 0,01 lei/m ² , pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²

(2) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zonă rurală este egală cu 50% din taxa stabilită conform alin. (1).

(3) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

(4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari se stabilește de consiliul local în sumă de **15 lei**.

(5) Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.

(6) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin. (5) este egală cu 1 % din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.

(7) Pentru taxele prevăzute la alin. (5) și (6) stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție se aplică următoarele reguli:

a) taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită autorizația și se plătește înainte de emiterea acesteia;

b) pentru taxa prevăzută la alin. (5), valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform art. 457;

c) în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă, persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale;

d) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcții, compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție;

e) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale a comunicat valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice diferență de taxă datorată de către persoana care a primit autorizația sau orice diferență de taxă care trebuie rambursată de autoritatea administrației publice locale.

(8) Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

(9) Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.

(10) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecțiune și explorare și se calculează prin înmulțirea numărului de metri pătrați de teren ce vor fi efectiv afectați la suprafața solului de foraje și excavări cu o valoare de **11 lei** (valoare indexată cu rata inflației).

(11) În termen de 30 de zile de la finalizarea fazelor de cercetare și prospectare, contribuabilii au obligația să declare suprafața efectiv afectată de foraje sau excavări, iar în cazul în care aceasta diferă de cea pentru care a fost emisă anterior o autorizație, taxa aferentă se regularizează astfel încât să reflecte suprafața efectiv afectată.

(12) Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.

(13) Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.

(14) Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice este de **8 lei** pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție.

(15) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu se stabilește de consiliul local și este de **13 lei** pentru fiecare racord.

(16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă se stabilește de către consiliile locale în sumă de **9 lei**.

(17) Taxa pentru eliberarea certificatului de atestare a edificării construcției se stabilește de către consiliile locale în sumă de **27 lei** (valoare indexată cu rata inflației).

V. TAXA PENTRU ELIBERAREA AUTORIZAȚIILOR PENTRU DESFĂȘURAREA UNOR ACTIVITĂȚI

Art. 475:

(1) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare se stabilește de consiliul local și este de **20 lei**.

(2) Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol se stabilesc de către consiliile locale și este de **80 lei**.

(3) Persoanele a căror activitate este înregistrată în grupele CAEN 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive, potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională - CAEN, datorează bugetului local al comunei, orașului sau municipiului, după caz, în a cărui rază administrativ-teritorială se desfășoară activitatea, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea acestor activități, în funcție de suprafața aferentă activităților respective, în sumă de:

- a. **777 lei** - (valoare indexată cu rata inflației) - pentru o suprafață până la 30 m²,
- b. **1.170 lei** - (valoare indexată cu rata inflației) - pentru o suprafață între 30-100 m²,
- c. **1.555 lei** - (valoare indexată cu rata inflației) - pentru o suprafață între 100-300 m²,
- d. **3.109 lei** - (valoare indexată cu rata inflației) - pentru o suprafață între 300 -500 m²
- e. **6.991 lei** - (valoare indexată cu rata inflației) - pentru o suprafață > de 500 m²

(4) Nivelul taxei prevăzute la alin. (3) se stabilește prin hotărâre a consiliului local.

(5) Autorizația privind desfășurarea activităților prevăzute la alin. (3), în cazul în care persoana îndeplinește condițiile prevăzute de lege, se emite de către primarul în a cărui rază de competență se află sediul sau punctul de lucru.

VI. TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE

1) Orice persoană care beneficiază de servicii de reclamă și publicitate pe raza comunei Lumina în baza unui contract sau a unui alt fel de înțelegere încheiată cu altă persoană datorează plata taxei pentru servicii de reclamă și publicitate care se calculează prin aplicarea cotei de **3 %** la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate, cu excepția serviciilor de reclamă și publicitate realizate prin mijloacele de informare în masă scrise și audiovizuale.

(2) Publicitatea realizată prin mijloace de informare în masă scrise și audiovizuale, în sensul prezentului articol, corespunde activităților agenților de publicitate potrivit

Clasificării activităților din economia națională - CAEN, cu modificările ulterioare, respectiv publicitatea realizată prin ziare și alte tipărituri, precum și prin radio, televiziune și internet.

(3) Taxa prevăzută în prezentul articol, denumită în continuare taxa pentru servicii de reclamă și publicitate, se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia persoana prestează serviciile de reclamă și publicitate.

(4) Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se calculează prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate.

(5) Cota taxei se stabilește de consiliul local.

(6) Valoarea serviciilor de reclamă și publicitate cuprinde orice plată obținută sau care urmează a fi obținută pentru serviciile de reclamă și publicitate, cu excepția taxei pe valoarea adăugată.

(7) Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate prevăzută la alin. (1) se declară și se plătește de către prestatorul serviciului de reclamă și publicitate la bugetul local, lunar, până la data de 10 a lunii următoare celei în care a intrat în vigoare contractul de prestări de servicii de reclamă și publicitate.

VII. TAXA PENTRU AFIȘAJ ÎN SCOP DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE

Art. 478:

(1) Orice persoană care utilizează un panou, un afișaj sau o structură de afișaj pentru reclamă și publicitate, cu excepția celei care intră sub incidența art. 477, datorează plata taxei anuale prevăzute în prezentul articol către bugetul local al comunei Lumina.

(2) Valoarea taxei pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se calculează anual prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de metru pătrat a suprafeței afișajului pentru reclamă sau publicitate cu suma stabilită de consiliul local, astfel:

a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică, suma este de **32 lei/mp**;

b) în cazul oricărui altui panou, afișaj sau oricărei altei structuri de afișaj pentru reclamă și publicitate, suma este de **23 lei /mp**.

(3) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se recalculează pentru a reflecta numărul de luni sau fracțiunea din lună dintr-un an calendaristic în care se afișează în scop de reclamă și publicitate.

(4) Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv. Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate, datorată aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(5) Persoanele care datorează taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate sunt obligate să depună o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale în termen de 30 de zile de la data amplasării structurii de afișaj.

VIII. IMPOZITUL PE SPECTACOLE

(1) Orice persoană care organizează o manifestare artistică, o competiție sportivă sau altă activitate distractivă în România are obligația de a plăti impozitul prevăzut în prezentul capitol, denumit în continuare impozitul pe spectacole.

(2) Impozitul pe spectacole se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia are loc manifestarea artistică, competiția sportivă sau altă activitate distractivă.

(1) Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea билетelor de intrare și a abonamentelor, exclusiv taxa pe valoarea adăugată.

☐(2) Consiliile locale hotărăsc cota de impozit după cum urmează:

a) până la 2% pentru spectacolul de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională;

b) până la 5% în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a).

(3) Suma primită din vânzarea билетelor de intrare sau a abonamentelor nu cuprinde sumele plătite de organizatorul spectacolului în scopuri caritabile, conform contractului scris intrat în vigoare înainte de vânzarea билетelor de intrare sau a abonamentelor.

☐(4) Persoanele care datorează impozitul pe spectacole stabilit în conformitate cu prezentul articol au obligația de:

a) a înregistra билетele de intrare și/sau abonamentele la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale care își exercită autoritatea asupra locului unde are loc spectacolul;

b) a anunța tarifele pentru spectacol în locul unde este programat să aibă loc spectacolul, precum și în orice alt loc în care se vând билетele de intrare și/sau abonamente;

c) a preciza tarifele pe билетele de intrare și/sau abonamente și de a nu încasa sume care depășesc tarifele precizate pe билетele de intrare și/sau abonamente;

d) a emite un билет de intrare și/sau abonament pentru toate sumele primite de la spectatori;

e) a asigura, la cererea compartimentului de specialitate al autorității administrației publice locale, documentele justificative privind calculul și plata impozitului pe spectacole;

f) a se conforma oricăror altor cerințe privind tipărirea, înregistrarea, avizarea, evidența și inventarul билетelor de intrare și a abonamentelor, care sunt precizate în normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, contrasemnate de Ministerul Culturii și Ministerul Tineretului și Sportului.

TAXE SPECIALE

art. 484

(1) Pentru funcționarea unor servicii publice locale create în interesul persoanelor fizice și juridice, precum și pentru promovarea turistică a localității, consiliile locale pot adopta taxe speciale.

(2) Domeniile în care consiliile locale, pot adopta taxe speciale pentru serviciile publice locale, precum și cuantumul acestora se stabilesc în conformitate cu prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

(3) Taxele speciale se încasează numai de la persoanele fizice și juridice care beneficiază de serviciile oferite de instituția sau serviciul public de interes local, potrivit regulamentului de organizare și funcționare al acestora, sau de la cele care sunt obligate, potrivit legii, să efectueze prestații ce intră în sfera de activitate a acestui tip de serviciu.

Nr.crt.	Denumirea prestat/solicitariei/actului	serviciului	CUANTUMUL TAXEI SPECIALE AN	
Pct.1.Oficiere casatorie si intocmire acte				
			Valoarea stabilita de Local Consiliul pentru anul 2025	Nivelurile pentru anul 2026 indexate cu rata inflatiei 5.6%
1.1	Taxa incheiat casatorii in zilele de sambata, duminica si sarbatorile legale		450 lei	475 lei
1.2	Taxa incheierea casatoriei in zile lucratoare		30 lei	32 lei
1.3	Transcrierea la cerere a actelor de stare civila(nastere, casatorie, deces)		15 lei	16 lei
1.4	Primul duplicat al certificatului de stare civila (nastere, casatorie, deces)		25 lei	27 lei
	Al 2-lea duplicat al certificatului de starea civila (nastere, casatorie, deces)		45 lei	48 lei
	Al 3-lea duplicat al certificatului de starea civila (nastere, casatorie, deces)		85 lei	90 lei
1.5	Taxa emitere Certificat deces		15 lei	16 lei
1.6	Taxa emitere Certificat casatorie		15 lei	16 lei
1.7	Taxa eliberarea la cerere deschidere procedura succesorala		15 lei	16 lei
1.8	Inregistrarea nasterii		10 lei	11 lei
1.9	Inregistrarea tardive a nasterii		150 lei	159 lei
1.10	Inregistrare deces		10 lei	11 lei
1.11	Inregistrarea mentiunii schimbare de nume		50 lei	53 lei
1.12	Desfacere casatorie		850 lei	900 lei
1.13	Eliberare xerocopii de pe certificatul medical constatator al decesului		15 lei	16 lei
Pct.2.Inchirieri				
2.1	Taxa chirie domeniul public/privat – Persoane Juridice		Zona A- 25,00/ lei mp/an /Lumina Zona B- 15,00 lei mp/an Lumina Oituz si Sibioara -5,00 lei mp/an	Zona A- 27,00/lei mp/luna /Lumina Zona B- 20,00 lei mp/luna Lumina Oituz si Sibioara -10,00 lei mp/luna
2.2	Taxa chirie domeniul public/privat – Persoane Fizice		Zona A- 1 lei mp/an -Lumina Zona B- 1 lei mp/an Lumina Oituz si Sibioara -0.5 lei mp/an	Zona A- 5 lei mp/luna -Lumina Zona B- 5 lei mp/luna Lumina Oituz si Sibioara -1 lei mp/luna
2.3	Taxa chirie Camin Cultural Oituz		300 lei/zi	317 lei/zi
2.4	Taxa ocupare domeniu public si privat	PF	45 lei/zi	48 lei/zi
		PJ	80 lei/zi	85 lei/zi
2.5	Taxa inchiriere Camin Cultural Lumina+Oituz(altele decat cele mentionate)	PF /PJ	100 lei/ora	106 lei/ora

Pct.3.Alte servicii oferite la solicitarea persoanelor interesate

3.1	Taxa pentru eliberarea a certificatului fiscal – persoane fizice	15 lei	16 lei
	Taxa pentru eliberarea a certificatului fiscal – persoane juridice	45 lei	48 lei
3.2	Taxa de acces pentru mijloace de transport mai mari de 3,5 tone	50 lei/zi/vehicul 1000 lei/luna/vehicul 2000 lei/an/vehicul	50 lei/zi/vehicul 1100 lei/luna/vehicul 2200 lei/an/vehicul
3.3	Taxa comert stradal	50 lei/zi	55 lei/zi
3.4	Taxa vanzare din mijloacele de transport	80 lei/zi	85 lei/zi
3.5	Taxa inregistrare vehicul cu tractiune animala	30 lei	30 lei
3.6	Taxa inregistrare autovehicule pentru care nu exista obligativitatea inmatricularii	55 lei	30 lei
3.6.1	Taxa numar inregistrare vehicul cu tractiune animal/ inregistrare autovehicule pentru care nu exista obligativitatea inmatricularii	-	70 lei
3.7	Taxa firma PJ	65 lei	70 lei
3.8	Taxa autorizatie de functionare	45 lei	50 lei
3.9	Taxa program de functionare	40 lei	45 lei
3.10	Sanctiuni pentru vehiculele cu tractiune animala confiscate	350 lei –la prima abatere 600 lei-la a -2a abatere	370 lei –la prima abatere 633 lei-la a -2a abatere
3.11	Taxa cautare acte in arhiva	35 lei	37 lei
3.12	Taxa repunere in posesie	25 lei	30 lei
3.13	Taxa pentru eliberarea fotocopiilor după documentele existente în arhiva Primăriei Com Lumina, sau care nu au fost încă predate la arhivă:		
	- pagină format A 4	1 leu	1 leu
	- pagină format A 3	2 lei	2 lei
	- pagină format A 2	6 lei	6 lei
	- pagină format A 1	10 lei	11 lei
	- pagină format A 0	23 lei	25 lei
	Pentru documentele ce poartă viza “conform cu originalul”, astfel:		
	- pagină format A 4	3 lei	3 lei
	- pagină format A 3	7 lei	7 lei
	- pagină format A 2	14 lei	15 lei
	- pagină format A 1	30 lei	32 lei
	- pagină format A 0	52 lei	55 lei
3.14	Taxa pentru eliberarea fotocopiilor solicitate în temeiul Legii nr.544/2001 privin liberal acces la		

	informațiile de interes public:		
	- pentru primele 5 pagini format A 4	2 lei	2 lei
	- pentru următoarele pagini (începând cu a 6 pagină)	1 leu/pagina	1 leu/pagina
	- pagină format A 3	2 lei	2 lei
	- pagină format A 2	6 lei	6 lei
	- pagină format A 1	10 lei	11 lei
	- pagină format A 0	23 lei	25 lei
3.15	Taxa eliberare adeverințe de către Compartimentele de Specialitate ale Primăriei Comunei Lumina	15 lei	16 lei
3.16	Taxa eliberare adeverințe-urgenta	40 lei	42 lei
3.17	Taxa viza carnet producator	30 lei	32 lei
3.18	Taxa înregistrare contract arenda	15 lei	16 lei
3.19	Taxa act aditional contract arenda	10 lei	11 lei
3.20	Taxa accord intabulare + nomenclator stardal	35 lei	37 lei
3.21	Atestat producator	80 lei	85 lei
3.22	Taxa carnet comercializate producator	25 lei	27 lei
3.23	Taxa urgenta certificate urbanism(mai puțin de 3 zile)	200 lei	211 lei

Taxa specială pentru eliberarea , de către Compartimentul Taxe si Impozite Locale, înainte de expirarea termenului legal, a următoarelor documente.

Se instituie :

Taxa specială pentru eliberarea , de către Compartimentul Taxe si Impozite Locale, **înainte de expirarea termenului legal**, a următoarelor documente:

- Certificatul de atestare fiscală pentru persoane fizice și juridice ;
- Fișa de înmatriculare / radiere a mijloacelor de transport auto, pentru persoanele fizice și juridice ;

Nr. crt.	Denumire document	Pentru persoane fizice		Pentru persoane juridice	
1.	Taxa specială pentru vizarea, de către Biroul Taxe si Impozite Locale, a abonamentelor și biletelor pentru spectacole** în aceeași zi cu solicitarea	1 leu / 10 bucati	1 leu / 10 bucati	1 leu / 10 bucati	1 leu / 10 bucati

Pct.5 Taxele speciale se achită anticipat , odată cu depunerea cererii de eliberare a documentelor iar veniturile realizate vor fi utilizate de către Compartimentul Taxe si Impozite pentru dotări (tehnică de calcul, birotică, investiții, reparații și igienizare birouri ale Compartimentul Taxe si Impozite).

Pct.6 Prezenta constituie regulament conform prevederilor Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal și a Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

ALTE TAXE ADMINISTRATE DE COMPARTIMENTUL DE IMPOZITE, TAXE ȘI ALTE VENITURI ALE BUGETULUI LOCAL

1. TAXA DE SALUBRIZARE

Taxa constituie venit cu destinație specială, este fundamentată pe necesitatea asigurării curățeniei comunei și se utilizează în scopul asigurării transportului rezidurilor menajere din recipienții proprii (containere, europubele, etc.), precum și pentru depozitarea și neutralizarea acestora la rampa ecologică.

Taxa de salubritate este datorată de persoane fizice locuitori ai comunei Lumina.

Cuantumul taxei de:

- **18 lei/lună/persoană Lumina, Oituz și Sibioara începând cu 1 ianuarie 2026.**

Taxa de salubritate se stabilește pe baza declarațiilor de impunere depuse la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale de către contribuabili, în termen de 30 de zile de la data apariției oricărei modificări în ceea ce privește numărul de persoane care locuiesc în imobil.

Declararea se va face pe propria răspundere sub sancțiunile aplicate faptei de fals în actele publice.

Scăderea de la plata taxei de salubritate se face începând cu data de întâi a lunii următoare celei în care se depune cererea. În vederea scăderii de la plata taxei de salubritate persoana interesată va depune o cerere la care va anexa documente justificative.

Impunerea la plata taxei de salubritate se face începând cu data de întâi a lunii următoare celei în care este menționată în declarație.

Taxa de salubritate se achită de persoanele care dețin un imobil în localitate Lumina, Oituz, Sibioara și care au/nu au domiciliu pe raza acesteia, pentru 1 persoană.

Contribuabilii, persoane fizice, sunt obligați să depună declarația de impunere, chiar dacă aceștia beneficiază de reducere sau sunt scutiți la taxa de salubritate.

În vederea urmăririi corectitudinii declarării numărului de persoane existente în fiecare locuință, capul de gospodărie are obligația să furnizeze, ori de câte ori este nevoie, informațiile necesare legate de cele menționate mai sus.

În caz de deces scăderea taxei de salubritate se efectuează cu data de întâi a lunii următoare apariției acestei situații și necesită depunerea copiei după certificatul de deces.

Taxa de salubritate se plătește anual în 2 rate egale, respectiv:

a) rata I, până la data de 31 martie inclusiv;

b) rata a II-a, până la data de 30 septembrie inclusiv.

În cazul în care termenul de plată a taxei de salubritate expiră într-o zi nelucrătoare, plata se consideră în termen dacă se efectuează în ziua lucrătoare imediat următoare.

Neplata în termenele scadente atrage și plata majorărilor de întârziere, stabilite prin hotărâri ale guvernului.

Sumele cu titlu de taxă de salubritate datorată bugetului local de către persoanele fizice, de până la 50 lei inclusiv, se plătesc integral până la primul termen de plată

Nedeclararea sau declararea eronată, constituie contravenție și se sancționează cu amendă **între 222 lei și 888 lei- indexat cu rata inflației.**

Contravențiilor prevăzute mai sus li se aplică dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr 203/2018, cu modificările și completările ulterioare, inclusiv posibilitatea achitării, pe loc

sau in termen de cel mult 15 zile de la data inmanării sau comunicării procesului verbal, jumătate din minimul amenzii prevăzute de actul normativ. Responsabilitatea încasării contravalorii taxei revine Biroului Taxe și Impozite.

Modelul declarației este următorul:

UAT COMUNA LUMINA
Primăria Comunei Lumina
JUDEȚUL CONSTANȚA



Str: Mare nr. 170,
Comuna Lumina, jud. Constanța,
907175
Telefon 0241251828,
contact@primaria-lumina.ro
www.primaria-lumina.ro
CII: 467180

Nr. _____ / _____

DECLARAȚIE DE IMPUNERE – PERSOANE FIZICE
Pentru stabilirea taxei de salubritate

Subsemnatul _____, domiciliat în _____,
strada _____, nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____,
BI/CI seria _____, nr. _____, eliberat(ă) de Poliția _____, la data
de _____ CNP _____, telefon fix _____,
telefon
mobil _____, adresă de e-mail _____, posesor al imobilului din
comuna Lumina, sat _____, str. _____, nr. _____, bl. _____, sc. _____,
et. _____, ap. _____, declar pe propria răspundere că mă oblig la plata taxei de salubritate
pentru _____ persoane, după cum urmează:

Nr.crt.	Nume	Prenume	CNP	Calitatea fata de proprietar	Scutire/reducere
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					

reprezentand numarul total al persoanelor care locuiesc la adresa proprietății mai sus menționată,
incepand cu data de _____.

MOTIVE: _____

Sub sancțiunile aplicate faptei de fals în acte publice, în baza art. 326 Cod Penal, cu privire la falsul
în declarații, declar că datele din această declarație sunt corecte și complete.

DATA,

NUMELE și PRENUMELE.

ALTE TAXE SPECIALE PENTRU COLECTARE DESEURI

Taxa speciale constituie venit cu destinație specială, este fundamentată pe necesitatea asigurării curățeniei comunei și se utilizează în scopul asigurării transportului separat și a colectării separate a deșeurilor selective și a deșeurilor biodegradabile, taxe ce pot fi modificate sau ajustate în timpul anului de către consiliile locale, conform Regulamentului privind activitățile Serviciului de Salubritate, cf HCL 294/19.12.2023, actualizat cu rata inflației :

- deșuri biodegradabile depozitate cu aport voluntar : **0,7 lei/kg** (fara TVA)
- deșuri biodegradabile colectate, transportate și depozitate de Serviciul Local de Salubritate Lumina : **1 leu/kg** (fara TVA)

PROCEDURA PRIVIND ELIBERAREA AUTORIZAȚIILOR PRIVIND LUCRARILE DE RACORDURI ȘI BRANSAMENT LA REțelele PUBLICE DE APA, CANALIZARE, GAZE, TERMICE, ENERGIE ELECTRICA, TELEFONIE ȘI TELEVIZIUNE

Conform prevederilor art.474 alin (15) din Legea 227/2015 privind Codului fiscal,
(1) **Taxa pentru eliberarea autorizațiilor privind lucrările de racorduri și bransament la rețelele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu se datorează de către furnizorii serviciilor respective pentru fiecare instalație/beneficiar.** Aceasta autorizație nu este de natură autorizatiei de construire și nici nu o înlocuiește pe aceasta în situația în care este necesară emiterea autorizatiei de construire.

(2) Autorizația prevăzută la acest punct, model stabilit, se emite numai de către primari, în funcție de rază de competență.

(3) Furnizorii serviciilor nu pot efectua lucrările de racorduri sau bransamente decât după obținerea autorizației, în condițiile prezentelor norme metodologice, sub sancțiunile prevăzute de lege.

(4) Autorizația privind lucrările de racorduri și bransament la rețelele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu se eliberează la cererea scrisă a furnizorilor de servicii, potrivit modelului stabilit.

(5) **Cererea pentru eliberarea autorizației privind lucrările de racorduri și bransament la rețelele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu are elementele constitutive ale declarației fiscale și se depune la Primăria comunei Lumina, Centrul de Informare Cetățeni în atenția Compartimentului Urbanism în a cărei rază de competență teritorială se realizează oricare dintre racorduri sau bransamente, prevăzute la art. 474 alin. (15) din Codul fiscal, cu cel puțin 30 de zile înainte de data începerii lucrărilor.**

REGULAMENT PRIVIND ADOPTAREA TAXELOR SPECIALE

Art.1: Prezentul regulament stabileste cadrul juridic unitar privind etapele si modalitatile ce trebuie indeplinite in procedura de adoptare si aplicare a taxelor speciale.

Art.2: Prevederile prezentului regulament se aplica in toate cazurile in care autoritatile administratiei publice locale hotarasc administrarea si gestionarea serviciilor publice locale create in interesul persoanelor fizice si juridice.

Art.3: Quantumul taxelor speciale se stabileste anual, iar veniturile obtinute din acestea se utilizeaza integral pentru acoperirea cheltuielilor efectuate pentru infiintarea serviciilor publice locale, precum si pentru finantarea cheltuielilor de intretinere si functionare ale acestor servicii.

Art.4: Taxele speciale instituite in baza art. 30 din legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale sunt:

- Taxa pentru eliberarea certificatelor, adeverintelor si a altor inscrisuri prin care se atesta un fapt sau o situatie, cu exceptia acelor acte pentru care se plateste o taxa extrajudiciara de timbru;
- Taxa pentru inregistrarea la cerere in actele de stare civila a deciziei de schimbare a numelui sau a sexului;
- Taxa pentru inregistrarea la cerere in actele de stare civila a desfacerii casatoriei;
- Taxa pentru reconstituirea sau intocmirea ulterioara la cerere a actelor de stare civila;
- Taxa pentru transcrierea la cerere in registrele de stare civila romane, a actelor de stare civila intocmite in strainatate;
- Taxa pentru inregistrarea la cerere in registrele de stare civila a sentintelor judecatoresti;
- Taxa pentru eliberarea la cerere a formularului de sesizare pentru deschiderea procedurii succesorale;
- Taxa pentru eliberarea la cerere a formularului de sesizare pentru deschiderea procedurii succesorale;
- Eliberare certificat de atestare fiscală;
- Taxa firma PJ ;
- Taxa autorizatie functionare ;
- Taxă program de funcționare ;
- Taxă pentru modificările și completările operate pe avizul programului de funcționare
- Taxa cautare acte in arhiva;
- Taxă eliberare copii arhivă;
- Taxă multiplicare (xerox);
- Taxă urgență eliberare acte (48 ore);
- Inregistrarea contractelor dearendă;

- Taxă comerț stradal;
- Taxă pe terenurile proprietate privată/publică a comunei ocupată de drumuri până la accesul în incinta unității pentru persoane juridice ;
- Taxă repunere în posesie;
- Taxă închiriere cămin cultural Lumina în scopul desfășurării de nunți, borezuri, alte evenimente ;
- Taxă închiriere cămin cultural Oituz în scopul desfășurării de nunți, borezuri, alte evenimente ;

Art.5: Taxele speciale mai sus menționate constituie venituri cu destinație specială și sunt fundamentate de necesitatea acoperirii cheltuielilor generate de:

- Achiziționare furnituri de birou;
- Menținerea la parametri optimi a sistemului informatic și asigurarea consumabilelor pentru acesta;
- Investițiile în echipament hardware și software;
- Menținerea în stare de funcționare și modernizarea arterelor rutiere din comuna Lumina

Art.6: Taxele speciale se adoptă pentru funcționarea serviciilor publice locale create în interesul persoanelor fizice și juridice. Taxele speciale astfel instituite se încasează într-un cont distinct, în bugetului local, fiind utilizate în scopurile pentru care au fost înființate.

Art.7: Taxele speciale sunt aduse la cunoștința publică cu 20 zile înainte de supunerea spre analiză, avizare și adoptare de către autoritățile publice, prin publicarea unui anunț referitor la această acțiune pe site-ul propriu: www.primaria-lumina.ro .

Anunțul cuprinde proiectul de act normativ, o notă de fundamentare și o expunere de motive; de asemenea termenul limită, locul și modalitatea în care cei interesați pot transmite în scris propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare privind proiectul de act normativ propus.

Art.8: Informații cu privire la taxele speciale se transmit tuturor persoanelor care depun cerere pentru primirea informațiilor în acest sens. Anunțul referitor la elaborarea unui proiect de act normativ cu relevanță asupra mediului de afaceri se transmite de către initiator asociațiilor de afaceri și altor asociații legal constituite, pe domenii specifice de activitate, cu 30 zile înainte de supunerea spre analiză, avizare și adoptare de către autoritățile publice. În cazul în care există persoane care vor să depună observații, propuneri sau sugestii, după caz, cu privire la conținutul proiectului de hotărâre, acestea o pot face în termen de 10 zile de la aducerea la cunoștința publică la sediul desemnat de autoritatea publică locală.

Art.9: Proiectul de hotărâre va fi supus spre analiză și avizare autorităților publice interesate după definitivare, luându-se în calcul observațiile și propunerile formulate de persoanele interesate.

Art. 489²

Stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026

(1) Cotele și nivelurile impozitelor și taxelor locale se stabilesc pentru anul 2026 prin hotărâre a consiliului local, adoptată până la data de 31 decembrie 2025. La nivelul municipiului București, această atribuție revine Consiliului General al Municipiului București.

(2) În cazul nerespectării prevederilor alin. (1), pentru anul 2026, în cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei ori se determină prin aplicarea unei cote procentuale, se aplică de către compartimentul de resort din aparatul de specialitate al primarului, nivelurile maxime prevăzute de prezentul cod, indexate anual cu rata inflației, cu excepția impozitului pe clădiri calculate potrivit art. 457, a impozitului pe

teren potrivit art. 465 alin.(4) și (7) și a impozitului pe mijloacele de transport calculate potrivit art. 470 alin.(2) și (3¹)."

X. ALTE TAXE LOCALE

A. Se instituie taxa pentru utilizarea temporară a locurilor publice și pentru vizitarea muzeelor, caselor memoriale, monumentelor istorice de arhitectură și arheologice și altele asemenea din comuna Lumina , astfel :

		NIVELURILE APLICABILE PENTRU ANUL 2026	
Taxa zilnica pentru utilizare temporara locuri publice, alele decat cele din piete, targuri, oboare, se vor stabili dupa cum urmeaza:			
	Valoarea stabilita de Local Consiliul pentru anul 2025	Nivelurile pentru anul 2026 indexate cu rata inflatiei 5 6%	
- comercializarea de produse in fata magazinelor sau alte locuri autorizate de primarie	10 lei/mp	11 lei/mp	
- amplasarea de circuri si utilaje pentru distractii	25 lei /zi/utilaj	27 lei /zi/utilaj	
-depozitare de materiale mai mult de 15 zile	7 lei/zi	7 lei/zi	
Taxa zilnica pentru detinerea sau utilizarea echipamentelor destinate in scopul obtinerii de venit	20 lei/zi	22 lei/zi	
Taxa anuala pentru vehicule lente	205 lei/an	217 lei/an	

B. Se stabilește taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliul local ,astfel :

Art. 486 alin. (5) Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale a) la scara 1 : 500 b) la scara 1 :1.000 c) la scara 1 :2.000 Sunt asimilate copiilor heliografice și extrasele din harta digitală a comunei Lumina în format electronic - sub formă de fișier în format imagine (extensie .pdf) respectiv pe hârtie format A4 sau A3 astfel : Format hârtie a. scara 1:500 b. scara 1:1000 c. scara 1:5000 Format electronic	Valoarea stabilita de Local Consiliul pentru anul 2025	Nivelurile pentru anul 2026 indexate cu rata inflatiei 5 6%
	40 lei / m.p. 40 lei / m.p. 40 lei / m.p.	42 lei / m.p. 42 lei / m.p. 42 lei / m.p.
	A4 A3 7 lei 17 lei 9 lei 25 lei 15 lei 30 lei 30 lei	A4 A3 7 lei 18 lei 10 lei 27 lei 16 lei 32 lei 32 lei

XI. SANCTIUNI

Art. 493: Sanctiuni

(1) Nerespectarea prevederilor prezentului titlu atrage răspunderea disciplinară, contravențională sau penală, potrivit dispozițiilor legale în vigoare.

☐ (2) Constituie contravenții următoarele fapte, dacă nu au fost săvârșite în astfel de condiții încât să fie considerate, potrivit legii, infracțiuni:

a) depunerea peste termen a declarațiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5), alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2);

b) nedepunerea declarațiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5) și alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2).

(3) Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la **222 lei și 888 lei -** (valoare indexată cu rata inflației), iar cele de la alin. (2) lit. b) cu amendă de la **888 lei la 2200 lei -** (valoare indexată cu rata inflației).

(4) Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă **de la 1014 lei la 4910 lei -** (valoare indexată cu rata inflației).

(41) Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevăzute la art. 494 alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 500 la 2.500 lei.

(5) În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%.

(6) Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se fac de către primari și persoane împuternicite din cadrul autorității administrației publice locale.

(7) Limitele amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se actualizează prin hotărâre a consiliilor locale conform procedurii stabilite la art. 491.

(8) Contravențiilor prevăzute în prezentul capitol li se aplică dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 180/2002, cu modificările și completările ulterioare.

X. Taxele judiciare de timbru și taxele extrajudiciare de timbru

Constituie venit la bugetul local al comunei Lumina sumele provenite din :

a) taxele judiciare de timbru și alte taxe de timbru prevăzute de *OUG 80/2013 privind taxele judiciare de timbru*, cu modificările și completările

Veniturile provenite din impozitul pe mijlocul de transport stabilit în concordanță cu prevederile art. 470 alin. (5) și (6), majorările de întârziere, precum și amenzile aferente se pot utiliza exclusiv pentru lucrări de întreținere, modernizare, reabilitare și construire a drumurilor locale și județene, din care 60% constituie venituri la bugetul local și 40% constituie venituri la bugetul județean.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
MINA IONEL





Anexa nr. 2

LISTA FACILITĂȚILOR FISCALE

**Acordate contribuabililor din Comuna Lumina
pentru impozitele si taxele locale datorate de
aceștia în anul 2026**

I. IMPOZITUL PE CLĂDIRI

Art. 456: Scutiri

"(1) Nu se datorează impozit/taxă pe clădiri pentru:

- a) clădirile aflate în domeniul public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice sau agrement, altele decât cele desfășurate în relație cu persoane juridice de drept public;
- b) clădirile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;
- c) clădirile care, prin destinație, constituie lăcașuri de cult, aparținând cultelor religioase recunoscute oficial, asociațiilor religioase și componentelor locale ale acestora, precum și casele parohiale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice;
- d) clădirile funerare din cimitire și crematorii;
- e) clădirile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe;
- f) clădirile utilizate de unitățile sanitare publice, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice, precum și pentru clădirile în care funcționează cabinete de medicină de familie, potrivit legii, cu excepția încăperilor folosite pentru altă activitate decât cea de medicină de familie;
- g) clădirile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

h) clădirile noi realizate ca parte a unor proiecte investiționale din domeniul industriei prelucrătoare, depozitării și logisticii, pe baza procesului-verbal de recepție finală întocmit la terminarea lucrărilor, în condițiile legii, pentru o perioadă de 2 ani de la recepția acestora, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a avut loc recepția și cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat; activitățile ce intră sub incidența prevederii se stabilesc prin normele metodologice date în aplicarea prezentului cod;

i) clădirile care sunt afectate activităților hidrotehnice, hidrometrice, hidrometeorologice, oceanografice, de îmbunătățiri funciare și de intervenții la apărarea împotriva inundațiilor, precum și clădirile din porturi și cele afectate canalelor navigabile și stațiilor de pompare aferente canalelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

j) clădirile care, prin natura lor, fac corp comun cu poduri, viaducte, apeducte, diguri, baraje și tuneluri și care sunt utilizate pentru exploatarea acestor construcții, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;

k) clădirile aferente infrastructurii feroviare publice sau infrastructurii metroului, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice;

l) clădirile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

m) clădirile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

n) clădirile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și clădirile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale;

o) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. **118/1990** privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. **105/1999**, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

p) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nrecăsătorite ale veteranilor de război."

"(2) Consiliul locale poate hotărî să acorde scutirea sau reducerea impozitului/taxei pe clădiri datorat/datorate pentru:

g) clădirile rezidențiale afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 2 ani, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a produs evenimentul;

h) clădirile rezidențiale la care proprietarii au executat pe cheltuială proprie lucrări de intervenție pentru creșterea performanței energetice, pe baza procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic, astfel cum este prevăzut în Ordonanța de urgență a Guvernului nr. **18/2009** privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. **158/2011**, cu modificările și completările ulterioare, precum și cele pentru care proprietarii execută pe cheltuiala proprie lucrări pentru instalarea de sisteme de producere a energiei electrice din surse fotovoltaice sau pentru sisteme ecologice certificate de colectare și tratare a apelor uzate rezultate din consumul propriu;

k) clădirile folosite de proprietar pentru desfășurarea de activități sportive, în cazul cărora impozitul se poate reduce cu până la 50%, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

n) clădirile unităților sanitare private, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din domeniul sănătății, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

o) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. c)-f) și j) din Legea nr. **168/2020** pentru recunoașterea meritelor personalului participant la acțiuni militare, misiuni și operații pe teritoriul sau în afara teritoriului statului român și acordarea unor drepturi acestuia, familiei acestuia și urmașilor celui decedat, cu modificările și completările ulterioare;

(3) În cazul clădirilor care sunt utilizate ca sere, solare, răsadnițe, ciupercării, silozuri pentru furaje, silozuri și/sau păture pentru depozitarea și conservarea cerealelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice, impozitul se reduce cu 50%, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat.

(4) Prin hotărârea prin care s-a stabilit să se acorde scutirea sau reducerea impozitului/taxei pe clădiri, potrivit alin. (2), se dispune și cu privire la documentele justificative pentru fiecare situație în parte, după caz. Scutirea sau reducerea se aplică persoanelor care dețin documente justificative ce sunt depuse la organul fiscal local în termenul stabilit prin hotărârea consiliului local și care și-au îndeplinit obligația de plată a impozitului/taxei pentru anul fiscal anterior în termenele prevăzute de lege, începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor celui în care a fost emisă hotărârea consiliului local.

(5) În cazul scutirii prevăzute la alin. (1) lit. o) și p), aceasta se acordă pentru întreaga clădire de domiciliu deținută în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din clădire aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți.

II. IMPOZITUL și TAXA PE TEREN

Art. 464: Scutiri

(1) Nu se datorează impozit/taxă pe teren pentru:

a) terenurile aflate în domeniul public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice sau agrement;

b) terenurile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;

c) terenurile aparținând cultelor religioase recunoscute oficial și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice;

d) terenurile aparținând cimitirelor și crematoriilor;

e) terenurile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și terenurile utilizate de către creșe;

f) terenurile utilizate de unitățile sanitare publice, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice;

g) terenurile legate de sistemele hidrotehnice, terenurile de navigație, terenurile aferente infrastructurii portuare, canalelor navigabile, inclusiv ecluzele și stațiile de pompare aferente acestora, precum și terenurile aferente lucrărilor de îmbunătățiri funciare, pe baza avizului privind categoria de folosință a terenului, emis de oficiile de cadastru și publicitate imobiliară;

h) terenurile folosite pentru activitățile de apărare împotriva inundațiilor, gospodărirea apelor, hidrometeorologie, cele care contribuie la exploatarea resurselor de apă, cele folosite ca zone de protecție definite în lege, precum și terenurile utilizate pentru exploatarea din subsol, încadrate astfel printr-o hotărâre a consiliului local, în măsura în care nu afectează folosirea suprafeței solului;

i) terenurile ocupate de autostrăzi, drumuri europene, drumuri naționale, drumuri principale administrate de Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere - S.A. și Compania Națională de Investiții Rutiere - S.A., zonele de siguranță a acestora, precum și terenurile ocupate de piste și terenurile din jurul pistelor reprezentând zone de siguranță;

j) terenurile pe care sunt amplasate elementele infrastructurii feroviare publice, precum și cele ale metroului;

k) terenurile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

l) terenurile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

m) terenurile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;

n) terenurile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și terenurile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale;

o) terenurile aferente clădirilor noi realizate ca parte a unor proiecte investiționale din domeniul industriei prelucrătoare, depozitării și logisticii, pentru o perioadă de 2 ani de la recepția finală a clădirii potrivit procesului-verbal de recepție întocmit la terminarea lucrărilor, în condițiile legii, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a avut loc recepția și cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat; activitățile ce intră sub incidența prevederii se stabilesc prin normele metodologice date în aplicarea prezentului cod;

p) terenul aferent clădirii de domiciliu aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

q) terenul aferent clădirii folosite ca domiciliu aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război."

36. La articolul 464, alineatul (2) se modifică și va avea următorul cuprins:

"(2) Consiliul local poate hotărî să acorde scutirea sau reducerea impozitului/taxei pe teren datorat/datorate pentru:

f) terenurile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 2 ani, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a produs evenimentul;

k) terenul aferent clădirii folosite ca domiciliu aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. c), f) și j) din Legea nr. 168/2020, cu modificările și completările ulterioare;

(3) Prin hotărârea prin care s-a stabilit să se acorde scutirea sau reducerea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin. (2), se dispune și cu privire la documentele justificative pentru fiecare situație în parte, după caz. Scutirea sau reducerea se aplică persoanelor care dețin documente justificative ce sunt depuse la organul fiscal local în termenul stabilit prin hotărârea consiliului local și care și-au îndeplinit obligația de plată a impozitului/taxei pentru anul fiscal anterior în termenele prevăzute de lege, începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor celui în care a fost emisă hotărârea consiliului local.

(5) În cazul scutirii prevăzute la art. 464 alin. (1) lit. p) și q), scutirea se acordă pentru terenul aferent clădirii de domiciliu deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din teren aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți."

IMPOZITUL ASUPRA MIJLOACELOR DE TRANSPORT

Art. 469. Scutiri

(1) Nu se datorează impozitul pe mijloacele de transport pentru:

- a) mijloacele de transport ale instituțiilor publice;
- b) mijloacele de transport ale persoanelor juridice, care sunt utilizate pentru servicii de transport public de pasageri în regim urban sau suburban, inclusiv transportul de pasageri în afara unei localități, dacă tariful de transport este stabilit în condiții de transport public;
- c) vehiculele istorice definite conform prevederilor legale în vigoare;
- d) autovehiculele secondhand înregistrate ca stoc de marfă și care nu sunt utilizate în folosul propriu al operatorului economic, comerciant auto sau societate de leasing;
- e) un mijloc de transport aflat în proprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. **118/1990**, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. **105/1999**, republicată, cu modificările și completările ulterioare, la alegerea contribuabilului;
- f) mijloacele de transport aflate în proprietatea veteranilor de război, văduvelor de război sau văduvelor nrecăsătorite ale veteranilor de război, pentru un singur mijloc de transport."

■ **41.** La articolul 469, alineatele (2) și (3) se modifică și vor avea următorul cuprins:

"(2) Consiliile locale/Consiliul General al Municipiului București pot/poate hotărâ să acorde scutirea sau reducerea impozitului pe mijloacele de transport pentru:

- a) mijloacele de transport agricole utilizate efectiv în domeniul agricol. În cazul scutirii sau reducerii impozitului pe mijloacele de transport acordate persoanelor juridice se vor avea în vedere prevederile legale în vigoare privind acordarea ajutorului de stat;
- c) mijloacele de transport ale fundațiilor înființate prin testament constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
- d) mijloacele de transport ale organizațiilor care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;

(3) Prin hotărârea prin care s-a stabilit să se acorde scutirea sau reducerea impozitului pe mijloacele de transport, potrivit alin. (2), se dispune și cu privire la documentele justificative pentru fiecare situație în parte, după caz. Scutirea sau reducerea se aplică persoanelor care dețin documente justificative ce sunt depuse la organul fiscal local în termenul stabilit prin hotărârea consiliului local și care și-au îndeplinit obligația de plată a impozitului/taxei pentru anul fiscal anterior în termenele prevăzute de lege, începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor celui în care a fost emisă hotărârea consiliului local.

IV. TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI AUTORIZAȚIILOR –art 476

(1) Sunt scutite de taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor următoarele:

a) certificatele, avizele și autorizațiile ai căror beneficiari sunt veterani de război, văduve de război sau văduve nrecăsătorite ale veteranilor de război;

b) certificatele, avizele și autorizațiile ai căror beneficiari sunt persoanele prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările și completările ulterioare;

c) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru lăcașuri de cult sau construcții-anexă;

d) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru dezvoltarea, modernizarea sau reabilitarea infrastructurilor din transporturi care aparțin domeniului public al statului;

e) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru lucrările de interes public național, județean sau local;

f) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire, dacă beneficiarul

g) autorizațiile de construire pentru autostrăzile și căile ferate atribuite prin concesionare, conform legii;

h) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire, dacă beneficiarul construcției este o instituție sau o unitate care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului;

i) certificat de urbanism sau autorizație de construire, dacă beneficiarul construcției este o fundație înființată prin testament, constituită conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

j) certificat de urbanism sau autorizație de construire, dacă beneficiarul construcției este o organizație care are ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale

în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;

k) certificat de urbanism sau autorizație de construire, în cazul unei calamități naturale.

V. TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMA SI PUBLICITATE

Art. 479: Scutiri

(1) Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate și taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se aplică instituțiilor publice, cu excepția cazurilor când acestea fac reclamă unor activități economice.

(2) Taxa prevăzută în prezentul articol, denumită în continuare taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate, nu se aplică unei persoane care închiriază panoul, afișajul sau structura de afișaj unei alte persoane, în acest caz taxa prevăzută la art. 477 fiind plătită de această ultimă persoană.

(3) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se datorează pentru afișele, panourile sau alte mijloace de reclamă și publicitate amplasate în interiorul clădirilor.

(4) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se aplică pentru panourile de identificare a instalațiilor energetice, marcaje de avertizare sau marcaje de circulație, precum și alte informații de utilitate publică și educaționale.

(5) Nu se datorează taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate pentru afișajul efectuat pe mijloacele de transport care nu sunt destinate, prin construcția lor, realizării de reclamă și publicitate

VI. IMPOZITUL PE SPECTACOLE

ART. 482 SCUTIRI

Spectacolele organizate în scopuri umanitare sunt scutite de la plata impozitului pe spectacole.

VII. TAXE SPECIALE

Art. 485: Scutiri

☐ (1) Autoritățile deliberative pot acorda reduceri sau scutiri de la plata taxelor speciale instituite conform art. 484, pentru următoarele persoane fizice sau juridice:

a) veteranii de război, vădulele de război și vădulele nrecăsătorite ale veteranilor de război;

b) persoanele prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și persoanele fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări și completări prin

Legea nr. 189/2000, cu modificările și completările ulterioare;
f) persoanele cu handicap grav sau accentuat, persoanele încadrate în gradul I de invaliditate și reprezentanții legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate.

ALTE TAXE LOCALE-Art. 487: Scutiri

Autoritățile deliberative pot acorda reduceri sau scutiri de la plata taxelor instituite conform art. 486 următoarelor persoane fizice sau juridice:

a) veteranii de război, văduvele de război și văduvele nerecăsătorite ale veteranilor de război;

b) persoanele fizice prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

Art. 489: Majorarea impozitelor și taxelor locale de consiliile locale sau consiliile județene

(1) Autoritatea deliberativă a administrației publice locale, la propunerea autorității executive, poate stabili cote adiționale la impozitele și taxele locale prevăzute în prezentul titlu, în funcție de următoarele criterii: economice, sociale, geografice, urbanistice, precum și de necesitățile bugetare locale, cu excepția taxelor prevăzute la art. 494 alin. (10) lit. b).

"(2) Cotele adiționale stabilite conform alin. (1) pot fi de până la 100% față de nivelurile maxime stabilite în cadrul prezentului titlu."

Art. 489¹. Stabilirea scutirilor și/sau reducerilor de la plata impozitelor și taxelor locale la nivelul consiliilor locale:

(1) Consiliile locale pot hotărî să acorde scutirea sau reducerea de la plata impozitelor și taxelor locale pe bază de analize cost-beneficiu, pentru o perioadă determinată de timp, de cel mult 2 ani fiscali, în funcție de anumite criterii predefinite prin hotărârea adoptată cu cel puțin 3 zile lucrătoare înainte de expirarea exercițiului bugetar, pentru anul fiscal următor. În cadrul acestei perioade se efectuează evaluări intermediare din perspectiva atingerii scopului urmărit la momentul la care a fost luată hotărârea de acordare și în funcție de constatări se decide prin hotărâre, după caz, menținerea pentru restul perioadei rămase sau stoparea acordării pe viitor.

(2) Criteriile prevăzute la alin. (1) se stabilesc de către autoritatea deliberativă a administrației publice locale prin hotărâre a consiliului.

(3) Cuantumul total al scutirilor și/sau reducerilor ce se acordă prin hotărâre a consiliului local este de cel mult 5% din totalul veniturilor din impozitele și taxele locale încasate până în ziua anterioară adoptării hotărârii din anul fiscal precedent celui în care se acordă scutirea

PRESEDINTE DE SEDINTA,

 MINA IOVEL



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI LUMINA



HOTĂRÂREA

nr.256 din 29.12.2025

privind îndreptare eroare materială în cuprinsul HCL nr. 219/25.11.2025 privind valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora precum și amenzile aplicabile în Comuna Lumina, în anul 2026

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) - art.129 alin.(4) lit.c din OUG 57/2019 privind codul administrativ ;
- b) -art. 20, alin.1, lit.(b) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- c) - prevederile Legii nr.227/08.09.2015 privind Codul fiscal, Titlul IX privind impozitele și taxele locale, cu modificările și completările ulterioare, art.495 lit f); Legii nr.145/2014 pentru stabilirea unor măsuri de reglementare a pieței produselor din sectorul agricol ;
- d) - OUG nr.80/2013 privind taxele judiciare de timbre;
- e) - prevederile Legii nr. 11 din 19 august 2020 privind gestionarea deșeurilor nepericuloase compostabile
- f) prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- g) Ținând seama de necesitățile de creștere a veniturilor proprii ale bugetului local pentru anul 2026 în scopul asigurării finanțării cheltuielilor publice locale, pe de o parte, precum și de condițiile locale specifice zonei, pe de altă parte;

Ținând cont de:

- Raport aprobare nr. 30274/29.12.2025 al Viceprimarului Comunei Lumina- initiatorul proiectului;
- Referatul Compartimentului Taxe și Impozite nr. 30272/29.12.2025;
- Amendament 26559/11.11.2025
- Rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Lumina;
- Văzând că s-au respectat principiile transparenței în procesul de elaborare a proiectelor actelor normative conform Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
- Luând în considerare prevederile art. 9 pct. 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr 199/1997;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI LUMINA

întreunit în ședință extraordinară, adoptă prezenta hotărâre.

Art.1. Introducerea unui nou articol în HCL 219/25.11.2025:

Art 2.1. La anexa 1 - TAXE SPECIALE – Pct.2 « Taxa pentru asigurarea pazei în comuna Lumina »- se elimină, începând cu data de 01.01.2026 .

Art.2 Celelalte articole din HCL 219/25.11.2025 rămân neschimbate.

Art.3.Prezenta hotarare intra în vigoare începând cu data de 01.01.2026.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotarari se încredințează primarul comunei Lumina, Compartimentului Taxe si Impozite, Compartimentul Urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului precum si celelalte compartimente de specialitate din cadrul Primariei Comunei Lumina.

Art.5. Prin grija secretarului Comunei Lumina, prezenta hotarare va comunicata in termenul prevazut de lege Prefectului judetului Constanta si se va aduce la cunostinta prin publicarea pe pagina de internet la adresa www.primaria-lumina.ro.

Hotararea a fost adoptata cu un numar de 13 voturi "pentru", - voturi "impotriva" - voturi "abtinere" din totalul de 13 consilieri prezenti la sedinta. Numarul consilierilor in functie 17(saptesprezece). Total membrii consiliului 17(saptesprezece).

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI LUMINA,
Viorel-Florin BRĂȚIANU